

押题宝典土地登记代理人之地籍调查模考模拟试题 (全优)

单选题 (共 40 题)

1、宗地地籍号以 () 为单位, 采用乡(镇)—行政村—宗地三级编号。

A. 县级行政区

B. 乡(镇)

C. 行政村

D. 宗地

【答案】 A

2、在地籍管理信息系统中, 可以进行数据格式转换和投影与坐标变换的模块是 () 。

A. 数据管理模块

B. 地籍调查管理模块

C. 数据入库模块

D. 数据编辑处理模块

【答案】 A

3、在地籍管理信息系统中, 可以通过 () 功能来进行流程调整和数据归档管理。

A. 地籍档案管理

B. 系统维护

C. 数据处理

D. 元数据处理

【答案】 B

4、18号宗地分割成三块宗地，如果18-2号宗地再分割成2宗地，则编号为（ ）。

A.18-2

B.18-4，18-5

C.18-1

D.18-3

【答案】 B

5、（ ）是指对相邻双方的界址状况进行实地调查，经认可与审核后可作为土地登记的依据。

A.土地权属调查

B.界址调查

C.界址点测量

D.土地界址审核

【答案】 B

6、下列各项属于变更地籍调查需要准备的表格的是（ ）。

A.变更登记申请书

B.有关的界址点坐标

C.变更地籍调查通知书

D.变更调查所用的文具

【答案】 C

7、以县级行政区为单位开展初始地籍调查时地籍编号分为（ ）。

A.二级，即：高级—低级

B.三级，即：街道(乡、镇)—街坊(村)—宗地

C.四级，即：区(县)—街道(乡、镇)—街坊(村)—宗地

D.四级，即：省(直辖市、自治区)—地级市(地区、自治州、盟)—县(县级市、城市的区)—乡镇

【答案】 B

8、地籍调查的主要内容可概括为土地 _____ 调查和地籍_____。（ ）

A.归属；测量

B.权属；测量

C.归属；实际利用率

D.权属；划分

【答案】 B

9、划拨国有建设用地使用权是指经（ ）批准，以划拨方式取得宗地的国有土地使用权。

A.县级土地管理部门

B.上一级土地管理部门

C.县级以上人民政府

D.县级人民政府

【答案】 C

10、违约缺席者对权属调查结果如有异议，须在收到调查结果之日起，（ ）日内重新提出划界申请，并负责重新划界的全部费用。

A.10

B.15

C.20

D.30

【答案】 B

11、我国的城镇初始地籍调查成果实行（ ）。

A.三检一验制

B.三检二验制

C.二检一验制

D.一检一验制

【答案】 A

12、初始地籍调查成果评定分为（ ）。

A.优、良、中、合格四个等级

B.优、良、合格三个等级

C.优、良、合格、不合格四个等级

D.优、良、中、合格、不合格五个等级

【答案】 B

13、依据国家统一的（ ）标准，对地类进行认定，是土地调查的重要内容。

A.《土地权属界线协议书》

B.《土地权属界线争议原由书》

C.《基本农田保护条例》

D.《土地利用现状分类》

【答案】 D

14、地类调查是（ ）。

A.土地权属调查

B.地籍调查

C.基本农田调查

D.土地利用现状调查

【答案】 D

15、地籍管理信息系统的框架中，（ ）客户端基本上没有专门的应用程序，应用程序基本上都在服务器端，且客户端使用浏览器实现对应用程序的使用。

A.C/S 构架

B.B/S 构架

C.P2P 体系结构

D.三层体系结构

【答案】 B

16、现阶段，我国在地籍测量中主要采用（ ）土地分类系统。

A.一种

B.二种

C.三种

D.四种

【答案】 C

17、下列各项属于确定土地产权的法律手段的是（ ）。

A.地籍调查

B.权属调查

C.土地统计

D.土地登记

【答案】 D

18、国土资源管理部门的日常性调查工作是指（ ）。

A.初始权属调查

B.变更地籍测量

C.变更权属调查

D.初始地籍调查

【答案】 C

19、宗地界址发生变化的变更调查，如果界标移动、丢失，应用（ ）数据恢复界标。

A.现测量

B.原测量

C.增设新的界址点

D.重新测量

【答案】 B

20、我国通过地籍调查、土地登记等手段来全面研究土地的（ ）、自然和经济状况。

- A.权属
- B.归属
- C.利用
- D.管理

【答案】 A

21、变更地籍调查时，调查人员应携带变更土地登记或初始土地登记申请书、本宗地及（ ）地籍档案的复印件等文件到达现场。

- A.交通用地
- B.共担用地
- C.相邻宗地
- D.即租用地

【答案】 C

22、对界址发生变化宗地的变更地籍测量，如果界标移动、丢失，应用（ ）数据恢复界标。

- A.新测量
- B.原测量
- C.现测量
- D.增设新的界址点

【答案】 B

23、从内容看，（ ）地籍是产权地籍的子集。

- A.多用途
- B.功能性
- C.单一化
- D.税收

【答案】 D

24、在对调查区进行初始地籍调查技术总结时，应针对技术路线、成果资料的质量、工作中的问题等加以总结分析，以便今后更好地开展地籍调查工作，并作为（ ）保存。

- A.工作总结
- B.验收文档
- C.技术档案
- D.地籍汇编

【答案】 C

25、地籍数据的（ ）要求能完整地描述、忠实地记录每一宗地的来龙去脉。

- A.空间性
- B.时态性
- C.相关性
- D.多源性

【答案】 B

26、城镇地籍管理信息系统建设的核心部分是（ ）。

- A.数据处理

B.土地登记

C.查询统计

D.空间分析

【答案】 B

27、对控制网进行布设、观测、记录的测量工作称为（ ）。

A.控制网平差

B.控制测量

C.控制网测量

D.常规测角

【答案】 C

28、除特殊需要外，原则上可以不进行变更地籍测量，直接应用测量结果的是（ ）。

A.宗地分割

B.调整边界新增界址点

C.宗地合并且没有增设界址点

D.新增宗地

【答案】 C

29、解析法界址点施测要求中，应用 J6 级经纬仪测角时，边长大于（ ） m 时，宜用一测回。

A.100

B.150

C.250

【答案】 B

30、土地权属来源情况、使用权类型调查的内容不包括（ ）。

- A.收集各种权属来源证明材料
- B.核实宗地的土地权属来源情况
- C.访谈土地使用者
- D.初步核实土地权属来源证明材料是否齐全

【答案】 C

31、城镇初始地籍调查工作开始前的试点应选择一个街道或（ ） km²左右的调查范围为宜。

- A.0.5
- B.1
- C.2
- D.5

【答案】 B

32、地籍管理信息系统所不同于一般的管理系统的特有功能是（ ）。

- A.元数据管理
- B.查询统计
- C.数据输出
- D.空间分析

【答案】 D

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/025133144301011332>