设备出租协议律师版

甲方：_____

乙方：_____

电话：_____

电话：_____

甲、乙双方根据《民法典》及有关规定，为确定双方的权力和义务，经双方友好协商，达成以下合同条款，并签订本合同，望共同遵守。

一、活动项目

1、活动类别：

2、活动时间：____年____月____日

3、活动地点：

二、费用总价及付款方式：

1、费用总价：小写：元，人民币大写：整

2、此价包括内容见附件

3、付款方式：

合同签定生效后，甲方即将活动费用（元人民币）支付给乙方作为合同之定金，安装完毕后支付（元人民币），余款（元人民币）的活动完成后当天支付。甲方用现款方式提交乙方。如甲方未在规定时间内支付余款，乙方可按每天5%收取违约金。

三、入场时间和撤场时间：

入场时间：____年____月____日撤场时间：____年____月____日

四、附则：

1、设备所需主电源以及工作人员由甲方提供。

2、甲方负责乙方工作人员的吃、住以及设备运输等费用。

3、在演出过程中，甲方所提供的相关音效资料，必须保证质量，若因此产生不良影响，本公司概不负责。

4、其它未尽事宜，由双方协商解决，协商不成，由重庆市高新区人民法院裁决。

5、本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，具有同等法律效力，本合同附件与本合同具有同等效力。

本合同自甲、乙双方签字盖章后生效。

合同编号：

器材清单表

甲方：_____

乙方：_____

签约人：_____

签约人：_____

签约时间：_____

签约时间：_____

设备出租协议律师版（二）

出租方：_____公司

承租方：_____公司

根据《中华人民共和国民法典》经协商一致，签定本合同。

第一条：出租设备的基本情况

1、设备名称：采、掘、运各类生产设备。规格型号：_____各型。数量：_____台。

2、租赁设备的用途：生产用。

第二条：租赁期限。租赁期____年，从____年____月____日至____年____月____日。

第三条：租金、租金支付期限及方式

1、租金：年租金_____元，月租金_____元。租金计算方法：_____设备原值_____元，预计折旧年限____年，____年折旧费_____元，加营业税、城建税、教育费附加.=____年租金，____年租金/12=____月租金。

2、租金支付期限：租金按____月支付，每月____日前办理租金交付手续。

3、租金交付方式：集团公司财务部通过内部银行往来，转给_____公司财务部。_____公司应固定专人按时到集团公司结算。

第四条：设备的交付

1、租赁开始日按乙方从设备库领用设备领单集团公司财务部门增加固定资产建帐之日算起。

2、甲乙双方应当在交付使用前，对设备进行质量检验。交付后在试运转期内产生的质量问题由甲方联系进行退换，正常运行后生产的问题由乙方自己解决，正式交付后不能正常使用造成乙方损失的由乙方自己承担。

3、甲方在把设备交付给乙方使用时双方应对使用设备的数量进行清点填制租赁设备明细清单，双方当事人在租赁设备明细清单上签字盖章。

第五条：租赁设备的使用

1、乙方应按设备的用途使用。乙方不按设备的用途使用，对设备造成损害的，甲方有权解除合同，提前收回设备。甲方解除合同后，不影响甲方行使损害赔偿请求权。

2、乙方应按设备合理的使用强度使用设备。乙方超强度使用设备或使用设备不当的，甲方有权调整增加租金，由此而给设备造成不应有的损害，乙方承担赔偿责任。

3、乙方应当按照设备在交付当时的原始状态使用，不得将所租单台设备解体而使用其中一部分。乙方违反该规定，甲方有权解除合同，由于解体设备而造成设备破坏的，乙方承担赔偿责任。

4、对确需改造使用的设备，乙方征得甲方同意后可对设备进行改造，改造费用由乙方负担。

第六条：租赁设备的维修和保养

设备在租赁期间，由乙方负责维修和保养，所发生的修理费和相关税费由乙方负担。

第七条：出租方和承租方的变更

1、租赁期间，甲方如将设备所有权转移给第三方，应通知乙方。设备所有权转移给第三方后，该第三方即成为合同的当然甲方，享有原甲方的权利，承担原甲方的义务。

2、租赁期间，乙方不得将租赁设备转让或转租给第三方使用。

第八条：租赁期满设备的返还和处置

1、租赁期满后，乙方应当保证设备现状是正常使用状态下的设备整体。

2、乙方如继续使用，应在租期届满前三个月内通知甲方，双方可办理续租合同或甲乙双方协商可按设备净值办理购买手续。

3、乙方如不续租也不购买，应在租期届满前三个月通知甲方，并把所租设备在租赁期满之日起____日内返还给甲方。

4、乙方不能返还设备的，应承担相应的民事赔偿责任。

第九条：违约责任

合同当事人违反本合同的规定，应承担违约责任，违约金按租赁期全部总额的_____%承担。当事人承担违约责任不妨碍对方损害赔偿请求权的行使。

第十条：争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成的，提交大同仲裁委员会仲裁。

第十一条：其他约定事项。

本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国民法典》的有关规定及《大同煤矿集团资产出租管理办法》执行，经合同双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同有同等效力。

本合同正本一式四份。出租方、承租方各执二份，合同副本二份报董事会。

出租方：_____

承租方：_____

地址：_____

地址：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

帐号：_____

帐号：_____

电话：_____

电话：_____

邮编：_____

邮编：_____

签约地点：_____

签约时间：____年____月____日

设备出租协议律师版（三）

出租方（甲方）：_____

承租方（乙方）：_____

风险告知：承租方在签订设备租赁合同之前应该核实该设备是否为出租房所有，是否有共有人存在，出租房是否对该设备有实质处置权，否则该合同无效。

根据《中华人民共和国》的规定，经双方协商一致，就乙方向甲方承租以下设备达成协议：

一、设备的使用地点及工程情况

_____

二、租赁设备概况

设备名称：_____

规格型号：_____

数量（台）：_____

随机人员（人数）：_____

机手补助：_____

租赁金额：_____

三、设备的所有权

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备机械只享受租赁期间的使用权，没有对设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

四、甲方的基本责任

1。提供技术型良好的设备。

2。设备进入乙方施工现场厚，甲方机手服从乙方施工管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

3。甲方机手应该按设备操作规程施工。

五、乙方的基本职责

1。为甲方机手提供食宿。

2。乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备。人员的安全。由乙方原因造成的设备损坏或丢失，由乙方负责赔偿。

3。乙方不得强迫甲方机手违章作业或超负荷工作。

4。乙方应在交货地点检查验收租赁机械设备，同时将签收盖章后的机械租赁收据交给甲方

5。乙方对甲方进入施工现场的机手要进行安全培训。

六、结算方式及相关事宜

1。租赁期间：自____年____月____日至____年____月____日，开始计算租金。如乙方提前使用，则从使用日期开始计算租金。租赁期满，乙方将设备完好交给甲方后，办理退场手续。如乙方继续租用需签订续租合同，续租不足一个月时，租赁费按实际天数计算。

2。结算方式：设备租赁费按包月计算，首月_____万元/月，次月_____万元/月，第三月_____万元/月，第四月_____万元/月，第五月_____万元/月，第六月_____万元/月，乙方在甲方确认设备后向甲方支付首月租金_____万元，并且完全支付进场和反程运费押金_____元后办理提货手续。反程运费押金在租赁期满三个月时从当月租金中扣除。乙方应在每月提前五日向甲方交付下月租金。如到期未付租金，甲方有权停机或将设备撤场，所造成的损失由乙方承担。本设备按月结算。如使用不足一个月，按整月结算。超过一个月以上，超出部分按天计算（_____元/天）。

3。运费的承担：设备的进场费用由乙方承担，退场费用由甲方承担。如租期不足三月，则退场费由乙方承担，乙方应在设备退场前五日内通知甲方。

4。工作时间：每月工作时间不得超过____小时，超出部分按____小时折合一天计算机械租金和机手加班费。

5。油料提供：乙方负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的油料，否则造成的停机损失由乙方承担。

6。设备维修：乙方应协助甲方机手作好设备的维修工作，所付的维修费用用以甲方机手签字为准每月每台维修费超过_____元以上的部分由甲方承担，_____元以下的部分由乙方承担。另乙方承担摊铺机叶片。滤芯等低值易耗品的费用。

7。设备因故障造成的停工每月累计布超过_____天（维修时累计_____小时折合一天），若超出三天，则超出的天数不计租赁费。

8。设备租赁期间，乙方如需转移工地施工，必须征得甲方得书面同意，并保证甲方设备在该协议结束后返回。

七、本合同的附件时本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。本合同附件包括：租赁合同附表。租赁机械收据。及甲。乙双方通过协商做出的补充规定。

八、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国》及其他相关法律的有关条款友好协商解决。如协商不成，提交_____仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

风险告知：关于争议解决方式的约定，可以选择到有管辖权的法院提起诉讼或者仲裁委员会申请仲裁，二者的本质区别是，若选择申请仲裁，一裁终局，若选择诉讼，两审终审。

九、本合同一式_____份，由甲、乙双方各执_____份。甲、乙双方签字盖章之日起生效。

十、如本合同未加盖甲方合同章，则视为无效合同。

甲方：_____

法人代表：_____

委托代理人：_____

地址：_____

电话：_____

传真：_____

开户行：_____

帐号：_____

乙方：_____

法人代表：_____

委托代理人：_____

地址：_____

电话：_____

传真：_____

开户行：_____

帐号：_____

设备出租协议律师版（四）

甲方：

乙方：

根据《民法典》及相关法律规定，为了明确甲、乙双方的权利、义务，经双方平等协商，签订本合同。

一、甲方将位于市路号的亩土地的使用权及地上建筑物、构筑物、附着物等（见附件）出租给乙方使用。

二、乙方承租本宗土地必须进行合法经营，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

三、乙方不得擅自转租本宗土地的使用权，如需进行转租应征得甲方书面同意，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

四、甲方应保证本宗土地上的水、电、暖等基本设施完整，并帮助乙方协调同水、电、暖的提供方的有关事宜，但具体收费事宜由乙与水电暖的提供方协商，所有费用由乙方承担。

五、乙方在租用期间，不得随意改变本宗土地状况和地上的建筑物、构筑物、附着物及水、电、暖管网等设施，如确需改动或扩增设备应事先征得甲方书面同意后方可实施，对有关设施进行改动或扩增设备时如需办理相关手续，由乙方办理，甲方根据实际情况给予协助，所需费用有乙方承担，否则，乙方应恢复原状，并赔偿由此给甲方造成的损失。

六、乙方租用期间，有关市容环境卫生、门前三包等费用由乙方承担。国家行政收费，按有关规定由甲、乙双方各自负担。

七、乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他人损害的，由乙方承担责任，与甲方无关。

八、合同约定的租赁期限界满或双方协商一致解除合同后____日内，乙方应向甲方办理交接手续，交接时乙方应保证工作人员撤离、将属于自己的设备腾清，并将租赁范围内的垃圾杂物等清理干净。

九、租赁期限为____年，从____年____月____日至年日。

十、经甲乙双方商定，租金的交纳采取按年支付先付后用的方式，年租金为元，由乙方于每年日交纳给甲方.如逾期交纳租金____日以内，乙方除应补交所欠租金外还应向甲方支付年租金日千分之二的违约金;如逾期超过____日，甲方有权解除合同，乙方应甲方支付年租金百分之二十五的违约金。

十一、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

十二、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因城市规划建设，致使双方解除合同，由此造成的经济损失双方互不承担责任。

十三、争议解决方式：

十四、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十五、本合同自双方签字盖章后生效。

十六、本合同一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）

乙方（盖章或签字）

____年____月____日

____年____月____日

设备出租协议律师版（五）

出租方：

承租方：

共同签订的机械设备租赁协议。双方本着平等协商，达成下列合同条款。

第一条、机械设备名称和技术规格要求

1、设备1名称：

2、规格型号：

3、技术要求：

4、需求数量：

5、设备2名称：

6、规格型号：

7、技术要求：

8、需求数量：

第二条、工程名称及租赁地点

1、工程名称：

2、租赁地点：

第三条、租赁时间及计算方法

1、租赁时间：

1.1、设备1从____年____月____日（设备抵达现场、经甲方验收合格并具备作业条件开始）至____年____月____日（甲方通知乙方停止作业止），共计日历天；

1.2、设备2从____年____月____日（设备抵达现场、经甲方验收合格并具备作业条件开始）至____年____月____日（甲方通知乙方停止作业止），共计日历天；

2、计算方法：（请选择）

2.1、按月计算：每月工作天数不少于天，每天不少于小时；

2.2、按台班计算：每台班按8小时计算，每天8_____12小时，按1.5个台班计算，超过12小时，按2个台班计算，不另计加班费;在租期内随时听从甲方安排工作，满足进度要求（含甲方赶工期间对租赁机械的工作时间需求）。

2.3、□按小时计算：

2.4、乙方应将设备每天的使用情况报表送甲方现场负责人签字确认，实际租赁时间以甲方现场负责人确认的书面记录为准，如果使用情况未经确认，结算时不予考虑。

第四条、租赁单价及付款方式

1、租赁单价：

1.1、月租金：

1.2、台班租金：

1.3、小时租金：

1.4、设备进出场费：_____;安拆费：

1.5、若租赁期间，因甲方原因停工，机械停滞期间的租赁费按元/天收取，并按实际停工天数予以结算。

2、租赁单价内容：包括但不仅限于以下内容：

2.1、设备自身的燃料费、维修费、保险费；

2.2、司机及辅助工人工资、奖金、补贴、福利及保险等；

2.3、因甲方赶工而需要乙方为租赁设备配置的司机进行加班时的加班费用；

2.4、租赁税金；

2.5、因乙方原因造成的机械停工费；

2.6、因不可抗力造成的乙方机械设备的损坏维修费；

2.7、因业主原因造成而甲方又未获得赔偿的损失；

2.8、因天气等原因造成的设备闲置费；

2.9、□设备进出场费□安拆费

3、付款方式：

3.1、进度款：

按月支付进度款。乙方每月____日前将上月机械使用情况报表报甲方现场负责人审核签字，甲方按经审核后的报表数量与双方约定的单价在10个工作日（遇国家法定节假日顺延）内支付进度款。乙方应在甲方付款前向甲方提供全额的税务发票，并将向乙方现场操作人员发放工资的记录交甲方备案，否则甲方有权不向乙方支付任何进度款项并不承担任何形式的违约责任。

3.2、结算：租赁期结束后，乙方将整个期间机械使用情况报甲方现场负责人办理完工证（格式见附件2），凭审核后的结算价交税，甲方收到乙方的完工证和合法的税务发票后在10个工作日（遇国家法定节假日顺延）内支付结算款。

4、支付方式：通过□自取支票、□转帐或□银行____月期承兑汇票（甲方不承担未到期的帖息）方式支付。

第五条、甲方责任

1、保证机械进出场道路的畅通，负责机械设备的基础施工（如果有）；

2、若租赁机械规格型号发生变化，应提前通知乙方，重新商定其租金;若需延长租赁时间，应提前五个工作日通知乙方;

3、按合同约定办理进度款支付及及时办理结算。

4、甲方指定为现场负责人，负责现场签证，并协调解决施工中遇到的问题，协调现场各方的关系。

第六条、乙方责任

1、

乙方必须保证机械设备状况良好、完整及安全可靠，符合国家、行业相关标准及地方法规。如甲方要求时，应提供设备的出厂合格证，年审（检）证明，安装检查验收证明、准许使用证书等。如乙方提供的设备因故障、老化等原因无法使用或达不到合同约定的工作能力，甲方有权要求乙方更换设备。如果乙方不执行上述决定，甲方有权终止合同并另行租赁其他替代设备。由此而发生的一切费用（包括但不仅限于新租赁设备所有费用）及造成甲方的一切损失（包括但不仅限于工期延误导致甲方的工期罚款），均由乙方承担；

2、机械设备的□安装、□调试、使用、保养、维修管理等，均由乙方自行负责。

3、在机械租赁期间，乙方应提供足够的、有经验的并持上岗证的机械操作人员，在甲方的安排下进行机械的使用操作和维修保养工作，甲方有权辞退现场不合格人员并要求乙方在2个工作日内更换合格人员上岗。

4、乙方应提供与所租赁设备相应的操作人员（含因甲方需要赶工时保证按甲方赶工要求而需要的正常工作时间外的乙方操作人员），乙方人员应遵守甲方现场的规章制度和甲方规定的环保、职业健康方面的要求，服从甲方协调安排，严格配合甲方现场施工需要和作业时间，按操作规程进行操作，并要经常按规定检修设备，如因设备故障或乙方操作人员操作不当而出现安全事故，乙方应负全部责任并承担因此给甲方造成的一切损失。

5、乙方应给其进入现场的设备购买保险，如乙方未办理相关保险事宜，甲方有权代办并在相应租金中予以扣除。

6、租赁期间，若发生机械故障，乙方接到甲方通知后，必须在4小时内派人到场维修（如遇暴风雨等特殊原因除外）。

7、若设备每月累计故障停机时间超过24小时，在停机期间每8小时按一个台班扣减乙方当月租金;超过72小时后，乙方必须更换该设备，更换期间甲方将另行租赁其他替代设备，由此所发生的一切费用（包括但不仅限于设备停工租金）及甲方的一切损失均由乙方承担。

8、乙方指定（联系电话：）为现场负责人，负责现场一切事务。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：https://d.book118.com/057056153025006135