



20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

P E R S O N A L

沙漠工程承包

合同目录

第一章 合同双方信息

第一款 合同双方名称

第二款 合同双方法定代表人

第三款 合同双方联系方式

第二章 合同标的

第一款 工程名称

第二款 工程地点

第三款 工程规模

第四款 工程内容

第三章 工程概况

第一款 工程类型

第二款 工程期限

第三款 工程质量要求

第四款 工程安全要求

第四章 合同价款

第一款 工程价款

第二款 工程款支付方式

第三款 工程款支付时间

第四款 工程款支付条件

第五章 施工进度

第一款 施工进度计划

第二款 施工进度调整

第三款 施工进度监督

第六章 施工材料

第一款 材料供应

第二款 材料质量

第三款 材料验收

第七章 施工安全

第一款 施工安全责任

第二款 施工安全措施

第三款 施工安全事故处理

第八章 竣工验收

第一款 竣工验收条件

第二条款 竣工验收程序

第三条款 竣工验收标准

第九章 违约责任

第一条款 违约责任类型

第二条款 违约责任承担

第三条款 违约责任赔偿

第十章 争议解决

第一条款 争议解决方式

第二条款 争议解决机构

第三条款 争议解决程序

第十一章 合同解除

第一条款 合同解除条件

第二条款 合同解除程序

第三条款 合同解除后果

第十二章 合同生效及终止

第一条款 合同生效时间

第二条款 合同终止条件

第三条款 合同终止程序

第十三章 其他约定

第一款 合同附件

第二款 合同附件效力

第三款 合同附件修改

第十四章 合同签署

第一款 合同签署日期

第二款 合同签署地点

第三款 合同签署人员

合同编号_____

第一章 合同双方信息

第一款 合同双方名称

第二款 合同双方法定代表人

第三款 合同双方联系方式

第二章 合同标的

第一款 工程名称

第二款 工程地点

第三款 工程规模

第四款 工程内容

第三章 工程概况

第一款 工程类型

第二款 工程期限

第三款 工程质量要求

第四款 工程安全要求

第四章 合同价款

第一款 工程价款

第二款 工程款支付方式

第三款 工程款支付时间

第四款 工程款支付条件

第五章 施工进度

第一款 施工进度计划

第二款 施工进度调整

第三款 施工进度监督

第六章 施工材料

第一款 材料供应

第二款 材料质量

第三款 材料验收

第七章 施工安全

第一条款 施工安全责任

第二条款 施工安全措施

第三条款 施工安全事故处理

第八章 竣工验收

第一条款 竣工验收条件

第二条款 竣工验收程序

第三条款 竣工验收标准

第九章 违约责任

第一条款 违约责任类型

第二条款 违约责任承担

第三条款 违约责任赔偿

第十章 争议解决

第一条款 争议解决方式

第二条款 争议解决机构

第三条款 争议解决程序

第十一章 合同解除

第一条款 合同解除条件

第二条款 合同解除程序

第三条款 合同解除后果

第十二章 合同生效及终止

第一条款 合同生效时间

第二条款 合同终止条件

第三条款 合同终止程序

第十三章 其他约定

第一条款 合同附件

第二条款 合同附件效力

第三条款 合同附件修改

第十四章 合同签署

第一条款 合同签署日期

第二条款 合同签署地点

第三条款 合同签署人员

合同签署：

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

甲方代表（签字）：

乙方代表（签字）：

年 月 日

多方为主导时的，附件条款及说明

一、当甲方为主导时，增加的多项条款及说明：

1. 第一附加条款：甲方责任

说明：本条款规定甲方在项目实施过程中的责任，包括但不限于：

- （1）甲方负责项目的整体规划、设计、组织协调和监督管理工作；
- （2）甲方负责提供项目所需的各种资源，包括但不限于资金、土地、设备等；
- （3）甲方负责项目相关法律法规的遵守，确保项目合法合规进行；
- （4）甲方负责处理项目实施过程中产生的各类纠纷和争议。

2. 第二附加条款：进度调整

说明：本条款规定在项目实施过程中，如因甲方原因导致项目进度调整，甲方应承担由此产生的额外费用，并保证项目按原定计划完成。

3. 第三附加条款：变更通知

说明：本条款规定甲方在项目实施过程中对工程内容、设计、施工方案等进行变更时，应提前通知乙方，并书面确认变更内容、影响及相应费用。

4. 第四附加条款：验收标准

说明：本条款规定甲方负责制定项目验收标准，并确保乙方按照标准进行施工和验收。

二、当乙方为主导时，增加的多项条款及说明：

1. 第一附加条款：乙方责任

说明：本条款规定乙方在项目实施过程中的责任，包括但不限于：

- （1）乙方负责项目的施工、安装、调试等工作；
- （2）乙方确保项目按期完成，并达到合同约定的质量标准；
- （3）乙方负责项目实施过程中的安全生产和环境保护工作；
- （4）乙方负责解决项目实施过程中出现的施工技术问题。

2. 第二附加条款：工期延误

说明：本条款规定乙方在项目实施过程中因自身原因导致工期延误，应承担相应的违约责任，包括但不限于赔偿甲方因此造成的损失。

3. 第三附加条款：材料供应

说明：本条款规定乙方负责项目所需材料的采购、供应和验收工作，确保材料质量符合合同约定。

4. 第四附加条款：验收合格

说明：本条款规定乙方应确保项目按照合同约定的标准进行验收，验收合格后方可交付甲方使用。

三、当有第三方中介时，增加的多项条款及说明：

1. 第一附加条款：中介机构职责

说明：本条款规定第三方中介机构的职责，包括但不限于：

（1）协助甲方和乙方进行合同签订、项目实施过程中的协调和监督；

（2）负责项目实施过程中的技术指导、质量监督和进度控制；

（3）负责处理项目实施过程中产生的争议和纠纷。

2. 第二附加条款：中介机构费用

说明：本条款规定第三方中介机构的费用由甲方和乙方按照约定比例分担，具体费用由中介机构与双方协商确定。

3. 第三附加条款：中介机构保密

说明：本条款规定第三方中介机构在项目实施过程中应严格遵守保密原则，不得泄露甲方和乙方的商业秘密。

4. 第四附加条款：中介机构责任

说明：本条款规定第三方中介机构在履行职责过程中因自身原因造成甲方或乙方损失的，应承担相应的法律责任。

附件及其他补充说明

一、附件列表：

1. 合同双方营业执照复印件
2. 项目可行性研究报告
3. 工程设计图纸及技术规范
4. 材料供应商资质证明
5. 施工方案及安全措施
6. 竣工验收报告
7. 争议解决协议
8. 中介机构资质证明
9. 甲方和乙方签字确认的变更文件
10. 其他相关文件

二、违约行为及认定：

1. 违约行为：甲方未按合同约定提供项目所需资源或未按时支付工程款。

认定：甲方未履行合同约定的义务，造成乙方经济损失。

2. 违约行为：乙方未按合同约定完成工程或未达到约定的质量标准。

认定：乙方未履行合同约定的义务，造成甲方经济损失。

3.

违约行为：甲方或乙方未按合同约定进行工程变更，或未履行变更通知义务。

认定：甲方或乙方未履行合同约定的变更程序，造成对方经济损失。

4. 违约行为：中介机构未履行职责，泄露商业秘密或造成甲方或乙方损失。

认定：中介机构未履行保密义务或未履行职责，造成甲方或乙方经济损失。

三、法律名词及解释：

1. 合同：是指当事人之间设立、变更、终止民事权利义务关系的协议。

2. 违约：是指当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定。

3. 竣工验收：是指对完成的工程进行检验、测试和评价，确认工程是否符合设计要求和质量标准。

4. 争议解决：是指解决合同履行过程中产生的纠纷的方法，包括协商、调解、仲裁和诉讼等。

5. 中介机构：是指为合同双方提供专业服务，协助合同履行和争议

解决的第三方机构。

四、执行中遇到的问题及解决办法：

1. 问题：甲方或乙方未按合同约定履行义务。

解决办法：通过协商、调解或仲裁等方式解决争议。

2. 问题：工程进度延误。

解决办法：重新制定进度计划，调整资源分配，确保工程按期完成。

3. 问题：工程质量不符合标准。

解决办法：要求乙方进行整改，直至符合合同约定标准。

4. 问题：中介机构未履行职责。

解决办法：要求中介机构履行职责，如不履行，可解除合同并追究其法律责任。

五、所有应用场景：

1. 沙漠地区基础设施建设项目。
2. 沙漠地区工业和民用建筑工程项目。
3. 沙漠地区生态修复和环境保护项目。
4. 沙漠地区农业开发和水利工程项目。
5. 其他涉及沙漠地区工程建设项目的合作。

沙漠工程承包 1

合同目录

第一章 合同双方的基本信息

第一条 合同双方名称及地址

第二条 合同双方法定代表人及联系方式

第二章 工程概况

第一条 工程名称及地点

第二条 工程规模及内容

第三条 工程承包方式

第三章 合同签订与生效

第一条 合同签订

第二条 合同生效条件

第四章 工程施工

第一条 施工准备

第二条 施工进度安排

第三条 施工质量要求

第五章 材料与设备

第一条 材料与设备供应

第二条 材料与设备验收

第六章 工程验收

第一条 验收标准

第二条 验收程序

第三条 验收时间

第七章 合同价款及支付

第一条 合同价款

第二条 支付方式及期限

第八章 违约责任

第一条 违约情形

第二条 违约责任

第九章 争议解决

第一条 争议解决方式

第二条 争议解决机构

第十章 合同解除与终止

第一条 合同解除条件

第二条 合同终止条件

第十一章 合同的变更与补充

第一条 变更条件

第二条 补充协议

第十二章 合同附件

第一条 附件一：工程量清单

第二条 附件二：施工图纸

第三条 附件三：技术规范

第十三章 合同其他事项

第一条 合同生效日期

第二条 合同附件的效力

第三条 合同的不可分割性

第十四章 合同签署与生效日期

合同编号_____

第一章 合同双方的基本信息

第一条 合同双方名称及地址

1.1 承包方名称及地址

1.2 招标方名称及地址

第二条 合同双方法定代表人及联系方式

2.1 承包方法定代表人姓名、职务及联系方式

2.2 招标方法定代表人姓名、职务及联系方式

第二章 工程概况

第一条 工程名称及地点

1.1 工程名称

1.2 工程地点

第二条 工程规模及内容

2.1 工程规模

2.2 工程内容

第三条 工程承包方式

3.1 承包方式

3.2 承包范围

第三章 合同签订与生效

第一条 合同签订

1.1 签订日期

1.2 签订地点

第二条 合同生效条件

2.1 生效条件

2.2 生效时间

第四章 工程施工

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/015014003004012033>