

2024年一级建造师之一建工程法规通关题库(附带答案)

单选题(共40题)

1、李某因房屋质量问题与某房地产公司发生纠纷,根据《民事诉讼法》的规定,本案应当由()人民法院管辖。

- A. 合同签署地
- B. 房屋所在地
- C. 李某住所地
- D. 房地产公司注册登记地

【答案】 B

2、建设单位于2015年4月15日接到施工单位提交的列入城建档案馆接收范围的工程竣工验收报告,5月15日竣工验收顺利通过,建设单位最晚应于()前向城建档案馆移交该工程项目档案文件。

- A. 2015年6月15日
- B. 2015年7月15日
- C. 2015年8月15日
- D. 2015年11月15日

【答案】 C

3、甲乙双方因工程施工合同纠纷,甲公司向法院提起了民事诉讼。审理过程中,在法院的主持下,双方达成了调解协议,法院制作了调解书并送达了双方当事人。双方签收后乙公司又反悔,则下列说法正确的是()。

- A. 甲公司可以向人民法院申请强制执行
- B. 人民法院应当根据调解书进行判决
- C. 人民法院应当认定调解书无效并及时判决

D. 人民法院应当认定调解书无效并重新进行调解

【答案】 A

4、关于物权和债权的特征的说法，正确的是（ ）。

A. 物权是财产权

B. 物权是一种支配权，但需要义务人配合才能行使

C. 债权是一种绝对权，可以向任何人行使该权利

D. 物权是一种相对权，用以对抗特定的相对人

【答案】 A

5、甲、乙两公司建设工程合同纠纷一案，经某仲裁委员会作出裁决，甲、乙两公司对裁决结果均不满意。下列选项正确的是（ ）。

A. 双方可就此纠纷再次向该仲裁委员会申请仲裁

B. 双方可就此纠纷重新达成仲裁协议后向另外的仲裁委员会申请仲裁

C. 双方可就此纠纷向人民法院起诉

D. 双方可向人民法院申请撤销仲裁裁决

【答案】 D

6、关于注册建造师教育保障的说法正确的是（ ）。

A. 注册建造师享无权带薪参加继续教育

B. 相关用人单位应督促注册建造师按期接受继续教育

C. 注册建造师继续教育应当在业余时间进行

D. 注册建造师参加继续教育的经费由其本人自理

【答案】 B

7、甲、乙施工单位联合承包一个住宅小区建设工程，双方约定在各自施工范围内对工程质量承担责任。施工中，乙施工单位工程出现质量事故给建设单位造成 50 万元损失，则该损失应由()。

- A. 乙承担全部责任
- B. 乙承担主要责任，甲承担次要责任
- C. 甲、乙承担连带责任
- D. 甲、乙按照合同比例承担责任

【答案】 C

8、在施工现场安装、拆卸施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设备，必须由（ ）承担。

- A. 设备使用单位
- B. 具有相应资质的单位
- C. 设备出租单位
- D. 检验检测机构

【答案】 B

9、2007 年 2 月 2 日甲与乙签订了一个合同，合同中约定甲将自己唯一的挖掘机租给乙，租期为 2007 年 3 月 1 日—2008 年 3 月 1 日。但是在 2007 年 2 月 25 日甲却将此挖掘机租给了丙，租期为 2007 年 2 月 25 日~6 月 25 日，则()。

- A. 甲要承担缔约过失责任
- B. 乙在 2007 年 2 月 25 日即可要求甲承担违约责任
- C. 乙在 2007 年 3 月 1 日方可要求甲承担违约责任
- D. 乙在 2008 年 3 月 1 日方可要求甲承担违约责任

【答案】 B

10、某建筑施工企业的安全生产许可证遗失，正确的做法是（）。

- A. 向原安全生产许可证颁发管理机关声明作废并申请补办
- B. 向原安全生产许可证颁发管理机关申请注销后补办
- C. 向原安全生产许可证颁发管理机关声明作废，缴纳罚款后补办
- D. 向原安全生产许可证颁发管理机关报告，并在公众媒体上声明作废后，申请补办

【答案】 D

11、根据《建设工程质量管理条例》的规定，《工程质量保修书》应当明确保修的范围、期限和责任。其中最低保修期限是（）。

- A. 双方约定的
- B. 法定的
- C. 设计文件确定的
- D. 业主方规定的

【答案】 B

12、下列关于职务作品的说法, 正确的是()。

- A. 职务作品的作者是公民个人
- B. 一般情况下, 职务作品的著作权由单位享有
- C. 作者可以许可第三人以与单位使用的相同方式使用该作品
- D. 职务作品的著作权一般由作者和单位共同享有

【答案】 A

13、位于甲省的某项目产生大量建筑垃圾,经协商可转移至乙省某地填埋,但需要途经丙省辖区。关于该固体废物转移的说法,正确的是()

- A. 应当向甲省环保部门报告并经丙省环保部门同意
- B. 应当向甲省环保部门报告并经乙省环保部门同意
- C. 应当向乙省环保部门报告并经丙省环保部门同意
- D. 应当向丙省环保部门报告并经甲省环保部门同意

【答案】 B

14、某甲与用人单位签订了劳动合同,合同尚未期满,某甲拟解除劳动合同,某甲应当提前()通知用人单位。

- A. 10 日
- B. 20 日
- C. 15 日以书面形式
- D. 30 日以书面形式

【答案】 D

15、根据《建设工程质量管理条例》,建设工程保修期的起始日是()。

- A. 提交工程竣工验收报告之日
- B. 工程竣工合格之日
- C. 提交工程竣工验收报告后 30 天
- D. 工程竣工合格之日后 30 天

【答案】 B

16、关于工程再分包的说法,正确的是()。2017 真题

- A. 专业分包单位可将其承包的专业工程再分包

- B. 专业分包单位不得将其承包工程中的非劳务作业部分再分包
- C. 劳务分包单位可以将其承包的劳务工作再分包
- D. 专业分包单位可以将非主体、非关键性的工作再分包给他人

【答案】 B

17、关于建筑市场诚信行为公布的说法，正确的是（ ）。

- A. 不良行为记录应当在当地发布，社会影响恶劣的，还应当在全国发布
- B. 诚信行为信息包括良好行为记录和不良行为记录，两种信息记录都应当公布
- C. 省、自治区和直辖市建设行政主管部门负责审查整改结果，对整改确有实效的，可取消不良行为记录信息的公布
- D. 不良行为记录在地方的公布期限应当长于全国公布期限

【答案】 B

18、关于建设工程质量保修的说法，正确的是（ ）。

- A. 全部或者部分使用政府投资的建设项目，按工程价款结算总额 3%的比例预留保证金
- B. 由他人原因造成的缺陷，发包人负责组织维修，并从保证金中扣除维修费用
- C. 建设工程在超过合理使用年限后需要继续使用的，产权所有人应当委托鉴定，并根据鉴定结果采取加固、维修等措施，重新界定使用期
- D. 发包人在接到承包人返还保证金申请后，应于 7 日内会同承包人按合同约定的内容进行核实

【答案】 C

19、关于延续注册，说法正确的是（ ）。

- A. 注册证书与执业印章有效期为 5 年

- B. 注册有效期满需继续执业的, 最迟在注册有效期届满后 30 日内申请
- C. 延续注册应当公告审批结果
- D. 多专业注册的, 各专业分别办理延续注册申请

【答案】 C

- 20、招标人在发出中标通知书由评标委员会对中标候选人进行再次审查确认的
- A. 中标候选人财务状况发生较大变化, 可能影响其履约能力
 - B. 中标候选人未缴纳履约保证金
 - C. 中标候选人放弃中标
 - D. 中标候选人因不可抗力不能履行合同

【答案】 A

- 21、位于甲地的 A 公司承建位于乙地的 B 公司的位于丙地的工程, 后二者发生纠纷, A 公司将 B 公司诉至法院控告 B 公司违约。根据《民事诉讼法》, 此案件的管辖法院是 ()
- A. 甲地法院
 - B. 乙地法院
 - C. 丙地法院
 - D. 如无特别约定, 乙地和丙地的法院都有管辖权

【答案】 C

- 22、仓储保管企业甲保管了建设单位乙的一批预制构件, 保管期满后, 乙未支付保管款项, 甲无法联系到乙, 甲对保管的预制构件享有 () 权。
- A. 质押
 - B. 抵押

C. 留置

D. 担保

【答案】 C

23、安装、拆卸施工起重机械，应当编制拆装方案、制定安全施工措施，并由（ ）现场实施全过程监督。

A. 施工单位负责项目管理的技术负责人

B. 安装、拆卸单位的专业技术人员

C. 监理单位负责安全的工程师

D. 出租单位生产管理人员

【答案】 B

24、某建设项目领取了施工许可证后随即开工，2015年2月1号中止施工，2016年3月2号决定恢复施工。下列说法，正确的是（ ）。

A. 施工单位应该在2015年3月2号之前向施工许可证颁发机关报告恢复施工的有关情况

B. 在恢复施工前，建设单位报告发证机关后即可恢复施工

C. 施工许可证作废，需要重新申领施工许可证

D. 经核验不符合条件的，应当收回施工许可证，不允许恢复施工，待条件具备后，建设单位重新申领施工许可证

【答案】 D

25、下列选项中不能提起行政复议的行为是（ ）。

A. 某市建设行政主管部门将某施工企业的资质由一级降低为二级

B. 某市交通行政主管部门发布了禁止大型运输车辆超载的规定，并据此对某公司超载车辆进行扣押

- C. 某市建设行政主管部门下达有关文件对内部工作人员予以警告处分
- D. 某市民政局部门对张某成立社团组织的申请不予批准

【答案】 C

26、未取得注册证书和执业印章而担任大中型建设工程施工单位项目负责人的，其所签署的工程文件()。

- A. 无效
- B. 有效
- C. 在工程质量合格的前提下有效
- D. 经监理工程师认可才有效

【答案】 A

27、下列各项属于安装工程一切险除外责任的是()。

- A. 电路短路、过电压
- B. 离心力引起的结构断裂
- C. 结构缺陷及合同罚款
- D. 一般性盗窃

【答案】 A

28、下列合同中，属于双务合同的是()。

- A. 赠与合同
- B. 建设工程施工合同
- C. 无偿保管合同
- D. 无偿委托合同

【答案】 B

29、下列关于诉讼时效期间的说法，正确的是（ ）。

- A. 分期履行的，诉讼时效期间从每期履行期限届满之日起计算
- B. 合同被撤销，返还财产、赔偿损失请求权的，诉讼时效期间从合同被撤销之日起计算
- C. 返还不当得利请求权的诉讼时效期间，从当事人一方知道或者应当知道不当得利事实之日起计算
- D. 管理人因无因管理行为产生的给付必要管理费用、赔偿损失请求权的诉讼时效期间，从管理人知道或者应当知道本人之日起计算

【答案】 B

30、关于建筑节能的说法，正确的是（ ）。 2016

- A. 已经建成的项目，2年后方可投入生产、使用
- B. 在新建建筑和既有建筑节能改造中，必须使用节能建筑材料和节能设备
- C. 在具备太阳能利用条件的地区，地方人民政府可以要求单位必须安装使用太阳能热水系统
- D. 不符合强制性节能标准的项目，建设单位不得开工建设

【答案】 D

31、《建筑法》规定，建筑工程总承包单位可以将承包工程中的部分工程发包给具有相应资质条件的分包单位；但是，除总承包合同中约定的分包外，必须经()认可。

- A. 监理单位
- B. 建设单位
- C. 设计单位

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/067106040050006056>