

2023 年二级建造师之二建建设工程法规及相关知识 自我检测试卷 A 卷附答案

单选题（共 60 题）

1、（ ）是指权利人在法律规定的期限内，对其发明创造所享有的制造、使用和销售的专有权。

- A. 专利权
- B. 商标权
- C. 著作权
- D. 发明权

【答案】 A

2、监理单位重新检查已隐蔽部位，检查结果合格，说法正确的是()

- A. 费用由施工企业承担
- B. 工期不予顺延
- C. 视为建设单位违约
- D. 施工企业可主张合理利润

【答案】 D

3、关于法人成立的说法，正确的是（ ）。

- A. 特别法人的产生可以不经过法定的程序
- B. 法人的名称不得与其他法人的名称相同或者相近
- C. 法人能够独立承担民事责任
- D. 法人可以不设法定代表人

【答案】 C

4、申请诉前财产保全应当向()人民法院申请。

- A. 财产所在地
- B. 被告住所地
- C. 合同履行地
- D. 原告所在地

【答案】 A

5、(2021年第2批真题)建筑节能分部工程验收的主持人应当是()。

- A. 施工企业项目经理
- B. 设计单位节能设计负责人
- C. 施工企业技术负责人
- D. 总监理工程师(建设单位项目负责人)

【答案】 D

6、下列属于诉讼时效中止的情形的是()。

- A. 权利人对同一债权中的部分债权主张权利
- B. 当事人一方向法院提交起诉状或者口头起诉的
- C. 义务人作出分期履行、部分履行等承诺或者行为的
- D. 在诉讼时效期间的最后6个月内,因不可抗力或者其他障碍不能行使请求权的

【答案】 D

7、下列关于劳务派遣单位违法行为应承担的法律责任,描述错误的是()。

- A. 劳务派遣单位、用工单位违反本法有关劳务派遣规定的，由建设行政部门责令限期改正
- B. 逾期不改正的，以每人 5000 元以上 1 万元以下的标准处以罚款
- C. 逾期不改正的，对劳务派遣单位，吊销其劳务派遣业务经营许可证
- D. 用工单位给被派遣劳动者造成损害的，劳务派遣单位与用工单位承担连带赔偿责任

【答案】 A

8、关于建筑业企业资质证书期限延续的说法，正确的是（ ）。

- A. 企业资质证书有效期为 3 年
- B. 企业应当于资质证书有效期届满 5 个月前，向原资质许可机关提出延续申请
- C. 资质许可机关逾期未作出决定的，视为准予延续
- D. 资质许可机关应当于资质证书有效期届满 1 个月前作出是否准予延续的决定

【答案】 C

9、对在保修期限内和保修范围内发生的质量问题，应当（ ）。

- A. 由质量缺陷的责任方履行保修义务，由建设单位承担保修费用
- B. 由质量缺陷的责任方履行保修义务并承担保修费用
- C. 由施工单位履行保修义务并承担保修费用
- D. 由施工单位履行保修义务，由质量缺陷责任方承担保修费用

【答案】 D

10、关于建设工程节能分部工程的验收的组织及参加人员，表述正确的是（ ）。

- A. 应由监理工程师主持，施工单位相关专业的质量检查员与施工员参加

- B. 应由监理工程师主持，必要时可邀请设计单位相关专业的人员参加
- C. 应由总监理工程师主持，必要时可邀请设计单位相关专业人员参加
- D. 应由总监理工程师主持，设计单位节能设计人员应当参加

【答案】 D

11、某市政工程由于政府部门规划调整，导致该工程停工达 1 年之久，施工企业拟让该工程的项目经理甲担任其他市政工程的项目经理，根据有关规定，关于甲任职的说法，正确的是（ ）。

- A. 甲不能同时担任该两个项目的项目经理
- B. 因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天，经建设单位同意，甲可以同时担任该两个项目的项目经理
- C. 因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天，经施工单位同意，甲可以同时担任该两个项目的项目经理
- D. 因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天，经建设主管部门同意，甲可以同时担任该两个项目的项目经理

【答案】 B

12、因企业分立而新设立的建筑业企业，其资质等级应按（ ）。

- A. 原企业的资质等级确定
- B. 降低一级原企业的资质等级确定
- C. 最高资质等级核定
- D. 申请重新核定建筑业企业资质等级确定

【答案】 D

13、关于抵押的效力，下列说法正确的是（ ）。

- A. 抵押人不得转让已办理登记的抵押物

- B. 抵押人经抵押权人同意，可以转让抵押财产
- C. 抵押权可以与债权分离而单独转让或者作为其他债权的担保
- D. 变卖抵押物所得价款不足清偿债权数额的部分，由抵押人清偿

【答案】 B

14、对依法应当进行消防验收的建设工程，未经消防验收或者消防验收不合格，擅自投入使用的，下列处罚不符合《消防法》规定的是（ ）。

- A. 责令停止施工
- B. 责令停止使用
- C. 责令停产停业
- D. 处三万元以下罚款

【答案】 D

15、下列属于刑罚中附加刑的是（ ）。

- A. 管制
- B. 罚金
- C. 拘役
- D. 死刑

【答案】 B

16、（2021年真题第2批）根据《绿色施工导则》，力争再利用和回收率达到30%的是（ ）。

- A. 碎石类建筑垃圾
- B. 建筑物拆除产生的废弃物
- C. 土石方类建筑垃圾

D. 建筑垃圾

【答案】 D

17、2009年6月1日，某在建工程因故中止施工，如果在()之后恢复施工，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。

A. 2009年1月1日

B. 2009年6月1日

C. 2009年12月1日

D. 2010年6月1日

【答案】 D

18、（2021年真题第1批）甲施工企业与乙建筑材料公司订立了建筑材料买卖合同，合同总价款300万元，双方约定定金为80万元，合同订立后，甲仅向乙支付了55万元定金，关于本合同中定金的说法，正确的是（ ）

A. 定金合同自合同订立时成立

B. 甲应当补交合同定金5万元

C. 甲应当补交合同定金25万元

D. 定金数额视为变更为55万元

【答案】 D

19、某市文物管理部门拟对部分文物建筑进行修缮，需重建部分建筑，则承揽该项目的施工单位必须具有（ ）。

A. 建筑行政主管部门颁发的资质等级证书

B. 文物行政管理部门颁发的文物保护工程资质证书

C. A和B满足其一即可

D. A 和 B 必须同时具备

【答案】 D

20、建设项目的环境噪声污染防治设施，应当（ ）。

- A. 在主体工程竣工验收后 10 日内
- B. 在主体工程竣工验收后 15 日内
- C. 与主体工程同时投产使用
- D. 自建设项目试生产之日起 3 个月内

【答案】 C

21、保证合同是（ ）订立合同。

- A. 债权人与债务人
- B. 债务人与保证人
- C. 债权人与保证人
- D. 债权人与债务人和保证人

【答案】 C

22、某建设工程施工合同纠纷案件在仲裁过程中，首席仲裁员甲认为应该裁决合同无效，仲裁员乙和仲裁员丙认为应裁决合同继续履行，则仲裁庭应（ ）作出裁决。

- A. 重新组成仲裁庭经评议后
- B. 请示仲裁委员会主任并按其意见
- C. 按乙和丙的意见
- D. 按甲的意见

【答案】 C

23、工程监理单位在实施监理过程中，发现工程存在安全事故隐患的，正确做法是（ ）

- A. 应当第一时间要求施工企业暂时停止施工
- B. 应当第一时间向建设单位报告
- C. 应当要求施工企业整改，并向有关主管部门报告
- D. 情节严重的，应当要求施工企业暂时停止施工，并及时报告建设单位

【答案】 D

24、为进一步规范施工招标投标活动，各地应当建立中标候选人的公示制度，公示的时间应当不少于（ ）日。

- A. 3
- B. 5
- C. 7
- D. 10

【答案】 A

25、根据《企业安全生产费用提取和使用管理办法》关于建设工程施工企业安全生产费用计提的说法，正确的是（ ）

- A. 施工企业计提的安全费用不列入工程造价
- B. 施工企业以建筑安装工程造价为计提依据
- C. 施工企业不得提高安全费用提取标准
- D. 总承包单位与分包单位按比例各自提取安全费用

【答案】 B

26、2010年5月25日，甲建筑公司与乙建设单位签订一份施工合同，合同中约定的合同价为950万元人民币。2010年6月15日，乙建设单位的负责人找到了甲建筑公司的负责人，要求另行签订一份施工合同，合同价为800万元人民币。则下列说法中，正确的是()。

- A. 后签订的合同是原合同的补充部分，应当以后签订的合同作为结算依据
- B. 后签订的合同属于无效的合同，应当以与乙建设单位原合同为结算依据
- C. 应当以两个合同的平均价作为结算依据
- D. 不以任何一份施工合同为准，应当重新协商签订施工合同

【答案】 B

27、下列纠纷中，属于侵权纠纷的是（ ）。

- A. 发承包双方因转包工程引起的纠纷
- B. 发承包双方因工程质量问题引起的纠纷
- C. 发承包双方因台风导致工期延误引起的纠纷
- D. 工地塔吊倒塌造成毗邻建筑物毁损引起的纠纷

【答案】 D

28、（2021年第2批真题）根据《绿色施工导则》，力争再利用和回收率达到30%的是（ ）。

- A. 碎石类建筑垃圾
- B. 建筑物拆除产生的废弃物
- C. 土石方类建筑垃圾
- D. 建筑垃圾

【答案】 D

29、建设工程施工常用的担保种类中，承包人向发包人提供的用于实现承包人按合同规定进行施工，偿还发包人已支付的全部预付金额的担保属于()。

- A. 施工投标保证金
- B. 预付款担保
- C. 施工合同履行保证金
- D. 工程款支付担保

【答案】 B

30、某纠纷其诉讼时效还剩 1 年，自 1 月 1 日至当年 12 月 31 日止；在当年 5 月 1 日当地发生强烈地震，造成交通中断，当事人无法起诉；8 月 1 日恢复正常。下列说法正确的是（ ）。

- A. 构成时效中断
- B. 时效延至次年 6 月 30 日
- C. 时效延至次年 2 月 28 日
- D. 时效延至次年 1 月 31 日

【答案】 D

31、建设工程专利权发生纠纷后，人民法院应当自接受申请之时起（ ）小时做出裁定，有特殊情况需要延长的，可以延长（ ）小时。

- A. 24； 24
- B. 48； 48
- C. 24； 48
- D. 48； 24

【答案】 B

32、以下关于安全生产许可证的说法中正确的是（ ）。

- A. 安全生产许可证的有效期为 5 年
- B. 企业在安全生产许可证有效期内，严格遵守有关安全生产的法律法规，未发生死亡事故的，安全生产许可证期满后自动续期
- C. 建筑施工企业安全生产许可证遗失补办，由申请人告知资质许可机关，由资质许可机关在官网发布信息
- D. 建筑施工企业变更名称、地址、法定代表人等，应当在变更后 15 日内，到原安全生产许可证颁发管理机关办理安全生产许可证变更手续

【答案】 C

33、沉井施工分节制作时，如果设计无要求，混凝土强度应达到设计强度等级（ ）后，方可拆除模板或浇筑后节混凝土。

- A. 30%
- B. 50%
- C. 75%
- D. 60%

【答案】 C

34、下列不属于用益物权的是（ ）。

- A. 土地所有权
- B. 居住权
- C. 地役权
- D. 建设用地使用权

【答案】 A

35、投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当（ ）。

- A. 取消其投标资格
- B. 重新递交投标文件
- C. 及时书面告知招标人
- D. 将其投标作废标处理

【答案】 C

36、以下有关撤销权的说法，不正确的是（ ）。

- A. 当事人自知道或者应当知道撤销事由之日起 1 年内没有行使撤销权的，撤销权消灭
- B. 重大误解的当事人自知道或者应当知道撤销事由之日起 90 日内没有行使撤销权的，撤销权消灭
- C. 当事人自民事法律行为发生之日起 3 年不行使撤销权的，撤销权消灭
- D. 当事人受胁迫的，自胁迫行为终止之日起 1 年没有行使撤销权的，撤销权消灭

【答案】 C

37、因设计变更导致建设工程的工程量或者质量标准发生变化，当事人对该部分价款不能协商一致的，可以参照（ ）建设行政主管部门发布的计价方法或者计价标准结算工程款。

- A. 签约时的签约地
- B. 履行时的签约地
- C. 履行时的项目所在地
- D. 签约时的项目所在地

【答案】 D

38、（2020年真题）关于仲裁裁决撤销的说法，正确的是（ ）。

- A. 仲裁庭的组成或者仲裁的程序违反法定程序的，当事人只能申请撤销仲裁裁决，不得申请不予执行仲裁裁决
- B. 当事人申请撤销仲裁裁决的，应当在收到裁决书之日起3个月内提出
- C. 仲裁裁决被人民法院依法撤销后，当事人不得就该纠纷再行申请仲裁，只能向人民法院起诉
- D. 当事人可以向仲裁委员会所在地的中级人民法院申请撤销仲裁裁决

【答案】 D

39、关于仲裁裁决执行的说法，正确的是（ ）。

- A. 一方当事人不履行仲裁裁决的，另一方当事人可以向仲裁机构申请执行
- B. 申请仲裁裁决强制执行的期限为2年，不能中止、中断
- C. 仲裁裁决作出后，当事人不服裁决的事项提起诉讼
- D. 仲裁裁决被法院裁定不予执行后，当事人就该纠纷可以重新达成仲裁协议，申请仲裁

【答案】 D

40、潜在投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间（ ）提出。

- A. 3日前
- B. 10日前
- C. 15日前
- D. 20日前

【答案】 B

41、生产经营单位的主要负责人未履行本法规定的安全生产管理职责,导致发生较大事故的,处上一年年收入()的罚款

- A. 40%
- B. 45%
- C. 50%
- D. 60%

【答案】 D

42、关于沉井施工分节制作工艺的说法,正确的是()。

- A. 第一节制作高度必须与刃脚部分齐平
- B. 设计无要求时,混凝土强度应达到设计强度等级 60%,方可拆除模板
- C. 混凝土施工缝应采用凹凸缝并应凿毛清理干净
- D. 设计要求分多节制作的沉井,必须全部接高后方可下沉

【答案】 C

43、招标文件要求中标人提交履约保证金的,中标人应当按照招标文件的要求提交。履约保证金不得超过中标合同金额的()。

- A. 2%
- B. 5%
- C. 10%
- D. 20%

【答案】 C

44、甲施工企业与乙建筑材料公司订立了建筑材料买卖合同，合同总价款 300 万元，双方约定定金为 80 万元，合同订立后，甲仅向乙支付了 55 万元定金，关于本合同中定金的说法，正确的是（ ）

- A. 定金合同自合同订立时成立
- B. 甲应当补交合同定金 5 万元
- C. 甲应当补交合同定金 25 万元
- D. 定金数额视为变更为 55 万元

【答案】 D

45、如果以近 5 年承担过的单体工业、民用建筑工程建筑面积来衡量已完成工程的业绩，符合二级施工总承包企业资质等级法定条件的已完工程业绩为（ ）。

- A. 建筑面积 2 万平方米以上的建筑工程 1 项
- B. 建筑面积 2 万平方米以下的建筑工程 2 项
- C. 建筑面积 6 万平方米以上的建筑工程 1 项
- D. 建筑面积 5 万平方米以下的建筑工程 2 项

【答案】 C

46、因设计优化使得施工总承包项目现场暂时停止施工的，增加的现场防护费用由（ ）承担。

- A. 设计单位
- B. 总承包单位
- C. 分包单位
- D. 建设单位

【答案】 D

47、根据《建筑法》及相关法规规定，禁止分包单位将其承包的工程再分包，但例外的情况是（ ）。

- A. 专业分包单位将其承包工程中的劳务作业发包给劳务分包企业
- B. 专业分包单位将其承包工程中的非关键工作分包给了同等资质的单位
- C. 劳务分包企业将其承包的部分施工作业分包给了同类企业
- D. 分包工程的发包人将所承包的工程肢解后全部发包给他人

【答案】 A

48、甲与乙订立了一份 10 万元的水泥购销合同，双方约定定金为 1.5 万元，乙实际向甲支付定金 3 万元；双方约定违约金 2.5 万元。甲因将水泥卖给丙而无法向乙交付，给乙造成损失 1.5 万元。后乙向法院提起诉讼，能获得法院支持的最高金额为（ ）。

- A. 6 万
- B. 4.5 万
- C. 4 万
- D. 5.5 万

【答案】 D

49、根据《绿色施工导则》，关于非传统水源利用的说法，错误的是（ ）。

- A. 现场机具、设备、车辆冲洗、喷洒路面、绿化浇灌等用水、优先采用非传统水源，尽量不使用市政自来水
- B. 可以采用中水搅拌、中水养护，有条件的地区和工程应当收集雨水养护
- C. 处于基坑降水阶段的工地，地下水不得作为生活用水
- D. 施工中非传统水源和循环水的再利用量力争大于 30%

【答案】 C

50、以下财产不得抵押的是（ ）。

- A. 正在建造的建筑物
- B. 土地所有权
- C. 交通运输工具
- D. 海域使用权

【答案】 B

51、国家标准、行业标准的制订一般分为()四个程序。

- A. 准备、征求意见、修正、送审
- B. 征求意见、修正、送审、报批
- C. 准备、征求意见、送审、报批
- D. 准备、专家会审、征求意见、报批

【答案】 C

52、赵某跟随包工头周某进城务工两年。现赵某欲对拖欠其工资 3 万元的包工头周某提起诉讼，此案原则上应由（ ）管辖。

- A. 中级人民法院
- B. 赵某住所地人民法院
- C. 周某户籍所在地人民法院
- D. 周某经常居住地人民法院

【答案】 D

53、某综合楼工程由 A 企业总承包，其中消防工程由 B 企业分包。B 企业于自检合格后，于 2006 年 5 月 1 日向 A 企业申请竣工验收，消防分部工程于经 2006 年 5 月 5 日由当地建设行政主管部门进行了验收，A 企业于 5 月 8 日向建

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/048024055055006027>