

借款居间合同标准模板

甲方：_____

乙方：_____

根据我国《合同法》《民法通则》等法律规定双方代表经友好磋商后，一致同意订立本合同书。

一、甲方委托乙方向银行联系和安排约万元人民币的借款（具体借贷金额由银行评估审批后确定），用于经营开发及，乙方接受委托。

二、甲方职责：提供借贷所需的真实性资料。

2、积极配合办理相关手续。

3、维护乙方权益。

三、乙方职责：

1、充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，借款全额汇入甲方指定的账号即视为贷款成功。

2、全面协调甲方与金融机构的关系。

3、维护甲方权益。

四、甲方需承担的费用：

1、银行贷款利息（详见甲方与贷款银行间签订的相关合同、协议约定）；

2、保证金及担保费（详见甲方与银行、担保公司间签订的相关合同、协议约定）；

3、项目前期启动及专家费用：

4、居间服务费：甲方须在银行贷款成功到达甲方帐户的次日前一次性将贷款总额的居间服务费支付到乙方。

五、违约责任：

1、甲方在本合同生效后如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币

万元给守约方作为违约金。

2、银行贷款到达甲方银行账号次日前，甲方保证支付居间服务费到乙方指定的账号，每延误一天甲方按申请贷款总额千分之五向乙方支付滞纳金。

3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或银行贷款条件造成银行无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

六、其它：

1、本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止；

2、

二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；

3、本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决；

4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露；

甲方签字：_____

____年____月____日

乙方签字：_____

_____年_____月_____日

借款居间合同标准模板（二）

合同编号：_____

甲方：_____

法定住址：_____

法定代表人：_____

职务：_____

委托代理人：_____

身份证号码：_____

通讯地址：_____

邮政编码：_____

联系人：_____

电话：_____

电挂：_____

传真：_____

帐号：_____

电子信箱：_____

乙方：_____

法定住址：_____

法定代表人：_____

职务： _____

委托代理人： _____

身份证号码： _____

通讯地址： _____

邮政编码： _____

联系人： _____

电话： _____

电挂： _____

传真： _____

帐号： _____

电子信箱： _____

鉴于：

1.甲方因摄制电影（电视剧）缺乏资金，并获知乙方为依法成立进行融资居间活动的法人单位，拟委托乙方寻找、介绍出资方;而乙方亦获知了甲方的上述意愿。

2.鉴于甲乙双方进一步确认：甲方愿意委托乙方为其筹拍的电影（电视剧）《_____》寻找、介绍出资方，乙方愿意接受委托，双方愿意签订正式合同，并严格履行，以达到双方目的。

鉴于此，双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，订立如下合同条款，以资共同恪守履行。

第一条委托事项

1.甲方计划摄制电影片（电视剧）《_____》（以下简称该影片、该剧），甲方委托乙方为摄制该影片（该剧）所需的全部或部分资金寻找或介绍出资方，乙方接受甲方委托。

2.乙方应尽力为甲方寻找或介绍出资方，并尽可能促成出资方以出借、赞助、投资等合法方式为甲方融资。

第二条居间人的权利义务

1.乙方在接受甲方的委托时，应出示营业执照，经纪机构资质证书等合法的经营资格证明。

2.乙方在履行本合同的过程中，可以向第三方表明其为甲方的居间人，并向第三方介绍电影片的相关情况，但甲方认为是商业秘密的除外。

3.乙方应认真完成甲方的委托事项，按照合同第一条所规定的内容积极为甲方寻求机会，并为甲方与相关对方当事人签署合同或协议提供联络、协助、撮合等服务。

4.乙方应向甲方及时、真实地报告有出资意向的第三方的情况。

5.乙方不得故意隐瞒与有出资意向的第三方有关的重要事实或提供虚假情况。若乙方故意隐瞒或提供虚假情况，损害甲方合法权益的，乙方无权要求甲方支付佣金，同时应向甲方承担赔偿责任。

6.乙方在代理甲方的委托事项过程中，因甲方过错造成其损失时，乙方有权要求甲方承担赔偿责任。

7.乙方不得与第三方恶意串通，损害甲方的利益。若乙方与第三方相互串通给甲方造成损失的，乙方无权要求甲方支付佣金，同时还应与第三方共同承担赔偿责任。

第三条居间报酬与费用

1.若乙方促成有出资意向的第三方与甲方签署融资合同，甲方应向乙方支付融资合同约定的出资方出资额的百分之_____作为乙方佣金，此佣金的有关税款由甲方负担，居间费用由乙方自行承担。佣金的支付方式为：现金☐；支票☐；_____。

除本条规定的佣金外，乙方不得向甲方索取任何形式的佣金。

2.若乙方未能促成第三方与甲方签署出资合同，乙方无权要求甲方支付佣金，但可以要求甲方支付其从事居间活动所支出的必要费用。所谓必要费用是指：_____。

第四条合同的解除

发生下列情形之一，甲方或乙方可以通过书面形式通知对方解除本合同：

- 1.代理期限届满，甲乙双方不再续签本合同；
- 2.甲乙双方通过书面协议解除本合同；
- 3.因不可抗力致使合同目的不能实现的；
- 4.在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或以自己的行为表明不履行合同主要义务的；

- 5.当事人一方迟延履行合同主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；
- 6.当事人有其他违约或违法行为致使合同目的不能实现的；
- 7. _____。

在本合同履行过程中，除以上情形，任何一方也可以随时提出解除本合同，但必须以书面形式通知对方；因解除本合同给对方造成损失的，除不可归责于本方的原因外，提出解除合同方应赔偿对方所遭受的损失。

第五条 违约责任

本合同的任何一方违反本合同的约定给对方造成损失的，都应当赔偿另一方因此而遭受的损失，并支付本合同居间报酬的____% 作为违约金。

第六条 声明及保证

甲方：

- 1.甲方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。
- 2.甲方签署和履行本合同所需的一切手续（_____）均已办妥并合法有效。
- 3.在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4.甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

乙方：

1.乙方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2.乙方签署和履行本合同所需的一切手续（_____）均已办妥并合法有效。

3.在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4.乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

第七条保密

甲乙双方保证对在讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料（包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密）予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为____年。

第八条通知

1.根据本合同需要一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用_____（书信、传真、电报、当面送交等）方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2.各方通讯地址如下：_____。

3.一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起____日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任

第九条合同的变更

本合同履行期间，发生特殊情况时，甲、乙任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内（书面通知发出____天内）签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

第十条合同权利义务的转让

除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

第十一条争议的处理

1.本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

2.本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决

（一）提交_____仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

第十二条不可抗力

1.如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2.声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后_____日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响

3.不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

4.本合同所称不可抗力是指受影响一方不能合理控制的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争（不论曾否宣战）、动乱、政府行为或法律规定等。

第十三条 合同的解释

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

第十四条 补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第十五条 合同效力

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

有效期为____年，自____年____月____日至____年____月____日。

本合同正本一式____份，双方各执____份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____

委托代理人（签字）： _____

签订地点： _____

_____年_____月_____日

乙方（盖章）： _____

法定代表人（签字）： _____

委托代理人（签字）： _____

签订地点： _____

_____年_____月_____日

借款居间合同标准模板（三）

借方企业名称：（简称甲方）法人：电话：法定地址：

受托方（受益方）：（简称乙方）法人：电话：法定地址：

甲乙双方依据《中华人民共和国合同法》第 405 条、424 条、426 条及相关法律法规，确保受益人各方经济利益分配依法签定本居间合同，双方严格按约履行。

第一条：

（A）甲方委托乙方以指定银行定期定存的方式方法融资伍亿元，用款期限伍年。

（B）甲方向乙方提供融资资料：

（C）甲方向乙方提供资料文件，保证真实有效。如甲方以非法占有为目的，采取欺骗伪造手段时，一经发现愿接受《合同法》第 42 条款规定双倍处罚。

(D) 甲方与银主签订合同过程中，获悉商业秘密，无论合同是否成立，不得泄漏或者不正当的使用。如因过河拆桥，越轨等行为给乙方造成经济损失者，应当承担损害赔偿责任。

第二条：居间有效时限一旦甲方与银主正式签订合约时，乙方的居间行为即告完成。

第三条：居间费计算方法及支付

甲方与银主融资总金额伍亿元，居间佣金按 2% 支付，佣金总额为壹仟万元人民币。采取批进批清的原则，同台结算。甲方在支付时发生延误，则每日按____%接受处罚，故意违约者，则按居间费双倍处罚。

甲方不能按上列表内名额履约支付佣金，所造成的一切后果，均由甲方负全部责任。

第四条：本合同解除的条件。

1、甲方按上列指定受益人名单分配金额足额支付完成后，本合同自动解除。

2、因不可抗拒自然灾害等原因，另行协商解决。

第五条：甲方违约责任

如果甲方在该合同签订的居间期限内故意规避合同行为，发生过河拆桥与银主同流合污，不在合同规定的时间内履行支付居间佣金行为等违约行为，则除要向乙方（居间方）支付要约的居间费用外，另追加上居间费用总额的 5% 作为违约赔偿金。违约严重时，乙方保留按

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/045331012122012114>