

20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

P E R S O N A L

2025 年度企业关键岗位建造师聘用合同范本

本合同目录一览

1. 合同签订双方基本信息

1.1 双方名称

1.2 双方法定代表人或授权代表

1.3 双方联系方式

2. 聘用岗位及职责

2.1 岗位名称

2.2 岗位职责

2.3 岗位要求

3. 聘用期限

3.1 起止日期

3.2 合同续签

4. 工作时间及地点

4.1 工作时间

4.2 工作地点

5. 工资及福利待遇

5.1 基本工资

5.2 绩效奖金

5.3 社会保险及公积金

5.4 其他福利待遇

6. 工作考核

6.1 考核标准

6.2 考核方式

6.3 考核结果

7. 保密条款

7.1 保密内容

7.2 保密期限

7.3 违约责任

8. 竞业限制条款

8.1 竞业限制范围

8.2 竞业限制期限

8.3 违约责任

9. 合同解除及终止

9.1 合同解除条件

9.2 合同终止条件

9.3 解除或终止后的处理

10. 争议解决

10.1 争议解决方式

10.2 争议解决机构

10.3 争议解决程序

11. 违约责任

11.1 违约情形

11.2 违约责任承担

12. 其他约定事项

12.1 合同附件

12.2 合同附件内容

12.3 其他约定事项

13. 合同生效及修改

13.1 合同生效日期

13.2 合同修改程序

14. 合同份数及效力

14.1 合同份数

14.2 合同效力

第一部分：合同如下：

1. 合同签订双方基本信息

1.1 双方名称

甲方：有限公司

乙方：X

1.2 双方法定代表人或授权代表

甲方法定代表人：X

乙方授权代表：X

1.3 双方联系方式

2. 聘用岗位及职责

2.1 岗位名称

乙方被聘用为甲方企业关键岗位建造师。

2.2 岗位职责

乙方应按照甲方要求，负责项目的施工管理、技术指导、质量控制等工作，确保项目按期、按质、按量完成。

2.3 岗位要求

3. 聘用期限

3.1 起止日期

本合同自 2025 年 1 月 1 日起至 2025 年 12 月 31 日止。

3.2 合同续签

经双方协商一致，本合同可续签一年，续签条件另行约定。

4. 工作时间及地点

4.1 工作时间

乙方应遵守甲方的工作时间规定，每周工作 5 天，每天工作 8 小时。

4.2 工作地点

乙方工作地点为甲方指定项目所在地。

5. 工资及福利待遇

5.1 基本工资

乙方基本工资为人民币万元/年。

5.2 绩效奖金

乙方年度绩效奖金根据公司业绩和乙方个人表现确定，最高不超过基本工资的%。

5.3 社会保险及公积金

乙方应依法参加社会保险和缴纳住房公积金，费用由甲方按国家规定缴纳。

5.4 其他福利待遇

- (1) 带薪年假：根据国家规定及公司制度执行；
- (2) 节假日福利：按照国家规定及公司制度执行；
- (3) 其他福利：根据公司实际情况及乙方个人需求提供。

6. 工作考核

6.1 考核标准

乙方工作考核分为季度考核和年度考核，考核标准包括但不限于工作质量、工作效率、团队合作、创新能力等方面。

6.2 考核方式

考核采用自评、同事评价、上级评价相结合的方式。

6.3 考核结果

考核结果作为乙方薪酬调整、晋升、奖惩的依据。

7. 保密条款

7.1 保密内容

乙方在任职期间及离职后，应对甲方商业秘密、技术秘密、客户信息等保密内容进行保密。

7.2 保密期限

保密期限自本合同签订之日起至乙方离职后 3 年止。

7.3 违约责任

若乙方违反保密义务，应承担相应的法律责任，并赔偿甲方因此遭受的损失。

8. 竞业限制条款

8.1 竞业限制范围

乙方在离职后，不得在甲方所在行业或相关领域内，直接或间接参与与甲方有竞争关系的单位或项目的工作。

8.2 竞业限制期限

竞业限制期限自乙方离职之日起计算，为期 2 年。

8.3 违约责任

若乙方违反竞业限制条款，应向甲方支付违约金，金额为乙方离职前 12 个月工资的倍。

9. 合同解除及终止

9.1 合同解除条件

- (1) 乙方严重违反本合同约定的；
- (2) 甲方因经营需要或乙方工作表现不符合岗位要求，经书面通知乙方后，乙方在合理期限内未能改进的；
- (3) 乙方因健康原因无法履行本合同约定的；

- (4) 双方协商一致解除本合同的；
- (5) 法律法规规定的其他解除合同的情形。

9.2 合同终止条件

- (1) 本合同约定的聘用期限届满；
- (2) 乙方达到法定退休年龄；
- (3) 乙方因故去世或被宣告失踪；
- (4) 甲方因故解散或破产。

9.3 解除或终止后的处理

- (1) 合同解除或终止后，甲方应向乙方支付相当于乙方剩余聘用期限工资的补偿；
- (2) 乙方应将所有工作资料、文件等归还原单位；
- (3) 双方应按照国家规定办理相关手续。

10. 争议解决

10.1 争议解决方式

双方发生争议，应通过友好协商解决；协商不成的，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

10.2 争议解决机构

无

10.3 争议解决程序

按照相关法律法规及诉讼程序进行。

11. 违约责任

11.1 违约情形

- (1) 甲方未按合同约定支付工资、奖金或福利待遇的；
- (2) 乙方未按合同约定履行工作职责或违反保密条款的；
- (3) 任何一方违反合同约定的其他条款。

11.2 违约责任承担

违约方应承担相应的违约责任，包括但不限于支付违约金、赔偿损失等。

12. 其他约定事项

12.1 合同附件

本合同附件包括但不限于乙方个人简历、资格证书复印件等。

12.2 合同附件内容

附件内容作为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

12.3 其他约定事项

双方对本合同未尽事宜，可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

13. 合同生效及修改

13.1 合同生效日期

本合同自双方签字（或盖章）之日起生效。

13.2 合同修改程序

对本合同的修改，应经双方协商一致，并以书面形式进行。

14. 合同份数及效力

14.1 合同份数

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

14.2 合同效力

本合同自生效之日起，对双方具有法律约束力。

第二部分：第三方介入后的修正

15. 第三方介入

15.1 第三方定义

在本合同中，第三方是指除甲乙双方以外的，为履行本合同提供中介、咨询、技术服务或其他相关服务的独立第三方机构或个人。

15.2 第三方介入方式

(1) 中介服务：在合同签订、履行过程中，为甲乙双方提供中介服务的第三方；

(2) 咨询服务：为甲乙双方提供专业咨询意见的第三方；

(3) 技术服务：为甲方提供技术支持或解决方案的第三方；

(4) 其他服务：根据甲乙双方需要，提供其他相关服务的第三方。

15.3 第三方责任

15.3.1 第三方责任限额

第三方在履行职责过程中，因自身原因导致甲乙双方权益受损的，第三方应承担相应的赔偿责任。赔偿金额不超过乙方当月工资的倍。

15.3.2 第三方责任划分

(1) 中介服务第三方：负责提供真实、合法的中介服务，不得故意隐瞒或提供虚假信息；

(2) 咨询服务第三方：提供专业、客观的咨询服务，对咨询意见的准确性负责；

(3) 技术服务第三方：提供符合甲方要求的技术服务，确保技术服务质量；

(4) 其他服务第三方：按照甲乙双方约定提供相关服务，确保服务质量。

15.4 第三方权利

- (1) 第三方有权根据合同约定收取相应的服务费用；
- (2) 第三方有权要求甲乙双方提供必要的资料和协助；
- (3) 第三方有权根据合同约定调整服务内容和方式。

16. 甲乙双方责任

16.1 甲方责任

甲方应确保第三方提供的服务符合合同约定，并对第三方提供的服务质量负责。

16.2 乙方责任

乙方应积极配合第三方提供的服务，并按照合同约定支付相关费用。

17. 第三方变更

17.1 第三方变更条件

甲乙双方在合同履行过程中，如需更换第三方，应提前协商一致，并书面通知对方。

17.2 第三方变更程序

- (1) 甲乙双方协商一致后，签订变更协议；
- (2) 变更协议应明确新的第三方及其服务内容、费用等；
- (3) 变更协议经双方签字（或盖章）后生效。

18. 第三方争议解决

18.1 争议解决方式

第三方在履行职责过程中，与甲乙双方发生争议，应通过友好协商解决；协商不成的，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

18.2 争议解决机构

无

19. 第三方合同终止

19.1 第三方合同终止条件

- (1) 本合同终止；
- (2) 第三方服务期限届满；
- (3) 第三方因自身原因无法继续履行职责；
- (4) 法律法规规定的其他终止情形。

19.2 第三方合同终止程序

- (1) 甲乙双方协商一致后，签订终止协议；
- (2) 终止协议应明确双方的权利义务；
- (3) 终止协议经双方签字（或盖章）后生效。

20. 第三方保密条款

20.1 保密内容

第三方在履行职责过程中，应对甲乙双方的商业秘密、技术秘密、客户信息等保密内容进行保密。

20.2 保密期限

保密期限自本合同签订之日起计算，直至保密内容公开或双方另有约定。

20.3 违约责任

若第三方违反保密义务，应承担相应的法律责任，并赔偿甲乙双方因此遭受的损失。

第三部分：其他补充性说明和解释

说明一：附件列表：

1. 乙方个人简历

详细要求：包括个人基本信息、教育背景、工作经历、项目经验、专业技能等。

说明：乙方个人简历作为乙方具备相应能力的证明材料，需真实、完整。

2. 乙方资格证书复印件

详细要求：提供乙方有效的建造师资格证书复印件，需加盖乙方签名或单位公章。

说明: 资格证书复印件作为乙方具备相应资格的证明材料, 需真实、有效。

3. 合同附件

甲乙双方协商一致的补充协议;

乙方工作计划、项目方案等;

甲乙双方约定的其他文件。

说明: 合同附件作为合同不可分割的一部分, 需真实、合法。

说明二: 违约行为及责任认定:

1. 甲方违约行为及责任认定

未按合同约定支付工资、奖金或福利待遇: 甲方应向乙方支付相当于违约期间工资的%违约金。

未按合同约定提供工作条件: 甲方应立即纠正, 并赔偿乙方因此遭受的损失。

未按合同约定履行保密义务: 甲方应承担相应的法律责任, 并赔偿乙方因此遭受的损失。

2. 乙方违约行为及责任认定

严重违反合同约定: 乙方应承担相应的违约责任, 包括但不限于支付违约金、赔偿损失等。

未按合同约定履行工作职责：乙方应立即纠正，并赔偿甲方因此遭受的损失。

违反保密义务：乙方应承担相应的法律责任，并赔偿甲方因此遭受的损失。

示例说明：

1. 甲方违约示例：甲方未在约定的工资发放日支付乙方工资，乙方发现后，甲方应支付相当于违约期间工资的%违约金。

2. 乙方违约示例：乙方在工作中泄露甲方商业秘密，导致甲方遭受损失，乙方应承担相应的法律责任，并赔偿甲方因此遭受的损失。

全文完。

2025 年度企业关键岗位建造师聘用合同范本

1

合同目录

第一章 合同概述

1.1 合同名称

1.2 合同签订日期

1.3 合同生效日期

1.4 合同期限

1.5 合同签订双方

1.6 合同目的

第二章 岗位职责

2.1 岗位名称

2.2 岗位职责

2.3 工作内容

2.4 工作标准

2.5 工作权限

2.6 工作范围

第三章 岗位要求

3.1 职业资格

3.2 学历要求

3.3 工作经验

3.4 技能要求

3.5 身体健康要求

第四章 薪酬待遇

4.1 基本工资

4.2 奖金制度

4.3 绩效考核

4.4 工资支付方式

4.5 休假制度

4.6 社会保险

4.7 补充保险

第五章 工作时间与地点

5.1 工作时间

5.2 工作地点

5.3 工作地点变更

5.4 出差安排

第六章 培训与职业发展

6.1 在岗培训

6.2 外部培训

6.3 职业发展规划

6.4 专业技术职称评定

第七章 违约责任

7.1 违约情形

7.2 违约责任承担

7.3 违约金计算

7.4 违约金支付

第八章 合同解除与终止

8.1 合同解除条件

8.2 合同解除程序

8.3 合同终止条件

8.4 合同终止程序

第九章 保密条款

9.1 保密信息范围

9.2 保密义务

9.3 保密期限

9.4 违约责任

第十章 争议解决

10.1 争议解决方式

10.2 争议解决机构

10.3 争议解决程序

10.4 争议解决费用

第十一章 合同附件

11.1 附件一：岗位职责说明书

11.2 附件二：薪酬待遇明细表

11.3 附件三：社会保险缴纳明细表

11.4 附件四：其他相关附件

第十二章 合同签署

12.1 签署人

12.2 签署日期

12.3 签署地点

第十三章 合同备案

13.1 备案机关

13.2 备案程序

13.3 备案期限

第十四章 合同生效

14.1 合同生效条件

14.2 合同生效日期

合同编号_____

第一章 合同概述

1.1 合同名称：2025 年度企业关键岗位建造师聘用合同

1.2 合同签订日期：____年__月__日

1.3 合同生效日期：____年__月__日

1.4 合同期限：自____年__月__日起至____年__月__日止

1.5 合同签订双方：

甲方（用人单位）：_____

乙方（应聘者）：_____

1.6 合同目的：明确甲方与乙方之间的权利和义务，保障双方合法权益

第二章 岗位职责

2.1 岗位名称：建造师

2.2 岗位职责：

- （1）负责项目的施工管理和质量控制；
- （2）参与项目的设计、施工和验收；
- （3）执行国家相关法律法规和标准；
- （4）协调与施工、设计、监理等相关单位的工作；
- （5）完成甲方交办的其他相关工作。

2.3 工作内容：

- （1）编制施工组织设计；
- （2）组织施工队伍进行施工；

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/027040124042010025>