20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲 方： XXX

乙 方： XXX

PERSONAL

2024年创业贷款合同申请与审批指南

本合同目录一览

1. 合同签订双方基本信息

1.1 双方名称

1.2 双方地址

1.3 双方法定代表人或授权代表

2. 贷款基本信息

2.1 贷款金额

2.2 贷款期限

2.3 贷款利率

2.4 还款方式

3. 贷款申请条件

3.1 申请资格

3.2 申请材料要求

3.3 申请流程

4. 贷款审批流程

4.1 审批机构

4.2 审批标准

4.3 审批时限

5. 贷款发放及使用

5.1 贷款发放时间

5.2 贷款使用范围

5.3 贷款支付方式

6. 贷款还款

6.1 还款时间

6.2 还款金额

6.3 还款方式

7. 利息及费用

7.1 利息计算方式

7.2 贷款费用

7.3 费用支付方式

8. 贷款担保

8.1 担保方式

8.2 担保责任

8.3 担保期限

9. 违约责任

9.1 违约情形

9.2 违约责任承担

9.3 违约处理

10. 合同解除及终止

10.1 合同解除条件

10.2 合同终止条件

10.3 合同解除及终止程序

11. 争议解决

11.1 争议解决方式

11.2 争议解决机构

11.3 争议解决程序

12. 合同生效及终止

12.1 合同生效条件

12.2 合同生效时间

12.3 合同终止条件

13. 合同附件

13.1 附件一：贷款申请表

13.2 附件二：贷款合同

13.3 附件三：担保合同

14. 其他约定事项

14.1 通知方式

14.2 合同份数

14.3 合同解释

14.4 合同修改及补充

第一部分：合同如下：

第一条 合同签订双方基本信息

1.1 双方名称

甲方：_____

乙方：_____

1.2 双方地址

甲方地址：_____

乙方地址：_____

1.3 双方法定代表人或授权代表

甲方法定代表人/授权代表：_____

乙方法定代表人/授权代表：_____

第二条 贷款基本信息

2.1 贷款金额

贷款金额：人民币_____元整（大写：_____）

2.2 贷款期限

贷款期限：自____年____月____日起至____年____月____日止，共计____个月。

2.3 贷款利率

贷款利率：按照中国人民银行同期贷款基准利率执行，具体利率以贷款发放时为准。

2.4 还款方式

还款方式：等额本息还款法。

第三条 贷款申请条件

3.1 申请资格

（1）具有完全民事行为能力的自然人或合法成立的法人；

（3）具有稳定的收入来源和还款能力；

（4）符合贷款机构规定的其他条件。

3.2 申请材料要求

（1）身份证明；

（2）收入证明；

（3）信用报告；

（4）贷款机构要求的其他材料。

3.3 申请流程

甲方按照贷款机构规定的流程提交贷款申请，包括但不限于填写贷款申请表、提交申请材料等。

第四条 贷款审批流程

4.1 审批机构

贷款审批机构为乙方或其授权的机构。

4.2 审批标准

贷款审批标准按照贷款机构规定的标准执行。

4.3 审批时限

贷款审批时限为自乙方收到甲方完整申请材料之日起____个工作日内。

第五条 贷款发放及使用

5.1 贷款发放时间

贷款发放时间为贷款审批通过后____个工作日内。

5.2 贷款使用范围

贷款仅限于甲方创业项目的合法用途。

5.3 贷款支付方式

贷款支付方式为银行转账，具体账户信息由甲方提供。

第六条 贷款还款

6.1 还款时间

每月____日为还款日，甲方应按时足额还款。

6.2 还款金额

每月还款金额为贷款本金及利息之和，具体金额以贷款合同为准。

6.3 还款方式

还款方式为银行转账，具体账户信息由甲方提供。

第七条 利息及费用

7.1 利息计算方式

利息按照贷款本金、贷款利率及实际使用天数计算。

7.2 贷款费用

贷款费用包括但不限于：贷款手续费用、担保费用等，具体费用以贷款合同为准。

7.3 费用支付方式

贷款费用在贷款发放时一次性支付，具体支付方式以贷款合同为准。

第八条 贷款担保

8.1 担保方式

（1）抵押担保：甲方以其拥有的房产、车辆等财产作为抵押物。

（2）质押担保：甲方将其拥有的动产或权利凭证作为质押物。

（3）保证担保：甲方提供第三方保证人进行保证担保。

8.2 担保责任

（1）在贷款期间，保证贷款本息的按时足额偿还。

（2）在贷款逾期时，承担逾期还款的责任。

8.3 担保期限

担保期限自贷款发放之日起至贷款全部偿还之日止。

第九条 违约责任

9.1 违约情形

（1）甲方未按约定时间还款或未足额还款。

（2）甲方提供虚假信息或隐瞒重要事实。

（3）甲方未按约定使用贷款资金。

（4）其他违反合同约定的事项。

9.2 违约责任承担

（1）支付逾期利息。

（2）支付违约金。

（3）承担贷款机构采取的追偿措施产生的费用。

（4）赔偿贷款机构因此遭受的损失。

9.3 违约处理

（1）要求违约方立即改正。

（2）提前收回贷款。

（3）采取法律手段追究违约方的责任。

第十条 合同解除及终止

10.1 合同解除条件

（1）合同双方协商一致解除合同。

（2）贷款机构根据法律法规或合同约定解除合同。

10.2 合同终止条件

（1）贷款本息全部偿还完毕。

（2）合同约定的终止条件成就。

10.3 合同解除及终止程序

（1）书面通知对方。

（2）办理合同解除或终止手续。

（3）清理双方权利义务。

第十一条 争议解决

11.1 争议解决方式

合同双方发生争议时，应通过友好协商解决；协商不成的，可以向合同签订地人民法院提起诉讼。

11.2 争议解决机构

争议解决机构为合同签订地的人民法院。

11.3 争议解决程序

争议解决程序按照相关法律法规及法院规定执行。

第十二条 合同生效及终止

12.1 合同生效条件

合同自双方签字（或盖章）之日起生效。

12.2 合同生效时间

合同生效时间为____年____月____日。

12.3 合同终止条件

合同终止条件同第十条合同终止条件。

第十三条 合同附件

13.1 附件一：贷款申请表

13.2 附件二：贷款合同

13.3 附件三：担保合同

第十四条 其他约定事项

14.1 通知方式

合同双方的通讯地址、电话等联系方式如有变更，应及时通知对方。

14.2 合同份数

本合同一式____份，甲乙双方各执____份，具有同等法律效力。

14.3 合同解释

本合同未尽事宜，由双方另行协商解决；如有争议，按照本合同解释。

14.4 合同修改及补充

本合同的修改及补充必须以书面形式进行，并由双方签字（或盖章）确认。

第二部分：第三方介入后的修正

第十五条 第三方介入概述

15.1 第三方定义

在本合同中，“第三方”指除甲乙双方之外的任何个人、法人或其他组织，包括但不限于中介机构、评估机构、担保机构、律师事务所、会计师事务所等。

15.2 第三方介入目的

第三方介入的目的是为了保障本合同的履行，提高合同效率，确保交易安全，以及解决合同履行过程中可能出现的争议。

第十六条 第三方责任限额

16.1 责任限额定义

本合同中的“责任限额”指第三方在履行合同过程中，因自身原因造成合同一方或双方损失的，第三方应承担的最高赔偿责任。

16.2 责任限额设定

（1）第三方介入本合同，应与甲乙双方签订独立的协议，明确责任限额。

（2）责任限额应根据第三方提供的服务的性质、风险程度以及合同金额等因素合理设定。

（3）责任限额不得低于合同金额的____%。

第十七条 第三方权利与义务

17.1 第三方权利

（1）第三方有权根据合同约定，独立开展业务活动。

（2）第三方有权要求甲乙双方提供必要的信息和资料。

（3）第三方有权根据合同约定收取服务费用。

17.2 第三方义务

（1）第三方应按照合同约定，履行其职责，确保服务质量和效率。

（2）第三方应保守甲乙双方的商业秘密。

（3）第三方应遵守相关法律法规，不得从事违法违规活动。

第十八条 第三方与其他各方的划分说明

18.1 责任划分

（1）甲乙双方应对本合同履行的责任承担连带责任。

（2）第三方在履行合同过程中，因其自身原因造成甲乙双方损失的，由第三方承担相应责任。

（3）因不可抗力等原因导致合同无法履行，甲乙双方和第三方均不承担赔偿责任。

18.2 权利划分

（1）甲乙双方对合同项下的权利享有独立享有和转让的权利。

（2）第三方对合同项下的权利不得享有，也不得将其转让给他人。

第十九条 第三方介入时的额外条款

19.1 第三方介入前的协商

（1）甲乙双方应在第三方介入前，就第三方介入事宜进行充分协商，达成一致意见。

（2）协商不成时，任何一方均可请求仲裁或向人民法院提起诉讼。

19.2 第三方介入后的合同变更

（1）第三方介入后，甲乙双方可根据实际情况，协商对本合同进行必要的变更。

（2）合同变更应采用书面形式，并由甲乙双方及第三方签字（或盖章）确认。

第二十条 第三方介入后的争议解决

20.1 争议解决方式

第三方介入后的争议解决方式，仍按照第十一条的规定执行。

20.2 争议解决程序

第三方介入后的争议解决程序，仍按照第十一条的规定执行。

第三部分：其他补充性说明和解释

说明一：附件列表：

1. 附件一：贷款申请表

要求：贷款申请表应包含申请人的基本信息、贷款用途、还款计划、担保信息等，并由申请人签字（或盖章）确认。

说明：贷款申请表是甲方申请贷款的重要文件，用于贷款机构评估甲方的贷款资格和还款能力。

2. 附件二：贷款合同

要求：贷款合同应详细列明贷款金额、期限、利率、还款方式、违约责任等内容，并由甲乙双方签字（或盖章）确认。

说明：贷款合同是甲乙双方权利义务的依据，具有法律效力。

3. 附件三：担保合同

要求：担保合同应明确担保方式、担保责任、担保期限等内容，并由担保人签字（或盖章）确认。

说明：担保合同是担保人对甲方贷款提供担保的协议，确保贷款的安全。

4. 附件四：风险评估报告

要求：风险评估报告应由第三方评估机构出具，包含对甲方财务状况、经营状况、还款能力等方面的评估意见。

说明：风险评估报告用于贷款机构评估甲方的贷款风险。

5. 附件五：贷款资金使用证明

要求：贷款资金使用证明应详细列明贷款资金的使用情况，由甲方提供相关凭证。

说明：贷款资金使用证明用于贷款机构监督贷款资金的使用情况。

6. 附件六：还款计划表

要求：还款计划表应详细列明每月还款金额、还款日期等内容，由甲方提供。

说明：还款计划表用于甲乙双方明确还款安排，确保贷款按时偿还。

说明二：违约行为及责任认定：

1. 违约行为：甲方未按约定时间还款或未足额还款。

责任认定标准：甲方应支付逾期利息，并承担相应的违约金。

示例：甲方逾期还款一个月，应支付当月贷款金额的____%作为逾期利息。

2. 违约行为：甲方提供虚假信息或隐瞒重要事实。

责任认定标准：甲方应承担由此造成的全部损失，并支付相应的违约金。

示例：甲方在贷款申请中隐瞒了重大债务，导致贷款机构遭受损失，甲方应赔偿损失并支付违约金。

3. 违约行为：甲方未按约定使用贷款资金。

责任认定标准：甲方应停止使用贷款资金，并承担由此造成的损失。

示例：甲方将贷款资金用于非法用途，贷款机构有权提前收回贷款并要求甲方赔偿损失。

4. 违约行为：乙方未按约定审批贷款。

责任认定标准：乙方应承担由此造成的损失，并支付相应的违约金。

示例：乙方未在约定的时间内审批贷款，导致甲方错失商机，乙方应赔偿损失并支付违约金。

5. 违约行为：第三方未履行合同义务。

责任认定标准：第三方应承担由此造成的损失，并支付相应的违约金。

示例：第三方未按约定提供评估报告，导致贷款机构无法及时审批贷款，第三方应赔偿损失并支付违约金。

全文完。

2024年创业贷款合同申请与审批指南1

本合同目录一览

1. 贷款申请条件与资格

1.1 申请人的基本条件

1.2 申请人的资格证明

1.3 贷款用途说明

2. 贷款金额、期限及利率

2.1 贷款金额

2.2 贷款期限

2.3 贷款利率

3. 贷款发放及还款方式

3.1 贷款发放时间

3.2 还款方式

3.3 还款计划

4. 贷款担保及抵押

4.1 担保方式

4.2 抵押物

4.3 抵押登记

5. 贷款审批流程

5.1 贷款申请受理

5.2 贷款调查与评估

5.3 贷款审批

5.4 贷款合同签订

6. 贷款合同条款

6.1 贷款合同基本条款

6.2 贷款合同变更条款

6.3 贷款合同解除条款

7. 违约责任及罚则

7.1 违约行为定义

7.2 违约责任承担

7.3 罚则

8. 贷款合同争议解决

8.1 争议解决方式

8.2 争议解决机构

8.3 争议解决程序

9. 贷款合同附件

9.1 贷款申请表

9.2 贷款调查报告

9.3 贷款审批表

10. 合同生效及终止

10.1 合同生效条件

10.2 合同终止条件

10.3 合同解除条件

11. 合同变更及解除

11.1 合同变更程序

11.2 合同解除程序

12. 合同签署及生效日期

12.1 合同签署地点

12.2 合同签署日期

12.3 合同生效日期

13. 其他约定事项

13.1 通知方式

13.2 通讯地址

13.3 争议解决地点

14. 合同附件清单

14.1 合同附件 1

14.2 合同附件 2

14.3 合同附件 3

第一部分：合同如下：

1. 贷款申请条件与资格

1.1 申请人的基本条件

（1）申请人须为具有完全民事行为能力的自然人；

（3）申请人须拥有合法的经营场所和稳定的收入来源；

1.2 申请人的资格证明

（1）身份证原件及复印件；

（2）营业执照副本及复印件；

（3）个人信用报告；

（4）经营场所租赁合同及复印件；

（5）收入证明；

1.3 贷款用途说明

（1）贷款用途须符合国家法律法规；

（2）贷款用途须与申请人经营业务相关；

（3）申请人须提供详细的贷款用途说明及计划。

2. 贷款金额、期限及利率

2.1 贷款金额

（1）贷款金额最高不超过申请人经营场所价值的 50%；

（2）贷款金额根据申请人经营规模和信用状况确定；

2.2 贷款期限

（1）贷款期限最长不超过 5 年；

（2）贷款期限根据申请人经营需求及还款能力确定；

2.3 贷款利率

（1）贷款利率根据中国人民银行同期贷款基准利率上下浮动；

（2）贷款利率在合同签订后保持不变。

3. 贷款发放及还款方式

3.1 贷款发放时间

（1）贷款申请经审批通过后，银行在 5 个工作日内发放贷款；

3.2 还款方式

（1）等额本息还款法；

（2）等额本金还款法；

3.3 还款计划

（1）还款计划根据贷款金额、期限及利率计算；

（2）还款计划须在合同中明确约定。

4. 贷款担保及抵押

4.1 担保方式

（1）保证担保；

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：

https://d.book118.com/067155036123010015