

店面出租合同 15 篇

店面出租合同 1

甲方;(出租方)乙方;(承租方)

甲乙双方按照互利、互惠、平等、自愿、协商一致的原则,根据《合同法》的有关规定,签订以下协议:

一. 租赁内容:

甲方将位于_____门面租赁给乙方。被租房屋为__间。

二. 租赁期限。

租赁期为_____年,从_____年___月___日起至_____年___月___日止。

三. 租金、保证金及租金交付期限: 该商铺的_____年租金总

第_____年租金为人民币: 万仟佰拾元;

第_____年租金为人民币: 万仟佰拾元,

第_____年租金为人民币: 万仟佰拾元。以上租金是不含税价

租金交付方式: 每年度前交清年度租金。

四. 租赁期房屋的修缮, 房屋属人为的损坏由乙方及时修

五. 乙方在经营过程中出现的一切经济纠纷及其它任何

七. 在合同履行期间, 乙方与第三者发生的一切经济、民

八. 甲方权利与义务;

1. 按合同规定的时间将房屋交给乙方使用, 否则每超出一天应赔偿乙方租金的%的经济损失。

2. 甲方对所出租的房屋具有合法产权。并为乙方在办理营业执照时提供所需的证件。

3. 甲方必须保证出租给乙方的门面能够从事商业经营

4. 不得无故终止合同(第十条除外), 否则应赔偿乙方租金的%的经济损失。

5. 租赁期满, 如出租方仍继续出租房屋, 承租方享有优先权。但租金按当时的物价及周围门市租金涨幅, 由双方协商后作适当调整。

6. 租赁期满, 乙方未续租的, 甲方有权收回房屋, 乙方应在租赁期满后将上述房屋钥匙交付甲方。

九. 乙方权利与义务:

1. 不得利用租赁的房屋进行非法活动, 损害公共利益。

2. 不得干扰和影响周围居民的正常生活。

3. 乙方按照本合同约定使用房屋, 不承担门面自然损耗的' 赔偿责任。

4. 在合同履行期间, 所产生的水、电、物业税费及社会公共收费(治安、卫生、工商、税务等)由乙方自行缴纳

5. 在合同履行期间, 如果确需改造或增设其他固定设施,

6. 在合同履行期间, 如有政策变化, 市里统一规划等其它原因需要拆除房屋, 其租赁费按实际使用时间计算, 本合同即终止, 乙方要积极配合不得向甲方提出任何要求。

7. 在合同履行期间, 乙方有权将房屋转租给第三者

8. 合同终止后要及时搬出，否则按租赁房屋缴纳租金，并处以年租金的%罚款。

十. 免责条件

如因不可抵抗的自然灾害，使双方或任何一方造成经济损失的，任何一方均不得向对方提出索赔要求。

十一. 本合同未尽事宜，依据《中华人民共和国合同法》的有关条款，经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

十二. 本合同自签字之日起生效。

十三. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章): _____

乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

_____年____月____日

店面出租合同 2

甲方: 以下简称甲方

乙方: 以下简称乙方

兹因甲方经营销售业务，乙方愿提供店面成立连锁店，双方同意订立本合同，以兹共同遵守。

第一条 特许店名称及营业所在地、时间、营业项目、商圈范围。

一、基本资料

店名：（以下简称该店）

负责人：

电话： 营业执照注册号：

建筑面积： 平方米；

营业面积： 平方米；

员工数：正职员；计时工： 员

二、营业时间：当日上午 点到下午 点。

三、商圈范围：（另附圈）

东：

西：

南：

北：

四、非经甲方书面同意，乙方无权变更特许经营店的营业所在地。但在授权期限内，若因租约终止致该店无法于该地继续营运，乙方应于该租约终止前一个月另觅甲方认可的地点让该店继续营运。

五、门店内的营业天数、每日的营业时间及营业项目，依总公司规定办理。除不可抗力外，非经甲方同意，乙方不得自行交更或暂停营业。

第二条 合同期间

自 年 月 日起至 年 月 日，共计五年。

第三条 合同继续与延长期间

一、合同届满前六个月，如无任何一方书面通知他方终止合同，本合同期间自动延长壹年。

二、合约继续延长期间届满前三个月，任何一方如无书面通知他方终止合同者，本合同再延长期间壹年，之后以此类推延长期间壹年。

三、所有自动延长期间内双方的权利义务，遵守本合同的规定执行。

第四条 名词定义

除本合同内另有规定外，本合同内的名词或用词，以本公司特许经营管理制度内所写为准，如为上面规章所未定义的名词或用词，双方发生分歧时，则以甲方的解释为准。

第五条 合同范围

一、双方同意由乙方提供资金，甲方提供商品服务、经营技术辅导等并由乙方提供管理及服务，以从事本业的经营。

二、双方为执行前项合同事宜，乙方应于 年 月 日之前，依有关法令的规定办理公司设立登记并取得营业执照。

三、乙方应于签订本合约后一个月内提供坐落于 的房屋作为特许经营店面及营业场所，非经甲方书面同意，乙方不得任意变更地址，如擅自变更地址，以违约论，甲方有权中止本合约，并没收签约金，乙方不得有异议。

第六条 履约保证金

如乙方有积欠款项（包括贷款、违约性惩罚金时），甲方可从履约保证金中直接抵扣。

第七条 特许经营权利金、管理费及广告费

一、乙方应于签合同当日交付甲方人民币 万元整，作为特许经营权利金，合同届满、终止或解除时，甲方无需退还。

二、乙方每月现金支付甲方人民币 元整为管理月费，及人民币 元整为整体广告促销费用。

三、乙方不得以任何理由要求返还上述费用。

第八条 授权使用

一、甲方授权乙方于本商圈内以甲方的商标、技术经营该店，详见附件一。

二、乙方取得甲方指定的经营权是基于甲方为委托人，乙方为受托人之法律关系。

三、乙方经甲方授权取得甲方商标的使用权，但如果本合同届期，不再续约或乙方违反本合同规定，或被撤销授权，或发生乙方擅自转让本合同规定事宜，乙方使用商标的权利立即终止。

四、乙方不得就甲方所授权使用的商标、服务标记、生财设备、器具转授权他人使用。

五、乙方不得就甲方所授权使用的标的物与其他企业合并或延伸使用。

六、有关该店之经营及服务，乙方同意接受甲方的指导并遵照公司特许经营店管理规章、附件及本合同的约束。

第九条 开店筹备事项

一、该店开店的一切装潢、材质、水电工程的设计，均由甲方统一规划、验收。

二、乙方提供的店面应具备装饰完整的招牌、天花板、墙壁、地板、安全玻璃门、棚、周边设备等，费用由乙方负担。

三、甲方应于营业处所设置招牌予乙方使用，所有权归乙方，合同到期、终止时，乙方即不得继续使用招牌并自行拆除，若乙方不拆除时甲方可拆除，发生的费用由乙方支付，乙方不得有异议。

四、乙方应于该店开幕前到甲方所指定的银行开设账户。

五、甲方需提供给乙方的协助包括：

1、完整的企业识别系统；

2、完整的管理经营经验；

3、人员招收、训练的协助；

4、店头装潢、设备、商品、陈设等营运技术的协助；

5、招牌、桌椅、冰箱、设备、电脑、电脑软件、其它设备等的统一采购；

6、促销、广告的规划、执行；商品采购事项的联系；营业管理事项的规划、辅导。

六、乙方需要与甲方配合的事项：

1、营业卖场的地点；

2、门店装潢硬件、设备的提供，招牌、天花板、地板（含走廊）、仓库、桌椅、柜式冰箱设备、电脑硬件、电话机、其他设备等，详见附件；

3、促销、广告的执行、费用分摊，遵照本合同相关条例的规定；

4、商品进货、销售、盘点事项的执行：依本合同第十条及相关条例的规定；

5、提供销售的商品成本；

6、商店经营管理事项的执行，含人力资源运作、促销、广告、财务管理，遵照本合同相关条例的规定。

第十条 经营管理

一、有关乙方经营的一切规划、管理、营销、广告等事项甲方全权负责，乙方不得干涉。甲方有权确定营业分店的名称。

二、乙方开业后，应按甲方所订立的价格作为收费标准（经甲方核准者不在此限），并配合甲方的季节性促销运作。

三、乙方必须依照甲方所订立的门店作业与后场调理标准处理业务。

四、双方同意不因本合同的签订或执行而解释成一方为他方的代理人或合伙人。乙方应自负其营业盈亏的责任。

五、乙方于开业前，应按甲方的规定，参加为期一周的职前训练，由甲方安排课程。开业后，乙方应按甲方规定，参加其店长研习会议一次，如有违者，每次应交付人民币 元作为惩罚性违约金，于每月结算时一并付清。

六、乙方门店作业必须依照甲方所订立作业标准来处理，如有违得每项每次应交付甲方人民币 元作为惩罚性违约金，于每月结算时一并付清。

七、订货与退货处理

1、乙方订购货品时，应在订货单将上所需商品、规格、数量与预定出货日等填妥，传真给甲方，甲方营业单位应斟酌实际情形配合出货。

2、货品寄发后，乙方非经甲方同意，不得任意拒收或退回。

店面出租合同 3

甲方：_____

乙方：_____

为繁荣__地区经济，现根据国家有关法律规定，经甲、乙双方充分友好协商，
一致同意签订门面房租赁合同，合同条款如下：

一、甲方将座落于县城__中路__号的门面房租赁给乙方，作服装销售使用。

二、租期从二0一一年十二月一日起至二0一三年十二月一日止(即：2年)。

三、年租金5万元整，乙方于每年一月份和六月份一次性向甲方交清当年半
年的租金，但甲方必须提供正规税务发票。

四、房屋租赁合同生效后，乙方应向甲方交付3万元押金(不计利息)，合
同期满押金全额退回。

五、乙方必须依约按时交付租金，如有拖欠，按拖欠额每日收取月租 0.7%
的违约金。

六、承租期内乙方在不改变和影响房屋整体结构的前提下，可进行装修装饰；
期满不续租，其装修材料由乙方自行处理，若拆除，其费用由乙方自理并恢复原
貌。

七、合同期内，甲方应提供水、电供应。水、电费按月按表由乙方自行缴费。
同时乙方应自觉遵守甲方制定的水、电管理规定，如有违反，按甲方的水电管理
办理。因甲方责任停水、停电，致使乙方损失，甲方按全年租金总额0.5%支付
违约金，并赔偿乙方实际损失。如乙方需增容，其手续和费用由乙方负责。

八、租赁期间，甲方应负责房屋主体结构的正常维修，如委托乙方代行维修，
费用由甲方负担。若甲方拖延维修或不作委托维修造成房屋毁损，造成乙方损失
的由甲方赔偿。其室内的各种设施(包括门窗)维修费用均由乙方负责。

九、租赁期间房屋如因不可抗拒的自然灾害导致毁损，本合同则自然终止。

十、租赁期间，乙方未经甲方同意，不得将房屋租给第三方，或改变用途，租期届满或解除合同时，乙方需按时归还房屋给甲方，如需续租，须提前 3 个月与甲方协商。

十一、租赁期间，甲乙双方均不得借故解除合同，如甲方因改建、扩建要收回房屋，必须提前 3 个月书面通知乙方，并取得乙方同意，如乙方需退还也必须提前 3 个月书面通知甲方，并取得甲方同意，如甲方违约，除退还押金外另赔偿违约金__x 元，并赔偿不足部分损失；如乙方违约不得要求返回押金，并赔偿不足部分损失。

十二、合同期满，乙方如需续租，在同等条件下，甲方应优先乙方。

十三、本合同未尽事宜，可经双方协商作出补充规定，补充规定与合同具有同等效力。

十四、本合同在履行中发生纠纷，应通过双方协商解决；协商不成，可诉请人民法院处理。

十五、本合同一式肆份，甲方两份，乙方两份，合同自签订日起生效。

甲方法人代表签字：盖章

乙方法人代表签字：盖章

年月日

店面出租合同 4

出租方(以下简称甲方)：身份证号：

承租方(以下简称乙方)：身份证号：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定,为明确双方的权利和义务关系,甲乙双方在平等自愿的原则下经过充分协商,订立本租赁合同。

一, 租赁内容

第一条:甲方将其位于_____县_____路_____号的商铺租赁给乙方作商业经营用途,经营范围以乙方营业执照为准.甲方对所出租的商铺具有合法产权.并出示房产证(或具有出租权的有效证明)、身份证明等文件;乙方也应提供身份证明文件.双方可复印对方文件备存.所有复印件仅供本次租赁使用,不得挪作它用。

第二条:甲方租赁给乙方的商铺建筑面积为_____平方米,使用面积为_____平方米.甲方将该商铺交付乙方使用时,商铺结构及配套设施为:_____.承租期内乙方在不改变和影响房屋整体结构的前提下,可进行装修装饰;期满不续租,其装修材料由乙方自行处理,若拆除,其费用由乙方自理并恢复原貌。

二, 租赁期限

第三条:甲乙双方商定,租赁期限自___月___日起至___月___日止,共___个月。

第四条:一、乙方有如下情形之一时,甲方有权提前中止合同,收回商铺。

1, 乙方未经甲方同意擅自将商铺转租,转让或转借给他人使用的;

2, 乙方利用该商铺从事非法活动或损害公共利益的;

3, 乙方拖欠租金累计超过 60 天的

二、甲方有如下情形之一时,乙方有权提前中止合同

1, 不能提供房屋或提供房屋不符合条件,严重影响居住。

2, 甲方未尽房屋修缮义务, 严重影响居住的

第五条: 合同期满后, 甲方如继续出租该商铺, 则同等条件下, 乙方可享有优先承租权. 乙方如有意续租, 可于合同期满前 30 天向甲方提出, 双方另行协商, 订立新的租赁合同.

三, 租金及其支付方式和其它费用

第六条: 甲乙双方商定, 租赁期内该商铺的年租金为人民币_____元整 (\$_____元). 乙方一次预交前三年

第七条: 租金按年计算, 按年收付. 乙方在每年到期 15 日前将本年度租金以现金或转帐方式一次交付到甲方. 甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

第八条: 订立本合同后甲方将商铺交付乙方使用时, 乙方一次向甲方交纳相当于____年租金总额共计人民币_____元整 (\$_____元)

第九条: 合同期内, 政府对租赁物征收的有关税项, 由甲方负责缴交.

第十条: 合同期内, 该商铺的卫生费, 电费, 水费及经营活动产生的一切费用由乙方负责, 乙方应如期足额缴交上述应缴费用, 如因乙方欠费造成向甲方追缴时, 甲方有权向乙方追缴

四, 双方的责任和权利

第十一条: 甲方的责任和权利

1, 甲方应保证所出租的商铺及配套设施在交付乙方使用时完好并能够正常使用.

2, 按公共契约负责商铺结构维修和保养, 凡遇政府部门要求需对商铺或配套设施进行改造时, 相关费用由甲方负责.

3, 负责协调本地区各有关部门的关系, 并为乙方办理营业执照提供有效的房产证明及相关手续.

4 不得以任何理由占用乙方所租门面及其附属设施, 如门面前面的空地.....

第十二条: 乙方的责任和权利

1, 合同有效期内, 乙方对所租赁的商铺及配套设施拥有合法使用权.

2, 乙方应遵守国家法律, 法规, 依法经营.

3, 乙方不得在租赁的商铺内贮存危险, 易燃, 违禁物品.

4, 乙方必须依约缴纳租金及其他费用, 不得无故拖欠.

5, 乙方在承租的商铺内需要安装或者使用超过水, 电表容量的任何水电设备, 应事前征得甲方同意, 并由乙方负责到有关部门办理增容手续, 费用由乙方负担.

6, 租赁期满或者解除合同时, 所属乙方的财物, 任乙方自己处理, 甲方不得以任何理由干涉。

7, 租赁期满或者解除合同时, 由甲乙双方共同检查商铺和配套设施, 检查无异议后, 商铺交还甲方. 如发现有损坏的, 则由乙方照价负责赔偿.

五, 出租方和承租方的变更

第十三条: 合同期内, 甲方和乙方中任何一方法定代表人(或产权人)变更, 企业迁址, 合并, 不影响本合同继续履行. 变更, 合并后的一方即成为本合同当然执行人, 并承担本合同的内容之权利和义务.

第十四条: 合同期内, 乙方如欲将租赁的商铺转租给第三方时, 必须事先征得甲方同意, 并由三方书面确认, 取得使用权的第三方成为本合同的当然乙方, 继续履行本合同. 甲方欲出售房屋, 必须在三个月前书面通知乙方。

六, 违约及处理

第十五条:任何一方未能履行本合同规定的条款的,均视为违约.

第十六条:单方违约的, 守约方有权提前终止合同, 违约方必须在 10 天内向守约方赔付相当于____个月租金总额的违约金, 违约方给守约方造成额外经济损失的, 要在 10 天内一次给予赔偿.

第十七条:违约方逾期向守约方赔付违约金或逾期向守约方赔偿经济损失的, 每逾期一天, 守约方有权向违约方加收实欠违约金总额 1%或(及)实欠赔偿金总额 1%的滞纳金.

第十八条:因不可抗拒的因素引起本合同不能正常履行时, 不视为违约, 双方互免承担违约责任.

七, 合同生效及纠纷处理

第十九条:本合同自三方签字盖章后即生效, 具有法律效力.

第二十条:本合同未尽事宜, 甲乙双方通过协商议定, 制订补充协议, 补充协议经甲、乙方签字盖章后作为本合同的附件, 与本合同具有同等法律效力.

第二十一条:本合同执行过程中, 甲乙双方如发生合同纠纷, 应采取平等协商的方式解决, 双方协商不成时, 任何一方均有权向租赁的商铺所在地的房地产主管机关申请调解或仲裁, 或依法向商铺所在地的人民法院提出诉讼。

八, 其它

第二十四条:本合同正式文本共三份, 甲、乙、公证人三方各执一份, 具有同等法律效力。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

店面出租合同 5

甲方姓名： 乙方姓名：

身份证号： 身份证号：

甲乙双方就门市房租赁一事达成如下协议： 门市房位路： 昌德小区 16#-18#
一层北数第四间门市面积： 62 平方米

1、租赁期限： 租赁期为自____年 5 月 16 日至____年 5 月 16 日止，在租赁期内，如因乙方原因提前终止租赁合同，乙方所付租金不予退还。如因甲方原因提前终止租赁合同，甲方除应赔偿给乙方造成的全部损失外，还应向乙方支付违约金 1__00 元。如果甲方期满后不续租，要提前一个月通知乙方。如乙方租期满后不续租，也需提前一个月通知甲方，并在期满后三日内搬出，否则按年租金的 1%收取租金。

2、租赁价格及付款方式： 租金每年 10000 元，乙方租赁 5 年，付款方式为一次性付款 6 万元整。甲方与____年 5 月__日将门市交予乙方使用。

3、租赁期间由乙方负责交纳水电费以及与乙方经营有关的相关税费。甲方负责交纳取暖费、物业费以及出租门市有关的一切税费。在交房时按照门市实际电表盒水表字数为准，此前甲方如有拖欠相关费用与乙方无关。如甲方未及时交纳上述费用并影响乙方正常营业的，应赔偿因此给乙方造成的损失，并支付元违约金。如在承租期内，由于乙方原因拖欠水电等费用，造成设施停用、拆除等产生的费用则由乙方承担。

4、租赁期间乙方可根据需要对房屋进行装潢，装饰以及对房屋结构进行调整，如对房屋主体改动，则需经甲方同意。租赁期满以后，房屋内可移动的装饰装修物乙方可带走。

5、乙方在合同期内因个人经营原因进行店面转让，需得到甲方同意，转让后到租赁期满此合同对受让人仍然有效。

6、房屋租赁合同期满以后，甲方对门面出租和出卖，乙方在同等条件下享有优先权。

7、乙方需保证承租期内房屋设施（卷帘门钥匙两把）完整，如有损坏需按价赔偿。因乙方个人原因导致的漏水、火灾等事故造成损失，需乙方负责赔偿。

8、本合同签字前甲乙双方各自核对对方证件，签字后生效。

9、此合同一式两份，甲乙双方各持一份，以此为证。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

店面出租合同 6

甲方：（出租方）

乙方：（承租方）

甲乙双方按照互利、互惠、平等、自愿、协商一致的原则，根据《合同法》的有关规定，签订以下协议：

一、被租房屋为“_____间。

二、租赁期限。租赁期为___年，从___年___月___日至___年___月___日。合同期满后，甲方如果继续对外租赁本房屋，乙方享有优先承租权，乙方必

须在合同到期前 30 天与甲方商议签订新租赁合同，否则按自动弃权处理，甲方有权另行发包。

三、租金、保证金及租金交付期限：

该商铺的年租金总额：第一年年租金总额为人民币：万仟佰拾元；第二年租金为人民币：万仟佰拾元，第三年租金为人民币：万仟佰拾元。以上租金是不含税价，如有关部门检查需办理出租手续等应交缴的一切税费由乙方缴纳；

租金交付期限：每季度前交清季度租金；

保证金：在本合同签订之日，乙方须向甲方交付人民币：元整，作为履约保证金。租金乙方必须按时一次性将租金交齐，交不齐则视为违约。

四、租赁期房屋的修缮。房屋属人为的损坏由乙方及时修缮，由于不可抗拒的损坏，由甲方及时修缮。

五、乙方在经营过程中出现的一切经济纠纷及其它责任与甲方无关。

六、出租方与承租方的变更：

在合同履行期内，乙方不得将房屋转租给第三者或相互对换房屋，否则甲方有权收回房屋。

七、在合同履行期间，乙方与第三者发生的一切经济、民事等纠纷，甲方概不负责。

八、在合同履行期间，乙方应保持所租房内外所有设施完好无损，如果确需改造或增设其他固定设施，应征得甲方同意后再进行，所需经费由乙方自付，合同期满时，乙方如需拆除，需将房屋恢复原样，不愿拆除或不得拆除的甲方不予补偿。

九、在合同履行期间，如有政策变化，市里统一规划等其它原因需要拆除房屋，其租赁费按实际使用时间计算，本合同即终止。乙方要积极配合不得向甲方提出任何要求。

十、在合同履行期间，要遵纪守法，讲文明道德，自觉维护好室内外卫生。水、电、物业税费及社会公共收费(治安、卫生、工商、税务等)由乙方自行缴纳。

十一、甲方责任

1、按合同规定的时间将房屋交给乙方使用，否则每超出一天应赔偿乙方租金的 10% 的经济损失。

2、不按合同内的条款规定修缮房屋的应赔偿乙方由此而造成的经济损失。

3、不得无故终止合同(第九条除外)，否则应赔偿乙方租金的 10% 的经济损失。

十二、乙方责任

1、不得利用租赁的房屋进行非法活动，损害公共利益。

2、不得干扰和影响周围居民的正常生活。

3、不得破坏房屋主体结构及设施，根据造成的后果，赔偿其经济损失。

5、合同终止后要及时搬出，否则按租赁房屋缴纳租金，并处以年租金的 10% 罚款。

十三、免责条件

如因不可抵抗的自然灾害，使双方或任何一方造成经济损失的，任何一方均不得向对方提出索赔要求。

十四、本合同未尽事宜，依据《中华人民共和国合同法》的有关条款，经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

十五、本合同自签字之日起生效。

十六、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

_____年__月__日 _____年__月__日

店面出租合同 7

甲方： 身份证号：_____

乙方： 身份证号：_____

甲乙双方本着平等互利的原则，协商一致签订本合同。

1、甲方自愿将坐落在 府邸(共五间店面)，租给乙方使用，乙方愿意承租。

2、本店面每月租金为__整。

3、乙方三个月房租一次性交清，于每个季度的 5 号之前交付房租给甲方。

4、本店租期从 x 月 x 日起至 x 年 6 月 15 日为止。

5、签订合同后，乙方经营家具制作，乙方不能以任何方式转租给他人使用，如转让给别人押金不退，并有权收回店面。如乙方要装修店面，不准破坏房屋结构，合同期满后，乙方不准把装修材料拆走，如果拆走甲方不退回押金，乙方要按国家规定营业，做到文明经商，并按时缴纳工商、税务、物管费、卫生费、水费、电费、乙方不准拖欠。

6、乙方如果违反其中任何一条，甲方不退回押金，并有权收回店面。

7、如乙方在租赁期内，合同租用期未滿，乙方自行撤租，甲方不退回押金。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/02622500032011002>