

# 2023 居间协议书 (15 篇)

## 居间协议书 1

甲方：

乙方：

甲、乙双方在初步接触的基础上，应甲方融资要求，乙方同意利用自身专业能力和市场资源帮助甲方金额人民币\_\_\_\_\_万元的融资计划。双方本着精诚合作和互惠互利的原则，经充分协商后，达成如下协议：

一、甲方正式委托乙方为其融资中介。以乙方的专业技能和市场资源为甲方撰写代理、实施融资计划；

二、乙方接受甲方委托，忠实、尽职为甲方实施融资计划。如甲方与投资方因合作条件不对接，导致融资不成功，乙方不负责任。

三、费用：

融资居间费：双方协商确定为融资金额的 \_\_\_\_\_%

四、付款方式

甲方以现金支付引资人佣金，支付时间为投资方资金到甲方账户当日。

五、双方权利与义务

1、甲方权利与义务

权利：在合同生效后，甲方有对乙方提供方案内容及进度的监督权，要求乙方严格保守甲方商业秘密的权利，在方案设计过程中提出意见的权利。

义务：甲方应配合乙方工作，有应乙方的要求真实全面为乙方提供投资方清单所需资料的义务，并为乙方及投资方的工作提供便利条件，按时足额支付乙方约定费用的义务。

2、乙方权利与义务

权利：在合同生效后，乙方有方案的独立设计权，从甲方取得必要资料的权利，以及按合同约定的收费标准和支付方式收取费用的权利。

义务：乙方有按合同的要求按质按量进行方案设计的义务，保守甲方商业秘密的义务。

六、未尽事项的解决本合同未尽事项，双方应友好协商解决，订立补充协议予以约定。

七、本合同自双方签字之日起生效，一式两份，效力等同。双方就合同未尽事项达成的补充协议与主合同效力等同。甲方所持协议不得作为支付佣金的附件，在本协议权利义务终结之时交引资人事后销毁。

甲方签章：

乙方签章：

签约日期：

签约日期：

居间协议书 2

甲方（委托人）：

乙方（居间人）：

现甲方系专注于日本留学和游学领域事项，获悉乙方作为居间人能够促成甲方与学员进行留学合作。甲、乙双方本着优势互补、互惠互利的经营宗旨，为了更好的开拓市场，扩大企业的经济效益和社会效益，依据《合同法》，经双方充分协商，依据平等自愿、等价有偿、诚实信用的原则，达成如下协议：

## 一、委托事项

1、委托事项：；

2、“居间成功”是指完成甲方与学员留学合作。甲方未成功合作，乙方仅为甲方提供信息或为甲方提供的`联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

## 二、乙方的权利与义务

1、乙方必须系正规注册的合法企业，并从事教育相关类行业，提供学员的信息必须\_\_\_\_\_合法，不得使用强迫、引诱的方法促使学员与甲方进行合作；

2、乙方在得知学生有留学意向后，向学生推荐甲方的升学课程并积极配合甲方进行课程产品的销售工作；

3、乙方承诺向甲方提供的关于学员信息真实可靠，如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬；

4、乙方只能使用甲方名义进行宣传，同时可以使用甲方广告，在使用甲方的宣传中，本着实事求是的态度，不得进行误导性、扩大性、虚假性宣传；

5、乙方不得使用甲方广告吸引客户后，与甲方以外的公司合作；

6、乙方在磋商、促成交易的过程中，不得以任何理由或者甲方的名义私自收取学员的费用（包括但不限于门槛费、公关费、好处费等），甲乙双方合作的过程中唯一合法费用，系促成甲方与学员合作后，甲方给予乙方的佣金；

7、合作学员最终应当与甲方签订合同，乙方不得以乙方公司名义或者乙方员工名义签订合同，否则不视为乙方促成交易；

8、乙方应当保密甲方共享给乙方的商业秘密；

9、乙方在磋商的过程中，不得做对甲方进行有损名誉的事情；

10、乙方居间成功交易，按约定享有居间报酬。

### 三、甲方的权利与义务

1、甲方需定期整理报名资料，以及报名学生的升学情况，并与乙方共享；

2、甲方应第一时间对应乙方推送个人信息的学员，并及时进行升学指导工作；

3、甲方有义务在第一时间通知乙方推荐学员的签约状况；

4、甲方应满足乙方相关甲方业务方面的销售技能培训；

### 四、佣金相关比例

乙方为甲方从事招生宣传工作并按照以下规则接受佣金。

1 类：高中/中专直升日本本科生计划：

满足以上所述课程的学员，推荐至甲方并成功签约学员的佣金为全款的15%，输送学员达15人/年以上时，佣金比例为20%。

当甲方与乙方合作意向良好，并且乙方输送学生达到一定规模的时候，佣金比例可重新制定合约。

①当学员在报名后因非甲方的原因产生退费行为时，则甲乙双方需分别负担50%的退费成本。乙方负担佣金的50%，甲方负担材料费的50%。

②当乙方推荐学员与甲方其他合作方产生重复时应根据学员情报的获取先后顺序决定学员情报归属。甲方以提供的学生情报为基本，最终以学生签约为最后标准。

## 2 类：高中/中专直申日本本科生计划：

满足以上所述课程的学员，推荐至甲方并成功签约学员的佣金为全款的 15%，输送学员达 15 人/年以上时，佣金比例为全款的 20%。

当甲方与乙方合作意向良好，并且乙方输送学生达到一定规模的时候，佣金比例可重新制定合约。

①当学员在报名后因非甲方的原因产生退费行为时，则甲乙双方需分别负担 50%的退费成本。乙方负担佣金的 50%，甲方负担材料费的 50%。

②当乙方推荐学员与甲方其他合作方产生重复时应根据学员情报的获取先后顺序决定学员情报归属。甲方以提供的学生情报为基本，最终以学生签约为最后标准。

## 3 类：日本 TOP20 进学计划

满足以上所述课程的学员，推荐至甲方并成功签约学员的佣金为全款的 15%，输送学员达 15 人/年以上时，佣金比例为全款的 20%。

当甲方与乙方合作意向良好，并且乙方输送学生达到一定规模的时候，佣金比例可重新制定合约。

①当学员在报名后因非甲方的原因产生退费行为时，则甲乙双方需分别负担 50%的退费成本。乙方负担佣金的 50%，甲方负担材料费的 50%。

②当乙方推荐学员与甲方其他合作方产生重复时应根据学员情报的获取先后顺序决定学员情报归属。甲方以提供的学生情报为基本，最终以学生签约为最后标准。

## 五、合作期限及结算方式

1、本合同的合作期限为\_\_\_\_年，从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，在合同截止期限前 15 日内，乙方未提出异议，该合同自动顺延 2 年，在合同期满后乙方提出异议视为放弃异议；

2、甲方为乙方结算佣金的周期为一年次（以学生全款交付后最近的佣金结算为准），分别为：\_\_\_\_\_；

3、乙方接受佣金的银行账户为账户名：\_\_\_\_\_，若乙方变更打款账户，应当及时书面告知甲方。

## 六、违约责任

1、乙方应当遵守本合同第二条之规定，若违反该条规定视为根本违约；

2、若乙方违反本合同第二款第 6、7 条之规定，造成学员的损失应当由乙方负责赔偿，与甲方无关；

3、在双方合作期间，乙方不得与甲方同类留学机构合作，若甲方发现此种情况，视为乙方违约，甲方有权要求乙方支付已支付居间报酬的 30%作为违约金。同时，甲方保留解除该合同的权利；

4、乙方不得泄露甲方商业秘密，具体详见保密协议，无论是合作期间还是合作终结两年内，乙方不得向第三方公司泄露甲方商业秘密。否则，乙方应当承担已支付居间报酬的 30%作为违约金，并且乙方还需向甲方支付 10 万元的赔偿金；

5、甲方应当按照约定向乙方支付居间报酬，若甲方拖延支付居间报酬，甲方应当按照银行同期贷款利率承担违约金。

## 七、其它

1、本合同履行期间，甲、乙任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内（书面通知发出 14 天内）签订变更协议，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担；

2、本合同履行期间，甲、乙双方因履行本合同而签署的补充协议及其它书面的文件，均为本合同不可分割的部分，具有同等法律效力；

3、本合同及补充条款中未约定的事项，应遵循有关法律、法规执行；

4、本合同壹式贰份，甲、乙双方各执壹份，自双方签字或者盖章之日起生效，具有同等法律效力；

5、就该合同事项发生争议，甲方所在地人民法院有权管辖；

6、甲乙双方电子邮箱，甲方：乙方：。

甲方（签章）：乙方（签章）：

法定代表人：法定代表人：

联系人：联系人：

联系电话：联系电话：

签约日期：签约日期：

居间协议书 3

甲方：

乙方：

鉴于：

1. 甲方因 缺乏资金，并获知乙方能够提供融资相关信息并协助甲方完成融资，现委托乙方寻找、介绍出资方，而乙方也获知甲方的上述意愿。

2. 甲乙双方共同确认：甲方同意委托乙方寻找、介绍出资方，乙方同意接受委托，双方签定正式合同并严格履行，以达到双方目的。

双方本着自愿，平等，互惠互利，诚实信用的原则，经充分友好协商订立如下合同条款，以期共同遵守履行。

#### 第一条：委托事项

1. 甲方委托乙方寻找、介绍出资方，乙方接受甲方委托。

2. 乙方为甲方寻找或介绍出资方，出资方以借或投资等合法方式与甲方签定融资合同，出资方实际支付甲方合同约定的融资款，甲方委托乙方协助融资的数额为 元人民币（大写）。

#### 第二条：居间人的权利和义务

1. 甲方以公司名义委托，乙方接受委托时甲方应出示营业执照等合法资格证明。甲方以个人名义委托，乙方接受委托时甲方应出示身份证明及资格。

2. 乙方在履行本合同的过程中，可以向第三方表明其为甲方的居间人，并向第三方介绍甲方融资情况。

3. 乙方认真完成甲方的委托事项，即按照合同第一条规定的内容为甲方寻求机会，并为甲方与相关对方当事人签署合同或协议提供联络，撮合等服务。

4. 乙方对甲方所融资款项不承担任何性质的担保责任及其他连带责任。

5、居间工作的完成标准：乙方寻找、介绍的出资人与甲方签订融资合同，并向甲方实际支付合同约定的融资款。

6、甲方应按协议约定向乙方支付相应居间报酬。

### 第三条：居间报酬，费用及支付方式

1. 若乙方完成合同第二条第 5 款约定的义务，甲方应向乙方支付融资金额的 50%作为乙方居间报酬，此居间报酬的有关税款由甲方承担，乙方在居间过程中所产生的费用由乙方自行承担。甲方应在资金到位当日支付居间报酬。若甲方未能按时支付居间报酬，则自应付之日起，每逾期一天，按未支付金额的万分之二向乙方支付违约金

2. 若乙方居间工作未能达到本合同第二条第 5 款约定的居间工作完成标准，乙方无权要求甲方支付居间报酬，也无权要求甲方支付乙方在居间过程中所产生的任何费用。

### 第四条：违约责任：

甲方（法定代表人） 自愿以其名下所有资产为确保甲方履行本合同项下的支付报酬义务向乙方提供连带责任保证。

### 第五条：保密

甲乙双方保证在对讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方且无法自公开渠道获得的文件及资料予以保密。未经该资料和文件的原提供方书面同意，另一方不得向任何第三方泄露商业秘密的全部和部分内容，但法律法规另有规定或双方另有约定的除外。

### 第六条：合同的生效，解除及管辖法院

1. 本合同经甲乙双方签字或盖章后生效；

2. 甲乙双方通过书面协议解除本合同的；

3. 本合同的有效期为一年

4. 因本合同履行发生争议，双方应友好协商，协商不成的，应当向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第七条：双方承诺

1. 乙方应本着诚信，专业，高效的职业精神为甲方提供优质的服务；

2. 甲方为所提供的一切资料负责，并保证其真实性，完整性及合法性；

3. 甲方不应要求乙方做出有违国家和行业法律和法规的事情。

第八条：特别约定

本合同签订后，乙方一旦促成甲方与资金出借方或投资方进行直接的沟通与交流，或资金出借方（或投资方）已受理甲方的融资申请材料，即视为乙方的协助工作已实际展开，在此后至甲方获得实际融资前，乙方无权获得居间报酬。但甲方在本合同签订后的一年内，凡是从乙方已协助甲方实际展开工作的资金出借方（或投资方）及其系统内的其他同城机构获得融资，达到本合同第二条第5款的标准，均视同乙方完成甲方的委托，居间任务完成，甲方须依照本合同向乙方支付居间报酬。

本合同一式两份，甲，乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

法定代表人：

或委托代理人：

年 月 日

乙方：

法定代表人：

或委托代理人：

年 月 日

签订地：

4

甲方（甲方）：\_\_\_\_\_公司

乙方（乙方）：\_\_\_\_\_公司

乙方受甲方委托，双方就乙方向甲方提供有关居间服务、顾问服务等事项，经协商一致，签订本合同。

### 第一条、委托事项

1、乙方接受甲方委托，负责就甲方在房地产开发项目，办理相关事宜。

2、“居间成功”是指乙方为甲方提供信息、联络、协助、撮合等服务并促使甲方在房地产开发项目。

### 第二条、乙方义务

1、乙方协助甲方做好该宗土地项目的前期投资策划及沟通工作。

2、乙方应积极努力做好居间介绍，协调有关矛盾，促成甲方与项目业主方签订合资或转让合同

3、乙方应协助项目当事人做好有关部门对项目的技术指标的审批工作，促成项目成功签约

### 第三条、甲方义务

甲方承诺一旦本项目业主与甲方签订项目合资或转让合同，并实际支付土地款项后，甲方即应承担向乙方支付服务费的义务。

### 第四条、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间费用为工程施工合同金额的\_\_\_\_%。

2、居间成功后，在甲方正常施工的一个月内，应向乙方支付\_\_\_\_元整；在正常施工的两个月内，应支付\_\_\_\_；剩余施工合同金额从正常施工的第三个月开始，根据甲方每月取得的验工计价款，按\_\_\_\_%的比例支付；竣工结算完毕，甲方取得全部工程款后五日内全部结清。

3、甲方可以转帐或现金的方式支付。

#### 第五条、居间费用的承担

居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用（或甲方同意承担费用）。

#### 第六条、合同终止

1、本合同签字生效后，如果至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

#### 第七条、争议解决方式

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地人民法院管辖。

#### 第八条、其他事项

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、合同未尽事宜，双方可签订补充合同，补充合同与本合同具有同等效力。

3、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

5

委托人：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

居间人：\_\_\_\_\_签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

第一条 委托事项及具体要求：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

第二条 居间期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

第三条 报酬及支付期限：居间人促成合同成立的，报酬为促成合同成立金额的\_\_\_\_\_%或者(大写)\_\_\_\_\_元。委托人应在合同成立后的\_\_\_\_\_日内支付报酬。未促成合同成立的，居间人不得要求支付报酬。

第四条 居间费用的负担：居间人促成合同成立的，居间活动的费用由居间人负担；未促成合同成立的，委托人应向居间人支付必要费用(大写)\_\_\_\_\_元。

第五条 本合同解除的条件 1. 当事人就解除合同协商一致；2. 因不可抗力致使不能实现合同目的；3. 在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务；4. 当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；5. 当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第六条 委托人的违约责任：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

第七条 居间人的违约责任：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

第八条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

(一) 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向人民法院起诉。 第九条 其他约定事项：

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

第八条 本合同未作规定的，按《中华人民共和国合同法》的规定执行。

委托人(章)： 居间人(章)：

鉴(公)证意见：

住所： 住所：

法定代表人： 法定代表人：

居民身份证号码： 居民身份证号码：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

邮政编码： 邮政编码：

甲方：

身份证号：

乙方：

身份证号：

经甲乙双方协商一致，依据诚实守信和公平公正原则，订立居间服务合同如下，以资双方共同遵守。

### 一、居间事项

甲方现面向中华人民共和国内地客户开展\_\_\_\_\_类项目投资事项，并获知乙方能够提供内地相关客户信息且能够帮助甲方完成投资。现甲方委托乙方寻找介绍拥有合适项目的资金需求方，协助甲方达成项目合作意向及投资意向。乙方接受该居间委托，并严格履行，已达成双方目的。

### 二、居间人权利与义务

1、乙方在接受委托时，可向第三方表明其为甲方的居间人，并可以向第三方介绍甲方投资项目的相关情况。

2、乙方应认真完成甲方所委托居间事项，积极为甲方寻找机会，并为甲方及相关相对人签订协议提供联络、协助及撮合等服务。

3、乙方在代理甲方所托事项过程中，因甲方过错造成其损失时，乙方有权要求甲方赔偿其损失。

4、乙方对甲方所投资项目及款项不承担任何的担保责任。甲乙双方的关系仅为居间关系，不适用其他劳务关系相关约定或规定。

### 三、居间报酬

1、若乙方促成由\_\_\_\_\_项目持有方（借入资金意向的第三方）与甲方达成相关合作及投资意向，甲方按照实际投资额度的\_\_\_\_\_%向乙方支付居间报酬，该报酬在甲方或甲方所寻找的其他投资主体向相对人支付款项前予以支付。

2、若甲方未能按时支付酬金，除应与支付外，还应以未支付款项额度为基数，以日\_\_\_\_分之\_\_\_\_向乙方支付滞纳金。

3、本合同项下的项目合作资金及投资资金在相对第三方使用完毕后，仍需使用并与甲方签订续用合同的，本居间服务合同视为续展，酬金费用按照\_\_\_\_\_%支付。

#### 四、违约责任

本合同任何一方违反本协议之约定给对方造成损失的，都应赔偿因此而给对方造成的一切损失，并按照本居间服务合同所确定的报酬数额的\_\_\_\_倍承担违约责任。

#### 五、争议的处理

本合同在履行过程中如发生争议，由争议双方友好协商解决，如协商不成的，任何一方都可向法院提起诉讼。

#### 六、其他约定事项

1、本协议中所指项目合作、投资事项及款项，甲方有权直接出资或另行居间介绍其他主体介入出资，无论是由甲方直接出资或由甲方再行居间介绍其他主体介入该事项，只要乙方所介绍之客户获得相对额度的资金，皆视为甲方与乙方按照本协议所约定的居间报酬结算依据。

2、本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

3、甲方应对项目合作、所投资款项、操作程序的正当性及合法性承担责任。

4、本协议所适用法律为中华人民共和国内地法律，合同文本以中文版为准。

5、本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，签字盖章后生效。

甲方（签字）：

签订地点：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方（签字）：

签订地点：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 居间协议书 7

根据《中华人民共和国合同法》第二十三章 424 条、426 条规定，经我公司研究决定：兹委托以下居间受益人为我公司承接 玉林到荔浦高速公路标段项目，做前期联系工作，引荐至签署完合同。若为我公司促使本业务成功，我公司根据国务院（1998）第 19 号文件和国家工商总局（1995）36 号文件精神及各省、市关于有功人员给予奖励的规定，特承诺给予以下居间受益人奖励；奖励金额：以签署合同内工程总造价的 2 %计算，为税后金额。

一、居间方负责协助我方办完正式合同签约本协议生效，个人所得税由我公司全部承担纳税。

二、本承诺不可更改、不可撤消，不因法定代表人或代理人的变更而失去法律效应，是享有全权法律保障的，是遵照受益人指定人的帐户无条件直接支付与受益人、并保证对受益人不做任何损害或侵犯。如买卖合同签约后 两 天内，我

公司如果不按承诺支付，我公司保证每推迟壹日按应付款总额 3%的罚金赔偿给以上受益人。

三、以上承诺和保证是有效的，如我公司未按承诺和保证执行，可以将此承诺书所签署的居间费用数额作为我公司所欠的债务（即本承诺生效为欠条），可以在各地法院起诉向我公司追偿债务，追偿过程中发生的诉讼费、执行费、律师费、误工费、往返差旅费，均由我公司财务全部承担支付给以上受益人；我公司放弃一切法律抗辩和反诉的权利。

四、本业务新增工程量及与本业务相关业务方的拓展业务也属于本承诺业务范围，也按本承诺执行。

五、此承诺书有效期是为整个操作完成且所有款项转入居间受益人指定帐户后为止。合同签约、资金到账后自动生效；履行完全款后本协议自动失效，本公司因履行施工承包合同而产生的权利、义务与居间方无关，不承担任何连带责任。

六、此承诺书内所有单位及相关人员均对此内容严格保密，所有受益人均享有本承诺的权益。

七、附件一：附件附上承诺人身份证复印件两份。

承诺公司名称： 居间人签字（指印）：

居间人签字（指印）：

公司开户账号： 签署

法定代表人（指印）： 身份证号：

项目代表人（指印）： 联系电话：

身份证号： 签署

联系电话： 签署日期： 年 月 日

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/028030052132006134>