

地产公司校园招聘笔试试题

一、第一部分 常识判断（根据题目要求，在四个选项中选出一个最恰当的答案。）

1、有些犯罪行为的追诉需要履行特殊程序，以下需要经最高人民检察院核准追诉的是：

- A. 19周岁的甲，精神失常当街持刀砍人
- B. 17周岁的乙，多次入室盗窃数额巨大
- C. 15周岁的丙，实施投放危险物质行为
- D. 13周岁的丁，实施杀人行为情节恶劣

【正确答案】

D

【答案解析】

本题考查法律常识。

D项正确，A、B、C三项错误，根据《刑法》第十七条第三款规定：“已满十二周岁不满十四周岁的人，犯故意杀人、故意伤害罪，致人死亡或者以特别残忍手段致人重伤造成严重残疾，情节恶劣，经最高人民检察院核准追诉的，应当负刑事责任。”D项中，丁仅13周岁，实施杀人行为情节恶劣，需要经最高人民检察院核准追诉才承担刑事责任。

故正确答案为D。

2、下列关于我国的科技成就说法不正确的是（ ）。

- A. 由政府主导、大唐电信集团拥有核心基础专利的TD—LTE—Advanced技术标准被国际电信联盟确立为4G国际标准
- B. 嫦娥二号突破了多项深空探测飞控关键技术，首次实现并掌握了1000万公里远的轨道设计与控制技术
- C. 2012年6月24日“蛟龙”号挑战载人深潜3000米成功，这标志着我国成为继美、法、俄、日之后第五个掌握载人深潜技术的国家
- D. 在成功攻克了防冻胀路基、接触网融冰和岔道融雪三大国际科技难题后，哈尔滨至大连高铁线路正式开通，这是我国首条高寒地区高铁

【正确答案】

C

【答案解析】

C项错误，2012年6月挑战7000米级海试之前，“蛟龙号”就已经进行了多个深度的载人深潜试验。早在2010年8月26日，蛟龙号就已经取得了3000米级海试的成功，这标志着我国成为继美、法、俄、日之后第五个掌握3500米以上大深度载人深潜技术的国家。

3、京杭大运河是世界上里程最长、工程最大、最古老的运河之一。关于京杭大运河，下列说法错误的是（ ）。

- A. 永济渠、通济渠、邳沟、江南河四段形成于唐朝
- B. 贯通海河、黄河、淮河、长江、钱塘江五大水系
- C. 最早开凿于春秋时期，到现在已有2500多年的历史
- D. 北起北京（涿郡），南到杭州（余杭），经北京、天津两市及河北、山东、江苏、浙江四省

【正确答案】

A

【答案解析】

京杭大运河最初开凿于春秋时期，连通了海河、黄河、淮河、长江和钱塘江五大水系，经过北京、天津两市及河北、山东、江苏、浙江四省，全长约1794公里，开凿至今已有2500多年的历史。A项错误，形成永济渠、通济渠、邳沟、江南河四段的朝代是隋朝，而非唐朝。

4、下列历史人物与言论对应正确的是：

- A. 先天下之忧而忧，后天下之乐而乐——王安石
- B. 民为贵，社稷次之，君为轻——孔子
- C. 天下兴亡，匹夫有责——顾炎武

D. 君子和而不同——孟子

【正确答案】

C

【答案解析】

本题考查人文历史。

A项错误，此句出自北宋范仲淹的《岳阳楼记》，体现了作者忧国忧民，关心国家大事的情感，更寄托着作者以天下为己任的政治抱负。

B项错误，此句出自孟子的《尽心章句下》，意思是百姓最为重要，代表国家的土神谷神其次，国君为轻。“民贵君轻”成为后世广泛流传的名言，一直为人引用。

C项正确，此句最早是在顾炎武的《日知录·正始》中提出的。原句是：“保国者，其君其臣肉食者谋之；保天下者，匹夫之贱与有责焉耳矣。”意为国家之事的兴亡，保护国家不致被倾覆，是帝王将相文武大臣的职责，与普通百姓无关；而天下大事的兴盛、灭亡，每一个老百姓都有义不容辞的责任。

D项错误，此句出自《论语·子路》，是孔子所言。子曰：“君子和而不同，小人同而不和。”意思是君子在人际交往中能够与他人保持一种和谐友善的关系，但在对具体问题的看法上却不必苟同于对方。

故正确答案为C。

5、决策的灵魂是（ ）。

A. 选择性

B. 目标性

C. 预见性

D. 主观性

【正确答案】

A

【答案解析】

A项正确，决策过程实质上就是选择的过程，选择性是决策的灵魂，没有选择就没有决策。无论是目标的确定还是行动方案的确定，二者都离不开选择。

6、商品是用于交换的劳动产品，商品生产和商品交换构成商品经济。关于商品和商品经济，下列说法不正确的是（ ）。

A. 商品一定具有使用价值

B. 生产商品的劳动具有二重性

C. 私人劳动与社会劳动的矛盾是简单商品经济的基本矛盾

D. 商品经济的类型包括资本主义商品经济和社会主义商品经济两种

【正确答案】

D

【答案解析】

D项，商品经济的类型包括小商品经济、资本主义商品经济和社会主义商品经济三种。其中，小商品经济是以生产资料个体所有制和个体劳动为基础的商品经济。

7、各级党政机关的（ ）是公文处理的管理机构。

A. 人事部门

B. 后勤部门

C. 办公厅（室）

D. 财务部门

【正确答案】

C

【答案解析】

《党政机关公文处理工作条例》第七条规定，各级党政机关办公厅（室）主管本机关的公文处理工作，并对下级机关的公文处理工作进行业务指导和督促检查。因此C项正确。

8、我国要坚持以人民为中心的发展思想，在高质量发展中促进共同富裕。下列对我国共同富裕的理解正确的是（ ）。

A. 全体人民共同富裕是一个总体概念

- B. 共同富裕是人民群众的物质生活富裕
- C. 共同富裕主要通过第三次分配来实现
- D. 共同富裕的目标将在2035年基本实现

【正确答案】

A

【答案解析】

本题考查政治常识。

2021年10月16日出版的第20期《求是》杂志发表了习近平总书记的重要文章《扎实推动共同富裕》（以下简称文章）。

A项正确，文章指出：“我总的认为，像全面建成小康社会一样，全体人民共同富裕是一个总体概念，是对全社会而言的，不要分成城市一块、农村一块，或者东部、中部、西部地区各一块，各提各的指标，要从全局上来看。”

B项错误，文章指出：“共同富裕是社会主义的本质要求，是中国式现代化的重要特征。我们说的共同富裕是全体人民共同富裕，是人民群众物质生活和精神生活都富裕，不是少数人的富裕，也不是整齐划一的平均主义。”

C项错误，文章指出：“促进共同富裕总的思路是，坚持以人民为中心的发展思想，在高质量发展中促进共同富裕，正确处理效率和公平的关系，构建初次分配、再分配、三次分配协调配套的基础性制度安排，加大税收、社保、转移支付等调节力度并提高精准性，扩大中等收入群体比重，增加低收入群体收入，合理调节高收入，取缔非法收入，形成中间大、两头小的橄榄型分配结构，促进社会公平正义，促进人的全面发展，使全体人民朝着共同富裕目标扎实迈进。”

D项错误，文章指出：“到2035年，全体人民共同富裕取得更为明显的实质性进展，基本公共服务实现均等化。到本世纪中叶，全体人民共同富裕基本实现，居民收入 and 实际消费水平差距缩小到合理区间。”

故正确答案为A。

9、近年来，我国大力推进数字政府建设，助推国家治理体系和治理能力现代化。关于数字政府，下列说法不正确的是：

- A. 旨在构建统筹规划、统一标准、保障安全的电子政务系统，是电子政务发展的高级阶段
- B. 依托现代化信息技术手段，着力消除信息孤岛，实现政务数据全面共享和业务协同
- C. 由各级政府部门自行组织实施建设、管理、运营，确保管运统一、权责明确
- D. 有利于实现政务服务便利化、普惠化，打造人民满意的服务型政府

【正确答案】

C

【答案解析】

本题考查政治常识。

A项正确，数字政府旨在构建统筹规划、统一标准、保障安全的电子政务系统，对于政务服务领域来说，数字政府是电子政务发展的高级阶段和必然阶段。数字政府阶段的主要特征是“数据业务化”，要解决当前政务服务业务创新速度落后于社会需求的问题，就需要推动数据和业务的融合，从而更大地发挥“数据”价值。

B项正确，通过构建数据驱动的政务运行新机制、新平台、新渠道，打造整体协同、高效运行的数字政府，能够有效打通信息孤岛，实现业务协同、系统互通、资源整合、信息共享，加快信息技术与政府业务全面深度融合，不断提高数据应用创新能力。

C项错误，新时期数字政府建设改变了过去分散建设、单部门建设模式，重点从组织扁平化、业务协同化、数据共享化改革入手，重塑组织架构、业务架构、技术架构，最终目标是建成线上线下融合的一体化服务型政府。这一时期数字政府建设的重点方向是实现跨层级、跨地域、跨系统、跨部门、跨业务的协同管理和服务建设。

D项正确，当前我国数字政府建设已进入全面提升阶段，数字政府建设成为政府以信息化推动政府治理体系和治理能力现代化，提高管理和服务一体化、便捷化、智能化水平，建成人民满意服务型政府的重要抓手。

本题为选非题，故正确答案为C。

10、某企业与工人签订了为期3年的劳动合同，约定在3年内按现行工资水平付给工人工资。此后3年内，企业所在国发生了通货膨胀，并且企业经常以各种借口缩短中午休息时间。企业在3年经营当中获取了超过同行业其他企业的更高的利润，那么该企业超出其它企业的利润的来源是（ ）。

- A. 一部分工人工资与绝对剩余价值
- B. 绝对剩余价值与相对剩余价值
- C. 一部分工人工资和相对剩余价值
- D. 一部分工人工资、绝对剩余价值与相对剩余价值

【正确答案】

A

【答案解析】

绝对剩余价值是指在工人必要劳动时间不变的条件下，由于工作日的延长而绝对延长剩余劳动时间所产生的剩余价值，缩短中午休息时间即属于此类；另外，由于通货膨胀，劳动力的实际工资减少了，因而，工资的一部分便被企业以价格的形式剥夺了。由此，企业通过以上两种途径获取了超额利润。因此A项正确。

11、下列党的会议与所通过的决定或决议对应正确的是：

- A. 党的十一届五中全会——《中共中央关于经济体制改革的决定》
- B. 党的十一届六中全会——《关于建国以来党的若干历史问题的决议》
- C. 党的十二届三中全会——《中共中央关于社会主义精神文明建设指导方针的决议》
- D. 党的十二届六中全会——《中共中央关于建立社会主义市场经济体制若干问题的决定》

【正确答案】

B

【答案解析】

本题考查政治常识。

A项错误，1980年2月23日，中国共产党第十一届中央委员会第五次全体会议在北京召开。会议讨论和通过了《关于党内政治生活的若干准则》。其总结了我们党几十年来处理党内关系的经验教训，是对党章的必不可少具体补充，对发扬党内积极因素、克服消极因素，发挥党员的先锋模范作用，具有重要的意义。

B项正确，1981年6月27日，中国共产党第十一届中央委员会第六次全体会议在北京召开。会议讨论和通过了《关于建国以来党的若干历史问题的决议》，科学地评价了毛泽东个人以及毛泽东思想。

C项错误，1984年10月20日，中国共产党第十二届中央委员会第三次全体会议在北京召开。会议讨论并通过了《中共中央关于经济体制改革的决定》，规定了改革的方向、性质、任务和方针政策，是指导中国经济体制改革的纲领性文件。

D项错误，1986年9月28日，中国共产党第十二届中央委员会第六次全体会议在北京召开。会议讨论并通过了《中共中央关于社会主义精神文明建设指导方针的决议》，进一步阐明社会主义精神文明建设的战略地位、根本任务和基本指导方针，是新的历史时期加强我国社会主义精神文明建设的纲领性文献。1993年，在党的十四届三中全会上通过了《中共中央关于建立社会主义市场经济体制若干问题的决定》。《决定》把经济体制改革目标和基本原则进一步具体化，制定了建立社会主义市场经济体制的总体规划。

故正确答案为B。

12、前进道路上，我们要秉持以人民为中心，永葆初心、，始终把人民利益放在最高位置，保持党同人民群众的血肉联系，自觉同人民想在一起、干在一起，解决人民群众最关心最直接最现实的利益问题，促进社会公平，增进民生福祉，不断实现人民对美好生活的向往。

以上叙述依据的哲学原理是（ ）。

- A. 一切向人民群众负责
- B. 人民群众是历史创造者
- C. 从群众中来，到群众中去
- D. 一切为了群众，一切依靠群众

【正确答案】

B

【答案解析】

本题考查政治常识。

A、C、D三项错误，群众路线，就是一切为了群众，一切依靠群众，从群众中来，到群众中去，把党的正确主张变为群众的自觉行动。“一切向人民群众负责”是“一切为了群众，一切依靠群众”的基本观点之一。群众路线是党政机关处理同人民群众关系问题的根本态度、工作方法和思想认识路线，而不是哲学原理。

B项正确，题干中“以人民为中心”“始终把人民利益放在最高位置”“不断实现人民对美好生活的向往”等体现了历史唯物主义中的群众史观，即人民群众是社会历史的主体，是历史的创造者。

故正确答案为B。

13、以下关于世界文明成果的说法，不正确的是（ ）。

- A. 现存于大英博物馆的埃及罗塞塔石碑，是破解古埃及象形文字的关键
- B. 古希腊雕塑艺术在西方美术传统中占有重要地位，其代表作有《米洛斯的维纳斯》《掷铁饼者》《大卫》等

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/047065030100006045>