

法定代表人授权委托书

兹委派陈复纪代表我公司和我本人前往中建五局北京公司参加贵方中海紫御公馆一期工程车库劳务分包招标采购事宜，委派人在投标期内就招标事宜所作的谈话、签字及合同签约招标人均予以承认，但合同签署须加盖公司公章方生效。

特此委托

附：被委托人身份证及联系方式：

江苏淮安勤业建筑劳务有限公司（盖章）

-----法定代表人（盖章）

法定代表人联系地址：北京市天通苑东一区 7#楼 2801 室

邮 编：102218

电 话：010-61756330

传 真：

2009 年 1 月 6 日

投 标 函

致：中国建筑五局北京公司

1、经仔细阅读、认真研究中建五局北京公司北京中海紫御公馆一期工程车库及精装修劳务招标全套招标文件（包括施工图纸）之后，我作为投标人愿按照上述文件之要求，按《建筑面积平方米包干综合单价报价表》的综合单价包干价金额承担该工程的劳务分包，并在招标人规定的工期内完成上述工程的主体结构及其附属工程。（附《建筑面积平方米包干综合单价报价表》）。

2、确保工程质量达到合格

3、安全文明施工确保达到北京市安全文明工地

4、工期承诺天

投标单位：江苏淮安勤业建设劳务有限公司

投标人：陈复纪

联系电话：13910679388

日 期：2009-1-6

投标承诺书

致：中国建筑五局北京公司

如本工程中标，投标人愿意：

- 1、遵循贵司招标文件中所有条件；
- 2、在中标后 5 天内或在签订合同前两天向贵司账户汇款 肆拾万 元整作为履约保证金，如未在此时间内提供本保证金，无条件接受贵公司取消中标资格，并没收已交的投标保证金。（履约保证金退还方式：地下室完成退还 40%，主体封顶退还 40%，工程竣工退还 20%）。

3、付款方式：遵照贵公司规定或按合同约定执行

4、目标承诺（根据自身实力填写质量、安全、文明施工目标及保证措施）：

如本公司能够中标本工程，将组织强有力的管理班子及施工班组，在保证完成合同约定的质量、安全、文明施工外，质量争创“优良”，争创“北京市安全文明施工样板工地”。具体措施附后。

5、工期要求：按本招标文件《节点工期时间控制表》完成，每耽误一天愿承担劳务分包合同总价的 0.2% 的罚款。

6、投标人将投标书送达招标人起 90 天内，所有投标文件均有效。

7、本承诺书作为我单位与招标人签订合同的基础，如中标后因我方原因未及时与招标人签订合同，无条件同意招标人没收投标保证金。

注：第 1、2、3 项内容将作为是否中标的重要考核指标，投标人务必列出自己最为优惠的条件。

投标单位：江苏淮安勤业建设劳务有限公司

投标人：陈复纪

日期：2009 年 1 月 6 日

拟定投入管理人员名单表

序号	姓名	性别	年龄	文化程度	职务	工作经历
	陈复纪	男	31	高中	项目经理	
	施 明	男	39	大专	生产经理	
	蒋金明	男	42	高中	施工队长	
	刘友伍	男	41	初中	质检员	
	董树平	男	46	高中	测量员	
	孙国顺	男	46	高中	安全员	
	马洪起	男	42	高中	施工员	
	何士洪	男	35	初中	木工工长	
管理人员证件附后						

中海紫御公馆一期车库劳务综合报价表

项目名称	单位	工程量	单价	合价	做法说明	备注
<u>二次结构</u>						
加气砼砌体	m ³	428.31			M5.0 砂浆	含搭拆内架, 构造柱, 过梁 圈梁抱框柱砼模板支设砼 搅拌浇筑
<u>精装修</u>						
3: 7 灰土垫层					100 厚	只报单价
找平层	m ²	960.43			20 厚 1: 2.5 水泥砂浆 抹面压实赶光	含一道素水泥浆
细石砼面层	m ²	$\frac{17441.0}{8}$			100 厚或 80 厚 c15 细 石砼面层(内配双向钢 筋网片) 随打随抹	现场搅拌(只报单价)
细石砼面层	m ²	$\frac{17441.0}{8}$				商品砼
楼梯面抹灰	m ²	131.80			1. 1: 1 水泥金刚砂 防滑条 2. 20 厚 1: 2.5 水泥 砂浆抹面压实赶光 3. 10 钢筋护角 4. 素水泥浆一道	含防滑条钢筋护网
水泥踢脚	m ²	139.16			1. 100 高 6 厚 1: 2.5 水泥砂浆罩面压光 2. 素水泥浆一道 3. 8 厚 1: 3 水泥砂浆 打底扫毛或划出纹道 4. 素水泥浆一道甩毛	
素水泥踢脚	m ²	116.00			. 100 高 6 厚 1: 2.5 水 泥砂浆罩面压光	
砌体抹灰	m ²	2838.27			1. .5. 厚 1: 2.5 水泥 砂浆罩面压光 2. 9 厚 1: 3 水泥砂浆 打底扫毛或划出纹道	
砌体墙刮腻子	m ²	2838.27			1. 满刮 5 厚耐水腻子 2. 聚合物水泥砂浆修	含材料

				<u>补墙面</u>	
<u>天棚乳胶漆</u>	<u>m²</u>	<u>29168.5</u> <u>3</u>		1. <u>刷涂料</u> 2. <u>耐水腻子找平</u>	
<u>散水</u>		<u>97.01</u>		1. <u>600宽50厚c20细石砼面层，撒1:1水泥沙子压实赶光</u> 2. <u>150厚12%石灰土宽出面层300</u> 3. <u>素土夯实</u>	
<u>花岗岩台阶</u>	<u>m²</u>	<u>9.45</u>		1. <u>20毛面花岗岩铺面，正背面及四周边涂满防污剂</u> 2. <u>撒素水泥浆面</u> 3. <u>30厚1:4硬水泥砂浆粘接层</u> 4. <u>素水泥浆一道</u>	5. <u>60厚c15砼，台阶面向外坡1%</u> 6. <u>300厚3:7灰土两步夯实</u> 7. <u>素土夯实</u>
<u>楼梯栏杆扶手</u>				1. <u>50的钢管扶手</u> 2. <u>900高20钢筋栏杆</u> 3. <u>钢筋栏杆和预埋铁焊接</u>	<u>只报单价</u>
<u>坡道栏杆扶手</u>				1. <u>50的硬木扶手</u> 2. <u>900高50*3或50*2不锈钢立柱与埋铁焊接</u> 3. <u>12不锈钢栏杆</u> 4. <u>成品不锈钢固定件安装</u>	<u>只报单价</u>
<u>门窗收口</u>					<u>只报单价</u>
<u>顶板防水保护层</u>				1. <u>素土（不报价）</u> 2. <u>20高塑料疏水板（不报价）</u> 3. <u>最簿处50厚15细石砼</u>	
<u>顶板防水保护层</u>				4. <u>素土（不报价）</u> 5. <u>20高塑料疏水板（不报价）</u> 6. <u>最簿处50厚15细石砼</u>	

施 工 方 法 及 各 种 措 施

（一）施工测量：

1、高程控制

高程控制采取向上竖直测量。测量时采用通尺进行，避免累计误差。本工程在各个流水段内设三个高程传递点，以便引测时对各个施工段进行校核。

标高施测要点：

（1）观测时，尽量前后等长。测设水平线时，采用直接调整水准仪的仪器高度，使后视时视线正对准水平线。

（2）所用钢尺必须经过检测，量高差时，应铅直并用标准拉力。同时要要进行尺长和温度的校正。

2、楼梯测量放线：

楼梯的平立及踏步尺寸见楼梯详图。楼梯放线时要先复核楼梯间尺寸，然后依据+50cm线确定中间平台上、下标高和平台长度，依上下平台标高及踏步高宽弹出各个踏步。

3、装饰工程测量：

（1）主体拆模后及时将+50 cm线抄测在墙柱上，弹上墨线，以此做地面面层施工、门窗安装施工标高控制线。

（2）地面工程的施工测量：

1) 测设首层±0.000标高，并以此标高为基准进行标高的竖向传递。

2) 首层的标高控制点为三个，以利于闭合校差。

3) 标高的传递方式采用在楼梯间进行传递，其允许误差见下表。

层间误差	± 3 mm
总误差	± 5 mm

传递到各层的三个标高点应先进行校核，校差不得大于 3mm，并取平均点引测水平线。

4) 测设 50 cm 水平控制线：50 cm 水平控制线的测设允许误差应符合测表 1 的要求。室内的 50 cm 水平线是控制地面标高、门窗安装等项目的重要依据，在弹墨线时应注意墨线的宽度不得大于 1 mm，防止误差扩大。

测表 1

项 目	精 度 要 求
水平线	1、每 3 m 两端高差小于 ± 1 mm; 2、同一条水平线的标高允许误差为 ± 3 mm。
铅垂线	经纬仪两次投测校差小于 2 mm

(3) 墙面装饰施工测量：

墙面装饰测量精度的一般规定：

- 1) 内墙面垂直控制线投测精度：1/3000；水平控制线应符合测表 1 的要求。
- 2) 墙面装饰分格线的投测精度：小于 1/10000。

(4) 门窗安装施工测量：

门窗口的水平位置由室内 50 cm 水平控制线确定，向上反到窗下

皮标高，并弹线找直。其精度应符合测表 1 的要求。

4、质量要求

(1) 竖向允许偏差要求:

层间竖向标高偏差不得超过正负 5 mm。

全高竖向偏差不得超过正负 30 mm。

(2) 基础允许偏差:

短边允许偏差范围在正负 10 mm。

长边允许偏差范围在正负 15 mm。

5、注意事项:

(1) 施工过程中各阶段测量放线严格执行《北京市建筑工程施工测量规程》。

(2) 测量仪器必须符合处发《检验、测量和试验设备控制程序》有关规定，并在全过程中保持完好状态。

(3) 测量与验线人员必须为两个人，不得为一个人，并且必须持证上岗。

(4) 测量时候天气过冷或者过热，要将测量仪器提前拿到室外。使仪器与室外气温保持一致，避免产生误差。

(5) 所有测量设备必须专人看管使用，发现碰撞或者读数明显不准，及时报修送检。

（二）土方回填：

- 1、本工程土方回填为房心 3：7 灰土回填。
- 2、回填土施工前，首先应进行土壤击实试验，根据回填土的最佳含水率及干容重，来确定回填用土的含水率控制范围及压实遍数。
- 3、回填前应对基础、防水层、保护层进行验收，混凝土强度达到设计强度后方可进行。
- 4、回填前应将填土部位的垃圾及杂物等清理干净。
- 5、土质应优先选用原土，但回填前应检测土质内不得含有有机杂质，使用前应过筛，确保粒径不大于 50mm。
- 6、3：7 灰土应做到配比准确、拌和均匀、含水率适中。
- 7、回填土施工时应分层铺摊，每层铺土厚度控制在 250 mm 内。
- 8、回填土采用蛙式打夯机夯实，每层至少夯实三遍，并做到一夯压半夯，夯夯相连，行行相连，纵横交叉，并加强对边缘部位的夯实。
- 9、回填土每层夯实后，应按规范进行环刀取样，测出干土的质量密度，根据设计要求，干容重不得小于 15.5KN/M³。
- 10、回填土的质量控制：
基槽取样每层按长度每 30 m 取样一组，取样部位应在每层压实后的下半部。

（三）砌筑工程：

本工程二次结构均为加气砼砌体。

1、施工准备：

- （1）砌筑前一天将砌块和结构相接的部位洒水湿润，保证砌体粘结牢固；
- （2）穿墙管线及时预留到位；
- （3）柱子每隔 500 mm 预留 2 ϕ 6 拉结筋。
- （4）墙体根部先砌好两层实心砖，高度为踢脚板高度。
- （5）墙、柱上按 500 mm 水平标高控制线弹出砌块层数，灰缝厚度预先计算，相应的部位弹出门窗洞口尺寸线，并在楼板上标出窗口边线。

2、施工工艺：

- （1）基层处理：砌筑部位墙根的砖表面清扫干净，抹砂浆找平层，拉线用水平尺检查平整度。
- （2）砌筑：
 - 1）砌筑前根据墙体尺寸、砌块的尺寸，进行排砖设计，不够整块时可切割成合适的尺寸，但不得小于砌块长度的 1/3。

- 2) 水平和竖向灰缝的宽度应控制在 8~12 mm 左右，灰缝应横平竖直、砂浆饱满，竖向灰缝应采用加浆的方法，严禁用水冲浆灌缝。
- 3) 砌块施工时应满铺满挤，上下错缝，搭接长度不应小于 90 mm。
- 4) 墙体与结构的拉结：拉结筋作为墙体与结构拉结的重要措施，拉结筋为 2 ϕ 6@500，锚固到混凝土墙、柱内不小于 500 mm，拉结筋应理直铺在水平灰缝内。柱、墙在混凝土浇注时预埋 8 \times 8 cm 的铁件，拉结筋与结构柱、墙的预埋铁件相焊接，沿隔墙通长布置。
- 5) 配筋带及构造柱的设置：后砌隔墙在门洞上皮标高处均设通长混凝土现浇带，门洞边及墙拐角处均设构造柱，当隔墙较长时应在墙中增设构造柱，构造柱间距不大于 4 米。
- 6) 墙体顶部的固定：墙体砌筑接近梁底、板底时，应留一定空隙，在抹灰前用侧砖或立砖斜砌顶紧，其倾斜度宜为 60 度左右，砌筑砂浆应不小于 M5。
- 7) 墙体与门窗口的连接：墙体与门窗洞口的连接部位作成钢筋混凝土边框，边框内预埋铁件或木砖，数量应符合门窗安装的要求。

（四）脚手架工程：

1. 装修用的满堂红脚手架，立杆纵、横向间距不得超过 2m。靠墙的立杆应距墙面 500~600mm，纵向水平杆每步间隔不得大于 1.7m，檩杆间距不得大于 1m。搭设高度在 6m 以内的，可花铺脚手板，两块板之间间距应小于 200mm，板头必须用 12 号铁丝绑牢。搭设高度超过 6m 时，必须满铺脚手板。

3. 满堂红脚手架四角必须设抱角戗，戗杆与地面夹角应为 45° ~ 60° 。中间每 4 排立杆应搭设 1 个剪刀撑，一直到顶。每隔两步，横向相隔 4 根立杆必须设一道拉杆。

4. 封顶架子立杆，封顶处应设双扣件，不得露出杆头。运料应预留井口，井口四周应设两道护身栏杆，并加固定盖板，下方搭设防护棚，上人孔洞口处应设爬梯。爬梯步距不得大于 300mm。

2 砌砖用金属平台架：

1. 金属平台架用直径 50mm 钢管作支柱，用直径 20mm 以上钢筋焊成桁架。使用前必须逐个检查焊缝的牢固和完整状况，合格后方可拼装。

2. 安放金属平台架地面与架脚接触部分必须垫 50mm 厚的脚手板。楼层上安放金属平台架，下层楼板底必须在跨中加顶支柱。

3. 平台架上脚手板应铺严，离墙空隙部分用脚手板铺齐。

4. 每个平台架使用荷载不得超过 2000kg (600 块砖、两桶砂浆)。

5. 几个平台架合并使用时，必须连接绑扎牢固。

3. 内装修工具式脚手架：

内装修时采用工具式脚手架以及用碗扣式脚手架拼装成的可移动式脚手架。

（五）楼地面工程：

1. 水泥地面：

（1）工艺流程：

基层清理、弹+500线→洒水润湿→贴灰饼冲筋→抹水泥砂浆结合层→抹水泥砂浆面层→压光→养护。

（2）地面面层铺抹水泥砂浆时，随铺随用木抹子拍实，用短木杠按标筋标高刮平，用木抹子搓平，然后分三遍压光。24h后，蓄水养护时须经常注意补充水量，蓄水施工过程中，注意成品保护，防止地面受到破坏，养护时间不得少于7天。

2. 细石混凝土地面：

工艺流程：弹+50线→基层清理→洒水湿润→刷素水泥浆→贴灰饼、冲筋→铺细石混凝土→抹面

细石混凝土浇筑后用长杠刮平，铁滚筒滚压至出浆。撒1：1水泥砂子压实赶光。要求三遍抹压完成，地面交活24小时后洒水养护7天，做到表面密实光洁，无裂缝、脱水、麻面和起砂等现象。

地下室地面面层施工时，用玻璃条做分隔处理或预留 6×6 m 分隔缝。

3. 楼地面花岗石铺贴

1 施工准备

1. 材料

大理石、花岗石的品种、规格、图案、颜色按设计要求验收，并应分类存放。

水泥：325 号以上普通硅酸盐水泥或矿渣硅酸盐水泥，备适量擦缝用白水泥。

砂子：中、粗砂。

矿物颜料：视饰面板色泽确定，用于擦缝。

2. 作业条件

做好基层的防水层和保护层。

门框和楼地面预埋件及水电设备管线等施工完毕并经检查合格。

各种立管孔洞等缝隙应先用细石混凝土灌实堵严（细小缝隙可用水泥砂浆灌堵）。

在四周墙身弹好+50cm 的水平墨线。各开间中心线（十字线）及花样品种分隔线。

选料：同一区间、房间应按配花、品种挑选尺寸基本一致，色泽均匀，纹理通顺（指大理石和花岗石）进行预编安排编号，分类存放，等铺贴时按号取用。必要时可绘制铺贴大样图，再按图铺贴。

分块排列布置要求对称，厅、房与走道连通处，缝线应贯通；走

道，厅房如用不同颜色、花样时，分色线应设在门口的内侧；靠墙柱一侧的板块，离开墙柱一侧的宽度应一致。

2 操作工艺

先将石板块背面清扫干净，铺贴时保持湿润。

根据水平线，中心线(十字线)，按预排编号铺好每一开间及走廊左右两侧标准行(封路)后，再进行拉线铺贴。

铺贴前应先将基层浇水湿润，再刷素水泥浆(水灰比为 1:2)，水泥浆应随刷随铺砂浆，并不得有风干现象。

铺干硬性水泥砂浆(一般配合比为 1:3，以湿润松散，手握成团不沁水为准)找平层，虚铺厚度以 25-30mm 为宜，放上石板块时高出预定完成面 3—4mm，用铁板抹子抹平，然后进行板块预铺，并应对准纵横缝，用木锤着力敲击石板中部，振实砂浆至铺设高度后，将石板揭起，检查砂浆表面与石板底相吻合的情况，如有空虚处，应用砂浆填补。在砂浆表面先用喷壶适量洒水，再均匀撒一层水泥料，把石板块对准铺贴。铺贴时四角要同时着落。再用木锤着力敲击至平正。

铺贴顺序应从里向外逐行持线铺贴。缝隙宽度如设计没有要求时，对于花岗石、大理石不应大于 1mm，对于水磨块不应大于 2mm。

铺贴完成 24 小时后，经检查石板块表面无断裂、空鼓后，用稀水泥(颜色与石板块色调协调)刷缝填饱满，并随即用干布擦净至

无残灰、污迹为止。

铺好石板块后，两天内禁止行人和堆放物品。

镶贴踢脚板

镶贴前先将石板刷水湿润，阳角接口板要构成 45°角。将基层浇水湿透均匀，涂擦素水泥浆，边刷边贴。

在墙两端先各镶贴一块踢脚板，其上口高度应在同一水平线内，突出墙面厚度应一致。然后沿两块踢脚板上口拉通线，用 1:2 水泥砂浆逐块依顺序镶贴踢脚板。

镶贴时应检查踢脚板的平顺和垂直。

板间接缝应与地面缝贯通(对缝)，擦缝做法同地面。

3 质量标准

保证项目

面层所用板块的品种，质量必须符合设计要求。

面层与基层的结合必须牢固，无空鼓(单块板料边角有局部空鼓，且每间不超过抽查总数的 5%者，可不计)。

检验方法：用小锤轻击和观察检查。

基本项目

板块面层的表面质量应符合以下规定。

优良：表面洁净，图案清晰，色泽一致，接缝均匀，周边顺直，板块无裂缝，掉角和缺楞等缺陷。

检验方法：观察检查。

地漏及泛水应符合以下规定。

合格：坡度满足排水要求，不倒泛水，无积水，与地漏（管道）

结合处严密牢固，无渗露。

检验方法：观察和泼水检查。

踢脚线的铺设应符合以下规定。

合格：接缝平整，结合基本牢固，出墙厚度适宜。

优良：表面洁净，接缝均匀平整，高度一致：结合牢固，出墙厚度适宜。

检验方法：用小锤轻击和观察检查。

踏步、台阶的铺贴应符合以下规定。

合格：缝隙宽度基本一致，相邻两步高差不超过 15mm，防滑条顺直。

优良：缝隙宽度一致，相邻两步高差不超过 10mm，防滑条顺直。

检验方法：观察和尺量检查。

镶边应符合以下规定。

合格：面层邻接处镶边用料及尺寸符合设计要求和施工规范规定。

优良：在合格的基础上，边角整齐，光滑。

检验方法：观察和尺量检查。

允许偏差

板块楼地面面层的允许偏差和检验方法应符合下表之规定。

楼地面花岗石铺贴允许误差和检验方法表

项目	大理石	花岗石	检验方法
表面平整度	1	1	用 2m 靠尺楔形塞尺检验
格缝平直	2	2	用 5m 长线，不足 5m 拉通线尺量检验
接缝高低差	0.5	0.5	用钢直尺和相形塞尺检验
踢脚线上口平直	1	1	用 5m 长线，不足 5m 拉通线尺量检验
板块间隙宽度	1	1	尺量检验

4 施工注意事项

主要安全技术措施

装卸石板块时，要轻拿轻放，防止挤手(夹手)或砸脚。

使用手提电动切割机时，要经试运转合格，并安装漏电、掉闸开关及可靠接地装置，操作者必须要配带防护眼镜及绝缘胶手套。

使用钢井架作垂直运输时，应联系好上下信号，要待吊笼平层稳定后才能进行装卸活动。

清理地面时，不得从窗口、阳台、留洞口等向下抛卸泥砂砖头等杂物。夜班和在黑暗处操作，应使用 36V 低压行灯照明，地下室照明用电不超过 12V。

5 产品保护

石板块存放，不得淋雨，水泡及长期日晒，一般采取立放，光面相对，板底应用木枋垫托；运输时应轻拿轻放。

试铺、调校及擦缝的操作人员，要穿软底靴，并只能轻踏板中操作。

完成后的地面，两天内严禁上人行走及堆物件，其表面要覆盖保护（如撒锯末、盖草蓆、草帘、塑料编织布、油毡等）。

完成后的地面，当水泥砂结合层强度达到 60%—70%后，才允许局部研磨或剪磨口。

运输料具时，不要破坏墙柱饰面，栏杆及门框等，门框在适当高度要设铁皮夹保护，以免手推车轴头碰坏门框。

施工时不得碰撞损坏各种水电管线及预埋件。

施工时如有污染到墙柱面、门窗、立管及设备时，应时清理干净。

（六）砌体墙抹灰：

（1）工艺流程：

基层处理 → 洒水湿润 → 贴灰饼 → 冲筋 → 抹底子灰 → 喷洒头遍防裂剂 → 抹罩面灰 → 喷洒二遍防裂剂。

（2）操作工艺：

1）基层处理：抹灰前将凸出墙面不平整的部位应剔凿平整，用吊线板检查墙体的垂直偏差及平整度，将抹灰基层处理完好。

2）洒水湿润：将墙面浮灰清扫干净，分数遍浇水湿润，浇水量以水分渗入砌块深度 8-10 mm 为宜，且浇水宜在抹灰前一天进行，以利于砂浆强度增长，不出现空鼓、裂缝。喷水后立即用界面剂配水泥浆进行表面拉毛处理。

3）贴灰饼、冲筋：用托线板检测一遍墙面不同部位垂直、平整情况，以墙面的实际平整度决定灰饼和冲筋的数量，一般水平及高度间距以 1.2 m 为宜，用 1：1：6 水泥石灰混合砂浆做成 50 mm 见方的灰饼。灰饼厚度以满足墙面抹灰厚度 15-20 mm 为宜。上下灰饼用吊线板找垂直，水平方向用靠尺板或拉通线找平，先上后下，保证墙面上的灰饼表面处在同一平面内作为冲筋的依据。

冲筋：依照已贴好的灰饼从水平方向各灰饼之间用水泥混合砂浆冲筋，反复搓平，上下吊垂直。

4）抹底子灰、喷防裂剂：

① 刷好素水泥浆后及时抹灰，不得在素水泥浆风干后再抹灰，否则形成隔离层，不利于基层粘结。抹灰时不要将标筋碰坏，第

一遍抹混合砂浆，配合比为 1：1：6，厚度为 5 mm，扫毛或划出纹道，接着用 1：1：6 水泥混合砂浆抹第二遍，厚度为 5-8 mm，用大杠将抹灰面刮平，木抹子搓平，用吊线板检查，要求垂直、平整，阴阳角方正，顶板与墙面交角顺直、平整洁净。

② 喷洒（头遍）防裂剂：防裂剂是确保墙面抹灰不出现空鼓、裂缝的关键措施。当底子灰抹完后，立即用喷雾器将防裂剂直接喷洒在底子灰上，防裂剂以雾状喷出，以使喷洒均匀，不漏喷，不宜过量，过于集中，操作时喷嘴倾斜向上仰，与墙面的距离以确保喷洒均匀适度，又不致将灰

层冲坏。防裂剂喷洒 2-3 小时内不要搓动，以免破坏防裂剂表面。

5) 抹罩面灰、喷防裂剂：

① 水泥砂浆罩面刷素水泥浆后用 1：2.5 水泥砂浆分两遍成活，罩面厚 5 mm。

② 喷洒（第二遍）防裂剂：罩面灰抹好后待稍干具有初期硬度，一般在砂浆初凝后尚未收缩前及时喷洒第二遍防裂剂。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/068071025033006047>