

门窗合同范本简易(实用 30 篇)

1、甲方按本合同及时支付工程款，若在乙方发出口头或书面通知时甲方置之不理，乙方有权停工。若单方原因由此引起的停工，导致工程无法继续施工的，工期顺延。责任方应按合同价款 3%的违约金索赔给对方。

2、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责。

3、合同生效后，任何一方变更、解除合同，该方应及时通知另一方，办理合同变更、终止协议，并由责任方赔偿对方相应的损失，按装修合同总额 10%罚收。

甲方(全称)：_____

乙方(全称)：_____

签订时间：_____

依据《_合同法》及其它相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程所需的加工与供货等有关事项协商一致，订立本合同。

工程名称：

一、标的、数量、价款及交(提)货时间

二、防盗门质量标准：按国家丁级防盗门的质量标准要求订购，必须达到丁级门的标准，洞口尺寸由甲方提供，乙方确认，否则由甲方负责。

三、甲方对质量负责的条件及期限：产品质量保证期_____年，在产品质量保证期内，乙方对由于产品出现的质量造成的故障，由乙方实行

保修、包换直至产品符合质量要求。_____年后出现故障，进行无偿维修。人为损坏不在保修范围之内，并收取材料费，同时，若甲方组织人员维修，其一切费用从乙方的保修费中扣除，每次扣____元的保修金。

四、技术质量要求：乙方所提供的各类门以甲方选定的样品为准，证件齐全，严禁无证、证件不全和劣质不合格产品投入工程中使用，货到工地后先经甲方、质监、监理人员验收合格后，方可进场安装。并按现行建筑施工质量验收规范的行业强制执行标准进行施工，与土建施工紧密配合。若施工中违反了施工要求与验收规范而返工，所造成的人工、材料、工期进度的损失由乙方自负，竣工验收时达不到合格产品，由乙方负全部责任。

五、运输方式及达站(甲方工地)费用负担：乙方自负。

六、结算方式：

(1)自甲乙双方签订合同后，乙方将明珠家园 26 号楼_____单元
_____以每平方米_____元，总价_____元顶给乙方；

(2)安装完工，甲方协助乙方将房屋相关的手续办全，钥匙全部交给甲方。

(3)下欠房款以明年的工程抵顶。

七、安装由乙方负责。填灰、压缝、缝隙打胶、门体污染、卫生处理等均由甲方负责处理。未按合同履行乙方不予安装，由此所造成的工期延误由甲方自行承担。

八、其它约定事项：

(1)如有给甲方造成的质量问题由乙方全部承担责任；

(2)至合同生效之日____日内，货到工地。

九、成品保护：乙方安装完毕，成品保护由甲方负责。违约责任：如有违约，一切后果由违约方承担责任。

十、乙方不提供发票，只提供收据。

十一、合同争议的解决方式，本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可到当地工商行政部门调解，协商或调解不成的，依法向当地人民法院起诉。

十三、本合同自支付定金起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

甲方所建的工程门窗工程分包给乙方，根据《_合同法》明确双方在施工过程中的权力、义务和经济法律责任，经双方协商同意后签订合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程承包的范围和内容：

四、双方责任：

甲方：

1、协调提供乙方材料堆放仓储设施。

2、按乙方施工方案中的塑钢窗施工工序需要，提供符合门窗验收标准的门窗洞口。

3、乙方已做好的成品项目，因设计变更或甲方技术人员指挥失误所造成返工，一切返工费由甲方按实计付。

4、为了确保施工顺利进行，解决应由甲方解决其它事宜，协调乙方与有关部门及土建的相互关系。

甲方为乙方无偿提供以下施工条件。

(1) 提供材料存放场所：

(2) 配合提供垂直运输机械：

(3) 提供水、电使用：

(4) 提供工程交底数据。

5、及时按照合同约定支付工程款给乙方。

乙方：

1、制定详细有效可行的施工方案，组织好过硬的施工队伍。遵守有关法律和规定，服从甲方现场管理，接受甲方和监理的指令，按照施工图纸、设计变更单、图纸会审纪要、例会纪要、施工及验收规范进行施工。积极与甲方施工单位协调在施工中的配合事宜。

2、严格按照设计图规范、规程和合同要求施工，并对原材料、施工工艺及施工过程负责。

3、提供产品出厂合格证、检测报告、配合做好工程塑钢窗验收所需的相关资料。

4、乙方必须保证其合同约定施工工期，如因甲方或不可抗力因素，则工期顺延。

5、乙方必须做好安全施工、文明施工。做到工完料净，一切边割废料及散落杂物必须清理干净，不污染其它工种成果。

6、一切按规范施工，如有不合格须返工全部由乙方负责。

五、工程内容及要求：

1、工作内容：

(1) 按甲方提供的`设计图施工、其原材料、几何尺寸、厚度必须符合要求，玻璃厚度、工艺应符合要求。

(2) 清理预留洞口修边、成品保护及验收前的清扫工作。

2、工期约定：

(1) 开工时间年月日，工程工期为天（乙方的施工进度应满足甲方总体进度要求；与甲方配合，应满足甲方进度要求，雨天、大风天气工期顺延。

(2) 开工日期以甲方发出开工令为准，计算乙方工期，工期按日历连续计算。

(3) 由于甲方原因造成乙方不能按期完工，凭甲方及监理签证工期顺延。

3、工程质量：

本工程门窗应满足验收标准，门窗塑钢材料及施工验收标准执行：
JG158—20_B50411—20_、JGJ144—20_。

六、文明施工

现场施工人员严格按照文明施工准则进行操作，遵守甲方各项规章制度，做到工完场清，不同材料分类固定存放；施工过程中根据当天施工内容合理利用施工场地，工具材料不乱扔乱放，尊重和服从甲方的现场监督和指导。

七、安全要求

1、乙方不能作主排除的安全隐患，要及时请示甲方负责人和工地技术负责人支持，消除隐患。在隐患没有解决之前，乙方不得冒险施工作业。

2、乙方在组织工人施工时，必须提供安全意识，做好安全防范，制定安全措施，保证安全生产，杜绝任何工伤事故发生。

3、施工安全用电：施工用电必须遵守安全用电规章制度，按指定配电箱专人接线操作，非专业人员严禁操作。

八、工程验收：

1、乙方施工窗框完后由甲方组织监理单位和乙方一起对窗框尺寸、质量进行验收，验收合格后方可进行玻璃安装施工。

2、乙方每道工序完成后，由监理公司验收合格后方可进行下道工序的施工（三个工作日内没有组织验收，视同验收合格可继续下道工序施工）。

九、工程造价与结算

1、该工程门窗塑钢窗每平方包干综合单价为元/（不含税）

2、最终结算量按图纸及实际施工面积据实结算。本工程结算总价=平方包干综合单价×实际施工面积

3、乙方施工的门窗工程施工完毕后，经甲方、监理、乙方（分包单位）、建设单位、设计单位、质检等单位共同验收合格后，一个月内甲方须与乙方办理完工程的最终结算手续。

十、付款方式

施工开展后乙方报进度，经甲方、监理审核，按 85%付进度款。门窗系统施工完毕，通过甲方、监理、质检等有关单位验收合格后，甲、乙双方进行本工程的竣工结算，经双方确定工程量和总费用，甲方应在一个月内付清乙方工程款。

十一、其它约定

1、在整个施工过程中，若因乙方原因造成了质量和进度问题，其责任由乙方承担。

2、若因甲方资金不能按合同执行，或甲方其它原因造成无法履约，责任由甲方承担。

3、甲方必须按照合同约定条款及时付款，如超期则按超期金额的天进行处罚，乙方必须根据合同条款，保证质量按照工期要求完成任务。

十二、本合同在执行期间，若双方出现争议另行协商解决。

如不能达成一致，可向人民法院起诉。本合同双方签字盖章生效，双方完全履行权力义务后即终止。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日_____年____月____日

发包人：（简称甲方）

承包人：（简称乙方）

依照《_合同法》、《_建筑法》、《_招标投标法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

见投标须知--1

二、招标范围及方式

见投标须知--1

三、合同工期

见投标须知--1

四、质量标准

按现行国家及地方验收规范质量及卧龙地产集团相关质量管理文件达到合格标准。

五、合同价款

按施工图总价包干，合同金额(大写)：(人民币)：元。

合同承包价除发生以下因素可调整外，不得以其他任何理由调整或变更；如发生由发包方认可的设计变更、签证变更工程按照以下原则执行：

(1)、投标时有对应项目的，按投标综合单价执行，结算金额为综合单价乘以签证工程量。

(2)、无对应项目的，按投标文件规定的定额文件套取定额：按投标文件取费标准计取费用(中标后如有下浮，按下浮比率计取费用)；

(3)定额中无价格材料的定价：发包人指定的按供应价加上运输费签证认定；发包人不指定的按招标文件指定的投标信息价确定；无信息价的双方根据市场情况协商确定价格，若协商不成改为甲供。

(4)定额中无相应项目的：双方根据市场情况协商确定综合单价，若协商不成发包人另行安排承包商，与其他承包商达成的成交价格不高于承包人最终报价时发包人收取承包人15%的管理费。

(6)按以上计价原则确定的变更施工，承包人不得以任何理由拒绝施工或提出变更前项目的利润补偿。

六、组成合同的文件

组成本合同的'其他文件及优先解释顺序如下：

1、本合同协议书；

2、中标通知书

3、工程招标文件(含招标图纸及相关设计变更、招标补充说明及招标答疑纪要)；

4、询标纪要；

- 、本合同专用条款;
- 6、本合同通用条款;
- 7、卧龙地产技术标准;
- 8、标准、规范及有关技术文件;
- 9、乙方的投标文件及附件;
- 10、乙方工程报价单或预算书;

七、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,履行本合同所约定的全部义务。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

合同订立时间:

合同订立地点:湖北省武汉市汉阳区

双方约定本合同自双方签订之日生效。

发包人:(公章) 承包人:(公章)

法定代表人: 法定代表人:

发包方:(以下称“甲方”)

(以下称“乙方”)

甲乙双方本着相互合作、相互信任的态度，根据《_合同法》和《建筑安装工程承包条例》的规定及其他有关法律、行政法规，结合本工程具体情况，签订本承包合同，以资共同遵守。

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

二、承包范围及方式

1、乙方以清包工的方式完成承包范围内的工作量，即包安装的人工费用、包质量、包工期、包安全施工、包文明施工、包工程验收。(包括材料的装卸和场内的二次运输及制安、门窗框标识清理、发泡剂填缝、防雷接地的连结，打防水胶等)及本合同约定的其他事项和费用。项目部与班组约定范围内的所有门窗由乙方负责施工处理。现场施工人员的交通费、住宿费和就餐费用由乙方自行安排。需要时甲方可提供必要的协调工作。乙方从合同签订起对门窗工程进行承包直至工程竣工验收及后期维修工作。

2、辅材提供方式：

3、除垂直运输设施、吊篮、脚手架外的施工机具、设备由乙方自备(施工作业的工具)，其用于施工作业的工具类消耗性材料自行购买。

4、包材料损耗：铝材/塑钢损耗为(按米计)，玻璃为 1%(按玻璃面积计)，五金件损耗为零(机械性损坏或厂家质量问题可退换)，玻璃胶、结构胶、耐候胶以进场工地实测量消耗量为准。如因劳务队伍的原因造成材料损耗超过规定损耗率的由劳务队伍照价赔偿，并处以损耗材料总价的罚

回，如不交回则按损耗算。安装配件由甲方负责，乙方应严格按照设计要求进行安装，超出部分费用由乙方自理。

3、主要工程项目工作内容：

洞口放线测量，确定门窗准确的加工尺寸；

各类材料的现场运输清点；

生产计划、运输计划编排；

进场材料的二次运输工作；

外框定位、固定及防雷接地的连接；

外框四周发泡剂的填缝处理；

窗框与外墙连接的周边注胶密封；

固定玻璃、内扇及辅助部件(包含门窗扇外露执手)现场安装，玻璃周边的室内外注胶密封；

成品保护及卫生清理及淋水试验(如甲方要求)；

检试验及交工验收的配合、维修、保修等全部操作过程。

三、工期要求

本工程的开工日期根据项目部的施工进度安排，以项目部发出的开工通知为准，乙方的具体施工进度应满足甲方、监理、总包及业主的总进度要求。特别是关键节日里的施工人员和设备等必须满足业主的工期要求。

四、工程质量

、本工程质量求合格。工程所有性能均应满足国家规范《铝合金门窗》GB/T8478-20xx、《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-20xx、《中空玻璃》GB/T11944-20xx和《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411-20xx及设计图纸和合同要求。

2、对甲方、监理、质检站或业主提出不符合质量要求的地方，乙方必须立即整改并承担因此而发生的一切费用，工期不予顺延。

五、安全事项

1、乙方必须建立健全安全管理组织机构，建立安全责任人、专职安全员、配合甲方做好安全教育及日常安全工作。

2、乙方必须在人员上岗前进行三级安全教育，对人员逐一登记，填好安全教育记录、试卷，必须每周做好班内安全教育，做好每天班前安全交底并计入班组施工日志中，使班组人员均有很强安全意识，并做好教育记录。每周必须交一份班前安全活动记录到项目部。人员要保持相对稳定，新增人员也必须按上述程序组织施工。

3、乙方必须确保电工、焊工、吊篮工等特殊工种操作人员持有特种作业人员操作证。特殊工种上岗证原件必须放在工地随时准备备查，做到人证一一对应。

4、由于乙方人员操作不当或违反操作规程等自身原因造成的安全事故或造成他方人员伤亡，由乙方承担一切损失和责任。

5、因乙方及作业人员的原因而造成安全事故、治安事件，其责任和费用均由乙方承担，同时甲方对乙方按规定进行处罚。

六、文明施工

、乙方在施工期间应加强班组内部文明施工教育，搞好现场文明施工及住宿范围内的清洁卫生。

2、乙方在作业层及施工现场、材料进场的材料堆放必须在甲方指定的地点且整齐、井然有序。

3、乙方下班前，应将作业层的垃圾运至工地指定地方，不得到处乱扔，否则甲方指派专人清理，所有费用从乙方工程款中加倍扣除。

4、乙方在施工期间，严禁违章作业、野蛮施工以及打赤膊、穿拖鞋、骂人、扯皮打架等不文明行为，每发现一次罚款 200 元。

5、搞好现场文明施工，做好材料、设备等堆放整齐有序，保持现场的整洁卫生；完工后整理好现场，做到工完场清，交工验收之前，做好一次全面清洁，并负责配合甲方做好各级验收工作。

七、双方职责

(一) 甲方权利义务

1、甲方委派为现场负责人，代表甲方全权负责工程现场管理，指导、监督、监督乙方的施工组织及进度安排，保证工程质量。

2、组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总(分)包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程的工期和质量向业主和总包 ；

3、负责现场的统一协调管理，协调设计图纸问题的处理。对设计变更进行签证。

4、负责审核乙方编制的'施工组织方案及材料加工计划。

、有权监督工程质量、进度、安全、文明施工等管理工作，对乙方在操作过程中存在的工期、质量、安全、文明施工等问题有权提出限期整改、处罚措施，并有权解除本合同。甲方因此解除合同的，乙方应承担因此给甲方造成的全部损失。

6、协调总包单位向乙方提供材料、构建及机具的临时堆放场地，提供维护材料，乙方自行搭设临时堆放场地和现场加工场地的围护，并协调总包提供施工用水、用电接驳点。

7、甲方协调总包方的施工用脚手架及垂直运输工具。

8、负责协助乙方处理在施工中与其他交叉施工队伍的关系。

9、负责按合同要求及时向乙方支付合同价款。

10、甲方负责监督乙方发放工人工资。若乙方不能按时发放工人工资，甲方有权代为发放，所发放工资直接从工程款中扣除。

1、本合同签订之日甲方付总工程%的预付款给乙方；

2、乙方第一批材料到现场后 5 天内，甲方支付工程合同暂定总造价的_____%给乙方；

3、框安装完成且第一批玻璃到现场后 5 天内，甲方支付至合同暂定总造价的_____%给乙方；

4、全部安装完成并验收合格后 5 天内，甲方支付至合同暂定总造价的_____%给乙方；

5、剩余总造价的 3%作为保修金，壹年保修期满后甲方 10 日内无息返还给乙方。

1、每个单项施工应分段查验（包括隐蔽工程），每种代购材料须请甲方配合乙方质检员验收。全部工程完工后，乙方向甲方发出口头或书面通知，甲方必须在三日内到场验收，若超时未验收，则本项工程视为合格，工程款结算后并办理移交手续。

2、工程竣工验收合格后，双方应办理工程结算，从交付使用起一个月內一次性付清。

3、承诺范围：为因乙方装修施工质量而出现的破损，由乙方保修。如属于甲方人为损坏及不可抗拒自然力或甲方自购材料而引起的质量问题，则不在保修范围之内。

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）

甲方现将工程防盗门及防火防盗门加工制造及安装工程项目委托给乙方承包施工，为明确双方责任与义务特订立本协议以便共同遵守。

一、工程名称：

二、承包范围：

负责防盗门的加工制作、安装

三、防盗门及防火门工程造价

四、产品及安装质量

1、产品验收以供方提供的样品及安装样板质量验收为准。产品质量保修期壹年，产品保修期从本项目工程竣工验收之日起计算(人为因素除外)。

2、乙方产品质量承诺如下：

①乙方产品质量采用材料必须达到约定条件的规定，锁具、备件配置符合需方要求，并在安装前出具相关部门的资质证书给甲方备案。

②安装质量必须符合国家现行质量验收标准要求。

③工程质量及产品不合格乙方必须无条件返工或退货，由此所发生的工料及其它损失乙方自负。

五、交货时间及要求

1、乙方安装时间应符合甲方的施工计划，并将门运到施工现场。2、产品包装材料乙方自行回收。六、甲乙双方责任甲方责任：

1、提供乙方施工场地及施工所需水电。2、粉刷、灌浆甲方责任。乙方责任：

1、接受甲方管理，按甲方的安全文明标化施工要求清理场地。2、自负工程安装工具、量具、材料及工人生活日用品。3、在本工程没有安装完结之前，负责施工过程中的成品保护。4、自行负责施工人员的安全施工，发生安全事故乙方自负。七、验收标准、方法及提出异议期限

以双方认可的样品门及工程质量验收为准，乙方安装完毕后，甲方组织验收，竣工验收后15日内未提出质量异议，视为产品质量验收合格。（备注：本产品不负责包验收，但负责提供有效证件及合格产品。）

八、付款方式

1、合同签订生效之日支付定金，产品到工地即支付，安装完毕内部验收合格后支付，余款三个月内一次付清全款。

2、本工程款项由甲方按乙方的正式发票金额以汇款方式支付给乙方结算。

九、违约责任

1、乙方未按照甲方要求履行供货或安装义务，甲方有权拒绝支付乙方货款，并每违约一次，要求乙方支付 500 元的违约金。

2、若甲方未按时支付货款，乙方有权要求甲方按照应付款支付违约金。

3、甲乙双方在合同过程中如发生纠纷，应友好协商解决，协商不成时，双方各自可上诉至所在地人民法院裁决。

十、其它约定事项

乙方完成合同交付通过需方验收合格之后，但尚未收合同约定全部款项之前，对交付的产品继续拥有所有权，在此期间，供方不承诺售后服务。

十一、本合同一式份，甲、乙双方各壹份，双方签字盖章后生效。

合同工程款全部支付后，自行失效。

甲方(签字盖章)： 乙方(签字盖章)：

签定地址：

签订时间：

一、负责约定的门窗的制作和安装；

二、编制施工进度计划、支出计划、及相关文件；

三、严格按照施工图和说明书进行施工，确保工程质量，按合同规定时间如期完工；

四、提供竣工验收技术资料，办理竣工结算，参加竣工验收；

五、在合同保修期内，对属于乙方责任的工程质量问题，负责无偿修理；

六、委托为技术主管，处理门窗安装过程中的技术问题；

七、委托为项目经理，负责业务工作。

1、塑钢窗选用海螺型材，颜色为内外把白色。北阳台塑钢窗与门使用两层玻璃，其他使用三层玻璃。

2、玻璃采用浮法玻璃，厚度为。

3、胶条使用 **POPK**

4、钢衬使用热镀锌钢衬。

5、北阳台塑钢门选用海螺专用门料。

6、门窗结算方式，按门窗实际尺寸计算。

7、门窗价格：

塑钢窗三层玻璃每平米元，塑钢窗二层玻璃每平米元，北阳台塑钢门每平方米元。

工程交工时，以实际发生并双方测量认可的工程量测算。

1. 甲方负责本门窗工程总项目。乙方应指派代表负责与甲方互相联络，服从甲方管理部门的批示和管理；按时参加甲方会议，未经许可无故缺席一次罚款 100 元。

2. 乙方必须接受甲方单位的协调与管理，配合其他车间对制作图纸中交叉的有关尺寸进行核对等。

3. 乙方需使用甲方单位设备、电气、脚手架或需要材料临时仓库等，应事先提出需用的时间和要求，经甲方分管经理同意后，方可办理。

4. 在规定时间内，乙方未经甲方验收，自行进入下道工序，甲方有权通知乙方返工或采取必要手段检测，不论检测复查的结果是否符合设计要求，复查费用均由乙方承担，因此造成工期和材料、人工损失，也由乙方负责。

5. 乙方应服从甲方安全生产、文明生产及执行各项规章制度方面的检查及奖罚。

供方：(以下简称甲方)

需方：(以下简称乙方)

一、有限公司(以下简称“需方”)，需方同意向有限公司(以下简称“供方”)签订设备采购合同。供方需按照需方及设计院提供的技改项目工程检修起重设施招标技术文件制造设备，并承担合同设备的安装、调试。

二、双方授权代表技术洽谈和协商后，同意按下列条款签订本合同。双方一致同意，将严格遵守国家法律和政策，密切协作，以保证本合同的顺利完成。

三、交(提)货地点、方式：按需方指定地点(送货到现场)。

四、运输方式及到达站港和费用负担：汽车运输、运费供方负责。

五、合理损耗及计算方式：无。

六、包装标准、包装物的供应及回收：简易包装，不回收。

七、验收标准、方法及提出异议期限：按国家行业标准。

八、随机备品、附件、工具数量及供应办法：无

九、结算方式及期限：付款发货。

十、如需提供担保，另立合同担保书，作为本合同附件：无。

十一、其它约定事项：

本合同未尽事宜由双方协商解决。

十二：本合同一式贰份(含清单)，双方各执壹份。具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日

合同编号：

年月日

发包方（以下简称甲方）：

承包方（以下简称乙方）：

根据《_合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及相关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着互相尊重、互相信任、互惠互利的原则，严格按照《合同法》的有关规定，经协商同意达成如下条款，以便双方共同遵守。

一、产品明细及金额：单位：_____元

供货及安装地点：_____住宅楼工程总价：小写：_____元大写(人民币)：_____整。费用已经包含材料费、安装费、人工费、运输费、保险费、税金等全部费用；

二、质量要求：

符合 GB17565-_____《防盗安全门统用技术条件》，提供检测报告、合格证各四份。材质具体说明

四、乙方提供的防盗门以样板门款式为标准，如乙方提供的.防盗门与样板门款式不符的，甲方有权拒绝付款，全部损失由乙方承担。

五、工期要求：甲乙双方签定合同后，由乙方上门测量尺寸和门扇开启方向，接到通知后 30 天内将防盗门运至安装地点，安装工期为_____天。

六、安装要求：货到工地，甲方需向乙方提供电源等有关条件以便乙方施工。乙方安装时不得随意污染、损坏堆放的货物及建筑，否则照价赔偿。

七、付款方式：货到工地验收合格付至_____%，安装完毕验收合格付至_____%，工程竣工验收，结算完毕后付款至结算价的_____%，余_____%作为质保金，质保期为____年。

八、保修期：从交工之日，免费保修贰年，属乙方质量问题由乙方负全部责任。在施工过程中，因甲方造成的人为损坏，由甲方照价赔偿。在保修期内，免费维修，保修期满后，终身维修。

九、违约责任：未经双方协商同意所造成的一切损失，由违约方承担全部责任。

十、解决纠纷的方式：如有争议，双方应本着相互理解、相互尊重的原则协商解决，协商不成，交有关部门裁决。

十一、未尽事宜，双方协商后再定。

十二、本合同一式肆份，双方各留贰份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

甲方：

乙方：

现因乙方民办办学需要，租赁甲方原新店小学校舍和场地进行办学，经甲乙双方协商达成以下协议：

1. 甲方向乙方提供新店小学校舍、场地，不提供桌子、椅子、水、电、教学设备添置、校舍维修等。

2、乙方除今年向甲方上交租金 1000 元，以后每年向甲方上交 4000 元。租赁时间暂定三年，租金每年 3 月 1 日前一次_清一年费用。

3、乙方可以对甲方所提供校舍进行维修，但不得改变校舍主体结构，也不得改变其使用用途，确因需要改变必须征得甲方同意方可。且乙方维修及添置费用甲方概不负责。校舍、围墙、校门等建筑物在合同结束后应保持原状，若有倒塌或重大损坏，乙方必须维修到位。确实遇到不可抗拒自然灾害导致房屋倒塌乙方必须及时向甲方报告。

4、若因上级有重大决策确实需要终止合同甲方按照时间比例退还租金，不算违约。

5、乙方在办学期间所发生一切安全事故与甲方无关，甲方概不负责。

6、乙方在租赁期间若不能办学，也不得转租给其他人，确实有特殊情况必须取得甲方同意。

7、本协议未尽事宜，需甲乙双方协商，由双方签订补充协议。

8、本协议一式四份，甲方、乙方、上巴河镇中心学校、教育局民管办各一份。双方签字盖章生效。

甲方（盖章） 乙方（盖章）

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为此项工程顺利开展，确保甲乙双方有双赢效果，根据合同法有关规定，经双方协调特制定以下条款，共双方遵守执行，在施工过程中双方保证做到诚信、安全、优质、配合之效果。

一、甲方工地施工技术人员向乙方交代本工地安装施工技术方面系列要求并提供图纸复印件转交、施工时间与完工期限、配合施工情况。在规定日期内.内外框安装完毕。

二、甲方向乙方提供采用门窗型材为联塑，玻璃为中宽双层，施工单价为 320 元，总金额约 250 万元。

三、乙方负责配合本工地进度施工，安全责任由乙方自行负责（由甲方工地不安全因素情况的除外），乙方施工时按甲方施工技术员提供的本工地门窗图纸设计形式安装施工。

四、付款形式：在乙方安装完一栋楼房窗外框后，甲方付本栋楼房门窗安装款的 40%的'安装款给乙方，在甲方通知乙方安装内窗时再付本栋窗子安装款 25%给乙方，本栋楼房安装完毕经验收合格十五日内付清本栋楼房窗子安装款，要求乙方提供付款金额发票，以下几栋付款形式同上。

五、未尽事宜由双方协调解决。

六、本合同一式二份，甲乙双方各持一份，经双方签字后生效，并起法律效益，本合同有效期至本工地完工后止。

甲方（签字）：_____

乙方（签字）：_____

1、甲方违约责任

（1）甲方按合同约定支付工程款，每延期一天则按该笔应付工程款金额的千分之叁给乙方作为违约金。

（2）甲方未按合同约定履行其他义务给乙方造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。

3) 非乙方原因造成乙方不能按时安装或工期延长时, 甲方应及时予以协调解决, 工期或交货期相应顺延。

2、乙方违约责任

(1) 因乙方自身原因或责任导致逾期超过 5 日未交工的, 应当每日按该批逾期交货价款的千分之叁向甲方支付违约金。

(2) 乙方未按合同约定履行其他义务给甲方造成损失的, 应当承担相应的赔偿责任。

甲方: (以下简称甲方)

乙方: (以下简称乙方)

为此项工程顺利开展, 确保甲乙双方有双赢效果, 根据合同法有关规定, 经双方协调特制定以下条款, 共双方遵守执行, 在施工过程中双方保证做到诚信、安全、优质、配合之效果。

一、甲方工地施工技术人员向乙方交代本工地安装施工技术方面系列要求并提供图纸复印件转交、施工时间与完工期限、配合施工情况。在规定日期内. 内外框安装完毕。

二、甲方向乙方提供采用门窗型材为联塑, 玻璃为中宽双层, 施工单价为 320 元, 总金额约 250 万元。

三、乙方负责配合本工地进度施工, 安全责任由乙方自行负责(由甲方工地不安全因素情况的除外), 乙方施工时按甲方施工技术员提供的本工地门窗图纸设计形式安装施工。

四、付款形式: 在乙方安装完一栋楼房窗外框后, 甲方付本栋楼房门窗安装款的 40%的`安装款给乙方, 在甲方通知乙方安装内窗时再付本栋

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/017014123166006154>