

# 20XX

# 专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

P E R S O N A L

# 二零二四年校企合作创新创业基地建设合同

## 本合同目录一览

### 1. 合同双方基本信息

#### 1.1 合同双方名称

#### 1.2 合同双方法定代表人

#### 1.3 合同双方注册地址

#### 1.4 合同双方联系方式

### 2. 合同目的与依据

#### 2.1 合同目的

#### 2.2 合同依据

### 3. 基地建设内容

#### 3.1 基地性质

#### 3.2 基地规模

#### 3.3 基地设施

#### 3.4 基地功能

### 4. 建设资金

#### 4.1 资金来源

#### 4.2 资金使用范围

#### 4.3 资金支付方式

### 5. 建设进度安排

#### 5.1 建设阶段划分

#### 5.2 每个阶段的时间节点

#### 5.3 进度控制措施

### 6. 质量要求

#### 6.1 建设工程质量标准

#### 6.2 质量监督与检验

### 7. 安全生产

#### 7.1 安全生产责任

#### 7.2 安全生产措施

#### 7.3 事故处理

### 8. 违约责任

#### 8.1 违约情形

#### 8.2 违约责任承担方式

#### 8.3 违约赔偿标准

### 9. 争议解决

9.1 争议解决方式

9.2 争议解决机构

9.3 争议解决期限

10. 合同生效与终止

10.1 合同生效条件

10.2 合同终止条件

10.3 合同解除条件

11. 合同附件

11.1 合同附件清单

11.2 合同附件内容

12. 合同签订

12.1 签订时间

12.2 签订地点

12.3 签订人

13. 合同变更与解除

13.1 合同变更条件

13.2 合同解除条件

13.3 合同变更与解除程序

## 14. 其他约定

### 14.1 合同保密

### 14.2 合同解释

### 14.3 合同争议

### 14.4 合同附件

### 14.5 合同生效日期

## **第一部分：合同如下：**

### 1. 合同双方基本信息

#### 1.1 合同双方名称

##### 1.1.1 甲方：大学

##### 1.1.2 乙方：科技有限公司

#### 1.2 合同双方法定代表人

##### 1.2.1 甲方法定代表人：

##### 1.2.2 乙方法定代表人：

#### 1.3 合同双方注册地址

##### 1.3.1 甲方注册地址：省市区路号

##### 1.3.2 乙方注册地址：省市区路号

#### 1.4 合同双方联系方式

1.4.1 甲方联系方式：电话：X，邮箱：xxxxxu.edu

## 2. 合同目的与依据

### 2.1 合同目的

本合同旨在明确甲乙双方合作建设校企合作创新创业基地，共同推动创新创业教育的发展。

### 2.2 合同依据

本合同依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国教育法》等相关法律法规制定。

## 3. 基地建设内容

### 3.1 基地性质

本基地为校企合作创新创业基地，旨在为学生提供创新创业实践平台。

### 3.2 基地规模

本基地占地面积约为 1000 平方米，包括办公区、实验室、会议室、展示厅等功能区域。

### 3.3 基地设施

3.3.1 办公区：配备办公桌、椅子、电脑等办公设施。

3.3.2 实验室：配备实验设备、仪器等。

3.3.3 会议室：配备投影仪、音响设备等。

3.3.4 展示厅：用于展示学生创新创业成果。

### 3.4 基地功能

3.4.1 创新创业教育：提供创新创业课程、讲座、培训等。

3.4.2 项目孵化：为学生创新创业项目提供孵化服务。

3.4.3 企业合作：与企业合作，为学生提供实习、就业机会。

## 4. 建设资金

### 4.1 资金来源

本基地建设资金由甲方和乙方共同投入，其中甲方投入资金为 X 万元，乙方投入资金为 X 万元。

### 4.2 资金使用范围

资金主要用于基地建设、设备购置、人员培训等方面。

### 4.3 资金支付方式

资金支付方式为分期支付，具体支付时间及金额由甲乙双方协商确定。

## 5. 建设进度安排

### 5.1 建设阶段划分

本基地建设分为三个阶段：前期筹备、主体建设、后期完善。

## 5.2 每个阶段的时间节点

5.2.1 前期筹备阶段：自合同签订之日起 3 个月内完成。

5.2.2 主体建设阶段：自前期筹备阶段完成后 6 个月内完成。

5.2.3 后期完善阶段：自主体建设阶段完成后 3 个月内完成。

## 5.3 进度控制措施

甲乙双方应定期召开会议，共同监督项目进度，确保按计划完成建设任务。

## 6. 质量要求

### 6.1 建设工程质量标准

本基地建设质量应符合国家相关质量标准，确保安全、可靠、实用。

### 6.2 质量监督与检验

甲乙双方应共同委托第三方机构对基地建设质量进行监督与检验，确保工程质量。

## 8. 违约责任

### 8.1 违约情形

#### 8.1.1 甲方违约情形

8.1.1.1 未按约定时间提供建设资金。

8.1.1.2 未按约定时间完成基地建设。

8.1.1.3 未履行合同约定的其他义务。

#### 8.1.2 乙方违约情形

8.1.2.1 未按约定时间提供建设资金。

8.1.2.2 未按约定时间完成基地建设。

8.1.2.3 未履行合同约定的其他义务。

#### 8.2 违约责任承担方式

##### 8.2.1 甲方违约责任承担

8.2.1.1 甲方应向乙方支付违约金，违约金为合同总金额的 10%。

8.2.1.2 乙方有权解除合同，并要求甲方赔偿因此造成的损失。

##### 8.2.2 乙方违约责任承担

8.2.2.1 乙方应向甲方支付违约金，违约金为合同总金额的 10%。

8.2.2.2 甲方有权解除合同，并要求乙方赔偿因此造成的损失。

#### 8.3 违约赔偿标准

##### 8.3.1 甲方违约赔偿标准

8.3.1.1 甲方应赔偿乙方因违约造成的直接经济损失。

8.3.1.2 甲方应赔偿乙方因违约造成的间接经济损失。

##### 8.3.2 乙方违约赔偿标准

8.3.2.1 乙方应赔偿甲方因违约造成的直接经济损失。

8.3.2.2 乙方应赔偿甲方因违约造成的间接经济损失。

## 9. 争议解决

### 9.1 争议解决方式

9.1.1 双方应友好协商解决争议。

9.1.2 如协商不成，任何一方均有权将争议提交至合同签订地的人民法院诉讼解决。

### 9.2 争议解决机构

9.2.1 争议解决机构为合同签订地的人民法院。

### 9.3 争议解决期限

9.3.1 争议解决期限为自争议发生之日起3个月内。

## 10. 合同生效与终止

### 10.1 合同生效条件

10.1.1 双方签署并盖章。

10.1.2 合同经相关主管部门备案。

### 10.2 合同终止条件

10.2.1 合同履行完毕。

10.2.2 双方协商一致解除合同。

10.2.3 因不可抗力导致合同无法履行。

### 10.3 合同解除条件

10.3.1 任何一方违约，对方有权解除合同。

10.3.2 因不可抗力导致合同无法履行，双方均有权解除合同。

## 11. 合同附件

### 11.1 合同附件清单

11.1.1 合同签订书

11.1.2 基地建设方案

11.1.3 资金使用计划

11.1.4 其他相关文件

### 11.2 合同附件内容

11.2.1 合同签订书包含甲乙双方签字盖章。

11.2.2 基地建设方案详细说明基地建设内容、进度安排等。

11.2.3 资金使用计划列出资金来源、使用范围、支付方式等。

11.2.4 其他相关文件包括但不限于设备清单、人员安排等。

## 12. 合同签订

### 12.1 签订时间

12.1.1 合同签订时间为 2024 年 X 月 X 日。

### 12.2 签订地点

12.2.1 合同签订地点为省市区路号。

### 12.3 签订人

12.3.1 甲方法定代表人：

12.3.2 乙方法定代表人：

## 13. 合同变更与解除

### 13.1 合同变更条件

13.1.1 双方协商一致。

13.1.2 变更内容符合法律法规和合同约定。

### 13.2 合同解除条件

13.2.1 合同约定的解除条件成就。

13.2.2 因不可抗力导致合同无法履行。

### 13.3 合同变更与解除程序

13.3.1 变更或解除合同应书面通知对方。

13.3.2 变更或解除合同应签订书面协议。

## 14. 其他约定

### 14.1 合同保密

14.1.1 双方对本合同内容负有保密义务。

14.1.2 未经对方同意，不得向任何第三方泄露合同内容。

## 14.2 合同解释

14.2.1 本合同条款如存在歧义,以有利于维护双方合法权益的原则进行解释。

## 14.3 合同争议

14.3.1 本合同履行过程中发生的争议,应本着友好协商的原则解决。

## 14.4 合同附件

14.4.1 本合同附件与本合同具有同等法律效力。

## 14.5 合同生效日期

14.5.1 本合同自双方签字盖章之日起生效。

## **第二部分：第三方介入后的修正**

## 15. 第三方介入

### 15.1 第三方定义

15.1.1 本合同中“第三方”是指除甲乙双方之外的,为履行本合同提供专业服务、技术支持、资金投入或其他相关服务的任何自然人、法人或其他组织。

### 15.2 第三方介入情形

15.2.1 基地建设过程中,因专业需求,甲乙双方可邀请第三方介入。

15.2.2 第三方介入需经甲乙双方协商一致,并签订补充协议。

### 15.3 第三方责权利

#### 15.3.1 第三方责任

15.3.1.1 第三方应按照合同约定或补充协议的约定履行其义务。

15.3.1.2 第三方因自身原因导致合同无法履行或造成损失的，应承担相应责任。

#### 15.3.2 第三方权利

15.3.2.1 第三方有权根据合同约定或补充协议的约定获得相应的报酬。

15.3.2.2 第三方有权在合同履行过程中提出合理化建议。

#### 15.3.3 第三方义务

15.3.3.1 第三方应遵守国家法律法规，不得从事违法活动。

15.3.3.2 第三方应保守商业秘密，不得泄露甲乙双方的商业信息。

### 15.4 第三方与其他各方的关系

15.4.1 第三方与甲乙双方之间是委托与被委托的关系。

15.4.2 第三方应接受甲乙双方的监督和管理。

15.4.3 第三方与其他各方之间不存在直接的法律关系。

## 16. 甲乙双方增加的额外条款及说明

### 16.1 第三方选择

16.1.1 甲乙双方应共同决定选择第三方，并签订补充协议。

16.1.2 第三方的选择应符合国家相关法律法规和行业标准。

## 16.2 第三方责任限额

16.2.1 第三方责任限额由甲乙双方在补充协议中约定，但不得超过合同总金额的 10%。

16.2.2 第三方责任限额包括因第三方原因导致的直接经济损失和间接经济损失。

## 16.3 第三方介入后的合同履行

16.3.1 第三方介入后，甲乙双方应继续履行本合同约定的义务。

16.3.2 第三方介入不影响本合同其他条款的效力。

## 16.4 第三方介入的费用承担

16.4.1 第三方介入产生的费用由甲乙双方根据实际情况协商承担。

16.4.2 若第三方介入费用超出合同约定范围，超出部分由甲乙双方另行协商解决。

## 17. 第三方介入的争议解决

17.1 第三方介入引发的争议，甲乙双方应通过协商解决。

17.2 如协商不成，任何一方均有权将争议提交至合同签订地的人民法院诉讼解决。

17.3 第三方介入争议的解决不影响本合同其他条款的效力。

## 18. 第三方介入的合同解除

18.1 第三方介入后，如出现本合同约定的解除条件，甲乙双方可解除本合同。

18.2 第三方介入解除合同后，甲乙双方应按照合同约定处理相关事宜。

18.3 第三方介入解除合同后，甲乙双方应继续履行本合同中未履行完毕的义务。

## 第三部分：其他补充性说明和解释

说明一：附件列表：

### 1. 合同签订书

要求：包含甲乙双方签字盖章，合同生效日期。

说明：合同签订书是合同生效的正式文件。

### 2. 基地建设方案

要求：详细说明基地建设内容、进度安排、质量标准等。

说明：基地建设方案是指导基地建设的重要文件。

### 3. 资金使用计划

要求：列出资金来源、使用范围、支付方式等。

说明：资金使用计划是确保资金合理使用的依据。

#### 4. 设备清单

要求：详细列出基地所需设备名称、型号、数量、规格等。

说明：设备清单是确保基地设施齐全的清单。

#### 5. 人员安排

要求：列出基地管理人员、技术人员、运营人员等名单及职责。

说明：人员安排是确保基地正常运营的基础。

#### 6. 安全生产管理制度

要求：制定安全生产管理制度，明确安全责任。

说明：安全生产管理制度是保障基地安全的必要措施。

#### 7. 争议解决协议

要求：明确争议解决方式、机构、期限等。

说明：争议解决协议是解决合同履行过程中争议的依据。

#### 8. 第三方介入补充协议

要求：详细约定第三方介入的具体内容、责任、权利等。

说明：第三方介入补充协议是明确第三方责任的重要文件。

说明二：违约行为及责任认定：

##### 1. 违约行为

要求：明确合同中可能出现的违约行为。

说明：违约行为是合同履行过程中违反合同约定的行为。

## 2. 责任认定标准

要求：根据违约行为的性质和后果，确定违约责任。

说明：责任认定标准是确定违约责任的重要依据。

## 3. 违约责任示例

违约行为：甲方未按约定时间提供建设资金。

责任认定：甲方应向乙方支付违约金，违约金为合同总金额的 10%。

违约行为：乙方未按约定时间完成基地建设。

责任认定：乙方应向甲方支付违约金，违约金为合同总金额的 10%。

违约行为：第三方因自身原因导致合同无法履行。

责任认定：第三方应承担相应责任，赔偿甲乙双方因此造成的损失。

## 4. 违约责任承担

要求：明确违约责任承担的方式和程序。

说明：违约责任承担是违约行为发生后，违约方应承担的法律后果。

全文完。

# 二零二四年校企合作创新创业基地建设合同

## 1

### 本合同目录一览

#### 1. 双方基本信息

##### 1.1 甲方基本信息

##### 1.2 乙方基本信息

#### 2. 合作目的与原则

##### 2.1 合作目的

##### 2.2 合作原则

#### 3. 合作内容

##### 3.1 基地建设

##### 3.2 创新创业活动

##### 3.3 人才培养

#### 4. 合作期限

##### 4.1 合作起始时间

## 4.2 合作结束时间

## 5. 合作费用及支付方式

### 5.1 合作费用总额

### 5.2 费用支付方式

### 5.3 费用支付时间

## 6. 双方权利与义务

### 6.1 甲方权利与义务

### 6.2 乙方权利与义务

## 7. 合作成果分享与知识产权

### 7.1 合作成果分享方式

### 7.2 知识产权归属

## 8. 合作管理与监督

### 8.1 合作管理机制

### 8.2 监督方式

## 9. 合作变更与解除

### 9.1 合作变更条件

### 9.2 合作解除条件

## 10. 违约责任

### 10.1 违约情形

10.2 违约责任承担

11. 争议解决

11.1 争议解决方式

11.2 争议解决机构

12. 合同生效与终止

12.1 合同生效条件

12.2 合同终止条件

13. 其他约定事项

13.1 保密条款

13.2 通知方式

13.3 合同份数

14. 合同附件

**第一部分：合同如下：**

1. 双方基本信息

1.1 甲方基本信息

1.1.1 甲方名称：企业

1.1.2 甲方地址：省市区路号

1.1.3 甲方联系人：

1.1.4 甲方联系电话：138xxxx5678

## 1.2 乙方基本信息

1.2.1 乙方名称：高校

1.2.2 乙方地址：省市区路号

1.2.3 乙方联系人：

1.2.4 乙方联系电话：139xxxx5678

## 2. 合作目的与原则

### 2.1 合作目的

2.1.1 提高学生创新创业能力

2.1.2 促进产学研深度融合

2.1.3 培养符合市场需求的高素质人才

### 2.2 合作原则

2.2.1 互惠互利原则

2.2.2 合作共赢原则

2.2.3 共同发展原则

## 3. 合作内容

### 3.1 基地建设

3.1.1 甲方提供场地、设施及部分设备

3.1.2 乙方提供技术支持、师资力量及项目资源

3.2 创新创业活动

3.2.1 定期举办创新创业大赛

3.2.2 开展创新创业讲座、培训等活动

3.2.3 建立创新创业项目孵化机制

3.3 人才培养

3.3.1 乙方提供实习机会，甲方提供实习岗位

3.3.2 乙方提供就业指导，甲方提供就业岗位

4. 合作期限

4.1 合作起始时间：2024 年 1 月 1 日

4.2 合作结束时间：2026 年 12 月 31 日

5. 合作费用及支付方式

5.1 合作费用总额：人民币万元整

5.2 费用支付方式：

5.2.1 甲方于每年 1 月 1 日前支付乙方当年费用总额的 50%

5.2.2 甲方于每年 7 月 1 日前支付乙方当年费用总额的 30%

5.2.3 甲方于每年 12 月 31 日前支付乙方当年费用总额的 20%

6. 双方权利与义务

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如  
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/055230324013012040>