

2022年-2023年二级建造师之二建建设工程法规及 相关知识通关题库(附答案)

单选题（共40题）

1、（2014年真题）关于租赁合同特征的说法，正确的是（ ）。

- A. 租赁合同是单务合同
- B. 租赁合同成立以租赁物的交付为要件
- C. 出租方转移租赁物的所有权
- D. 承租人获得租赁物的使用收益权

【答案】 D

2、（2018年真题）根据《工伤保险条例》，不能认定为工伤的情形是（ ）。

- A. 在上班途中遭遇本人负主要责任的交通事故致本人伤害的
- B. 患职业病的
- C. 因工外出期间，由于工作原因发生事故下落不明的
- D. 高空作业摔落损伤的

【答案】 A

3、（2018年真题）根据《建设工程安全生产管理条例》，工程监理单位对施工组织设计中的安全技术措施或者专项实施方案的审查重点是（ ）。

- A. 是否达到工程使用功能要求
- B. 是否达到施工要求
- C. 是否符合工程建设强制性标准
- D. 是否达到造价控制目标

【答案】 C

4、关于评标说法,正确的是 ()

- A. 评标委员会可以向招标人征询确定中标人的意向
- B. 评标委员会可以视情况将招标文件没有规定的评标标准和方法作为评标依据
- C. 投标报价高于招标文件设定的最高投标限价的,评标委员会应当否决其投标
- D. 评标委员会无权要求投标人就投标文件中的明显计算错误作出澄清或者说明

【答案】 C

5、生产经营单位的主要负责人未履行本法规定的安全生产管理职责,导致发生较大事故的,处上一年年收入 () 的罚款

- A. 40%
- B. 45%
- C. 50%
- D. 60%

【答案】 D

6、监理工程师发现施工现场料堆偏高,有可能滑塌,存在安全事故隐患,则监理工程师应当 ()。

- A. 要求施工单位整改
- B. 要求施工单位停止施工
- C. 向安全生产监督管理行政主管部门报告
- D. 向建设工程质量监督机构报告

【答案】 A

7、甲公司把 A、B 两栋楼的建设工程发包给乙公司施工，乙公司私下把 B 楼的施工任务转包给丙公司，丙公司又把 B 楼的外装修工程分包给丁施工队完成。工程完工后甲公司付清了乙公司工程款，但是丁施工队没有拿到工程款，准备起诉。下面的说法中，正确的是（ ）。

- A. 丁施工队不是 B 楼外装修工程的实际施工人
- B. 甲公司没把工程款给实际施工人，应当承担还款责任
- C. 丁施工队可以起诉丙公司、乙公司及甲公司
- D. 丁施工队只可以起诉丙公司

【答案】 C

8、关于招标的资格审查，下列说法正确的是（ ）。

- A. 依法必须进行招标的项目，招标人应当组建资格审查委员会审查资格预审申请文件
- B. 通过资格预审的申请人少于 3 个的，应当重新审查
- C. 潜在投标人对资格预审文件有异议的，应当在提交资格预审申请文件截止 5 日前提出
- D. 资格审查分为资格预审和资格后审

【答案】 D

9、（2021 年第 1 批真题）下列情况属于“挂证”的是（ ）。

- A. 达到法定退休年龄正式退休和依法提前退休，实际工作单位与注册单位一致，但社会保险缴纳单位与注册单位不一致的
- B. 因事业单位改制等原因保留事业单位身份，实际工作单位为所在事业单位下属企业，社会保险由该事业单位缴纳的
- C. 社会保险缴纳单位与注册单位一致，实际工作单位与注册单位不一致的
- D. 属于军队自主择业人员，实际工作单位与注册单位一致，社会保险缴纳单位与注册单位不一致的

【答案】 C

10、李某与用人单位发生劳动争议，经劳动争议仲裁委员会仲裁解决，但李某对仲裁裁决不服，拟向人民法院提起诉讼。提起诉讼的时间应不超过收到仲裁裁决后的（ ）。

A. 7 天

B. 15 天

C. 30 天

D. 60 天

【答案】 B

11、以下关于法律效力层级的说法中正确的是（ ）。

A. 同一机关制定的法律、行政法规、地方性法规、自治条例和单行条例、规章，特别规定与一般规定不一致的，适用一般规定

B. 同一机关制定的法律、行政法规、地方性法规、自治条例和单行条例、规章，新的规定与旧的规定不一致的，适用旧的规定

C. 法律之间对同一事项的新的一般规定与旧的特别规定不一致，不能确定如何适用时，由全国人民代表大会裁决

D. 上位法优于下位法

【答案】 D

12、关于建筑企业资质证书变更的说法，正确的是（ ）。

A. 企业在建筑业企业资质证书有效期内注册资本发生变的，不必办理资质证书变更手续

B. 国务院住房城乡建设主管部门颁发的建筑业企业资质证书的变更，企业应当直接向国务院住房城乡建设主管部门提出变更申请

C. 建筑业企业资质证书遗失补办的，由申请人告知资质许可机关，由资质许可机关在官网发布信息

D. 企业发生合并、分立、重组以及改制等事项时，可以直接承继原建筑业企业资质

【答案】 C

13、（ ）是指财产实际掌握、控制的权能。

A. 处分权

B. 占有权

C. 使用权

D. 收益权

【答案】 B

14、建设用地使用权自（ ）时设立。

A. 占用

B. 登记

C. 申请

D. 使用

【答案】 B

15、下列权利中属于用益物权的是（ ）。

A. 抵押权

B. 质权

C. 土地承包经营权

D. 留置权

【答案】 C

16、关于工程质量检测机构的说法，正确的是（ ）。

- A. 检测人员不得同时受聘于两个或两个以上检测机构
- B. 检测报告必须由检测机构法定代表人签署
- C. 检测机构可以是不具有独立法人资格的非营利性中介机构
- D. 检测数据和检测报告仅供施工企业参考

【答案】 A

17、材料供应商甲将质量不合格的材料通过施工企业的材料采购员乙推销给施工企业，并承诺按合同价格的一定比例给予乙回扣，施工企业将该批材料运用到项目上，直接导致该部分质量不合格。该合同属于（ ）。

- A. 无民事行为能力人实施的无效合同
- B. 行为人与相对人以虚假意思表示实施的无效合同
- C. 违反法律、行政法规的强制性规定的无效合同
- D. 违背公序良俗的无效合同

【答案】 C

18、以下关于机械设备单位安全责任的说法中正确的是（ ）。

- A. 建筑起重机械安装完毕后，建设单位应当组织出租、安装、监理等有关单位进行验收
- B. 施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施安装完毕后，安装单位应当自检，出具自检合格证明，并向建设单位进行安全使用说明
- C. 施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施的使用达到国家规定的检验检测期限的，必须经具有专业资质的检验检测机构检测
- D. 建设单位应当与安装单位签订建筑起重机械安装、拆卸工程安全协议书

【答案】 C

19、某施工企业租赁了脚手架工具，却一直拒付租金，出租企业欲向人民法院起诉。按照《民法通则》规定，其诉讼时效期间为（ ）

- A. 1 年
- B. 2 年
- C. 3 年
- D. 4 年

【答案】 A

20、甲、乙、丙、丁四家公司组成联合体进行投标，则下列联合体成员的行为中正确的是（ ）。

- A. 该联合体成员甲公司又以自己单位的名义单独对该项目进行投标
- B. 该联合体成员应签订共同投标协议
- C. 该联合体成员乙公司和丙公司又组成一个新联合体对该项目进行投标
- D. 甲、乙、丙、丁四家公司设立一个新公司作为联合体投标的牵头人

【答案】 B

21、关于安全专项施工方案实施的说法，正确的是（ ）。

- A. 由项目经理兼任专项方案实施情况检查员，对现场实施监督
- B. 发现不按照专项方案施工的，报建设单位后整改
- C. 监理单位应当结合危大工程专项施工方案编制监理实施细则，并对危大工程施工实施专项巡视检查
- D. 发现有危及人身安全隐患时，立即组织作业人员撤离

【答案】 C

22、《建筑法》规定，按照国务院规定的权限和程序批准（ ）的建筑工程，不再领取施工许可证。

- A. 开工报告
- B. 开工计划
- C. 工程规划
- D. 开工申请

【答案】 A

23、（ ）是建筑生产中最基本的安全管理制度，是所有安全规章制度的核心。

- A. 质量事故处理制度
- B. 质量事故统计报告制度
- C. 安全生产责任制度
- D. 安全生产监督制度

【答案】 C

24、某建筑公司于 2013 年 4 月 2 日提出申请，于 2013 年 4 月 12 日获得工商行政管理部门核准营业执照，于 10 月 5 日提出申请，于 11 月 3 日获得建设行政主管部门核准资质证书，则该建筑公司具备法人资格的时间为（ ）。

- A. 2013 年 4 月 2 日
- B. 2013 年 4 月 12 日
- C. 2013 年 10 月 5 日
- D. 2013 年 11 月 3 日

【答案】 B

25、（2021年第2批真题）关于法人在建设工程中的地位的说法，正确的是（ ）。

- A. 建设单位应当具备法人资格
- B. 建设工程中的法人可以不具有民事行为能力
- C. 非营利法人可以成为建设单位
- D. 建设单位应当独立承担民事责任

【答案】 C

26、关于建设用地使用权转让的说法正确的是（ ）。

- A. 建设用地使用权的转让，应当采取书面形式订立合同
- B. 使用期限应当与建设用地使期权的剩余期限一致
- C. 应当向登记机构申请新设登记
- D. 附着于该土地上的建筑物，构筑物及具附属设施可以分别处分

【答案】 A

27、关于委托代理的说法，正确的是（ ）。

- A. 委托代理授权应当采用书面形式
- B. 委托书授权不明的，被代理人应当承担全部法律责任
- C. 数人可以为同一代理事项的代理人
- D. 代理人知道代理事项违法仍然实施代理行为的，应当承担全部法律责任

【答案】 C

28、甲乙两家建筑公司联合投标某一工程。在提交投标文件截止之日前，甲公司拟承担另一项目而退出该联合体，并推荐具有相同能力和资格条件的丙公司与乙公司重新组成联合体。该联合体被招标人拒绝，拒绝的理由应是（ ）。

- A. 变化的联合体削弱了竞争
- B. 丙公司是资格预审后变更的成员，投标无效
- C. 新联合体组成的时间过晚
- D. 新联合体的资质低于规定的标准

【答案】 B

29、（2016年真题）投标人对开标投诉的，依法应当先向（ ）提出异议。

- A. 评标委员会
- B. 招标人
- C. 纪律检查委员会
- D. 有关行政监督部门

【答案】 B

30、（2021年第2批真题）关于抵押权的说法，正确的是（ ）。

- A. 以动产抵押的，抵押权自合同生效时设立
- B. 抵押权可以与债权分离而单独转让
- C. 同一财产向两个以上债权人抵押，抵押权未登记的拍卖的抵押财产所得的价款按照抵押合同订立的顺序清偿
- D. 同一财产向两个以上债权人抵押的，拍卖抵押财产所得的价款按照登记的债权比例清偿

【答案】 A

31、（2021年第2批真题）关于诉讼时效的说法，正确的是（ ）。

- A. 人民法院应当主动适用诉讼时效的规定
- B. 当事人对诉讼时效利益的预先放弃无效

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/065140010142011043>