

# 混凝土购买合同范本（15 篇）

混凝土购买合同范本（精选 15 篇）

混凝土购买合同范本 篇 1

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》等相关法律法规的规定，按照平等、自愿和诚实守信的原则，经甲方双方协商，甲方工程使用乙方商品混凝土，双方达成一致，订立本合同如下：

工程名称：

施工单位：

浇注方式：

详细地址：

一、 合同日期 --

二、 预拌混凝土结算单价、技术要求等详见附件

三、 混凝土技术质量要求：

乙方预拌混凝土质量符合国家标准，高于国家标准的特殊要求，甲乙双方另行协商决定。

#### 四、 货款结算及付款方式：

##### 1、按方量结算：

按乙方运输到施工现场并经甲方现场验收签认的混凝土运送单载明的数量计算方量。甲方指定 在运送单上签字作为收货确认及结算依据。甲方使用乙方混凝土达到 方(且供应时间不超过 2 个月)结算一次，乙方凭甲方签字验收的运送单 7 日内进行结算。甲方工程主体结构完工后或距最后一次供货时间满 60 日，甲方应将剩余混凝土货款全部结算完毕。

2、月结：每月 5 日之前甲方向乙方结算上月所供应混凝土全部货款，当工程主体结构完工后或距最后一次供货时间满 60 日，甲方应将剩余混凝土货款全部结算完毕。 本合同甲乙双方确认采用第 种结算方式，付款方式为： 。

#### 五、 双方义务：

##### 1、甲方义务

(1)合同签订完毕后，甲方按照工程施工进度由专人提前 24 小时以书面、传真、电子邮件等有效方式向乙方提交预拌混凝土供应申请，（尽量不以电话方式通知，以避免耳误造成混凝土供应错误。）其内容包括所需混凝土的强度等级、数量、详细浇筑部位、浇筑时间及其它特殊技术要求，并在次日供应时间前 1 小时再次与乙方电话确认，以便乙方提前安排泵车到达现场。

(2)双方有义务对天气预报进行关注，当遇有对施工及工程质量不利的天气因素时，乙方有权向甲方提出延期申请，如甲方不予采纳，因天气所造成的相应损失及质量问题全部由甲方承担，与乙方无关。

(3)如甲方单次浇筑方量超过 500 方，应提前三天通知于乙方，便于乙方准备充足的原材、设备、车辆等保障更顺畅供应。

(4)乙方运送混凝土到达甲方指定施工现场前，甲方必须做好清理工作，保障场地坚固、道路畅通，有照明和水源，便于泵车支车、操作等有利于施工环境，并安排专人负责现场调度指挥，以保障人员及设备车辆的顺畅、安全施工。作业现场因混凝土运输搅拌、泵送及浇筑等原因所引起的扰民问题，由甲方负责协调解决，由此给乙方造成的损失，甲方应负赔偿责任。搅拌车到达现场后等待时间不超过 分钟，以免影响混凝土质量。

(5)甲方准备浇注的结构部位必须经相关部门验收合格后再与乙方联系混凝土发运，由于甲方组织施工、浇注技术及保障条件等原

因造成乙方混凝土到达施工现场后未能在 小时内浇筑完毕，造成的混凝土不能满足施工现场要求甚至不能使用，所引起的问题和质量问题和经济损失由甲方承担全部责任。

(6) 甲方应严格按照国家、省市 关于建筑工程施工技术规范要求，及时充分振捣，适时抹面及充分养护，做好施工现场的混凝土养护工作。乙方有权予以监督。由于甲方不按规定进行养护以及因施工组织、生产工艺不当等原因导致乙方混凝土强度等技术要求不合格，由甲方承担全部责任。

(7) 施工期间出现特殊情况须中途停止混凝土浇注，甲方必须提前 日书面通知乙方，否则造成的损失甲方承担。

(8) 预拌混凝土运至甲方指定地点后，甲方未经乙方技术负责人同意并签字，单方加入水、外加剂或掺和物等引起的质量问题和经济损失由甲方负责。

## 2、乙方责任：

(1) 按合同内容和技术要求向甲方提供合格的混凝土，待甲方全部货款结清后向甲方提供相关的技术资料。

(2) 保证按甲方书面通知混凝土数量、强度等级等要求及时供货到甲方指定现场，并听从甲方现场负责人的指挥，并接受施工现场人员对混凝土的数量、质量的随机抽查。

(3) 根据甲方要求保质保量安排供货，乙方在组织生产供应混凝土过程中如遇特殊原因而不能继续正常供货时，须至少提前一天通知甲方协商解决，否则造成的后果由乙方负责。

(4) 供应过程中，如发生自然灾害等不可抗拒因素导致供应不能继续时，免除双方的违约责任，但应及时通知对方并提供相关证明。

## 六、其他约定：

1、预拌混凝土浇筑后，甲方如发现质量等问题，应在三日内书面通知乙方，以便甲乙双方及时分析解决。

2、在预拌混凝土供应过程中，甲乙双方如需更改约定的重要技术数据，要求更改一方必须出具有效书面凭证。

## 七、违约责任

### 1、甲方违约责任

(1) 甲方如没有按照本合同中规定的周期及方式进行混凝土货款结算，乙方有权单方解除合同，停止供应，要求甲方结清全部款项，货款未结清之前，乙方有权暂扣相关技术资料。按照逾期付款的规定，以当次结算总金额的日 5‰加收违约金。

(2) 合同正常执行期间，如甲方未按合同约定履行义务，给乙方造成损失的，应承担相应经济损失。

### 2、乙方违约责任

(1) 乙方未能按合同规定向甲方供应相应要求混凝土的，甲方有权单方解除合同。

(2) 合同正常执行期间，如乙方未按合同约定履行义务，给甲方造成损失的，应承担相应经济损失。

#### 八、其他事项

1、在合同执行过程中双方发生难以预料到的特殊情况时，应本着“长期合作、互相谅解”的原则协商解，发生争议协商不成时，由乙方住所地法院依法解决。

2、在合同执行过程中，如发生自然灾害、政府行为等不可抗拒因素时，所造成的经济损失双方互不承担经济责任。

3、本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

九、本合同双方签字加盖有效公章后生效，甲方对乙方所供全部货款全部结清后自行失效。

十、本合同一式两份，甲方双方各执两份，均具同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

混凝土买卖合同范本 篇2

甲方：

乙方：

经甲、乙双方友好协商，结合本工程具体情况，为了明确责任  
协做配合，在原合同基础上补充协议如下：

1、

2、 所有砼的用量均按施工图用量结算；在施工中，乙方接到  
工地通知，未能及时供应或供应期间由于乙方原因，供应中断，给  
现场造成损失的(损失数额以甲方现场施工记录为准)。乙方应对损  
失承担全部责任，并给予全额赔偿。

3、 在混凝土现场施工中，乙方必须设专人在现场值班，做好  
协调服务工作，没发现一次值班人员不到位，罚款 1000 元/次(在本  
次结算中扣除)。

4、 施工中需要润泵砂浆由乙方供应，价款乙包括在混凝土单  
价之内。

5、 因甲方拖延支付工程款时，乙方有权直接向建设单位申请  
支付。

本协议所签订的混凝土价格为一次性包死价格

甲方(盖章)

乙方(盖章)

年 月 日



### 混凝土买卖合同范本 篇 3

购方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方共同协商，对商品混凝土购销事宜达成一致意见，签订如下条款，以资双方共同遵守执行。

一、材料的名称、单价和数量：共计¥（ 仟 佰 整）。

二、乙方供应试验材料必须满足：

1. 乙方供应的混凝土及使用的原材料，其质量应符合国际标准GB14902-20\_《预拌混凝土》及其所引用的相关技术标准。

2. 乙方应按照甲方所需要的规格和数量及时供应。

3. 乙方加强质量控制，为甲方提供优质合格产品。

三、供货时间、运输

1. 甲方应提前三天将供货计划通知乙方，乙方得到计划后应在甲方计划三天内供货。

2.

由乙方负责混凝土的装车运输，并运至指定地点；到达指定地点后，甲方及时派收料员对混凝土的数量进行验收，并在送货单上签字确认，作为双方结算的最终依据。（结算以实际送货数量为准。）

#### 四、货款支付方式和时间

货到指定地点后 15 个工作日内付清此次货款。

#### 五、甲方的违约责任

1. 甲方中途退货，应向乙方偿付退货货款 1%的违约金。
2. 甲方逾期付款的，应按中国人民银行有关延期付款的规定向乙方偿付逾期付款的违约金。
3. 甲方违反合同规定拒绝接货的，应当承担由此造成的损失和运输部门的罚款。

#### 六、乙方的违约责任

1. 乙方不能交货的，应向甲方偿付不能交货部分货款的 2%的违约金。
2. 乙方所交产品品种、规格、质量不符合规定的，如果甲方同意利用，应当按质论价；如果甲方不能利用的，应根据产品的具体情况，由乙方负责包换并承担退货而支付的实际费用。

3. 乙方逾期交货的，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期交货部分货款计算，向甲方偿付逾期交货的违约金，并承担甲方因此所受的损失费用。

## 七、不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，均应提前 10 天通知对方。终止本合同时，双方办理结算手续。

八、本合同一式二份，供方一份，需方一份。本合同双方签字或盖章后生效，货款结清后此合同终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

混凝土买卖合同范本 篇 4

需方(简称甲方)：

供方(简称乙方)：

为进一步落实甲乙双方关于买卖商品混凝土之事宜，保护双方的合法权益，明确双方技术经济责任，保证工程建设正常进行。依照《中华人民共和国合同法》《预拌混凝土》(GB/T14902-20\_)及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，供需双方就购销商品混凝土事项协商一致，订立本合同。

一、 工程名称：昆山建颖商务办公楼

二、 工程地点：科技广场北侧

三、 供应混凝土量按照实际发生数量进行计算，计算混凝土数量：

以过磅方式进行计算混凝土立方数，标准以混凝土标号每立方标准重量为准。

四、 供货期：自本工程开工时间至竣工验收完成。

五、 混凝土价格：乙方按照苏州市每月发布的混凝土材料信息统一下浮 18%作为本月混凝土结算价格，不同标号的混凝土价格应作相应的调整(例 C15、C20、C25、C30、C35、C40、C45、C50)。补充说明：1、以上下浮后的混凝土单件已含税；2、泵送费按照实际用量每立方 10 元；3、以下添加剂以实际用量为准，抗渗 P6 每立方 6 元、抗渗 P8 每立方 8 元、防冻剂每立方 10 元、细石每立方 10 元；4、其他：以上下浮后的混凝土单价已含运输费；5、混凝土检测费用由乙方承担；若检测不合格产生的回弹费用等一切由乙方承担。对甲方工程造成其他损失的，一并承担相应赔偿责任。进行回弹检测项目，若回弹不通过，对甲方已完成的工程需要进行加固或增加其他相应补救措施产生的一切费用由乙方承担，对工程期限拖延导致甲方相应损失及甲方向业主承担的赔偿责任由乙方承担。6、乙方应提供混凝土试块测试报告、混凝土资料等相关资料。

六、 供货量的确认

1、 甲方可对乙方提供的混凝土量进行随机抽验，抽验费用由甲方承担。如同一批次抽验的数量不少于 2 车，且平均欠量大于 2% 时，乙方应按该次抽验的总欠量的 10 倍数额标准对所有和甲方发生的供货数量进行赔偿并负责该批次抽验费用。

## 七、 商品混凝土质量标准要求

乙方所提供的混凝土及使用的原材料，其质量应符合国家标准 GB14902-20\_《预拌混凝土》及其所引用的相关技术标准；若江苏省或苏州市或昆山市的建设主管部门对混凝土质量有更高要求的，乙方应符合其他相关要求，并且不得向甲方主张任何权利；混凝土行业部门质量要求高于国家标准的，以高标准执行。

## 八、 甲方的基本权利和义务

1、 甲方应在浇筑混凝土的 1 天前(或大体积或特殊预拌混凝土

浇筑，甲方应在 5 天前)，以电话或其他有效方式将所需混凝土的强度等级、数量、塌落度、浇筑部位、浇筑方式、交货地点及其他有关要求通知乙方；如遇甲方不可预见的情况造成混凝土浇筑时间临时改变的，甲方应及时通知供方。

2、 甲方应在建筑工地为商品混凝土的运输、使用提供必备的条件，保证施工现场道路畅通，有必要的供水、照明等设施 and 停车场地。

3、 混凝土搅拌车到达工地后，甲方应尽快办理检查混凝土数量手续，并安排卸料。

4、 若乙方提供的混凝土质量性能指标不符合国家标准或有关约定，甲方有权拒收。

5、 甲方不得对混凝土加水或其他未经约定的掺和料。

## 九、 乙方的基本权利和义务

1、 乙方应建立健全质量保证体系，严格按国家标准或相关标准和规范组织生产，根据合同和甲方通知要求，保质、保量、按时完成混凝土生产供应服务。

2、 乙方负责按国家规范或者相关标准设计商品混凝土的配合比，同一部位的混凝土必须使用同一配比并采用同一品种规格的原材料。乙方应及时按不同混凝土品种等级向甲方提供商品混凝土出厂质量证明书和产品使用说明书，甲方付清货款前应提供全部有关技术资料及建设主管部门备案的一切相关资料。未提供相关资料导致甲方无法进行备案或其他相关事宜的，甲方有权扣留货款。

3、 乙方运送车辆和随车人员进入现场后，必须服从甲方相关负责人员的调度指挥，提供优质服务。

4、

乙方应积极配合甲方对混凝土质量和供应量的抽查，出现争议时，乙方应及时派员进行协商处理。如因乙方原因造成甲方出现质量问题，乙方应该承担一切赔偿责任(包括甲方向业主承担的相应赔偿责任)。

5、乙方不得拒绝供应小批量商品混凝土。若乙方拒绝供应的，甲方有权自行安排其他供应商供应，乙方以该批次混凝土总额的 30% 作为违约金赔偿给甲方。

6、如甲方有不按合同约定支付货款等违约行为，乙方应积极进行协商。如协商未果，可在提前 15 天书面通知甲方的情况下，停止向甲方供应混凝土。

7、乙方所属车辆、机械设备及有关人员造成甲方人员人身损害的，乙方应承担赔偿责任，甲方为乙方代为垫付的赔偿款有权在所欠乙方货款中直接扣除。

8、乙方所属车辆、机械设备及人员造成甲方机械设备、工程等损坏的，乙方应承担赔偿责任，甲方有权在所欠乙方货款中直接扣除。

## 十、 结算和付款方式

### 1、 结算方式：



乙方根据甲方签认的发货单每月一次编制结算表，并提供给甲方，由甲方在结算表上签字确认数量及金额。乙方逾期未与甲方进行结算的，视为放弃结算。

2、 支付方式：1、甲方在本工程基础结束，收到业主工程款7天内，支付乙方供应量总额的50%货款；2、主体工程施工时，每两个月结算一次，支付货款的50%货款数额；3、甲方在本工程竣工验收，支付乙方供应量总额的70%货款其中扣除已支付货款数额；4、剩余货款在竣工验收结束6~8月一次性全部付清。

## 十一、违约责任

1、 甲方违反合同约定逾期支付商品混凝土货款时，应根据同期中国人民银行规定的贷款利率，向乙方支付所欠货款的利息。

2、 一方违约，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

## 十二、不可抗力

1、 不可抗力包括因战争、动乱、大规模流行疾病、空中飞行物体坠落或其他非发包人承包人责任造成的爆炸、火灾、以及风、雨、洪、震等自然灾害。

2、 因不可抗力事件导致的费用及延误的供货期由双方按以下方法分别承担：

1、按甲方通知已运至施工场地的混凝土，其损失由甲方承担；未运至施工现场的混凝土，其损失由乙方承担。

2、延误的供货期相应顺延。

3、因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

### 十三、合同的解除

1、 有下列情形之一的，供需双方可以解除合同：

2、 因不可抗力致使合同无法履行；

3、 因一方违约(包括因工程停建或缓建、混凝土生产运送设备严重故障、乙方公司的原因导致混凝土无法正常供应)致使合同无法履行；

4、 乙方所属人员与甲方现场负责人发生争执以及与甲方人员发生打架、斗殴、偷窃等行为的，甲方有权解除合同，并要求乙方承担相应的赔偿责任并追究相关人员的法律责任。

5、 乙方未按照甲方要求供货的时间，逾期供货 3 次及以上的，甲方有权解除合同，并追究乙方因逾期供货导致甲方停工、窝工等一切损失。(超过甲方通知乙方供货时间 30 分钟以上视为逾期供货)

6、 法律规定的其他情形。

7、 一方要求解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同的通知，并在发出通知前 10 天告知对方，通知到达对方时合同解除。

8、 合同解除后，有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

9、 合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和相关赔偿条款的效力。

#### 十四、解决争议方式

本合同在履行过程中如有争议，双方应进行友好协商，协商无效时，向昆山市人民法院提起诉讼。

#### 十五、其他事项

1、 本协议一式贰份，供方执壹份、需方壹份。

2、 本协议为商品混凝土买卖协议，与其他协议相抵触的，以该协议为准。

甲方(盖章):

乙方(盖章):

日期:

混凝土买卖合同范本 篇 5

需方:(以下简称甲方)

供方:(以下简称乙方)

经供需双方平等协商，就需方购买预拌混凝土事宜，签订本合同，以便共同遵守。

一、预拌混凝土供应工程概况:

工程名称： 工程地址： 建设单位： 施工单位： 建筑面积：  
结构类型：

二、需方购买供方预拌混凝土，经双方议定产品名称、强度等级、坍落度、数量、单价等：

备注：

1、表内价格不含运费、泵送费

2、运输费 20 元/立方(含 10km)，每增加 1km 增加运输费 1.00 元/立方 3、砼泵送费 20 元/立方，泵送高度 $\geq 40\text{m}$ ，每立方米增加 3.00 元； $\geq 80\text{m}$  每立方米增加 6.00 元

4、加防冻型加 20 元/立方米。抗渗 P6 加 30 元/立方米，抗渗 P8 加 50 元/立方米，抗折加 60 元/立方米。细石加 10 元/立方米。

三、计量方法：

以交货运输单签字为准，需方可以派人随机抽车过磅验证。

四、付款方式：

五、技术要求：

1、供方应按本合同第二条约定的标准要求供货，如果需方需要超出国家标准的特殊要求，供需双方应当另行协商，重新签订合同，没有另行协商的，按照本合同约定的标准供货。

2、商品混凝土的现场质量验收，应当在供需双方和监理的见证下进行取样，制作试块，需方要按规范、操作规程规定的程序、时间拆模、养护，其商品混凝土的质量以具有资质的检测机构，以标养试块检测的结果为准。

3、需方未按照规范要求送检制作的试块，而得出与供方不利的结论，没有法律效力，供方不予承认。

4、需方应按规范要求对商品混凝土(包括试块)进行规范施工和保养，因需方没有按照施工规范施工或者没有按照规范要求进行保养而导致的工程质量问题，由需方承担责任。

#### 六、验收标准、方法及提出异议期限

1、 预拌混凝土的验收标准，按 GB14902—20\_\_《预拌混凝土》、GB107—87 《混凝土强度检验评定标准》。

2、 在混凝土供应中，供方应出具送料单(一车一单)，标明工程名称、混凝土强度等级、数量、发车时间等、由混凝土搅拌车携带，进入需方工地由需方指定人员签收，需方工地指定收货人员为： 。如果需方工地收货人员发生变动，需方应书面通知供方。

3、 预拌混凝土浇筑后，如发现质量问题，应在三天内书面通知供方，及时协商分析解决。

#### 七、违约责任

1、 合同生效后，供需双方应当诚信履行，不得无故解除。在合同有效期内，供需双方在没有协商一致的情况下，单方解除合同者，应当按照合同总价的 30%向对方承担毁约责任。

2、 如果需方不能按本协议第四条约定的付款方式支付货款，拖欠 10 日以内，供方有权暂停供货，拖欠 20 日内，供方有权解除合同，并按照拖欠工程款总额的 5%/日向供方收取违约金。 八、其他约定

1、 需方在浇筑混凝土的前三天，应以书面形式向供方通报供料计划，以便供方合理安排生产，确保预拌混凝土的按时供应、

2、 需方应做好浇筑混凝土前的一切组织准备工作，以及供料期间的现场指挥。因需方原因造成不能及时供货，一切责任由需方负责。

3、 需方在预拌混凝土浇筑接近结束前，应提前 30 分钟书面明确通知供方尚需浇筑的混凝土量，以便供方合理安排。

4、 供方应按需方提出的供货要求，并根据国家预拌混凝土标准和有关规定，组织生产供应预拌混凝土，做到保质保量，并向需方提供所有相关的预拌混凝土资料。

5、 如因供方混凝土质量原因造成的退货由供方负责；供方根据需方指令，送到

施工现场的混凝土若因需方施工等原因造成的退货，由需方负责。

6、供方在组织生产供应预拌混凝土过程中，如遇到特殊原因而不能继续正常供货时，供方应当提前通知需方，以便需方重新安排。

7、砼泵安装及相关配件的砼泵管连接，固定与拆装，清洗等由供需双方负责，供方派人指导，需方派人配合。供方设备进入需方场地后，由需方负责看护，需方应保证供方设备安全无损。造成损失或损坏，由需方负责。

九、本合同自供需双方签字，盖章后生效，未尽事宜，供需双方共同协商解决。

十、本合同一式两份，双方各持一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

混凝土买卖合同范本 篇6

买方：（以下简称甲方）

卖方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《武汉市商品混凝土管理规定》，经甲、乙双方协商一致，签订本商品混凝土买卖合同。



一、甲方向乙方购买商品混凝土预订总数量 立方米、预计总金额(人民币) 元。商品混凝土供货品种、单价及用途见表 1。

二、交货地点和方式。

1、交货地点：

2、交货方式：

三、供应量结算。按照《预拌混凝土》(GB/T14902-20\_)，商品混凝土供应量以运输车的发货总量计算，如需按施工图计算量进行复核时，不扣除混凝土结构中钢筋所占体积损耗。其误差应不超过 $\pm 2\%$ 。

商品混凝土的生产、供应量按照下列 方式进行结算：

1、按批量进行结算，在每批量供应完成后的 日内进行结算。

2、按月供应量进行结算，在每月 日进行结算。 办理结算手续的时间应不超过三日。

四、价格结算。商品混凝土价格结算在供应量结算的同时，按以下方式之一第 款确定：

1、商品混凝土供应当月，参考武汉市造价管理部门发布的商品混凝土月度指导价格进行结算。

2、主要原材料结算期价格与签订合同期价格相比，价格变化幅度未超过

%，按照本合同表 1 确定的单价进行结算；如果主要原材料结算期价格与签订合同期价格相比，价格变化幅度超过 %，按超过部分的单价计取税金后与本合同表 1 确定的单价之和确定结算单价进行结算。

五、质量验收。按现行国家标准和规范进行的商品混凝土交货检验结果，是判定商品混凝土质量的依据。商品混凝土质量的检验分为出厂检验和交货检验。出厂检验的取样试验工作由乙方承担；交货检验的取样试验工作由甲方承担。当甲方不具备试验条件时，经甲、乙双方协商认可有资质的检测机构 承担交货检验的取样试验工作。

六、支付货款。在办理商品混凝土合同备案手续前，甲方将不低于合同预订总价款 25%的预付款存于乙方指定帐户( )；每一次价格结算完成后二日内，甲方向乙方支付不低于 70%的已结算货款，尾款在全部混凝土供应完成或工程结构封顶后的 月内付清。

七、责任和义务。(一)甲方。

1、在工程开工前与乙方商定混凝土供货计划，并于供货 24 小时前以书面形式通知乙方。

2、提供商品混凝土卸料保证条件，做到施工现场进出道路坚实、平整、畅通，并配备必要的电力、照明及车辆冲洗等设施；负责对乙方混凝土运输车辆进入施工现场进行指挥调度。

3、指派专人 对乙方交付的商品混凝土进行验收，完成验收后出具收货凭证；

4、按照本合同的规定组织交货检验，对已验收的商品混凝土质量负责；

5、按照国家规范及乙方提供的《产品使用说明书》等技术资料，进行商品混凝土的泵送、入模、浇捣及养护，保证混凝土施工正常进行；

6、泵送施工时，制定泵送施工方案，组织人员铺设、迁移管道，保障商品混凝土泵送施工正常进行；

7、协助乙方做好泵送设备器材的保管工作；

8、按本合同的规定办理结算、支付货款。

## (二)乙方。

1、按国家标准、规范及本合同的要求组织生产，完成配合比设计、原材料检测、生产、出厂检验、运输，对所供应的商品混凝土质量负责；

2、按照双方商定的供货计划供货，保证混凝土施工进度的需要；

3、保证生产设备具备原材料称量、投料、搅拌及卸料的微机自动控制功能，保证微机控制记录的生产原始数据完整与可查；

4、设置汽车磅，保证供货数量，协助甲方对供货数量的核对抽查；

5、及时向甲方提供商品混凝土《产品合格证》、《产品说明书》等相关技术资料和本合同规定的其他资料。

#### 八、违约责任（一）、甲方

1、未能提供商品混凝土卸料保障条件，造成混凝土初凝期内未浇筑完毕，所造成乙方的经济损失由甲方承担。

2、未按本合同的规定验收乙方的供货、无正当理由拒绝接收乙方供货或接受乙方供货后未按本合同规定办理验收手续，所造成乙方的经济损失由甲方承担。

3、未按照国家规范及乙方提供的《产品说明书》等技术资料的要求进行混凝土施工，导致混凝土缺陷或质量事故的责任，由甲方承担。

4、甲方临时改变供货计划，未及时通知乙方，所造成的损失由甲方承担。

5、因甲方的原因造成工程停工的，乙方有权要求甲方在停工之日起三十日内办理结算并支付已供应的商品混凝土货款。

6、甲方未按合同规定的期限向乙方支付购货款，甲方须向乙方支付违约金，每延迟一天支付总货款的 5‰ 违约金。

甲方超过合同规定任何付款期限 1 周后，乙方有权停止供货，且甲方仍应及时向乙方支付上述违约金。

## (二)、乙方

1、未按照国家标准、规范及本合同的要求组织生产，造成的工程质量事故责任由乙方承担。

2、未按照双方商定的供货计划供货，造成的甲方经济损失由乙方承担。

3、未按照本合同的规定向甲方提供商品混凝土《产品合格证》、《产品说明书》等相关技术资料和本合同规定的其他资料，导致甲方拒绝验收乙方的供货所造成的经济损失由乙方承担。

## 九、争议的解决方式。

1、本合同实施过程中，如发生争议，由双方本着互谅互让的精神协商解决。协商解决争议时，商品混凝土生产、使用过程的质量判定，应符合国家标准和行业行政主管部门的有关规定；商品混凝土质量检测由有关法定检测单位实施；

2、本合同在履行中所发生的或与本合同有关的任何争议，如协商不成，按以下第 款方式解决：

(1). 提交武汉仲裁委员会仲裁。

(2). 向人民法院提起诉讼。

十、本合同未尽事宜，由双方另行协商补充，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

十一、本合同自双方签字盖章之日起生效。

十二、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，武汉市商品混凝土管理站备案一份。

甲方：

乙方：

日期：

混凝土买卖合同范本 篇 7

甲方：

乙方：

为保证预拌商品混凝土质量和买受人施工工期，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及 GB/T14902-20\_《预拌混凝土》标准的规定及有关法律、法规，结合工程具体情况，经双方协商同意，买受人工程中的预拌商品混凝土由出卖人供应。为明确双方的权利、义务和责任，特签订本合同。

第一条：工程概况

1. 工程名称：

2. 结构类型:

3. 工程地点:

第二条: 商品混凝土约需总量  $m^3$ , 最终结算量以买受人授权代表签发的发货单结算联方量为准。

第三条: 数量、单价、金额及计量方式

1. 本工程商品混凝土计量方法: 买受人在出卖人随车发货单上签字, 发货单上标明的混凝土方量作为结算价款依据。买受人可随时派人到出卖人厂内抽检数量, 标准误差范围在 $\pm 2\%$ 以内。

2. 合同价格及要求见下表:

说明: 单价中只含减水剂费用, 如设计要求有其他外加剂, 费用另计。

第四条: 结算方式

1. 出卖人以供给买受人每 3 的商品混凝土为一个结算价款的时间, 或以单批次供应完为一个结算时间。当一个批次的供货量小于  $m^3$  时, 以每月的 25 日为一个价款的结算时间。

2. 双方以签字后的发货单作为结算依据。

3. 买受人在收到结算单二个工作日内做出书面确认, 逾期视为认可出卖人结算单上的价款和数量, 买受人在十日内付款与出卖人。

第五条: 付款方式

1. 买受人在每批商品混凝土供应前向出卖人预付款的%作为定金。

2. 按双方约定的结算方量付款。

3. 按照双方约定不能及时付款，逾期一天，买受人支付给出卖人 3‰的滞纳金。

4. 因原材料价格上涨或下浮，商品混凝土价格随之浮动，根据出卖人的价格调整通知单并经双方签字确认认可后作为价格调整依据和结算依据。

5. 不论采用以上任何一种付款方法，买受人应将混凝土货款汇(转)入出卖人指定账户，否则出现问题由买受人承担。

#### 第六条：质量与检验

1. 预拌商品混凝土质量的检验分为出厂检验和交货检验，检验的项目按国标及相关规范要求执行。

2. 由出卖人负责按国家预拌混凝土标准的规定对所供混凝土进行出厂检验。

3. 出卖人供应的预拌混凝土质量及各相关指标应符合国家规范要求及本合同相关规定。



4. 交货检验，在监理见证下，双方共同到场，由买受人指定持有上岗证的技术人员负责现场坍落度测试、试块留置等相关工作，并认真填写交接货检验记录，并有三方签字。由买受人负责送有资质的工程检测机构进行检测并承担相关费用，检测结果作为混凝土强度等级评定的依据。

5. 买受人对浇筑部位的混凝土发现有质量异常时，应自发现十二小时内书面通知乙方进行核实。若双方存有争议，应由买受人组织工程监理、政府质量监管部门共同确认质量异常原因。

#### 第七条：买受人责任

1. 在工程施工前办理施工许可证和使用商品混凝土登记表，严格按照 GB/T14902-20\_《预拌混凝土》及 GB50204-20\_《混凝土结构施工质量验收规范》等有关规定进行浇筑施工和养护。

2. 混凝土运到现场后，买受人应按照 GB/T50081-20\_《普通混凝土力学性能试验方法标准》要求将原始混凝土见证取样制作试块并按标准进行养护，按照 GBJ107-87《混凝土强度检验评定标准》规定送相关机构进行检验。买受人未经出卖人技术负责人书面同意，擅自在混凝土内掺入外加剂、掺合料或水，由此引发的质量问题由买受人承担全部责任。

3. 出卖人将商品混凝土供至买受人现场后 20 分钟内，买受人查验出卖人的有关资料后应按 GB/T50082-20\_《普通混凝土拌合物性能实验方法标准》对混凝土的坍落度等进行检验，检测合格后及时组织浇筑。若因买受人原因使混凝土到达现场后 60 分钟内未能浇筑完毕，每超过半小时加收车辆等待费 50 元；若继续延时超过壹个小时，买受人除支付车辆等待费外，因浇筑不及时或养护不当等导致混凝土的质量发生变化，买受人负全部责任。

4. 买受人所需混凝土的方量、强度等级、浇筑部位等相关事宜应在混凝土浇筑前 48 小时电话通知或把混凝土计划单交至出卖人代表，浇筑时间准确至小时。如临时停工或变更计划单内容，买受人应在计划供应的 3 小时前通知出卖人，否则由此造成的损失由买受人负责。单批混凝土在供应结束时，如出现实际使用量小于电话通知或计划单单上的方量时，均按通知方量作为结算方量。

5. 买受人未按合同约定支付混凝土款项时，每日按应支付款项的 3% 支付违约金，同时出卖人有权拒绝履行相应义务，由此造成的工期延误等损失由买受人负责。

6. 买受人应为出卖人混凝土运输、输送等设备提供必要条件和符合国家规范要求的施工安全保证措施，做到施工现场道路平整、畅通，机械设备操作现场无安全隐患，有电力、照明、水源等设施，并保证不受第三方因素的干扰，否则由此造成车辆堵塞、损坏、人身伤害等问题，产生的费用由买受人负责。

7. 如需占用人行横道、便道及夜间施工时，买受人负责办理相关手续，否则买受人有权拒绝施工，由此产生车辆损失及混凝土质量责任均由买受人负责并赔偿买受人相应费用。

8. 买受人应派专人对混凝土施工车辆进出调度指挥。

9. 买受人应保证施工时间准确，工地卸料及时(在混凝土搅拌车到达工地 1.5 小时内卸完)，若因超时混凝土发生质量问题，买受人自负。

#### 第八条：出卖人责任

1. 出卖人应严格按照 GB/T14902-20\_《预拌混凝土》标准及配合比要求组织生产，逐车计量和检验，以保证混凝土的数量和质量。

2. 出卖人接到买受人混凝土供应电话通知或混凝土计划单后，应立即做好生产准备，安排调度或车队长到工地查看现场情况，与买受人工地代表核准供应时间及相关配合事宜。

3. 如因出卖人设备、水、电等原因，不能按买受人计划要求时间供应混凝土，出卖人应在供应时间 3 小时前通知买受人，如未通知并且不能按时供应，由此造成的随时由出卖人承担。

4. 混凝土供应前，出卖人派调度或车队长到现场与买受人工地代表接洽，根据工地实际情况商定供应中应注意的配合问题。

5. 根据买受人施工计划的要求，按时昼夜供应，保证施工进度和工程的连续浇筑需要，因供应不及时导致连续浇筑中断，造成混凝土质量事故，损失由出卖人承担。如需夜间施工，买受人负责办理相关许可手续，否则由此造成供应不及时出卖人不承担责任。

6. 出卖人负责向买受人提供有关预拌混凝土的资质、合格证、开盘鉴定等资料。

#### 第九条：违约责任

1. 非因不可抗力单方停止履行本合同及工程中途停建、缓建或因所提供的技术要求及混凝土质量指标等造成供应质量问题，调查责任，由责任方承担。

2. 因买受人施工条件不具备，进出施工现场道路不通畅，工地卸料不及时或因突发性事件而造成所供混凝土无法使用、车辆损坏等损失，由买受人按照损失额的二倍予以赔偿。

3. 未按合同规定付款，出卖人向买受人提出停止供应书面通知，买受人接通知后两天内仍未付款，出卖人有权解除合同，停止供应，买受人应承担出卖人的全部损失。

#### 第十条：合同争议解决的方式

1. 本合同在履行过程中，如发生争议，由双方本着互谅互让的精神协商解决。协商解决争议时，商品混凝土生产、使用过程的质量判定，应符合国家标准和行业行政主管部门的有关规定，商品混凝土质量检测由有关法定检测单位实施。

2. 本合同在履行中所发生的或与本合同有关的任何争议，如协商不成，按以下方式解决：

(1) 由出卖人所在工商行政管理部门调解。

(2) 依法向出卖人所在人民法院提起诉讼。

#### 第十一条：其他约定事宜

1. 买受人授权 同志作为代表，在出卖人混凝土发货单上签字。

出卖人授权 同志作为代表全权处理有关事宜。

2. 单批泵送方量小于 100 m<sup>3</sup>，泵送费用按台班费 2200 元/次计取。在单批供应混凝土过程中，搅拌运输车超过两次的小方量(小于 6 m<sup>3</sup>)运送，按车满载辆每方 40 元收取车载费(即小于 6 m<sup>3</sup> 按 240.00 元加收运费)。

第九条：本合同一式四份，双方各持两份，经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

混凝土买卖合同范本 篇 8

买方(甲方)：

卖方(乙方)：

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。  
。如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/027036125060010042>