

压铸模项目 可行性研究报告

规划设计/投资分析/产业运营

压铸模项目可行性研究报告目录

第一章	项目概况
第二章	项目背景研究分析
第三章	市场分析、调研
第四章	项目建设规模
第五章	项目建设地研究
第六章	工程设计可行性分析
第七章	项目工艺原则
第八章	环境保护概述
第九章	安全保护
第十章	风险应对说明
第十一章	节能
第十二章	进度计划
第十三章	投资分析
第十四章	项目经济评价
第十五章	综合评价

第一章 项目概况

一、项目承办单位基本情况

（一）公司名称

xxx 有限公司

（二）公司简介

公司坚持“以人为本，无为而治”的企业管理理念，以“走正道，负责任，心中有别人”的企业文化核心思想为指针，实现新的跨越，创造新的辉煌。热忱欢迎社会各界人士咨询与合作。

公司在管理模式、组织结构、激励制度、科技创新等方面严格按照科技型现代企业要求执行，并根据公司所具优势定位于高技术附加值产品的研制、生产和营销，以新产品开拓市场，以优质服务参与竞争。强调产品开发和市场营销的科技型企业的组织框架已经建立，主要岗位已配备专业学科人员，包括科技奖励政策在内的企业各方面管理制度运作效果良好。管理制度的先进性和创新性，极大地激发和调动了广大员工的工作热情，吸引了较多适用人才，并通过科研开发、生产经营得以释放，因此，项目承办单位较好的经济效益和社会效益。

（三）公司经济效益分析

上一年度，xxx 集团实现营业收入 13538.30 万元，同比增长 10.03%（1234.47 万元）。其中，主营业业务压铸模生产及销售收入为 11815.99 万元，占营业总收入的 87.28%。

根据初步统计测算，公司实现利润总额 2997.93 万元，较去年同期相比增长 728.98 万元，增长率 32.13%；实现净利润 2248.45 万元，较去年同期相比增长 419.18 万元，增长率 22.92%。

上年度主要经济指标

项目	单位	指标
完成营业收入	万元	13538.30
完成主营业务收入	万元	11815.99
主营业务收入占比		87.28%
营业收入增长率（同比）		10.03%
营业收入增长量（同比）	万元	1234.47
利润总额	万元	2997.93
利润总额增长率		32.13%
利润总额增长量	万元	728.98
净利润	万元	2248.45
净利润增长率		22.92%
净利润增长量	万元	419.18
投资利润率		28.65%
投资回报率		21.49%
财务内部收益率		26.11%
企业总资产	万元	47340.08
流动资产总额占比	万元	27.90%

流动资产总额	万元	13207.71
资产负债率		26.85%

二、项目概况

（一）项目名称

压铸模项目

（二）项目选址

xxx 产业示范基地

（三）项目用地规模

项目总用地面积 59489.73 平方米（折合约 89.19 亩）。

（四）项目用地控制指标

该工程规划建筑系数 57.17%，建筑容积率 1.51，建设区域绿化覆盖率 6.05%，固定资产投资强度 179.66 万元/亩。

（五）土建工程指标

项目净用地面积 59489.73 平方米，建筑物基底占地面积 34010.28 平方米，总建筑面积 89829.49 平方米，其中：规划建设主体工程 71080.76 平方米，项目规划绿化面积 5437.50 平方米。

（六）设备选型方案

项目计划购置设备共计 175 台（套），设备购置费 4765.70 万元。

（七）节能分析

1、项目年用电量 1307144.79 千瓦时，折合 160.65 吨标准煤。

2、项目年总用水量 17534.51 立方米，折合 1.50 吨标准煤。

3、“压铸模项目投资建设项目”，年用电量 1307144.79 千瓦时，年总用水量 17534.51 立方米，项目年综合总耗能量（当量值）162.15 吨标准煤/年。达产年综合节能量 66.23 吨标准煤/年，项目总节能率 29.76%，能源利用效果良好。

（八）环境保护

项目符合 xxx 产业示范基地发展规划，符合 xxx 产业示范基地产业结构调整规划和国家的产业发展政策；对产生的各类污染物都采取了切实可行的治理措施，严格控制在国家规定的排放标准内，项目建设不会对区域生态环境产生明显的影响。

（九）项目总投资及资金构成

项目预计总投资 19472.21 万元，其中：固定资产投资 16023.88 万元，占项目总投资的 82.29%；流动资金 3448.33 万元，占项目总投资的 17.71%。

（十）资金筹措

该项目现阶段投资均由企业自筹。

（十一）项目预期经济效益规划目标

预期达产年营业收入 25021.00 万元，总成本费用 19948.97 万元，税金及附加 321.91 万元，利润总额 5072.03 万元，利税总额 6093.53 万元，税后净利润 3804.02 万元，达产年纳税总额 2289.51 万元；达产年投资利

润率 26.05%，投资利税率 31.29%，投资回报率 19.54%，全部投资回收期 6.62 年，提供就业岗位 448 个。

（十二）进度规划

本期工程项目建设期限规划 12 个月。

项目承办单位要在技术准备、人员配备、施工机械、材料供应等方面给予充分保证。

三、报告说明

项目可行性研究报告主要是通过对项目的主要内容和配套条件，如市场需求、资源供应、建设规模、工艺路线、设备选型、环境影响、资金筹措、盈利能力等，从技术、经济、工程等方面进行调查研究和分析比较，并对项目建成以后可能取得的财务、经济效益及社会影响进行预测，从而提出该项目是否值得投资和如何进行建设的咨询意见，为项目决策提供依据的一种综合性的分析方法。可行性研究具有预见性、公正性、可靠性、科学性的特点。

四、项目评价

1、本期工程项目符合国家产业发展政策和规划要求，符合 xxx 产业示范基地及 xxx 产业示范基地压铸模行业布局和结构调整政策；项目的建设对促进 xxx 产业示范基地压铸模产业结构、技术结构、组织结构、产品结构的调整优化有着积极的推动意义。

2、xxx 集团为适应国内外市场需求，拟建“压铸模项目”，本期工程项目的建设能够有力促进 xxx 产业示范基地经济发展，为社会提供就业岗位 448 个，达产年纳税总额 2289.51 万元，可以促进 xxx 产业示范基地区域经济的繁荣发展和社会稳定，为地方财政收入做出积极的贡献。

3、项目达产年投资利润率 26.05%，投资利税率 31.29%，全部投资回报率 19.54%，全部投资回收期 6.62 年，固定资产投资回收期 6.62 年（含建设期），项目具有较强的盈利能力和抗风险能力。

4、关于促进中小企业发展。工业和信息化部将根据中小企业发展实际，推进培育专业化“小巨人”企业工作。引导和支持中小企业针对专门的客户群体或市场，拥有专项技术或生产工艺，使其产品和服务在产业链某个环节中处于优势地位；引导和支持中小企业利用自身特色和专业优势，为大企业、大项目和产业链提供优质零部件、元器件、配套产品和配套服务，促进大企业与中小企业通过专业分工、服务外包、订单生产等多种方式，建立协同创新、合作共赢的协作关系；总结推广一批“小巨人”企业专业化发展的成功经验和模式，引领和带动更多中小企业走上“专精特新”发展道路。

综上所述，项目的建设和实施无论是经济效益、社会效益还是环境保护、清洁生产都是积极可行的。

五、主要经济指标

主要经济指标一览表

序号	项目	单位	指标	备注
1	占地面积	平方米	59489.73	89.19 亩
1.1	容积率		1.51	
1.2	建筑系数		57.17%	
1.3	投资强度	万元/亩	179.66	
1.4	基底面积	平方米	34010.28	
1.5	总建筑面积	平方米	89829.49	
1.6	绿化面积	平方米	5437.50	绿化率 6.05%
2	总投资	万元	19472.21	
2.1	固定资产投资	万元	16023.88	
2.1.1	土建工程投资	万元	6350.90	
2.1.1.1	土建工程投资占比	万元	32.62%	
2.1.2	设备投资	万元	4765.70	
2.1.2.1	设备投资占比		24.47%	
2.1.3	其它投资	万元	4907.28	
2.1.3.1	其它投资占比		25.20%	
2.1.4	固定资产投资占比		82.29%	
2.2	流动资金	万元	3448.33	
2.2.1	流动资金占比		17.71%	
3	收入	万元	25021.00	
4	总成本	万元	19948.97	
5	利润总额	万元	5072.03	
6	净利润	万元	3804.02	
7	所得税	万元	1.51	
8	增值税	万元	699.59	
9	税金及附加	万元	321.91	

10	纳税总额	万元	2289.51	
11	利税总额	万元	6093.53	
12	投资利润率		26.05%	
13	投资利税率		31.29%	
14	投资回报率		19.54%	
15	回收期	年	6.62	
16	设备数量	台（套）	175	
17	年用电量	千瓦时	1307144.79	
18	年用水量	立方米	17534.51	
19	总能耗	吨标准煤	162.15	
20	节能率		29.76%	
21	节能量	吨标准煤	66.23	
22	员工数量	人	448	

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/026152143215011003>