精品文档就在这里
----------各类专业好文档，值得你下载，教育，管理，论文，制度，方案手册，应有尽有----------
--

北京三露厂生产科研培训综合楼
装修施工组织设计

1 编制依据

1。1 施工合同

1。2 轻工业部规划设计院图纸 **Y206S3—1—M—35**

1.3《现行建筑施工规范大全》

1.4《屋面工程技术规范》**(GB50207—94)**

1.5《建筑地面工程施工及验收规范》**(GB50209-95)**

1.6《建筑装饰工程施工及验收规范》**(JGJ73-91)**

1。7《玻璃幕墙工程技术规范》**(JGJ102—96)**

1.8《建筑机械使用安全技术规程》**(JGJ33-86)**

1。9《建筑现场临时用电安全技术规程》**(JGJ46—88)**

1。10《建筑施工高空作业安全技术规程》**(JGJ80—91)**

1。11《建筑安装分项工程施工工艺规程》**(DBJ01-26—96)**

1.12《建筑构造通用图集 **88J**》系列

1.13 我国现行的相关施工验收规范及操作规程

1。14 我国现行和北京市的安全生产、文明施工、环保及消防等有关规定

1.15《北京市建筑安装工程施工技术资料管理规定》**(**京建质**[1996]418)**

1.16《中国建筑一局（集团）有限公司项目管理手册》(试行本)

----------精品 文档

精品文档就在这里
----------各类专业好文档，值得你下载，教育，管理，论文，制度，方案手册，应有尽有----------
--

1。17 公司质量保证体系文件（版本号 05 版）

2 工程概况

2.1 工程简介

序号	项　目	内　　容				
1	工程名称	北京市三露厂生产、科研、培训综合楼				
2	工程地址	北京市亦庄经济技术开发区				
3	建设单位	北京市三露厂				
4	设计单位	轻工业部规划设计院				
5	监理单位	中国建筑科学研究院北京凯勃建筑监理公司				
6	监督单位	北京市质量监督总站第四监督室				
7	施工总包	中建一局五公司				
8	分　包	深圳西林幕墙公司				
9	建筑功能	办公、生产、科研、培训综合楼				
10	合同工期	99 年 7 月 14 日至 2001 年 5 月 1 日				
11	质量目标	结构:结构长城杯,竣工：北京市市优				
12	建筑规模	占地面积：25070m^2，建筑面积：42848m^2				
		层　数	地上：4/6 层			地下：1 层
		层　高（M）	首　层	标准层	地　下	其　它
			6	4。8	4.8(6)	3.3(2)
13	屋　面	两道氯化聚乙烯 FN-608 卷材防水、广场砖面层				
14	楼地面	通体地砖、花岗岩和水泥砂浆面层				
15	外墙面	铝扣板、玻璃幕墙及外装饰物				
16	内墙面	水泥砂浆抹灰，表面喷丙稀酸内墙涂料、环氧树脂保护膜及高级墙砖。				
17	顶　棚	铝合金龙骨硅钙板吊顶、铝扣板吊顶。				
18	防　水	地下室外墙	厨房、厕浴			
		SBSⅡ+Ⅱ	聚氨脂涂膜			
19	门　窗	铝合金门窗、钢制防火门、木门窗				
20	设备安装	电梯　客梯两部　货梯五部				
		空调　集中空调(螺杆制冷)　通风（镀锌铁皮）				
		上水　镀锌给水管				
		下水　稀土铸铁雨污管				

----------精品　文档

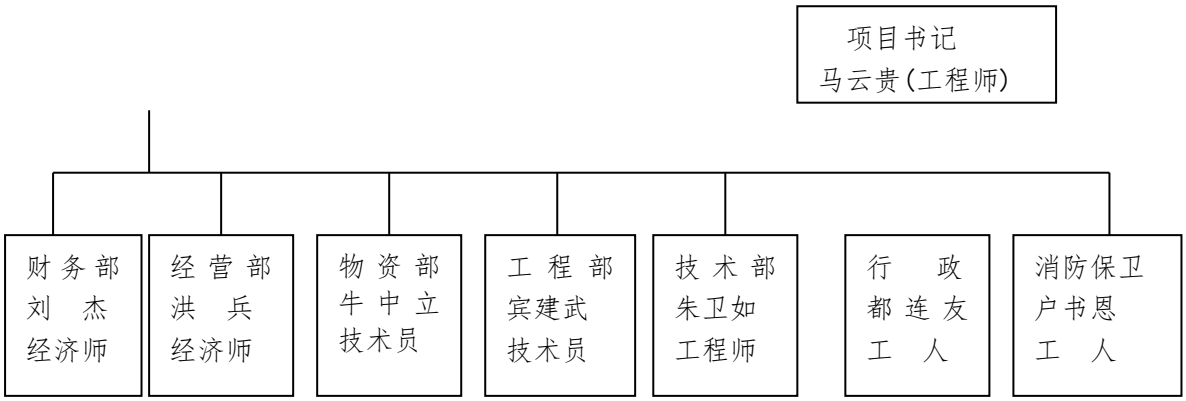
精品文档就在这里
----------各类专业好文档，值得你下载，教育，管理，论文，制度，方案手册，应有尽有----------
--

		暖气　车间为铸铁暖气
		强电　照明及动力电
		弱电　电话及计算机
		消防　烟感探头　　喷淋：湿式系统

3 施工部署

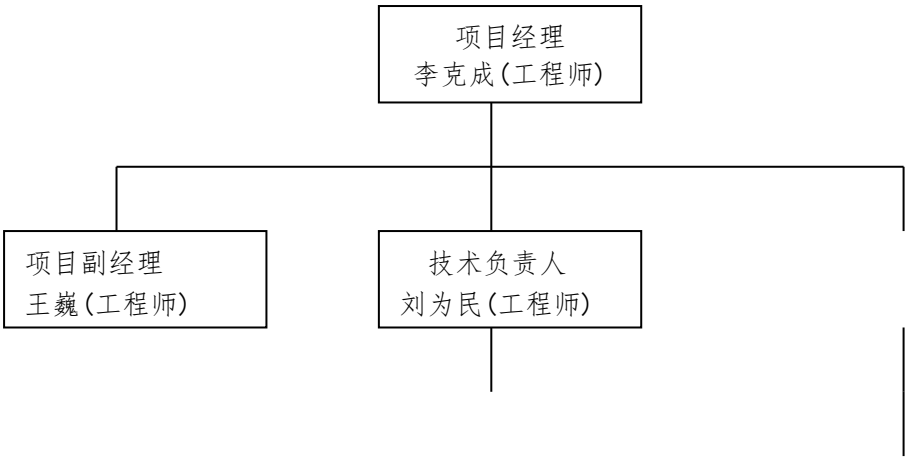
3。1 项目组织机构

三露厂项目经理部组织机构图



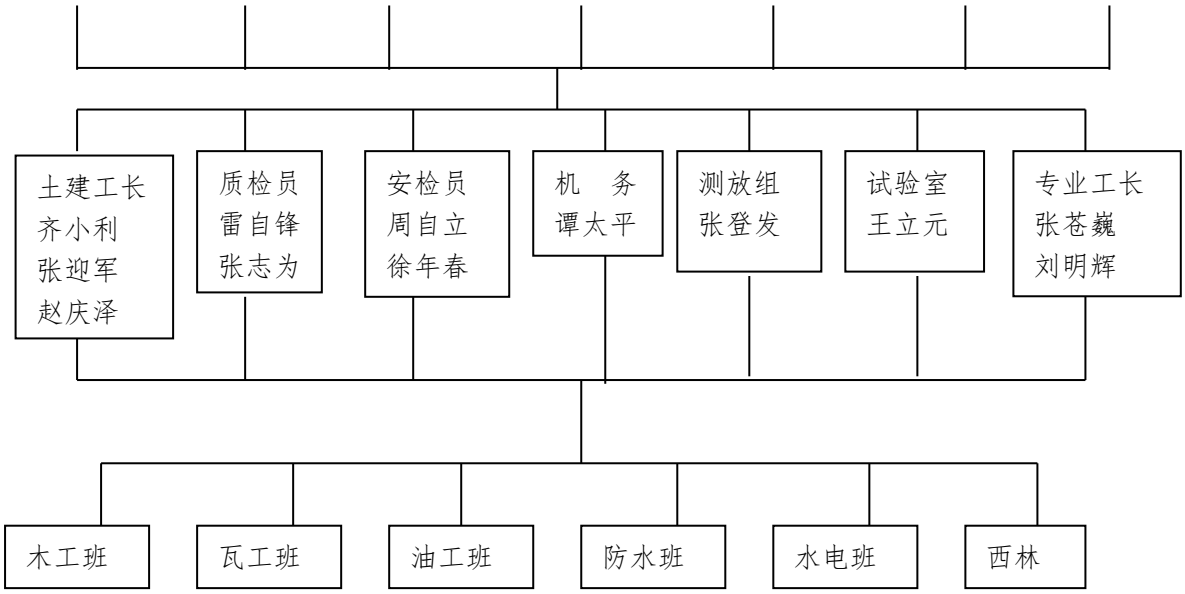
----------精品　文档

精品文档就在这里
----------各类专业好文档，值得你下载，教育，管理，论文，制度，方案手册，应有尽有----------
--



职责分工：

项目经理李克成：负责项目的全面管理工作和合同的全面履约,



是项目安全生产和工程质量的第一责任人，负责项目经理部的组建，参与分供方及分承包方的选择与协调，组织项目的经营管理和市场开拓工作。

生产副经理王巍：在项目经理领导下主管生产,组织与指挥，负责生产协调、现场质量、文明施工、形象进度控制、工程报量等。

----------精品　文档

精品文档就在这里
----------各类专业好文档，值得你下载，教育，管理，论文，制度，方案手册，应有尽有----------
--

技术负责人刘为民：在项目经理的领导下主管技术、质量，负责施工组织设计、方案、措施等技术文件的编制、监督、落实，负责日常的技术、质量管理工作,负责项目的科技成果的推广应用和技术革新，组织编写施工管理技术总结。

书记马云贵：主抓政治思想工作,在项目经理的领导下主管后勤保卫、外部协调、企业 CI 形象等。

工程部：直接组织与指挥现场生产，按照施工图纸、施工组织设计、施工方案、质量计划及各项管理制度执行落实，监督与检查.负责管辖区域内的生产准备、工程质量、安全生产、文明施工、工程进度.

技术部：负责图纸会审，编制施工组织设计、施工方案、季节性施工措施,检查落实执行情况，参加各项隐预检、技术核查工作，解决现场的技术问题,及时收集整理施工技术资料，计量设备检验。

物资部：负责物资的计划管理，采购和验收管理，现场材料保管、标识,废料回收标识，材质证明及时搜集。

经营部：负责编制施工预算，施工索赔结算及组织施工合同的学习。

质检部：负责施工规范、质量验评标准的严格贯彻落实、参加分部分项的质量评定。

3.2 工程目标

----------精品 文档

精品文档就在这里
----------各类专业好文档，值得你下载，教育，管理，论文，制度，方案手册，应有尽有----------
--

3.2。1 质量方针:为用户和社会创造优美、舒适的环境是我们的责任和义务，以一流的工作，创一流的质量，争一流的信誉，求企业的发展。

质量目标：确保北京市优质工程，争创鲁班奖。

3.2。2 工期目标：确保 2001 年 5 月 1 日交付使用。

3.2。3 文明安全施工目标:北京市文明安全样板工地，工亡为零，杜绝一切重大安全事故。

3。3 任务划分

中建一局五公司三露厂经理部进行总承包施工，其中:玻璃幕墙及钢雨棚由深圳西林公司进行施工；水、暖、电等设备由中建一局五公司水电安装分公司进行施工;防水由我公司防水分公司进行施工。通风、空调、消防、电梯及室外道路由甲方指定分包施工。

3.4 施工进度计划(见附表一）

为了优质、高效的完成施工任务,保证各施工进度目标及合同要求的顺利实现,通过采用先进的施工管理技术及实施标准化管理，严格落实完善的质量保证体系，有效合理的配置资源,利用公司的整体优势，精心组织施工，合理交叉，计划领路，综合协调各分包队伍，特编制如下切实可行的施工进度计划（见附表）.

工期总目标：开工日期：99 年 7 月 14 日,结构封顶日期：99 年 11 月 9 日，竣工交付日期：2001 年 5 月 1 日。

----------精品 文档

精品文档就在这里
----------各类专业好文档，值得你下载，教育，管理，论文，制度，方案手册，应有尽有----------

--

4 施工准备

4。1 技术准备

----------精品 文档

精品文档就在这里
----------各类专业好文档，值得你下载，教育，管理，论文，制度，方案手册，应有尽有----------
--

4。1.1 认真熟悉施工图纸、相应的施工规范、标准图集，做好图纸会审工作。

4.1.2 由项目技术负责人组织编制装修阶段施工组织设计、专项施工方案以及技术工作计划。针对工程实际情况，对施工班组进行技术交底。

4。1.3 针对装修工程的实际，配置相应的计量、检测仪器，及时鉴定。作好现场搅拌站和试验室的验收工作，各种相关设施配备齐全。

4.1.4 根据图纸要求，提出门窗、五金、预制品等半成品需求计划，提早落实各种材料的货源，并根据工程进度计划确定需用日期,同时做好各种材料的进场复试工作.

4。1.5 制定新技术、新材料、新工艺、新设备等科技成果应用计划，针对技术难题和质量通病开展合理化建议和技术革新。

4。2 生产准备

4。2。1 根据工程需要，充分利用工时，提高劳动效率，合理配置技壮工比例以及工种构成，制定劳动力计划(见附表二)。根据需要及时培训操作人员，特殊工种操作人员(电焊工、架子工、防水工、试验工、测量工、幕墙施工人员等)必须持证上岗。

4.2.2 根据工程需要，制定材料的需求计划，落实材料的进场时间以及材料的堆放、保管。

4.2.3 落实外协队伍的食宿以及临水临电的开通，保障施工的顺利进行。

----------精品 文档

精品文档就在这里
----------各类专业好文档，值得你下载，教育，管理，论文，制度，方案手册，应有尽有----------
--

4。2。4 制定各项规章制度，如成品保护制度、消防保卫制度、文明施工制度，与各分包单位签定质量、工期、安全、消防、成品保护、文明施工等相关协议，明确各自的职责.

4.2。5 装修期间无需大型机械及设备投入，根据工程需要制定各类小型机械的需求计划,各分项工程施工前提前分期分批作好小型机械及相关材料的进场准备，保证即插即用。

4。2。6 临水、临电详临水、临电施工组织设计，取暖采用电加热。

----------精品 文档

精品文档就在这里
----------各类专业好文档，值得你下载，教育，管理，论文，制度，方案手册，应有尽有----------
--

5 施工现场总平面布置图（见附图一）

5。1 现场出入口及围墙布置:现场设置 1#、2#两个出入口,围墙采用镀锌铁皮围挡，高为 2m，具体位置见附图，出入口、围墙及标识做法详总公司现场 CI 要求。

5。2 现场道路布置：在建筑物四周设置环行道路，进行混凝土硬化处理，宽度、位置见附图。

5.3 现场机械、设备的布置: 在现场设置一个搅拌站，用于搅拌砌筑、抹灰、水泥地面用的砂浆及少量混凝土，另外在 1,19 轴两侧布置两个井架,用于各种小型材料的垂直运输,井架及卷扬机的位置见附图。

5.4 办公区与生活区的设施布置：现场布置管理人员的办公区以及业主、监理的办公区、食堂.外协队伍的生活区安排在场区以外，为外协队伍提供食宿。

5.5 施工现场材料堆放、附属设施以及临水、临电管线布置见附图。

----------精品 文档

精品文档就在这里
----------各类专业好文档，值得你下载，教育，管理，论文，制度，方案手册，应有尽有----------
--

6 主要工程施工方法

施工程序:砌筑结构施工 ——→屋面工程施工 ——→内墙抹灰施工 ——→厨房、浴厕工程施工——→楼地面工程施工 ——→门窗安装工程施工 ——→吊顶工程施工 ——→水装修工程施工 ——→涂料油漆工程施工 竣工清理

6.1 工程测量:对框架结构柱上的轴线、建筑 1m 线进行校核,符合要求后作为装修施工的基准线，采用水准仪引测楼内的标高线，利用线坠和卷尺进行楼层内墙、门窗洞口的细部放线.

6。2 砌筑工程：外墙为 250 厚的陶粒砖、内墙为 200 厚的陶粒砖，强度等级为 MU2。0，配合使用的红机砖强度等级为 MU10,混合砂浆强度等级为 M10。具体施工方法及质量标准详见砌筑工程施工方案。

6。3 脚手架工程：外墙的砌筑、铝合金幕墙预埋铁件的焊接采用原结构围护外双排脚手架，具体施工方法、验收标准以及安全技术措施等详见外脚手架施工方案。内墙砌筑、抹灰、墙面贴砖采用双排脚手架，立杆纵向间距 1。5m,横距 1.2m，步距 1.5m，不做受力计算,但按照双排脚手架的质量标准进行验收，合格后方可允许使用。室内吊顶、涂料等高处作业采用活动四轮脚手架，长 3。8m，宽 2m，活动脚手架单独编制方案，按方案要求及质量标准进行验收，合格后方可投入使用。

6。4 屋面工程:屋面防水采用两道氯化聚乙烯高分子卷材（1。2mm

----------精品 文档

精品文档就在这里
----------各类专业好文档，值得你下载，教育，管理，论文，制度，方案手册，应有尽有----------
--

厚），冷粘法施工,FN-290 高强度憎水珍珠岩保温板自找坡,大面坡度为 2%，屋面雨水采用以内排为主、外排和内排相结合的排放方式，外排水落管采用 φ100 的 PVC 管。上人屋面为广场砖面层。具体施工工艺、质量验收标准详见屋面工程施工方案。

6.5 厨房、浴厕间工程

厨房、浴厕间地、墙、吊顶内的水电暖通管道铺设完毕，并经过隐蔽报验签认合格，方可进行装修施工.

6.5.1 材料选用:425＃普通硅酸盐水泥、中砂、5-20 的细石、聚氨酯涂膜防水材料、通体砖、高级墙砖、铝扣板吊顶（龙骨、面板）

6。5.2 工艺流程：基层处理(找平层施工） ——▶聚氨酯涂膜防水施工 找~~坡层~~施工 高~~级墙~~砖施工 地~~面面~~层施工 铝~~扣板~~吊顶施工

基层处理（找平层施工):

A：地 145：在素土夯实的基础上，施工 1：2：4 细石混凝土基层时,要求随打随抹平,在管根、墙根等部位抹出半径为 20 的小圆弧角,要求平整光滑洁净。基层含水率不大于 9%。

B：楼 108：将现浇混凝土结构层上的钢筋头割除，落地灰、碎木屑等杂物清扫干净，用扫把将基层润湿,但不得有明水.然后进行 20 厚、1:3 水泥砂浆找平层施工，在管根、地漏、墙根等部位抹出半径为 20 的小圆弧角，要求平整光滑洁净、一次压光。基层含水率不大于 9%。

----------精品 文档

精品文档就在这里
----------各类专业好文档，值得你下载，教育，管理，论文，制度，方案手册，应有尽有----------
--

聚氨酯涂膜防水施工:首先配置并涂刷底胶（甲料：乙料：二甲苯为1：1。5：2），等手感不粘时进行下道工序的施工,配置防水材料（甲料：乙料：二甲苯为 1：1。5：0.2），要求搅拌均匀，然后进行管根、地漏、墙根等细部节点的附加层增补处理,刷两道涂膜附加层，与大面搭接不小于 200mm，刷两道涂膜附加层。最后进行大面积涂膜防水层施工，采用长把滚刷分层进行相互垂直方向的四次涂刷，两次为一层涂膜，厚度分别为 0.6mm 和 0.4mm，不得有漏刷或鼓泡等缺陷,在施工过程中，如有鼓泡现象，应用针及时挑破，然后作重新补刷处理.

找坡层施工：等涂膜完全固化以后,做蓄水试验，蓄水高度应高于防水层最高点 20mm 以上，经 24 小时后，进行检查合格后做好隐蔽记录，然后根据设计的厚度、坡度、坡向等要求、按照常规施工方法进行找坡层（1：2：4 细石混凝土）的施工。向地沟或地漏找坡，最低处厚度不小于 30mm.要求抹平、搓毛，平整度不大于 2mm/2m。

高级墙砖施工：在抹灰基层检查合格的基础上，进行排砖、弹线、挑砖、浸泡墙砖等准备工作，然后根据常规施工方法进行冲筋、大面积贴砖的施工.

地面面层施工：材料为通体面砖,具体施工方法详见地砖地面施工.

铝扣板吊顶施工:材料为铝合金龙骨、铝扣板吊顶，具体施工方法详见吊顶工程施工.

----------精品 文档

6.5.3 质量标准:涂膜防水材料必须符合设计要求和有关标准的规定，产品应有完整的质量保证资料（三证一标志）和合格的现场取样复试报告.防水层及其细部等做法，必须符合设计及施工规范的要求，涂刷均匀、粘结牢固，并不得有渗漏水现象.其余如找平层、找坡层、墙砖粘贴、地面面砖粘贴、吊顶工程的质量验收标准详见相应的分项工程施工验收标准。

6.6 内墙抹灰工程

由于本工程外装修全部采用玻璃幕墙和铝扣板封闭，设计外墙（出屋面结构除外)不需抹灰，清水混凝土内墙、独立柱直接采用刮腻子、喷涂料.因此，内墙抹灰工程分为陶粒砖和与之相连的混凝土墙、柱的内墙抹灰.

6.6.1 材料选用:325＃普通硅酸盐水泥、中砂、界面剂、杜拉纤维、钢板网、射钉

6。6.2 工艺流程：基层处理→ 找规矩贴灰饼→抹底灰→ 抹面层砂浆→养护

基层处理：

A 混凝土墙、柱：由于本工程为创结构长城杯工程，清水混凝土结构,因此，对与陶粒墙交接处的混凝土结构柱、墙,必须进行“毛化处理"，首先用钢丝刷满刷一边，浇水湿润，然后用界面剂水泥浆(1：1 配比）甩毛，养护至用手扳不动为止。

B 陶粒墙抹灰：将墙面上残留的砂浆、灰尘等杂物用扫把清理干

精品文档就在这里
----------各类专业好文档，值得你下载，教育，管理，论文，制度，方案手册，应有尽有----------

--

净，并用水冲洗,将墙面湿润。

----------精品 文档

精品文档就在这里
----------各类专业好文档，值得你下载，教育，管理，论文，制度，方案手册，应有尽有----------

--

C 混凝土结构与陶粒砖交接节点：采用在基层上钉钢板网的处理方式，钢板网宽度为 200mm，平面接缝处各 100mm，垂直接缝处弯成 90 度角，每边长为 100mm。

找规矩、贴灰饼:检查基层的垂直、平整度，以决定抹灰厚度，在门口、墙大角等处用线坠、方尺、拉通线等方法，吊垂直、套方，并贴灰饼，保证灰饼面层的垂直度、平整度以及阴阳角方正。贴灰饼宜用 1：2 水泥砂浆、50x50mm,水平、垂直间距为 1。2-1.5m。同时,在墙面阳角、柱阳角等易受碰撞的部位，采用 1：2 水泥砂浆做护角，高度不低于 2m,每侧宽度不小于 50mm。

抹底灰:在抹底灰前一天，浇水将墙面洇透，底灰采用 1:3 水泥砂浆，厚度一般为 13mm，每层厚度约为 5-7mm，分两次与冲筋抹平,用大杠刮平找直,木抹子搓平搓毛。因铝合金门窗后安装且墙边与门窗框之间必须留缝，因此，每侧留出 100mm 暂时不抹.

抹面层砂浆:抹好底灰后的第二天即可进行面层砂浆的施工,面层砂浆采用 1:2.5 水泥砂浆(掺适量的杜拉纤维),首先检查底灰有无空鼓、开裂现象，将墙面洇湿,先抹薄薄的一层使其与底灰粘牢，紧跟着抹第二道灰,用刮杠横竖刮平,木抹子搓平，用靠尺、方尺、塞尺检查垂直度、平整度、阴阳角方正，达到优良标准后，再用铁抹子溜光压实。

养护：常温 24 小时以后,采用喷雾器喷水养护，使墙面保持湿润。养护时间一般为 7d，同时采取围挡或封闭措施,做好成品保护.

6.6。3 质量标准:各抹灰层之间以及与基体之间必须粘结牢固，无空

----------精品 文档

精品文档就在这里
----------各类专业好文档，值得你下载，教育，管理，论文，制度，方案手册，应有尽有----------

--

鼓、开裂。面层应平整光滑、颜色一致、阴阳角方正、无明显抹痕。

----------精品 文档

精品文档就在这里
----------各类专业好文档，值得你下载，教育，管理，论文，制度，方案手册，应有尽有----------
--

电线槽、盒以及预留孔洞尺寸准确、方正.垂直度允许偏差为 3mm，平整度允许偏差为 2mm，阴阳角垂直和方正均为 2mm，采用 2m 的靠尺和塞尺进行检查。

6。7 水泥砂浆地面

6。7.1 材料选用:425＃普通硅酸盐水泥、中粗砂（含泥量不大于 3%）

6.7。2 工艺流程：基层处理→ 涂刷素水泥浆→ 冲筋贴灰饼→铺水泥砂浆→上杠刮平→木抹子搓压→铁抹子压头遍 →第二遍压光 →第三遍压光 →养护

基层处理：将现浇混凝土结构层上的钢筋头割除，落地灰、碎木屑等杂物清扫干净，用扫把将基层润湿，但不得有明水。

涂刷素水泥浆：用滚刷涂刷 1：0。5 素水泥浆，要求涂刷均匀,形成水泥砂浆结合层.

冲筋贴灰饼：采用水准仪,按照设计标高,冲筋贴灰饼,冲筋间距为 1。5m，有坡度要求的地方,应按照设计要求做泛水坡度。

抹水泥砂浆：采用大面积铺灰（1:2 水泥砂浆）、2m 刮杠进行平仓施工,根据灰饼和冲筋标高刮平，用木抹子搓平，铁抹子溜平.当水泥砂浆开始凝结(人踩上去有脚印但不下陷)时，用铁抹子进行第二遍抹压，要求不漏压、表面光滑平整。终凝前（抹子压不出抹痕）时，进行第三遍抹压，达到交工程度，符合质量验收的优良标准。

分格缝设置：按照结构的柱间距 7。2mx4m，在墙边、柱根四边设置分格缝，分格缝缝宽为 20mm，用密封胶进行嵌缝。

----------精品 文档

精品文档就在这里
----------各类专业好文档，值得你下载，教育，管理，论文，制度，方案手册，应有尽有----------
--

养护：地面压光成活后(常温 24h 小时）铺设锯末或地毯,开始洒水养护,保持湿润，养护时间不少于 15d.同时，采取围挡或封闭措施，加强成品保护。

6。7。3 质量标准：按设计及本方案的要求,选用材料及配合比;面层与基层结合牢固，无空鼓; 表面平整（2m 范围内平整度不超过 4mm)洁净，无裂纹、脱皮、麻面和起砂现象。

6.8 地砖地面

6。8。1 材料选用:425＃普通硅酸盐水泥、中砂、通体砖,水泥砂浆配合比为 1：3，通体砖尺寸、颜色符合设计要求,地砖应有出厂合格证，表面光滑、平整，色泽一致,规格尺寸偏差不得超过 1mm，平整度不得超过±0.5mm/砖长。

6.8.2 工艺流程：基层处理 ——→冲筋贴灰饼 ——→抹底层砂浆 ——→弹线找规矩 ——→铺砖 ——→勾缝 ——→养护

基层处理：将混凝土楼面上的钢筋头割除，将落地灰、砂浆、木屑等杂物清理干净.用滚刷涂刷 1：0。5 素水泥砂浆作为粘结层

冲筋贴灰饼：采用水准仪,按照设计标高,冲筋贴灰饼，有地漏的房间应根据设计坡度放射形冲筋，冲筋间距为 1.5m。

抹底层砂浆：根据冲筋标高用木抹子或小平锹将砂浆摊平，用 2m 刮杠使得砂浆与冲筋找平,检查其标高、泛水坡度是否准确，用木抹子搓平，24h 后浇水养护。

----------精品 文档

精品文档就在这里
----------各类专业好文档，值得你下载，教育，管理，论文，制度，方案手册，应有尽有----------
--

弹线找规矩：根据房间的实际情况,沿房间的纵横方向进行排砖，排砖时，砖缝以 5mm 为宜,当边砖不足半砖时，应采用两块大半砖，对称铺贴，当尺寸相差较小时,可适当调整砖缝,根据已确定好的砖数和缝宽，在底层砂浆上弹线并控制好方正.

铺砖：事先选砖，要求颜色、质地、尺寸一致，然后，按照大、中、小三种规格以及颜色深浅分别码放（同一房间规格、颜色必须一致），然后浸泡地砖。确定好铺砖的方向（一般为由内向外倒退铺砖)，设置基准砖，找好位置与标高，以此为筋进行拉线铺砖，每块砖均应跟线.铺砖的操作程序为：在底灰上刷素水泥浆，然后在砖的背面抹粘结砂浆，将抹好灰的砖铺砌到底灰上,砖上棱应跟线找平找正，用橡皮锤拍实，最后进行划缝。当遇有管道、隔断支腿、设备基础等情况时，应严格按照规范要求进行套割,套割后的缝隙不得超过 2mm。

勾缝:等砂浆有了一定的强度以后（以能上人为准），砖缝用 1：1 水泥细砂浆进行勾缝,要求勾缝密实、圆滑，最后，用棉丝擦干净。

养护:铺好地砖（常温 48h）以后，撒上锯末,浇水养护,常温养护 14d。

6。8.3 质量标准: 地砖品种、质量必须符合设计要求，面层与基层结合牢固，无空鼓。表面应平整洁净、色泽一致、图案拼接正确清晰,缝宽一致且顺直，套割准确,无裂纹、缺楞掉角、划痕。接缝高低差允许偏差为 0。5mm.坡度符合设计要求，不倒坡、无积水.

----------精品 文档

精品文档就在这里
----------各类专业好文档，值得你下载，教育，管理，论文，制度，方案手册，应有尽有----------

--

6。9 门窗安装

----------精品 文档

精品文档就在这里
----------各类专业好文档，值得你下载，教育，管理，论文，制度，方案手册，应有尽有----------
--

6.9.1 木门窗安装：

6.9.1.1 材料选用:根据设计要求，向专业厂家订购相应规格的门窗，门窗半成品进场时，必须具有产品质量认证、出厂合格证，同时尚应检查规格型号、外观质量进行全面检查（缝子大小、接缝平整、几何尺寸、门窗平整度)。符合设计要求的门窗五金配件。

6.9。1.2 工艺流程：找规矩弹线——→ 掩扇及安装样板——→ 窗框、扇安装 ——→门框安装——→门扇安装

找规矩弹线：从顶层开始用大线坠吊垂直或采用经纬仪打垂线(必须考虑门窗框抹灰厚度)，并在墙上或门窗洞口上弹线。根据设计要求,确定门窗框的安装位置(与墙内平、外平或居中）.门窗框的安装标高应根据建筑 1m 线上返，以确保安装在同一高度上，保证建筑物的外观质量。凡是门窗洞口不准确的必须经过剔凿或修补处理。

掩扇及安装样板：将窗扇根据图纸分割要求,安装到窗框上，对缝子大小、平整度、几何尺寸及牢固性等进行检查，必要时进行刨边处理，经验收合格后,方可允许下道工序的施工。

窗框、扇安装：根据已弹好的安装位置线以及开启方向，进行窗框(扇）的安装（窗框、扇事先应进行一到两遍的油漆，包括上下冒头、立梃).安装时尚应注意窗框的正、侧面的垂直度，防止里出外进.安装窗扇及小五金（拉手、插销、合页等)，安装合页时，注意座三挑二.

----------精品 文档

门框安装：检查门洞口位置、尺寸是否正确,按照设计要求（标高、平面位置、开启方向等）安装门框（经初步油漆)。木门框用钉子与墙内木砖钉牢，安装防火钢门框时，提前刷好防锈漆，将框上铁件与结构预埋件进行焊接,每边应有三个固定点,框内应用水泥砂浆填实。

门扇安装:按照设计要求,确定小五金型号、安装位置以及门的开启方向，检查门口尺寸、边角是否方正,门扇大小、缝子大小是否合适，否则进行修刨处理.剔出合页槽、上下冒头设置透气孔，进行初步油漆，安装门扇及小五金（门锁、拉手、碰珠、插销、闭门器等),调整好闭门器的开启角度，安装合页时，注意座三挑二.

6.9。1.3 质量标准:门窗安装位置、开启方向符合设计要求.门窗安装牢固,符合规范及设计要求.门窗扇安装裁口顺直、刨面平整光滑、开关灵活,无自关自开现象。小五金安装符合设计及规范要求，位置适宜、槽深一致、边缘整齐、尺寸准确.门窗安装允许误差符合施工规范及质量验评标准优良等级的要求。

6。9.2 铝合金门窗安装：(适用于室内门窗安装）

6。9.2.1 材料选用：根据设计的规格、型号、分割的要求，订购铝合金门窗，五金配件齐全，并具有出厂合格证。防锈漆、连接件、玻璃胶、泡抹条。

6。9.2.2 工艺流程:弹线找规矩⟶门窗框的就位固定⟶堵缝打胶⟶清理⟶安装五金配件⟶安装纱窗

弹线找规矩：根据设计要求的安装高度、位置，进行弹线找直，确定安装位置。

门窗框的就位固定:将门窗框根据放好的安装位置线进行安装，并吊直找正，包括正侧面垂直度以及与墙皮的相对位置,无问题后用木楔做临时固定。采用射钉将连接铁件（提前作好防锈处理)与门窗洞口的混凝土圈梁、抱框进行固定；连接铁件与铝合金框采用拉铆钉固定。

堵缝打胶：门窗框固定好以后，及时处理与墙体的缝隙，采用矿棉毡条分层填塞，外表面留 8mm 的槽口,打玻璃胶。玻璃与门窗扇槽之间填充橡胶块、镶嵌密封条.

安装五金配件：按照常规施工法，在门横料上开洞，安装门锁。然后安装拉手、暗插销等五金配件。

安装纱窗：将预制好的纱窗,挂在铝合金窗框上.

6。9.2.3 质量标准：铝合金门窗及其附件质量必须符合设计要求和有关标准的规定，安装位置、开启方向符合设计要求.安装牢固、关闭紧密、间隙均匀、附件齐全、灵活适用，门窗表面洁净、无划痕、锈蚀等缺陷，允许偏差项目达到优良标准。

6.10 铝合金玻璃幕墙（铝扣板）安装

铝合金玻璃幕墙（铝扣板）工程由深圳西林公司（分包）进行施工，三露厂项目经理部对其进行总包管理，包括质量、工期、文明施工等。施工用材料、工艺流程、质量标准详见铝合金玻璃幕墙施工组

精品文档就在这里
----------各类专业好文档，值得你下载，教育，管理，论文，制度，方案手册，应有尽有----------
--

织设计.

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。

如要下载或阅读全文，请访问：

https://d.book118.com/018106025070006134

----------精品 文档
