

# 2024 年造价工程师《建设工程造价管理》 考试历年高频考点试题专家甄选版带答 案

## 卷 I

### 一. 单选题(共 50 题)

1. 【真题】工程网络计划费用优化的目的是为了寻求（ ）。

- A. 工程总成本最低时的最优工期安排
- B. 工期固定条件下的工程费用均衡安排
- C. 工程总成本固定条件下的最短工期安排
- D. 工期最短条件下的最低工程总成本安排

正确答案：A

2. 【真题】某工程有甲、乙、丙、丁四个设计方案，各方案的功能系数和单方造价见下表，按价值系数应优选设计方案()。

(图片大小可任意调节)

设计方案	甲	乙	丙	丁
功能系数	0.26	0.25	0.20	0.29
单方造价(元/m <sup>2</sup> )	3200	2960	2680	3140

- A. 甲
- B. 乙
- C. 丙
- D. 丁

正确答案：C

3. 【真题】施工承包单位的项目管理实施规划应由（ ）组织编制。

- A. 施工企业经营负责人
- B. 施工项目经理
- C. 施工项目技术负责人
- D. 施工企业技术负责人

正确答案：B

4. 施工组织总设计应由（ ）主持编制。

- A. 施工项目负责人
- B. 法定代表人
- C. 总工程师

(图片大小可任意调节)

D. 安全负责人

正确答案：A

5. 某企业正在发售 5 年期债券，年利率 10%，一年计息 2 次，若某投资者 5 年后希望得到 5 万元，则他现在应该投入()。已知  $(P/F, 5\%, 10) = 0.614$ ， $(P/F, 10\%, 5) = 0.621$ ， $(P/F, 11\%, 5) = 0.593$ 。

A. 3.07 万元

B. 3.10 万元

C. 2.96 万元

D. 5 万元

正确答案：A

6. 在项目实施中，激励、调动和发挥项目控制人员实现目标的积极性、创造性。这是工程项目目标控制的（ ）之一。

A. 组织措施

B. 技术措施

C. 经济措施

D. 合同措施

正确答案：A

(图片大小可任意调节)

7. 【真题】总投资收益率指标中的收益是指项目建成后（ ）。

- A. 正常生产年份的年税前利润或运营期年平均税前利润
- B. 正常生产年份的年税后利润或运营期年平均税后利润
- C. 正常生产年份的年息税前利润或运营期内年平均息税前利润
- D. 投产期和达产期的盈利总和

正确答案：C

8. 招标投标的最终目的是签订合同，而合同的订立需要经过要约和承诺两个阶段，则根据《合同法》的规定，下列关于招投标行为法律性质表述正确的是（ ）。

- A. 招标是要约，投标是承诺
- B. 招标是要约邀请，投标是要约
- C. 投标是要约邀请，中标通知是要约
- D. 招标是要约，中标通知是承诺

正确答案：B

9. 建设工程组织流水施工时，相邻专业工作队之间的流水步距不尽相等，但专业工作队数等于施工过程数的流水施工方式是（ ）。

- A. 固定节拍流水施工和加快的成倍节拍流水施工

(图片大小可任意调节)

- B. 加快的成倍节拍流水施工和非节奏流水施工
- C. 固定节拍流水施工和一般的成倍节拍流水施工
- D. 一般的成倍节拍流水施工和非节奏流水施工

正确答案：D

10. 按照我国有关规定，申请初始注册造价工程师的，注册机关应当自受理之日起（ ）日内作出决定。

- A. 5
- B. 10
- C. 15
- D. 20

正确答案：D

11. 建设工程造价的有效控制是指在优化建设方案、设计方案的基础上，在工程建设程序的各个阶段采用一定的方法和措施，将工程造价控制在（ ）之内。

- A. 投资估算范围和合同总价限额
- B. 合理的范围和核定的造价限额
- C. 可预见的变动范围和承包总价限额
- D. 投资预计支出限额和投资估算范围

(图片大小可任意调节)

正确答案：B

12. 在施工企业中，对于技术进步较快或其使用寿命受工作环境影响较大的施工机械和运输设备，经财政部批准，可采用（ ）计提折旧。

- A. 工作量法
- B. 年数总和法
- C. 双倍年数总和法
- D. 平均年限法

正确答案：B

13. 项目管理实施规划应在开工之前由（ ）主持编制。

- A. 施工单位技术负责人
- B. 施工项目经理部技术负责人
- C. 施工单位法定代表人
- D. 施工项目经理

正确答案：D

14. 资金筹集成本的主要特点是（ ）。

(图片大小可任意调节)

- A. 在资金使用中多次发生
- B. 与资金使用时间的长短有关
- C. 可作为筹资金额的一项扣除
- D. 与资金筹集的次数无关

正确答案：C

15. 【真题】建设工程组织流水施工时，某施工过程（专业工作队）在单位时间内完成的工程量称为（ ）。

- A. 流水节拍
- B. 流水步距
- C. 流水节奏
- D. 流水能力

正确答案：D

16. 政府投资的水利、电力、铁路等项目基本属于（ ）。

- A. 经营性项目
- B. 非经营性项目
- C. 福利性项目
- D. 公益性项目

（图片大小可任意调节）

正确答案：A

17.

18. 用内部收益率和净现值进行多方案比选所得结论()。

- A. 一致
- B. 不一致
- C. 不一定一致
- D. 无法判断

正确答案：C

19. 【真题】用来评价投资方案的净现值率指标是指项目净现值与()的比值。

- A. 固定资产投资总额
- B. 建筑安装工程投资总额
- C. 项目全部投资现值
- D. 建筑安装工程全部投资现值

正确答案：C

20.

(图片大小可任意调节)



某化工建设项目设计年生产能力 5 万 t，预计年固定总成本为 800 万元，产品销售价格 1500 元/t，产品销售税金及附加为销售收入的 10%，产品变动成本 1150 元元/t，则该项目的盈亏平衡销售额是( ) 万元。

- A. 4500
- B. 6000
- C. 7500
- D. 9000

正确答案：B

21. 已知某工作总时差为 8 天，最迟完成时间为第 16 天，最早开始时间为第 7 天。则该工作的持续时间为 ( )。

- A. 8 天
- B. 7 天
- C. 4 天
- D. 1 天

正确答案：D

22. 【真题】建筑业企业适用营业税是因为其承包工程的行为属于 ( )。

(图片大小可任意调节)

A. 销售货物

B. 消费工程材料

(图片大小可任意调节)

- C. 转让无形资产
- D. 提供应纳税劳务

正确答案：D

23. 【真题】企业缴纳所得税后形成的净利润应首先用于（ ）。
- A. 提取法定公积金
  - B. 向投资者分配
  - C. 向经营者发放奖金
  - D. 弥补企业以前年度亏损

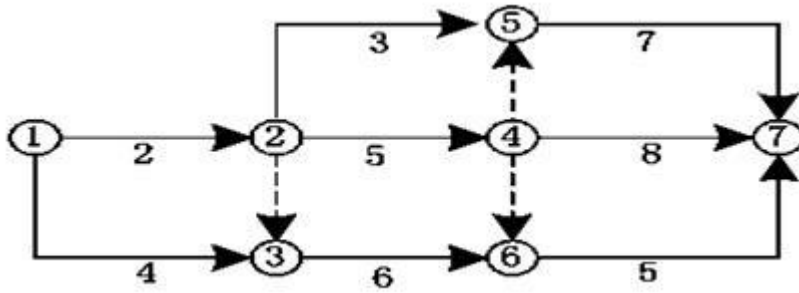
正确答案：D

24. 【真题】关于动产所有权转移的说法，正确的是（ ）。
- A. 动产不动产均以登记为准
  - B. 动产不动产均以交付为准
  - C. 动产以登记为准，不动产以交付为准
  - D. 动产以交付为准，不动产以登记为准

正确答案：D

25. 某工程双代号网络计划如图所示，其中关键线路有（ ）条。

(图片大小可任意调节)



- A. 1
- B. 2
- C. 3
- D. 4

正确答案：B

26. 工程项目成本控制的方法不包括（ ）。

- A. 目标利率法
- B. 项目成本分析表法
- C. 挣值分析法
- D. 价值工程方法

正确答案：A

27. 某固定资产原价为 15 万元，预计净残值为 6000 元，使用年限为 10 年。若采用年数总和法计算折旧，则第 5 年的折旧额为（ ）元。

- A. 13636

(图片大小可任意调节)

B. 13091

C. 16364

D. 15709

正确答案：D

28. 建设工程合同纠纷以（ ）为合同履行地。

A. 施工行为地

B. 被告住所地

C. 原告住所地

D. 合同履行地

正确答案：A

29. 根据 FIDIC 《土木工程施工合同条件》，下列关于指定分包商的说法正确的是（ ）。

A. 指定分包商承包的工程师承包商承包工程的一部分

B. 给指定分包商的付款应从暂定金额内开支

C. 指定分包商是与业主签订分包合同，由承包商管理

D. 在任何情况下，业主不得直接支付工程款给指定分包商

正确答案：B

(图片大小可任意调节)

30. ( )反映融资成本的基本要素，对于贷款是利息，对于租赁是租金，对于债券是债息。

- A. 建设期利息的支付
- B. 债券
- C. 融资成本
- D. 银行贷款

正确答案：C

31. 【真题】美国建筑师学会(AIA)合同条件体系中的核心是( )。

- A. 财务管理表格
- B. 专用条件
- C. 合同管理表格
- D. 通用条件

正确答案：D

32. 价值工程中的价值指的是( )。

- A. 交换价值
- B. 比较价值
- C. 使用价值

(图片大小可任意调节)

D. 功能价值

正确答案：B

33. 下列关于造价工程师不予注册的情形，说法正确的是（ ）。

- A. 因工程造价业务活动受刑事处罚，自刑事处罚执行完毕之日起至申请注册之日止不满6年的
- B. 被吊销注册证书，自被处罚决定之日起至申请之日止不满5年的
- C. 申请在两个或者两个以上单位注册的
- D. 以欺骗、贿赂等不正当手段获准注册被撤销，自被撤销注册之日起至申请注册之日止不满5年的

正确答案：C

34. 技术方案经济效果评价中，关于增值税的下列说法，错误的是（ ）。

- A. 增值税是价外税，纳税人交税，最终由消费者负担
- B. 增值税关系到纳税人的经营成本和经营利润
- C. 销项税额应向购买方收取
- D. 进项税额为纳税人购进货物或者接受应税劳务。支付或者负担的增值税额

(图片大小可任意调节)

正确答案：B

35. 根据相关规定,评标委员会成员中,技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的( )。

A. 1/2

B. 1/3

C. 2/3

D. 3/4

正确答案：C

36. 根据《国务院关于固定资产投资项目试行资本金制度的通知》规定,必须首先落实资本金才能进行建设的项目不包括( )。

A. 房地产开发项目和集体投资项目

B. 国有单位的基本建设

C. 技术改造

D. 用财政预算内资金投资建设的公益性项目

正确答案：D

37. 【真题】关于项目资本金的说法,正确的是( )。

A. 项目资本金是债务性资金

(图片大小可任意调节)



- B. 项目法人要承担项目资本金的利息
- C. 投资者可转让项目资本金
- D. 投资者可抽回项目资本金

正确答案：C

38. 下列方案比选的方法中，( ) 属于技术方案比选的方法。

- A. 经济计算法
- B. 净现值法
- C. 年费用比较法
- D. 静态差额投资回收期法

正确答案：A

39. 根据我国现行有关资本金制度的规定，除国家对采用高新技术成果有特别规定外，以工业产权、非专利技术作价出资的比例不得超过投资项目资本金总额的( )。

- A. 10
- B. 20
- C. 25
- D. 30

(图片大小可任意调节)

正确答案：B

40. 当名义年利率一定时，（ ）。

- A. 年计息次数越多，实际年利率越高
- B. 年计息次数越多，实际年利率越低
- C. 无论一年计息多少次，名义年利率与实际年利率总是相等
- D. 以上情况都可能出现

正确答案：A

41. 【真题】根据《注册造价工程师工程管理办法》，取得造价工程师执业资格证书的人员，自资格证书签发之日起1年后申请初始注册的，应当提供（ ）证明。

- A. 工程造价咨询业绩
- B. 社会基本养老保险
- C. 医疗保险
- D. 继续教育合格

正确答案：D

42. 对项目风险的分析 and 评估应在（ ）阶段完成。

- A. 投资决策分析

（图片大小可任意调节）

- B. 融资决策分析
- C. 融资谈判
- D. 融资结构设计

正确答案：D

43. 【真题】工程托管方式是指建设单位将整个工程项目从可行性研究开始，直至竣工验收等阶段的全部任务都委托给（ ）去完成的项目管理方式。

- A. 工程指挥部
- B. 工程项目管理专业公司
- C. 工程监理公司
- D. 承包商

正确答案：B

44. 【真题】根据《注册造价工程师管理办法》，注册造价工程师在每一注册有效期内应接受必修课（ ）学时的继续教育。

- A. 48
- B. 60
- C. 96
- D. 120

(图片大小可任意调节)

正确答案：B

45. 【真题】某分部工程划分为3个施工过程，4个施工段组织流水施工，流水节拍分别为3、5、4、4天，4、4、3、4天和3、4、2、3天，则流水施工工期（ ）天。

A. 19.

B. 20.

C. 21.

D. 23

正确答案：D

46. 风险识别是一项复杂的工作，常见的风险识别的方法不包括()。

A. 头脑风暴法

B. 初始风险清单法

C. 专家调查法

D. 流程图法

正确答案：C

47.

(图片大小可任意调节)

【真题】实行建设项目法人责任制的项目，项目董事会需要负责的工作是（ ）。

- A. 筹措建设资金并按时偿还债务
- B. 组织编制并上报项目初步设计文件
- C. 编制和确定工程招标方案
- D. 组织工程建设实施并控制项目目标

正确答案：A

48. 【真题】我国城镇土地使用税采用的税率是（ ）。

- A. 定额税率
- B. 超率累进税率
- C. 幅度税率
- D. 差别比例税率

正确答案：A

49. 为减少数据的传递，提高数据的及时性，承包企业应在项目上设（ ），进行项目成本核算。这将成为项目施工成本核算发展趋势。

- A. 成本会计
- B. 成本统计
- C. 表格核算

（图片大小可任意调节）

## D. 会计核算

(图片大小可任意调节)

正确答案：A

50. 在融资成本中，属于资金使用成本的是（ ）。

- A. 发行手续费
- B. 担保费
- C. 资信评估费
- D. 债券利息

正确答案：D

## 二. 多选题(共 30 题)

1. 报价技巧是指投标中具体采用的对策和方法，常用的报价技巧有（ ）。

- A. 突然涨价法
- B. 单方案报价法
- C. 不平衡报价法
- D. 无利润竞标法
- E. 突然降价法

正确答案：CDE

(图片大小可任意调节)

2. 下列关于建筑职工意外伤害保险的论述中，正确的有（ ）。
- A. 建筑职工意外伤害保险以工程项目或单项工程为单位进行投保
  - B. 已在企业所在地参加工伤保险的人员，从事现场施工时仍可参加建筑意外伤害保险
  - C. 建筑职工意外伤害保险实行差别费率，差别费率可与施工企业安全生产业绩、安全生产管理状况等因素挂钩
  - D. 建筑职工意外伤害保险的投保必须实行记名和核实人数的方式
  - E. 建筑职工意外伤害保险的范围应当覆盖工程项目？

正确答案：ABE

3. 在工程经济学中，利息作为衡量资金时间价值的绝对尺度，它是指（ ）。
- A. 占用资金所付的代价
  - B. 放弃使用资金所得到的补偿
  - C. 考虑通货膨胀所得的补偿
  - D. 资金的一种机会成本
  - E. 高于社会平均利润率的利润

正确答案：ABD

4.

(图片大小可任意调节)



【真题】为了确定工程造价，美国工程新闻记录(ENR)编制的工程造价指数是由()个体指数加权组成的。

- A. 机械工人
- B. 波特兰水泥
- C. 普通劳动力
- D. 构建钢材
- E. 木材

正确答案：BCDE

5. 当价值系数  $V < 1$  时，应该采取的措施有()。

- A. 在功能水平不变的条件下，降低成本
- B. 在成本不变的条件下，提高功能水平
- C. 去掉成本比重较大的多余功能
- D. 补充不足功能，但是成本上升幅度很小
- E. 不惜一切代价来提高重要的功能

正确答案：ABCD

6. 价值工程涉及价值、功能和寿命周期成本三个基本要素。其特点包括了( )。

- A. 价值工程的核心是对产品进行功能分析

(图片大小可任意调节)

- B. 价值工程要求将功能定量化,即将功能转化为能够与成本直接相比的量化值
- C. 价值工程的目的是以最低的生产成本使产品具备其所必须具备的功能
- D. 价值工程是以集体的智慧开展的有计划、有组织的管理活动
- E. 价值工程中的价值是指对象的使用价值,而不是交换价值

正确答案: ABD

7. 依据我国《建筑法》规定,建筑施工企业对建筑材料、构配件和设备进行检验,应依据( )。

- A. 工程设计要求
- B. 设计技术标准
- C. 施工技术标准
- D. 设备检验标准
- E. 合同的约定

正确答案: ACE

8. 【真题】项目资本金可以用货币出资,也可以用( )作价出资。

- A. 实物
- B. 工业产权

(图片大小可任意调节)

## C. 专利技术

(图片大小可任意调节)

- D. 企业商誉
- E. 土地所有权

正确答案：AB

9. 工程项目经济分析的主要报表包括（ ）。

- A. 项目投资经济费用效益流量表
- B. 经济费用效益分析投资费用估算调整表
- C. 财务计划现金流量表
- D. 经济费用效益分析经营费用估算调整表
- E. 投资各方现金流量表

正确答案：ABD

10. 【真题】根据《建筑法》，关于建筑工程承包的说法，正确的有（ ）。

- A. 承包单位应在其资质等级许可的业务范围内承揽工程
- B. 大型建筑工程可由两个以上的承包单位联合共同承包
- C. 除总承包合同约定的分包外，工程分包须经建设单位认可
- D. 总承包单位就分包工程对建设单位不承担连带责任
- E. 分包单位可将其分包的工程再分包

(图片大小可任意调节)

正确答案：ABC

11. 工作 C 有两项紧前工作 A、B，其持续时间为 A=3 天，B=4 天，其最早开始时间相应为第 5 天和第 6 天，工作 c 的最迟开始时间为第 13 天，则下列计算正确的是（ ）。

- A. 工作 c 的总时差为 3 天
- B. 工作 A 总时差为 5 天
- C. 工作 A 自由时差为 2 天
- D. 工作 B 总时差为 2 天
- E. 工作 B 自由时差为 1 天

正确答案：ABC

12.

13. 【真题】根据《政府采购法》，可采用竞争性谈判方式进行货物或服务采购的情形有（ ）。

- A. 只能从唯一供应商处采购
- B. 不能事先计算出价格总额
- C. 货源充足且价格变化幅度小
- D. 采用招标所需时间无法满足用户紧急需要
- E. 不能事先确定详细规格或具体要求

(图片大小可任意调节)

正确答案：BDE

14. 【真题】关于公司资本结构的说法，正确的有（ ）。

- A. 公司的筹资方案影响资本结构
- B. 公司的短期资金不列入资本结构管理范围
- C. 公司的资本结构应保持长期不变
- D. 公司的资本结构由公司的资质类别及等级决定
- E. 资本结构的合理性需要通过分析每股收益衡量

正确答案：AB

15. 根据《价格法》的规定，政府在必要时可以实行政府指导价或政府定价的商品或服务包括（ ）。

- A. 自然垄断经营的商品
- B. 国家级贫困地区的各类农用商品
- C. 资源稀缺的少数商品
- D. 国家投资开发的高新技术类服务
- E. 重要的公益性服务

正确答案：ACE

16. 施工承包单位内部审查工程竣工结算的内容包括（ ）。

(图片大小可任意调节)

- A. 审查变更签证凭据的真实性、合法性、有效性。核准变更工程费用
- B. 审查结算的项目范围，内容与合同约定的项目范围、内容的一致性
- C. 审查结算的递交程序和资料的完备性
- D. 建设方单独分包项目的界面划分及总承包方的配合费用
- E. 审查执行合同约定或现行的计价原则、方法的严格性

正确答案：ABE

17.

18. 【真题】价值工程活动中，按功能的重要程度不同，产品的功能可分为（）。

- A. 基本功能
- B. 必要功能
- C. 辅助功能
- D. 过剩功能
- E. 不足功能

正确答案：AC

19. 在费用效率分析法中，系统效率的 X 项目包括（ ）。

- A. 利润
- B. 舒适性

(图片大小可任意调节)

- C. 销售量
- D. 技术水平
- E. 能力

正确答案：AC

20. 与发行股票相比，企业通过发行债券筹集资金的特点包括()。

- A. 降低企业财务风险
- B. 少纳企业所得税
- C. 资金成本较高
- D. 可降低企业负债比率
- E. 保持原有投资者控制权不变

正确答案：BE

21. 发达国家工程造价管理的特点主要体现在（ ）。

- A. 政府的间接调控
- B. 有章可循的计价依据
- C. 通用的合同文本
- D. 多方式的工程造价管理
- E. 造价工程师的动态估价

(图片大小可任意调节)



正确答案：ABCE

22. 下列关于基准投资收益率的说法正确的有()。

- A. 基准收益率是以动态的观点所确定的投资者要求的最低收益水平
- B. 基准收益率主要由资金成本和行业平均利润率确定
- C. 评价风险小、盈利大的项目时，应适当提高基准收益率
- D. 基准收益率应该等于单位资金成本与单位投资的机会成本之和
- E. 预期通货膨胀较高时，应适当提高基准收益率

正确答案：ABE

23. 【真题】在建设工程设计合同履行中，因故发生变更或违约时，关于设计费的正确处理方法是（）。

- A. 委托人因故要求修改设计的，需增付相应设计费
- B. 委托人因故要求中途停止设计时，承包不退还已多付的设计费
- C. 委托人因故要求中途停止设计的，承包人需要退还已多付的设计费
- D. 因委托人未按期提供设计所必须的资料而造成窝工的，应增付设计费
- E. 委托人超过合同规定的日期支付设计费时，应偿付逾期违约金

正确答案：ACDE

(图片大小可任意调节)

24. 工程造价咨询企业设立分支机构的，应当自领取分支机构营业执照之日起 30 日内，持下列（ ）材料到有关部门办理备案。

- A. 分支机构营业执照
- B. 工程造价咨询企业资质证书复印件
- C. 机构 3 年的工作规划
- D. 固定办公场所的租赁合同或产权证明
- E. 拟在分支机构执业的不少于 3 名注册造价工程师的注册证书复印件?

正确答案：BDE

25. 下列选项可以不进行招标的是（ ）。

- A. 招标后没有施工单位投标
- B. 技术复杂只有少量潜在投标人可供选择
- C. 为了不影响施工需要向原中标人采购工程
- D. 公开招标所需费用占项目合同金额的比例过大
- E. 需要采用不可替代的专利或者专有技术，

正确答案：CE

26. 下列有关现金流量图绘制规则的说法，正确的是（ ）。

- A. 横轴为时间轴。零表示时间序列的起点，n 表示时间序列的终点

(图片大小可任意调节)

- B. 整个横轴表示的是所考察的经济系统的寿命期
- C. 与横轴相连的垂直箭线代表不同时点的现金流出
- D. 垂直箭线与纵轴的交点即为现金流量发生的时点
- E. 垂直箭线的长短要能适当体现各时点现金流量的大小,并注明现金流量数值

正确答案: ABE

27. 组织建设工程流水施工时,划分施工段的原则有( )。

- A. 同一专业工作队在各个施工段上的劳动量应大致相等
- B. 施工段的数量应尽可能多
- C. 每个施工段内要有足够的工作面
- D. 施工段的界限应尽可能与结构界限相吻合
- E. 多层建筑物应既分施工段又分施工层

正确答案: ACDE

28. 关于工程造价计价多次性的说法正确的有( )。

- A. 工程造价有两种含义
- B. 工程项目需要按一定的建设程序进行决策和实施,工程计价也需要在不同阶段多次进行,以保证工程造价计算的准确性和控制的有效性
- C. 多次计价是个逐步深化、逐步细化和逐步接近实际造价的过程

(图片大小可任意调节)

- D. 工程造价包含建设项目总造价、单项工程造价和单位工程造价
- E. 工程造价过程包括投资估算、概算造价、修正概算造价、预算造价、合同价、结算价和决算价

正确答案：BCE

29. 【真题】价值工程研究对象的功能量化方法有（ ）。

- A. 类比类推法
- B. 流程图法
- C. 理论计算法
- D. 技术测定法
- E. 统计分析法

正确答案：ACDE

30. 按照我国《合同法》规定，债务人可以将标的物提存的情况有（ ）。

- A. 债权人无正当理由拒绝受领
- B. 债权人死亡而已确定继承人
- C. 债权人丧失民事行为能力
- D. 债权人死亡但未确定继承人
- E. 债权人出国定居

(图片大小可任意调节)

正确答案：ACD

## 卷 II

### 一. 单选题(共 50 题)

1. 建筑工程开工前, ( ) 必须在开工前向建设行政主管部门申请领取建设工程施工许可证。

- A. 监理单位
- B. 建设单位
- C. 施工单位
- D. 设计单位

正确答案：B

2. 【真题】某项借款, 年名义利率为 10%, 计息周期为月时, 则年有效利率是 ( )。

- A. 8.33%
- B. 10.38%
- C. 10.47%
- D. 10.52%

(图片大小可任意调节)

正确答案：C

3. 下列风险中属于业主人工风险是( )。

- A. 信息取舍失误风险
- B. 资金筹措困难
- C. 保标与买标风险
- D. 资金筹措不力

正确答案：D

4. 下列对相对偏差的说法正确的是( )。

- A. 偏差数值只能为正
- B. 是每一控制周期所发生的费用偏差
- C. 通常用绝对偏差与费用计划值的比值来表示
- D. 是费用计划值与实际值比较所得的差额

正确答案：C

5. 【真题】下列流水施工参数中，属于空间参数的是( )。

- A. 流水节奏
- B. 施工过程

(图片大小可任意调节)

C. 流水步距

D. 施工段

正确答案：D

6. 下列关于互斥方案经济效果评价方法的表述中正确的是（ ）。

A. 采用净年值法可以使寿命不等的互斥方案具有可比性

B. 最小公倍数法适用于某些不可再生资源开发型项目

C. 采用研究期法时不需考虑研究期以后的现金流量情况

D. 方案重复法的适用条件是互斥方案在某时间段具有相同的现金流量

正确答案：A

7. 多方案报价法不适用于下列工程项目（ ）。

A. 招标文件中的工程范围不很明确，条款不很清楚

B. 招标文件中的合同条款很不公正

C. 技术规范要求过于苛刻

D. 可能会提前完工的项目

正确答案：D

8.

(图片大小可任意调节)

9. 某造价工程师善于与业务有关的各方面人员沟通、协作，共同完成对项目目标的控制或管理。这说明该造价工程师具备了（ ）。

- A. 技术技能
- B. 人文技能
- C. 观念技能
- D. 沟通技能

正确答案：B

10. 根据《合同法》，下列关于格式条款合同的说法中，正确的是（ ）。

- A. 格式条款合同类似于合同示范文本，应由政府主管部门拟定
- B. 格式条款有两种以上解释的，应当遵循提供格式条款一方的解释
- C. 格式条款和非格式条款不一致的，应采用格式条款
- D. 对格式条款的理解发生争议的，应按通常理解予以解释

正确答案：D

11. 建设工程项目总投资是指项目总投资中的（ ）。

- A. 建筑安装工程费用
- B. 固定资产投资与流动资产投资总和
- C. 静态投资总额

(图片大小可任意调节)



D. 固定资产投资总额

正确答案：D

12. 【真题】代理型 CM 合同由建设单位与分包单位直接签订，一般采用( )的合同形式。

A. 固定单价

B. 可调总价

C. GMP 加酬金

D. 简单的成本加酬金

正确答案：D

13. 下列对资金时间价值的理解，正确的是( )。

A. 资金是运动的价值，资金的价值与时间没有关系

B. 利息是一种机会成本，不是资金时间价值的表现形式

C. 由于资金时间价值的存在，使不同时间上发生的现金流量可以直接加以比较

D. 资金时间价值的实质是资金作为生产要素，在扩大再生产及资金流通过程中，随时间产生的增值

正确答案：D

(图片大小可任意调节)

14. 经评审的最低投标价法不适用于（ ）。

- A. 投标对手多，竞争激烈的工程
- B. 具有通用技术施工
- C. 项目的性能标准为规范中的一般水平
- D. 招标人对施工没有特殊要求的项目

正确答案：A

15. 【真题】某工程划分为三个施工过程、4个施工段组织流水施工，流水节拍见下表，则该工程流水施工工期为（ ）天。流水节拍表（单位：天）

施工过程	施工段及流水节拍			
	①	②	③	④
I	4	5	3	4
II	3	2	3	2
III	4	3	5	4

- A. 22
- B. 23
- C. 26
- D. 27

(图片大小可任意调节)

正确答案：D

16. 某工程项目设计过程中所作的下列工作中。不属于限额设计工作内容的是（ ）。

- A. 编制项目投资可行性研究报告
- B. 设计人员创作出初步设计方案
- C. 设计单位绘制设计图
- D. 编制项目施工组织方案

正确答案：D

17. 在施工合同履行过程中，监理人收到了施工单位提交的索赔通知书。则监理人应在确定追加付款后。在收到上述索赔通知书（ ）天内，将索赔处理结果答复施工承包单位。

- A. 7
- B. 14
- C. 42
- D. 84

正确答案：C

18.

(图片大小可任意调节)

某固定资产原值为 20 万元，现评估市值为 25 万元，预计使用年限为 10 年，净残值率 5%。采用平均年限法折旧，则年折旧额为（ ）万元。

- A. 1.90
- B. 2.00
- C. 2.38
- D. 2.50

正确答案：A

19. 某工程项目建设期为 2 年，建设期内第 1 年初和第 2 年初分别贷款 600 万元和 400 万元，年利率为 8%。若运营期前 3 年每年年末等额偿还贷款本息，到第 3 年年末全部还清。则每年年末应偿还贷款本息（ ）万元。

- A. 406.66A. 增加国家投资比重
- B. 439.19B. 增加政策性贷款比重
- C. 587.69C. 缩短政策性贷款的还款期
- D. 634.70D. 减少政策性贷款比重

[查看试题解析进入焚题库](#)

正确答案：

(图片大小可任意调节)

20. 确定建设项目总概算是( )的工作内容之一。

- A. 投资决策阶段
- B. 可行性研究报告
- C. 设计阶段
- D. 建设准备阶段

正确答案：C

21. 【真题】下列工程项目目标控制方法中，可用来判断工程造价偏差的是( )。

- A. 控制图法
- B. 鱼刺图法
- C. S 曲线法
- D. 网络计划法

正确答案：C

22. 项目管理规划大纲的内容不包括( )。?

- A. 项目实施条件分析
- B. 项目投资计划
- C. 签订施工合同的策略
- D. 项目成本目标及管理措施

(图片大小可任意调节)

正确答案：B

23. 某建设工程一切险保险合同于 2013 年 5 月 1 日签订，建设工程承包合同约定工程开工日期为 2013 年 5 月 20 日。为保证工程如期开工，承包人于 2013 年 5 月 10 日将建筑材料运至工地，一切准备就绪，承包人提前两天正式开工。建筑工程一切险的保险责任开始时间为（ ）。

- A. 2013 年 5 月 1 日
- B. 2013 年 5 月 10 日
- C. 2013 年 5 月 15 日
- D. 2013 年 5 月 20 日

正确答案：B

24. 工程项目建设总进度计划的表格中，将初步设计中确定的建设内容，按照单项工程或单位工程归类并编号，明确其建设内容和投资额的表格是（ ）。

- A. 工程项目一览表
- B. 工程项目总进度计划表
- C. 投资计划年度分配表
- D. 工程项目进度平衡表

(图片大小可任意调节)

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。

如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/067101035112010006>

(图片大小可任意调节)