

2023 年二级建造师之二建建设工程法规及相关知识 基础试题库和答案要点

单选题（共 60 题）

1、建设工程质量必须实行（ ）监督管理。

- A. 建设单位
- B. 建立单位
- C. 工商行政管理部门
- D. 政府

【答案】 D

2、根据《建筑法》及相关法规，建设单位应当办理施工许可证的工程是（ ）。

- A. 城镇市政基础设施工程
- B. 国务院批准开工报告的工程
- C. 建筑面积 200m² 以上的农民自建低层住宅
- D. 工程投资额在 20 万元以上的工程

【答案】 A

3、关于财产保险合同的说法，正确的是（ ）。

- A. 保险合同不可以转让
- B. 保险人不得以诉讼方式要求投保人支付保费
- C. 保险合同中的危险具有损失发生的不确定性
- D. 被保险人应当与投保人一致

【答案】 C

4、关于行政复议的说法，正确的是（ ）。

- A. 行政复议机关决定撤销具体行政行为的，可以责令被申请人重新作出具体行政行为
- B. 行政复议一律采取书面审查的办法
- C. 行政复议决定作出前，申请人不得撤回行政复议申请
- D. 申请人在申请行政复议时没有提出行政赔偿请求的，行政复议机关在依法决定撤销具体行政行为时，不得同时责令被申请人赔偿

【答案】 A

5、某建设单位与某施工企业签订的施工合同约定开工日期为 2014 年 5 月 1 日。同年 2 月 10 日，该建设单位与保险公司签订了建筑工程一切险保险合同。施工企业为保证工期，于同年 4 月 20 日将建筑材料运至工地。后因设备原因，工程实际开工日为同年 5 月 10 日，该建筑工程一切险保险责任的生效日期为（ ）。

- A. 2014 年 2 月 10 日
- B. 2014 年 4 月 20 日
- C. 2014 年 5 月 1 日
- D. 2014 年 5 月 10 日

【答案】 B

6、依据《招标投标法》，下列关于招标代理的说法中正确的是（ ）。

- A. 建设工程招标必须委托招标代理机构进行
- B. 招标代理机构可以在所代理的招标项目中投标或者代理投标
- C. 招标代理机构是依法设立、从事招标代理并提供相关服务的社会中介组织
- D. 招标代理机构全权负责受托项目的招标、评标事宜

【答案】 C

7、关于招标投标投诉与处理的说法，正确的是（ ）

- A. 行政监督部分应当自受理投诉之日起 30 个工作日内作出书面处理决定：重要检验、检测、鉴定。专家评审等，所需时间计算在内
- B. 投标人或者其他利害关系人没有证明材料可以辅助投诉
- C. 投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向有关行政监督部门投诉
- D. 投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的，监督部门应当进行处理

【答案】 C

8、根据《建设工程质量管理条例》的规定，隐蔽工程在隐蔽前，施工单位应当通知建设单位和（）。

- A. 建设工程质量监督机构
- B. 勘察单位
- C. 建设行政主管部门
- D. 设计单位

【答案】 A

9、根据《关于进一步做好建筑业工伤保险工作的意见》，关于建筑施工企业参加工伤保险的说法，正确的是（ ）。

- A. 按用人单位参保的建筑施工企业应当以社会保险总额为基数缴纳工伤保险费用
- B. 建设项目的工伤保险费用由施工总承包单位在项目开工前一次性代缴
- C. 以建设项目为单位参保的，可以按照招标控制价的一定比例计算缴纳工伤保险费

D. 建筑施工企业应当在投标报价中将工伤保险费用单独列支，作为可竞争费

【答案】 B

10、（2021 年真题第 2 批）当事人未依照法律、行政法规规定办理租赁合同登记备案手续的，租赁合同（ ）。

A. 有效

B. 效力不受影响

C. 无效

D. 效力特定

【答案】 B

11、关于建筑施工企业安全生产许可证的说法，正确的是（ ）。

A. 安全生产许可证遗失补办，由申请人告知资质许可机关，由资质许可机关在官网发布信息

B. 企业在安全生产许可证有效期内未发生死亡事故的，安全生产许可证自动续期

C. 安全生产许可证的有效期为 5 年

D. 安全生产许可证有效期满前 30 天可以向原颁发管理机关办理延期手续

【答案】 A

12、在行政诉讼中，原告向两个以上有管辖权的人民法院提起诉讼的，应当由（ ）。

A. 最先立案的人民法院

B. 其共同上级人民法院指定的人民法院

C. 最先收到起诉材料的人民法院

D. 其共同的上级人民法院

【答案】 A

13、根据《民法典》，法人分为（ ）。

A. 企业法人和非企业法人

B. 机关法人、企业法人和社团法人

C. 一般法人和特别法人

D. 营利法人、非营利法人和特别法人

【答案】 D

14、关于融资租赁合同当事人义务的说法，正确的是（ ）。

A. 出租人向承租人履行交付标的物的义务

B. 出卖人向承租人履行标的物的瑕疵担保义务

C. 出租人向承租人履行租赁物维修的义务

D. 承租人向出卖人履行交付租金的义务

【答案】 B

15、根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释（二）》，关于工程价款结算的说法，正确的是（ ）。

A. 当事人就同一建设工程订立的数份建设工程施工合同均无效，建设工程质量合格，可以直接，参照最后订立的合同结算建设工程价款

B. 当事人就同一建设主程订立的数份建设工程施工合同均无效，建设工程质量合格，可以请求参照实际履行的合同结算建设工程价款

C. 当事人就同一建设工程订立的数份建设工程施工合同均无效，建设工程质量不合格，可以参照实际履行的合同结算建设工程价款

D. 当事人签订的建设工程施工合同与招标文件、投标文件、中标通知书载明的工程范围、建设工期，工程质量、工程价款不一致的，应当将建设工程施工合同作为结算建设工程价款的依据

【答案】 B

16、某工地施工扬尘严重，市环保局接到群众举报并进行查实后，依法判其做出停工整改并处以 3 万元罚款的行政处罚，施工企业认为处罚过高，向（ ）申请行政复议。

A. 市环保局

B. 省建设厅

C. 市人民政府

D. 省级人民政府

【答案】 C

17、建设工程施工总承包单位依法将建设工程分包给其他单位的，关于安全生产责任的说法，正确的是（ ）。

A. 分包合同中应当明确总、分包单位各自的安全生产方面的权利和义务

B. 分包单位的安全生产责任由分包单位独立承担

C. 分包单位不服从总承包单位管理导致生产安全事故的，由总承包单位承担主要责任

D. 总承包单位和分包单位对施工现场安全生产承担同等责任

【答案】 A

18、施工合同诉讼当事人对工程款付款时间没有约定或约定不明确，建设工程尚未交付，未提交竣工结算文件，则应付工程款时间为（ ）。

A. 竣工验收合格之日

B. 当事人起诉之日

C. 提交竣工结算文件之日

D. 判决生效之日

【答案】 B

19、（2019 年真题）甲与某施工企业于 2018 年 6 月 1 日签订了 3 年的劳动合同，其中约定试用期 3 个月，次日合同开始履行，2018 年 10 月 12 日，甲拟解除劳动合同，则（ ）。

A. 必须取得用人单位同意

B. 口头通知用人单位即可

C. 应当提前 30 日以书面形式通知用人单位

D. 应当报请劳动行政主管部门同意后以书面形式通知用人单位

【答案】 C

20、企业安全生产许可证办理延期手续的时间为有效期满前（ ）个月。

A. 1

B. 2

C. 3

D. 6

【答案】 C

21、场景(四)

A. 通常标准

B. 符合合同目的的特定标准

C. 国家标准

D. 地方标准

【答案】 C

22、关于电子招标投标的说法，正确的是（ ）。

- A. 投标人在投标截止时间前不得补充、修改或者撤回投标文件
- B. 投标文件在投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤销投标文件
- C. 投标人在投标截止时间后送达的投标文件，电子投标文件投标交易平台不得拒收
- D. 投标人应当在投标截止时间前完成投标文件的传输递交

【答案】 D

23、以下关于危大工程安全专项施工方案实施的说法中正确的是（ ）。

- A. 项目技术负责人应当对专项施工方案实施情况进行现场监督
- B. 监理单位发现施工单位未按照专项施工方案施工的，可以建议其进行整改
- C. 对于按照规定需要进行第三方监测的危大工程，施工单位应当委托具有相应勘察资质的单位进行监测
- D. 监理单位应当结合危大工程专项施工方案编制监理实施细则，并对危大工程施工实施专项巡视检查

【答案】 D

24、根据《招标投标法》的规定，下列施工单项合同估算价在 400 万元人民币以上的合同，不必须进行招标的是（ ）。

- A. 大型基础设施
- B. 大型企业投资的项目
- C. 全部使用国有资金投资的项目
- D. 使用外国政府援助资金的项目

【答案】 B

25、关于工程建设国家标准的说法，正确的是（ ）。

- A. 工程建设强制性国家标准的立项由国务院标准化行政主管部门负责
- B. 工程建设推荐性国家标准由国务院建设行政主管部门制定
- C. 工程建设强制性标准包括地方标准
- D. 工程建设强制性国家标准只能由国务院批准发布

【答案】 A

26、下列合同条款中，属于劳动合同必备条款的是（ ）。

- A. 劳动报酬
- B. 试用期
- C. 保守商业秘密
- D. 福利待遇

【答案】 A

27、关于民事诉讼中移送管辖的说法，正确的是（ ）。

- A. 移送管辖是没有管辖权的法院把案件移送给有管辖权的法院管理
- B. 移送管辖限于上下级法院之间
- C. 受移送的人民法院认为受移送的案件不属于本院管辖的，可以再自行移送
- D. 移送管辖与管辖权转移的程序完全相同

【答案】 A

28、（2021 年真题第 2 批）下列职责中，属于施工生产安全事故调查组职责的是（ ）。

- A. 查明事故发生的间接经济损失
- B. 追究责任人的连带责任
- C. 提出对受伤人员的赔偿方案
- D. 提出对事故责任者的处理建议

【答案】 D

29、某施工单位违反国家规定,降低工程质量标准,造成了重大安全事故,后果特别严重,对直接责任人员处一定年限有期徒刑,,并处罚金。该年限为()。

- A. 5 年以下
- B. 5 年以上, 10 年以下
- C. 6 年以下
- D. 8 年以下

【答案】 B

30、甲建设单位与乙施工单位经平等协商,就甲发包给乙承建的工程签订了保修合同。该合同约定的下列保修期限具有法律效力的是()

- A. 屋面防水工程的防渗漏为 3 年
- B. 电气管线工程为 2 年
- C. 有防水要求的卫生间的防渗漏为 2 年
- D. 设备安装工程为 1 年

【答案】 B

31、某工程施工现场发生了生产安全事故，造成 12 人死亡，5000 万元直接经济损失。根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，该事故属于()。

- A. 一般事故
- B. 重大事故
- C. 较大事故
- D. 特别重大事故

【答案】 B

32、在评标委员会组建过程中，下列做法符合法律规定的是（ ）。

- A. 评标委员会成员的名单仅在评标结束前保密
- B. 评标委员会七个成员中，招标人的代表为三名
- C. 项目评标专家从招标代理机构专家库内的相关专家名单中随机抽取
- D. 评标委员会成员由三人组成

【答案】 C

33、在城市规划区的建筑工程，建设单位以划拨方式取得土地使用权，在依法办理用地批准手续前，必须先取得该工程()。

- A. 施工许可证
- B. 建设工程规划许可证
- C. 开工报告
- D. 建设用地规划许可证

【答案】 D

34、关于中标的法定要求，下列说法正确的是（ ）。

- A. 在确定中标人前，招标人可以与投标人就投标价格、投标方案等实质性内容进行谈判
- B. 中标的投标人应当能够满足招标文件的实质性要求
- C. 依法必须进行招标的项目，排名第一的中标候选人放弃中标，投标人应当重新招标
- D. 中标候选人的经营状况发生较大变化，招标人认为可能影响其履约能力的，应当在发出中标通知书前重组评标委员会按照招标文件规定的标准和方法审查确认

【答案】 B

35、（2014 年真题）某矿山企业的如下工作安排中，不违反《劳动法》中关于劳动保护规定的是（ ）。

- A. 安排怀孕 4 个月的李某夜班看护仪表
- B. 未对未成年工进行定期健康检查
- C. 安排女职工王某从事井下工作
- D. 安排未成年工进行井下工作

【答案】 A

36、根据《物权法》的相关规定，不得抵押的财产是()。

- A. 正在建造的航空器
- B. 土地所有权
- C. 生产原材料
- D. 荒地承包经营权

【答案】 B

37、甲公司收到乙公司发来的订货要约后，随即又收到了乙公司取消订货的通知，甲公司对此未予理睬，仍告知三天后向乙公司发货。乙公司拒绝收货，因此双方发生争议。乙公司拒绝收货的合法理由应当是()。

- A. 要约已撤回
- B. 要约已撤销
- C. 合同已失效
- D. 甲方未承诺

【答案】 B

38、当事人可以请求人民法院或仲裁机构变更或撤销合同的情形是（ ）。

- A. 代理人超越代理权订立的合同
- B. 造成对方人身伤害、财产损失可以免责的合同
- C. 因重大误解而订立的合同
- D. 以合法形式掩盖非法目的的合同

【答案】 C

39、（2015 年真题）下列情形中，投标人中标有效的是（ ）。

- A. 投标人给予招标人金钱获取中标
- B. 投标人在投标书中表明给予招标人折扣获取中标
- C. 投标人在账外给予招标人回扣获取中标
- D. 投标人在账外给予评标委员会财物获取中标

【答案】 B

40、某项目由具备相应建筑企业资质的建设单位自行施工，关于确定监理单位的说法，正确的是（ ）。

- A. 应当自行委托监理单位
- B. 应当招标选择监理单位
- C. 某些情况下，可不委托监理单位
- D. 应当由建设主管部门指定监理单位

【答案】 C

41、甲、乙按 30%和 70%的份额共有 1 间房屋。二人将房屋出租给丙，丙取得甲和乙的同意后将该房屋转租给丁。现甲欲转让自己的份额。则下列说法正确的是（ ）。

- A. 乙、丙有优先购买权，丁无优先购买权
- B. 乙、丁有优先购买权，丙无优先购买权
- C. 乙有优先购买权，丙、丁无优先购买权
- D. 丙、丁有优先购买权，乙无优先购买权

【答案】 C

42、国家实行固定资产投资项目（ ）评估和审查制度。

- A. 节地
- B. 节水
- C. 节能
- D. 节材

【答案】 C

43、（2020 年 12 月真题）关于招标公告的说法，正确的是（ ）。

- A. 招标人无论采用何种招标方式，均应当发布招标公告
- B. 招标公告应当载明的事项包括招标人的名称和地址

- C. 依法必须进行招标的项目的招标公告，可以在任一报刊、信息网络或者其他媒介发布
- D. 招标公告无需载明招标项目的性质、实施地点和时间

【答案】 B

44、【2018 年真题】关于申请领取施工许可证的条件说法，正确的是（ ）。

- A. 有保证工程进度的基本制度
- B. 建设工程所需投资已经全部到位
- C. 依法必须实行监理的工程已经委托了监理单位
- D. 已经与施工企业签订了合作协议

【答案】 C

45、（2015 年真题）根据《建设工程安全生产管理条例》，施工单位的相关人员未经安全教育培训或考核不合格即从事相关工作的，应责令限期改正，逾期未改正的，责令停业整顿，下列人员中，属于“相关人员”范围的是（ ）。

- A. 安全员
- B. 资料员
- C. 材料员
- D. 标准员

【答案】 A

46、企业取得建筑业企业资质后不再符合相应资质条件的，责令限期改正，逾期不改的，资质许可将被（ ）。

- A. 撤回
- B. 撤销

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/007115031030006040>