

## 简易钢结构合同

简易钢结构合同范本（精选 15 篇）

随着人们法律观念的日益增强，很多场合都离不开合同，签订合同能平衡双方当事人的平等地位。那么问题来了，到底应如何拟定合同呢？下面是小编收集整理的简易钢结构合同范本，仅供参考，欢迎大家阅读。

简易钢结构合同 篇 1

发包方：(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

甲、乙双方为配合完成本钢结构建设工程，明确各自在施工过程中的权利、义务和经济责任，根据合同法条例和工程具体情况，本着平等互利的原则，经协商，签定如下合同条款：

第一条：工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_

3、结构层次：\_\_\_\_\_

4、建筑面积：\_\_\_\_\_

5、工程范围：\_\_\_\_\_

6、设计单位：\_\_\_\_\_

第二条：承建方式\_\_\_\_\_

第三条：工程造价

本工程承包价为\_\_\_\_\_万人民币，每平方米为\_\_\_\_\_元。施工中发生的单项设计变更，另行协商。

第四条：开、竣工日期

本工程根据甲、乙双方议定的工期\_\_\_\_\_天。施工中遇有下列情况工期应顺延：

1、因设计变更延误的时间以及甲方造成的因素；

2、因甲方不能按期支付工程款造成乙方不能连续施工所耽误的时间；

3、非正常停电的时间；

4、人力不可抗拒自然灾害，乙方无法施工的时间。

#### 第五条：双方职责

##### (一)甲方：

1、甲方应向乙方出示工程项目批准及其他批准手续。

2、开工前会同乙方施工图审核，并协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护。

3、会同乙方确定建筑物、道路和定位标桩水准点和座标控制点、

4、负责协调工程所在地的居民、村组可能发生的矛盾，以及城建、土管、税务部门等相关的矛盾与费用。

5、做好施工现场的“三通一平”（即电通、路通、场地平整）工作。并提供乙方工程施工中的用电。

6、组织有关单位对设计图纸和有关的技术资料进行会审交底。

7、甲方指派\_\_\_\_\_为工地代表，负责处理日常事务和工程质量监督等事宜。

8、按合同规定及时向乙方支付工程款。

9、凡属于配套工程，甲方自理土建项目必须服从乙方整体工程计划安排、协调、施工。

##### (二)乙方：

1、向甲方提供工程施工图纸并负责设计不当所引起的后果，负责工程开工前的各项施工准备工作。

2、按时向甲方提供材料质量证明书。

3、做好分部项检查验收。

4、确保工程质量和施工安全、文明，严禁野蛮施工。

5、自觉遵守建筑单位的规章制度。

6、负责做好工程竣工交付后的回访保修工作。

7、乙方指派\_\_\_\_\_为工地代表，负责工地的全面管理工作。

8、配合甲方协调工程实施中相关的矛盾。

9、施工期间，发生的质量、安全事故，均由乙方负责，甲方不管。

#### 第六条：付款及结算方法

按工程进度分期支付，其中：

#### 第七条：工程质量与验收

1、乙方必须按施工图纸及国家现行施工规范进行施工，不得擅自变更和改动。

2、乙方应对全部现场操作、施工方法、技术措施的可靠性、安全性负完全责任。

3、工程所需材料均由乙方自组供应，并且要符合国家规定的国标材料。主要材料进场时，经甲方确认后方可使用。

#### 第八条：竣工验收

1、乙方应在单位工程竣工前三日内，通知甲方验收，如甲方在一周内不能按时组织验收而又无正当理由时，或甲方经使用后，视工程验收合格。

2、验收中，发生不符合质量要求需要返工的项目，乙方应在双方商定的期限内完成。

3、工程支付后，乙方应主动回访，并对工程质量终身维护。在( )年保修期内，发生确因施工责任质量问题，由乙方负责并承担修理费用，在保修期外收取材料修理费用。

4、工程竣工验收后，甲方应在十日内给与乙方合同规定的工程款。

#### 第九条：附则

本合同一式两份，双方各执一份。

1、因甲方原因而造成乙方误工，甲方应承担乙方的误工损失费。

2、本工程竞标报价一次性包定，如变更增加造价另行计算，按乙方报价竞标报价同比例上下浮。

3、本合同履行过程中发生纠纷，甲、乙双方协商解决，协商不成可向人民法院诉讼。

4、本合同自甲、乙双方签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

承揽方：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

定作方：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

定作方委托承揽方加工，经双方充分协商，特定立本合同，以便双方共同遵守。

### 第一条 承揽项目概况

1、项目名称：\_\_\_\_\_。

2、项目地点：\_\_\_\_\_。

3、项目内容：\_\_\_\_\_。

4、建筑面积：\_\_\_\_\_。

5、承揽方式：承揽方包工包料。

6、工期：本项目工期\_\_\_\_\_天，按甲方指定进场日期计算。

7、共计：\_\_\_\_\_元。

### 第二条 图纸或技术资料

双方商定图纸或技术资料采取下列方式提供：

定作方自行设计并提供图纸或技术资料，图纸或技术资料  
\_\_\_\_\_式\_\_\_\_\_份，定作方、承揽方各执\_\_\_\_\_份。

### 第三条 定作方义务

(1)负责向承揽方提供水、电。

(2)参与项目质量和项目进度的监督，负责材料进尝竣工验收。

### 第四条 承揽方义务

(1)按照图纸或技术资料的要求进行加工，按期保质完成承揽项目；

(2)参加项目的竣工验收。

### 第五条 项目变更

(1) 承揽方在依照图纸或技术资料的要求进行工作期间，发现提供的图纸或技术要求不合理，应当以书面形式及时通知定作方。定作方应当在收到通知之日起\_\_\_\_\_天内回复，并提出修改意见。承揽方在上述时间内未得到答复的，应继续按图纸或技术要求进行工作，由此而产生的一切责任或损失全部由定作方承担。承揽方在上述时间

内得到答复的，应按定作方答复意见进行工作，因按定作方答复意见进行工作导致合同价款的增减及造成的承揽方损失由定作方承担，延误的工期相应顺延。

(2) 承揽方在依照图纸或技术资料的要求进行工作期间，定作方需对原图纸或技术要求进行变更，定作方应提前\_\_\_\_\_天以书面形式向承揽方发出变更通知。承揽方应按定作方发出的变更通知及有关要求进行工作。因变更导致合同价款的增减及造成的承揽人损失，由定作方承担，延误的工期相应顺延。

#### 第六条 确定变更合同价款及工期

(1) 发生变更后，承揽方应提出适当的变更价格，送定作方批准后调整合同价款。

(2) 变更影响到工期的，由承揽方提出变更工期，送定作方批准后调整竣工日期。

#### 第七条 材料的提供

(1) 由定作方提供材料的，定作方应在材料运到项目地点前通知承揽方，双方共同验收并办理交接手续；

(2) 由承揽方提供材料的，承揽方应在材料运到项目地点前通知定作方，并接受定作方检验；

#### 第八条 质量标准

双方约定本项目质量标准：

(1) 项目质量达到图纸或技术资料的要求。

(2) 所有图纸设计符合国家规范要求

#### 第九条 项目验收和保修

(1) 项目竣工后，承揽方应通知定作方验收，定作方应自接到验收通知后两天内按照合同规定的质量标准组织验收，并办理验收，移交手续，出具验收意见。如定作方在规定时间内无正当理由不组织验收的，视为定作方承认项目质量合格，已通过验收。

#### 第十条 合同价款支付方式

1、承揽方包工包料的，双方约定按下列方式支付合同价款：

双方签订合同，定作方向承揽支付订金\_\_\_\_\_ %即

\_\_\_\_\_元。剩余工程款按工程进度支付。剩余\_\_\_\_\_作为质保金保修期满付清。

### 第十一条 违约责任

#### 1、承揽方的违约责任

(1)未按合同规定的质量交付定作物或完成工作，定作方同意利用的，应当按质论价，酌减合同价款；不同意利用的，重新制作。

(2)无正当理由逾期交付定作物，应当按延期天数每日向制作方偿还合同价款\_\_\_\_\_‰ 违约金。

#### 2、定作方的违约责任

(1)中途变更定作物的数量、规格、质量或设计等，应当赔偿承揽方因此造成的损失；

(2)中途废止合同，属承揽方包工包料的，应当向承揽方偿付合同价款\_\_\_\_\_‰的违约金

(3)超过合同规定日期付款，应当比照中国人民银行有关延期付款的规定向承揽方偿付违约金。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 简易钢结构合同 篇 3

建设方（以下简称甲方）：

承揽方（以下简称乙方）：

风险提示：发包人的相对义务

根据法律规定发包人应办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。且发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

若发包人因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，为明确双方在承包过程中的权利、义务，经双方协商后同意签订本合同。

## 一、钢结构工程概况

(1) 工程名称:

(2) 工程地点:

(3) 工程范围和内容: 本房为\_\_\_\_\_跨钢结构厂房, 规格: 长\_\_\_\_\_米; 宽\_\_\_\_\_米; 檐高\_\_\_\_\_米, 按图纸施工。

(4) 建筑外包面积: \_\_\_\_\_平方米。

## 二、工程施工日期

(1) 开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

风险提示:

关于实际竣工日期的规定。当因实际竣工日期的确认发生纠纷时, 可以以相关规定参照具体情形:

工程经竣工验收合格的, 以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期, 并在工程接收证书中载明; 因发包人原因, 未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告 42 天内完成竣工验收, 或完成竣工验收不予签发工程接收证书的, 以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期; 工程未经竣工验收, 发包人擅自使用的, 以转移占有工程之日为实际竣工日期。

(2) 竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

(3) 合同工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

## 三、工程合同造价及结算

(1) 本合同的总造价经双方约定后, 任何一方不得擅自改变, 但发生图纸变更或本项目中面积有增减时, 以工程联系单形式可作调整, 将调整后的金额以书面形式通知对方。

(2) 本合同签订后, 甲方须付预付款\_\_\_\_\_ % 计人民币\_\_\_\_\_元作为合同定金及备料款, 乙方钢材进场甲方付本合同总造价的\_\_\_\_\_ % 计人民币\_\_\_\_\_元作为工程进度款, 乙方彩钢板进场后甲方付本合同总造价的\_\_\_\_\_ %, 计人民币\_\_\_\_\_元作为工程进度款, 工程安装完毕验收后甲方付本合同总造价的\_\_\_\_\_ %, 计人民币\_\_\_\_\_元作为工程款。

(3) 工程竣工验收后, 甲方方可使用, 未经验收, 甲方擅自使用

或提前使用则视为本工程验收合格。

(4) 如甲方因未及时支付工程款而影响工程进度所造成乙方停工，窝工损失，甲方应承担相应经济损失责任，并应向乙方支付拖欠金额的百分之三的违约金。

(5) 本合同造价结算方式：\_\_\_\_\_。风险提示：工程质量未符合标准的归责

因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

#### 四、质量标准工程质量标准：

质量标准评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。

#### 五、甲方的义务责任

- (1) 办理好各种施工手续，并在乙方进场前提供给乙方；
- (2) 施工过程中，协助乙方协调好各种关系；
- (3) 提供施工所需的水、电源。

#### 六、乙方的义务责任

(1) 乙方须严格按照合同条款及设计图纸要求购置材料并提供材质证明，并按相应标准进行加工制作，如不相符，甲方有权提出整改或相应经济赔偿；

- (2) 在施工过程中，乙方应文明施工；
- (3) 乙方在施工中发生的一切事故，由乙方负全责。

#### 七、安全责任

乙方进场后，要严格按照操作规程及有关施工安全规范进行施工，严禁违章施工，如施工中违章发生安全事故及施工质量达不到要求，一切经济损失及责任全部由乙方承担。风险提示：对于采购材料和工程设备的义务与责

承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在监理人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材



料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的，按照发包人违约的约定办理。

#### 八、材料的提供

工程中所需材料及装饰方面的材料必须先以书面形式上报甲方，并附合格证、实验报告，经监理和甲方按工程管理条例要求认可签字盖章后方可用于工程中。

#### 九、工程验收

（1）乙方必须严格按照施工图纸、说明和相关规范精心施工，确保质量，施工中因施工责任造成不合质量要求，甲方必须及时提出，乙方应保证质量，负责返工修补并承担一切费用，凡因乙方原因造成屋面渗漏等质量问题，由乙方无偿保修\_\_\_\_\_年（本工程由甲方单位人员验收或由甲方报质监站组织为准）。

（2）甲方按施工图纸、说明及国家有关规定进行验收，竣工前乙方提出交工通知书，甲方接到通知书后应在\_\_\_\_日内组织人员进行验收，并签具验收证明，逾期按合格检定。（竣工验收合格后甲方方可使用，未经验收，甲方擅自使用则视为工程验收合格）。

风险提示：保修责任的起算工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体分部分项工程的保修期由合同当事人在专用合同条款中约定，但不得低于法定最低保修年限。在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

#### 十、维修期限

承包人应按法律、行政法规及国家关于工程质量保修的有关规定，在工程竣工验收之前，与发包人签订质量保修合同，并对交付发包人使用的工程，在质量保修期内承担质量保修责任。保修期为：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。风险提示：明确违约责任在签

定相应的惩罚办法，通过明确违约时需要承担的责任，来督促各方真正履行应承担的义务，一旦违约情况发生，也有据可依。

(1) 因承包人原因导致工程质量达不到约定的质量标准，承包人承担返工或采取加固措施发生的全部费用；

(2) 因承包方原因导致延误工期，按工程总造价的万分之三天赔偿发包人；

(3) 发包人不按合同约定支付工程款（进度款），双方又未达成延期付款协议，导致施工无法进行，承包人可停止施工，由发包人承担违约责任并按工程总造价的万分之三天赔偿承包人。

## 十二、争议解决

若双方就经济纠纷协商不成，可依法向起诉方住所所在地人民法院起诉。

## 十三、其他

(1) 发包人、承包人履行合同全部义务后，发包人向承包人签发履约证书，本合同即告终止。

(2) 合同的权利义务终止后，发包人、承包人应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

(3) 本合同正本\_\_\_\_份，具有同等效力，由发包人、承包人分别保存\_\_\_\_份。

(4) 双方根据有关法律、行政法规规定，结合工程实际，经协商一致后，可对本合同内容具体化、补充或修改，其效力同本合同。

发包人：（公 X）

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

XX 编码：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

X)

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

XX编码:

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

#### 篇 4

甲方: \_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

乙方: \_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》的有关细则规定,结合广告产品具体情况,经双方协商一致,本着自愿、平等、互利为原则,签订如下条款,共同遵信执守。

#### 一、项目名称和地点

1、项目名称: \_\_\_\_\_型广告塔\_\_\_\_\_座

2、工程地点:

#### 二、工程内容:

1、依据甲乙双方确认的《\_\_\_\_\_》施工,钢结构加工包括结构表面刷两遍\_\_\_\_\_漆(\_\_\_\_\_色),工程做法及选材标准详见施工图。委托加工数量为《\_\_\_\_\_》型广告塔\_\_\_\_\_座。

2、乙方负责广告塔钢结构配件加工及钢结构配件运输、安装.。面板、马道、基础、灯具由乙方自理。合同生效后,由乙方向甲方提供施工图两套(含钢结构及基础施工图)。

#### 三、承包方式和造价:

《\_\_\_\_\_》型广告塔\_\_\_\_\_座,单价每座\_\_\_\_\_元(大写:\_\_\_\_\_)。合计人民币\_\_\_\_\_元,大写:\_\_\_\_\_元整;

本项目由甲方以包工包料方式委托乙方加工广告塔钢结构及基础施工.。

#### 四、工程价款支付、结算方式:

\_\_\_\_\_%,计人民币\_\_\_\_\_元(大写:\_\_\_\_\_元整)钢结构配件运到现场当天再支付工程总造价的\_\_\_\_\_% , 计人民币\_\_\_\_\_元(大写:\_\_\_\_\_元整);之后每个广告塔主体结构钢结构安装完毕,甲方再付乙方单个广告塔网架部分总造价\_\_\_\_\_元(大写:\_\_\_\_\_元整)的\_\_\_\_\_% ;合计人民币\_\_\_\_\_元(大写:\_\_\_\_\_元整)N座广告塔共计\_\_\_\_\_元(大写:\_\_\_\_\_元整);\_\_\_\_\_ %作为乙方的保修保障金合计人民币\_\_\_\_\_元(大写:\_\_\_\_\_元整),满一年后七天内,甲方负责与乙方结清余款。

\_\_\_\_\_天,其中加工配件\_\_\_\_\_天,运输\_\_\_\_\_天,安装\_\_\_\_\_天。

## 六、双方责任

广告制作合同·小区广告合同·电梯广告租赁合同·广告刊登合同

### (一)甲方责任

1、甲方负责广告塔(牌)的前期审批,如因甲方批准手续不全,施工期间遇到城管以及其他监察机关的纠察时,甲方负责协调至正常施工止。协调期间停工应由甲方补偿乙方施工人员误工补助,误工补助按每天每人X元计,工期相应顺延。

2、开工前甲方为乙方施工接通电源,电源通至施工现场\_\_\_\_\_米以内,由乙方负责其电费。甲方协助乙方选好材料堆放场地。

3、原材料堆放场地如为有偿占用,由甲方负责协调乙方负责其费用;材料存放期间由乙方负责看管,如因看管不力造成丢失或损坏与甲方无关。

4、甲方派驻工地代表,对工程进度、工程质量进行监督,办理工程验收手续,解决应由甲方解决的问题,以及其它事宜。

5、甲方应按本合同及时拨付工程款项。如工程款不能及时到位,工期相应顺延。造成停工待料或窝工情况,甲方负责其施工人员滞留损失。施工人员误工每人每天\_\_\_\_\_元。

6、甲方负责工程价款拨付和竣工结算,负责组织工程竣工验收。

7、如甲方未按合同约定期限支付余款,甲、乙双方经协商无效情况下,乙方有权对该广告塔(牌)进行处理或拍卖,同时此合同终止。

## 二)乙方责任

1、乙方负责按质按量完成合同所约定的项目内容,并确保广告塔(牌)结构安全性。广告牌设计基本风压为\_\_\_\_\_KN/m<sup>2</sup>(抗风设计值为\_\_\_\_\_级)。钢结构广告牌制作广告塔质保期为\_\_\_\_\_年,保修期为\_\_\_\_\_年,在质保期如因钢结构配件质量问题在正常使用下发生结构破坏,经检验属于配件质量或设计问题,由乙方负责其直接损失(出现不可抗拒的自然灾害除外)如因安装不当导致广告牌出现质量问题,一切责任由乙方承担;在施工过程中,乙方要认真做好施工安全工作,对施工过程中出现的人员伤亡事故,由乙方负责;在广告牌使用过程中,如确系乙方责任造成广告塔损坏,由此对第三方造成的人身和财产损失由乙方承担全部责任。

2、由于乙方原因,未能在合同规定的时间内完工,每逾期一日按工程总造价的\_\_\_\_\_ %赔偿甲方损失。

3、乙方施工人员在施工期间应遵守甲方区域的管理规定,服从管理,遵纪守法,如有违法违纪行为,甲方有权按照有关规定实施处罚,情节严重的移交地方司法部门追究其法律责任。

4、施工中出现问题由甲、乙双方协商解决。如遇到无法抗拒自然灾害(如刮风下雨、雪等,河北墙体广告)或停电原因,工期顺延。

5、工程质量验收:以国家颁发的施工及验收规范和质量检验标准为依据。工程质量达不到验收标准,甲方有权拒付工程款;钢结构配件安装完工后验收合格日期即为保修期开始(验收日期为);如乙方工程已竣工,书面通知甲方进行验收,甲方在收到验收通知 5 日内未验收工程,故视为验收通过。

6、非经甲方书面同意,乙方不得转包工程,否则,甲方有权拒付工程款。

7、在保修期内,乙方首年对广告塔维护、保养一次,费用由乙方承担。以后的设施维护由甲方按使用说明书定期检修和维护。

8、保修期内,乙方不能按照标准进行维修维护或保修质量不符合要求,甲方有权扣除保证金,直至保修质量合格。

如果甲乙双方发生纠纷,由双方协商解决;协商不

《\_\_\_\_\_钢结构广告塔主体安装质量验收表》

附则：

(一)合同未尽事宜，由双方协商解决，补充协议，作为合同附件共同遵守。

(二)本合同一式两份，具有同守效力，甲、乙双方各持一份。

(三)经甲方确认后的设计图纸为本合同的有效文件。如图纸内容变更，附变更备忘录。

(四)本合同附广告塔验收标准，该标准依据中国工程建设标准化协会标准《户外广告设施钢结构技术规程》CECS148:\_\_\_\_\_XX省工程建设标准《\_\_\_\_\_》\_\_\_\_\_。验收手续一式两份，甲乙双方各持一份。

(五)本合同从甲方首期付款到乙方帐户之日起生效。

甲方代表人签字(盖章)：\_\_\_\_\_乙方代表人签字(盖章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

简易钢结构合同 篇 5

合同编号：\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

甲方现将自行车棚改造工程委托给乙方施工，根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双发就本工程事项达成一致，特签订此合同，内容如下：

第一条工程内容和承包范围

1、工程内容：\_\_\_\_\_

2、承包范围：\_\_\_\_\_

第二条合同价款及承包方式

1、合同价款：以每平方米120元计算，自行车棚每平方米200元计算，不开发票，不计任何额外费用。

2、承包方式：按工程内容采取包工包料方式。

本合同施工工期为 20 天，从基础浇捣完后，开工日期依据甲方签证为准。

#### 第四条工程款支付及结算

工程造价\_\_\_\_\_元；车棚钢结构\_\_\_\_\_元；地面含挖土方浇捣光面\_\_\_\_\_元。工程总造价\_\_\_\_\_元，其中钢结构\_\_\_\_\_元，泥工\_\_\_\_\_元。泥工工程完成后付清全款，钢结构验收合格后付 95% ，留 5% 作为质保金，一年内无质量问题付清余款。

#### 第五条工程质量

1、本工程质量必须符合规范、行业标准、钢结构验收标准，质量等级为合格。

2、质量不合格必须按甲方要求进行返工，返工费用由乙方负责，工期不予延长。

3、乙方须健全质量检查制度，做好自检工作，发现问题及时整改。

#### 第六条安全生产、文明施工

乙方必须文明施工采取严格、科学的安全防护措施，确保施工安全，接受安全教育，遵守安全生产条例。若乙方未履行上述义务，造成财产损失和施工人员或第三者人生伤害，由乙方承担责任及其产生的费用。

#### 第七条甲、乙双方义务

##### 1、甲方责任：

(1) 负责现场协调配合管理，监督检查工程质量、安全、文明生产。

(2) 按合同规定，甲方工程审计及时支付工程款。

##### 2、乙方责任：

(1) 乙方按合同规定的承包范围及合同的要求保质、保量、保工期完成规定的工程内容。

(2) 乙方必须服从甲方管理人员的指挥，按安全技术规范进行施工，并达到国颁验收标准，如有违反，工程师有权提出停工或责任乙方返工。

工程质量、工期发生严重问题，或多次不执行整改、甲方可终止合同另行委托其他人施工，由此造成的损失概由乙方负责。

(3) 乙方在施工中须及时将建筑垃圾清理到甲方制定的地点，保持现场文明清洁。工程竣工验收及移交前均应认真清理现场，做到工完场清。

#### 第八条 工程验收

1、乙方认为工程具备竣工验收条件，通知甲方验收。

2、甲方在收到通知后在约定的时间内组织工程验收。如没达到合格要求或场地未整理清洁，甲方提出整改意见，整改完毕后再组织验收。

#### 第九条 保修期和最后结算

本工程以诚信为本，在保修期内（竣工验收之日起计算）乙方认真履行责任。做到服务周到，随叫随到，保证保修的质量，若乙方不予以配合，甲方有权请他人代为整修，所产生的费用由乙方负责。

#### 第十条 附则

1、合同未尽事宜，甲、乙双方协商解决。如意见严重分歧，双方签订补充协议。

2、本合同一式四份，甲方三份，乙方一份。经双方签字盖章后生效。合同生效后付清工程余款及保修期终止后自行失效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）\_\_\_\_\_

授权代理人（签字）：\_\_\_\_\_ 授权代理人（签字）：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_

简易钢结构合同 篇 6

发包单位（甲方）：\_\_\_\_\_



承包单位（乙方）：\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，结合本工程具体情况，为明确双方的权利、义务和责任，经双方协商一致，订立本合同。

#### 第一条 工程概况

按照设计图中包含的如下工程项目：

- (1)会所钢结构楼梯观光平台的制作和安装。
- (2)悬挑装饰雨蓬的制作和安装。
- (3)钢装饰柱的制作和安装。
- (4)展厅屋面玻璃屋顶的制作和安装。

#### 第二条 工程期限

1.开工日期：本工程定于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工。（以合同签订后乙方接到甲方正式通知进场施工之日为准）

2.竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工，总工期为\_\_\_\_\_天。

3.如遇下列情况，经监理、甲方代表现场签证后，工期相应顺延。

- (1)重大变更设计，提供的如工程等资料不准，致使设计方案改变或由于施工无法进行的原因而影响进度。
- (2)人力不可抗拒的因素而延误工期。
- (3)非乙方原因。
- (4)不按合同规定拨付工程款而影响施工。

#### 第三条 承包方式及合同价款

1.承包方式：包工包料

2.合同价款：暂定柒拾肆万元整（¥740000.00 元），根据05定额和\_\_\_\_\_市的材料信息单价和设计图纸计算。

3.预算报价清单见合同副件。

#### 第四条 质量标准

1.本工程质量等级要求：合格；

2.严格按照施工设计图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规程和强制性标准施工，并接受监理单位及甲方派驻工地代表的监督。

## 第五条甲、乙双方义务

### 1.甲方义务:

- (1)向乙方提供施工图及有关设计文件肆套。
- (2)负责组织有关单位对施工图及有关设计文件进行会审。
- (5)委派项目部进行现场管理工作。
- (6)按合同的约定及时办理验工计价手续, 拨付和结算工程价款。

### 2.乙方义务:

- (1)协助甲方做好开工前的准备工作。
- (2)制定施工方案、施工进度计划、材料进场计划, 用水、用电计划, 开竣工报告等, 并及时送甲方及有关部门。
- (3)按合同约定竣工验收, 交付使用。

(4)乙方必须严格按照施工图纸、说明文件、合同约定和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工, 并接受甲方及监理工程师的监督。

(5)乙方负责在甲方指导下按照国家现行的有关规定和要求编制工程的施工和竣工资料。(6)已完工的工程, 在验收交接前应负责保管, 并清理干净施工场地。

## 第六条材料供应

1.全部工程材料、施工设备由承包方采购。

2.工程所用材料必须符合设计、施工验收规范要求和质量标准, 附有产品合格证, 并按国家规定进行试验合格后方可用于工程(合格证及试报告据作为竣工资料交甲方)。

3.对乙方自行采购的不合格材料, 乙方必须按甲方要求的时间清理出施工场地, 重新采购合格材料, 并承担由此发生的全部费用, 且工期不予延长。

## 第七条施工质量及安全

1.隐蔽工程以及其他关键工序, 乙方必须按规定提出申请, 等甲方、监理人员检查签证后, 方可进行下一道工序, 无检查签证的隐蔽工程视为不合格工程。

2.施工过程中, 因乙方原因发生质量事故, 应及时报告甲方和监

理公司，乙方及时采取补救措施，并承担一切责任。

3.工程竣工后，乙方按《中华人民共和国建设工程质量管理条例》有关规定对工程实行保修。

4.在施工中，乙方必须严格遵循国家和建设单位关于安全生产的规定，重视施工现场作业安全，制定安全防范措施，坚持文明施工，做好施工现场环境保护，保障施工人员和人民群众的安全，在必要的地点和时间内设置照明和保护，警告信号标志和看守，避免人身伤亡事故。

5.乙方应根据国家现行安全操作规程及甲方工地的有关安全制度要求教育施工人员严格进行安全生产及文明施工，若发生因乙方原因发生的安全事故均由乙方承担一切责任。如发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门，并通知甲方，甲方为抢救提供必要条件，发生的费用由事故责任方承担。

#### 第八条工程造价和工程款的支付与结算

1、结算依据：本工程造价根据设计图纸等相关的设计文件，按照广西 05 定额和钦州市的材料信息价和相关的取费标准计算。

2、结算方式：工程按工程总价的 85% 和甲方结算，由甲方负责交纳所有的和本工程有关的税金、管理费等费用。

3、20 天内进行核实，给予确认或者提出修改意见。甲方确认竣工结算报告后五日内向乙方支付工程竣工结算价款，乙方给甲方办理工程交工手续。

#### 4、付款方式：

乙方的材料进场后，甲方在 3 日内支付给乙方工程造价的 30% 的工程款；

钢结构部分安装完毕后，甲方在 3 日内再支付给乙方工程造价的 30% 的工程款；

钢结构工程通过合格验收后，甲方在 3 日内再支付给乙方工程造价的 10% 的工程款；办理好工程结算手续后，甲方在 3 日内再支付给乙方工程造价的 10% 的工程款；余工程造价的 5% 作为工程质保金。

4、保修金支付：承包范围内工程待保修期满一年内无质量问题，

甲方在到期的五日内退还全部保修金予乙方。质量保修期自工程竣工验收之日起计算。

第九条合同价款调整。

发生下列情况，合同价款可作相应调整：

- 1.人力不可抗拒的自然灾害。
- 2.原预算批准单位和建设单位批准的经甲方认可的变更设计。

第十条违约责任

1.乙方责任：

(1)严禁任何形式的分包或转包，未经甲方的同意，不得将工程分包或转包，违约将追究有关责任。

(2)工程施工质量达不到设计和规范要求，负责无偿整修或返工，直至工程验收合格，并担负由此造成的工期延误责任。

2.甲方责任：

(1)未能按合同的规定履行自己的责任，除工期得以顺延外，还应承担乙方由此造成的实际损失。

(3)工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此发生的质量或其他问题由甲方负责。

第十一条竣工验收

1.竣工验收，以国家对工程竣工有关规定和施工设计图纸及说明书、施工技术文件和质量保证资料为依据。

2.乙方向甲方提供完整的竣工文件及工程验收报告。

3.甲方收到乙方送交的竣工验收申请 10 天内，组织有关部门验收。

第十二条合同争议的解决方法

合同在履行过程中发生争议时，双方应本着公平、合理的原则，及时协商处理，协商不成的，可提交主管部门调解解决，经调解不成协议时，可向当地中级法院提起诉讼。

第十三条附则

1、合同未尽事宜和未列入事项，由乙方协商签订补充协议，补充协议与合同具有同等效力。

2、本合同自双方代表签字、加盖公章后生效，工程竣工验收合格，

工程款结算清后失效。

3、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

发包人：\_\_\_\_\_ 承包人：\_\_\_\_\_（公章）

地址：\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_ 帐号：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

#### 简易钢结构合同 篇 7

委托方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就钢结构构件加工制作事宜协商一致，订立本合同。

#### 第二条：工程概况

1.工程名称：xx。

2.工程地点：xx。

3.委托方：xx。

4.预估构件重量：xx。

5.工程内容：

#### 第三条：合同范围及签定合同依据

1.甲方认可的施工图纸。

2.甲方认可的设计变更，补充联系单，图纸会审纪要。

#### 第四条：生产(加工)工作内容

1.主钢构：xx。

2.主钢构除锈处理方式：xx 抛丸除锈。

3.防锈底漆涂装要求：xxx。

4.乙方负责免费装车，甲方负责运输，运输费用由甲方承担。

#### 第五条：甲方的权利和义务

1.甲方于 20xx 年 xx 月 xx 日前向乙方提交生产(加工)用施工图纸 xx 套。

2.按合同规定的时间、数量、付款方式支付加工费、材料费。

3.甲方代表有权监督加工的进度和质量。

#### 第六条：乙方的权利和义务

1.按时提交加工产品，并经甲方在车间验收合格后方可出厂。

2.按国家现行钢结构施工验收规范 GB50205-20xx 及设计图纸要求进行生产。

#### 第七条：加工费及付款方式、时间

1.本生产人工费单价为：xx 元/吨。

2.材料费单价：本结构原材料按购买时双方核定的市场价格计价。

3.工程款支付：预付材料款 70% 计 xx 元(大写：xx 元整)。

4.提构件时付清本批钢构件 30% 的余款。

5.重量结算：按理论重量结算;材料损耗按 4% 计算(损耗不计入加工

6.如图纸变更或委托方要求变更，需另追加费用，计费标准按 1、2 条进行。

#### 第八条：生产(加工)期限

1.开工日期：以收到甲方全部图纸及材料款到帐后第二天起计算工期。

2.工期：xxx 天。

3.工厂存放期：构件完工之日起免费在厂内存放 7 天，超出 7 天每天按产品总价款的 5‰收取场地占用费。

4.遇到下列情况之一时，生产(加工)产品开工日期及产品交验日期则相应顺延或另外商定：

1)由于不可抗力或无法防止的外因影响时；

2)由于甲方的原因影响生产(加工)进度时。

#### 第九条：违约责任

1. 由于产品质量问题，不能满足施工图纸要求时，应由承包方无偿返工或重新提供产品。

2. 由于委托方提供的图纸不十分正规，在承包方开始生产后仍在修改设计，由此造成的损失委托方应给予承包方相应的经济补偿，并工期顺延。

第十条：其它

1. 产品经甲方验收合格出厂后，由于运输或其它非乙方原因而影响了质量，乙方不再承担责任。

2. 根据本合同的约定，乙方只对甲方承担其应尽的责任和义务，而不再与第三方发生业务关系，甲方只对乙方承担其应尽的责任和义务，不受第三方的影响。

第十一条：附则

1. 与本合同有关的其它问题，均按《中华人民共和国合同法》的规定执行，未尽事宜，双方协商解决。

2. 本合同一式四份，甲方各执二份。

3. 双方代表签章后，合同生效。

委托方：

承包方：

承办人：

承办人：

电话：

电话：

传真：

传真：

日期：

简易钢结构合同 篇 8

甲方：

乙方：

依据中华人民共和国《合同法》、《建筑法》、《建设工程质量管理条例》等相关法律法规，经甲乙双方协商一致，订立本合同。

## 第一条、工程概况

- 1、工程名称：
- 2、工程地点：
- 3、工程造价：

## 第二条、分包内容

乙方须依照甲方提供的设计图纸进行钢结构，岩棉板安装、水泥板安装、外墙喷涂及现浇楼板、屋面顶板现浇的全部工作。

上述工作范围包括材料供应、运输、下料、焊接、上下车、转运、油漆、吊装、安装、配合验收及原建筑物成品保护。运输及安装一切的人工、材料、机具、施工安全等均由乙方负责。

## 第三条、施工工期

总工期为。开工日期为，预定截止工期日期。

## 第四条、付款方式

- 1、双方签订合同后三日内，甲方支付乙方预付款元，元整）。
- 2、甲方支付乙方二次费付款元，（大写：元整）。
- 3、甲方支付乙方三次费付款元，（大写：元整）。
- 4、余款在工程完工后，甲乙双方共同进行验收后，留壹万元做质保金，其他款项七天内付清，质保金六个月内一次性付清。

## 第五条、双方责任

### 甲方责任

- 1、依照本合同及时支付工程款和进行结算。
- 2、协调本工程施工过程中与物业等方面产生的情况。
- 3、思想汇报范文提供现场临时用水、用电接入点。
- 4、提供的图纸要符合安全结构。

### 乙方责任

1、乙方对钢结构工程的施工安装质量和其所提供的材料、的结构质量负责，并按照设计和规范要求提供合格证、材质证明书及检测报告，并承担相应费用，并做好自检工作。

2、必须严格按甲方要求施工。因、安装等方面的原因造成的质量、安装事故，由乙方负责，返工费用自理。



以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/037002122161006163>