

装饰装修施工质量保证措施

工程质量保障措施

一、工程施工管理质量保障措施

1 质量管理目标

2 质量管理方法

3 质量控制体系

4 为确保质量所采取的检测试验手段及措施

5 技术保障措施

6 原材料质量保证措施

二 施工过程中的质量控制

(一) 装饰工程施工质量保障

(二) 质量控制环节及职能分工

(三) 施工期间对隐蔽工程的质量保障措施

一、工程施工管理质量保障措施

1 质量管理目标

本工程的质量目标：合格。

2 质量管理方法

2.1 质量检查验收方法

实行自检、互检、专检制以及特殊工序过程监控与跟班检制；分部分项工程验评制和隐蔽工程验收制。

2.2 施工前技术质量交底和施工中的复核

工程开工前，技术部门要对整个工程的技术质量要点的关键问题向施工管理人员、班组长等作一个全面的交底。在分部分项工程施工前，由工长负责向班组长、班组长负责向各班组成员进行技术质量交底工作。交底工作以书面形式为主，未经交底不得施工。对关键工序、关键部位，工长要负责现场确定核实，技术部门对每个关键环节和重要工序要进行复核、监督，发现问题及时解决。

2.3 生产会议和质量会议制度

在定期或不定期的生产会议上，在安排生产计划的同时，坚持质量工作安排。

定期召开专题质量会议，由施工技术副经理和专职质检人员提出质量动态报告，研究制定质量工作计划和对策。

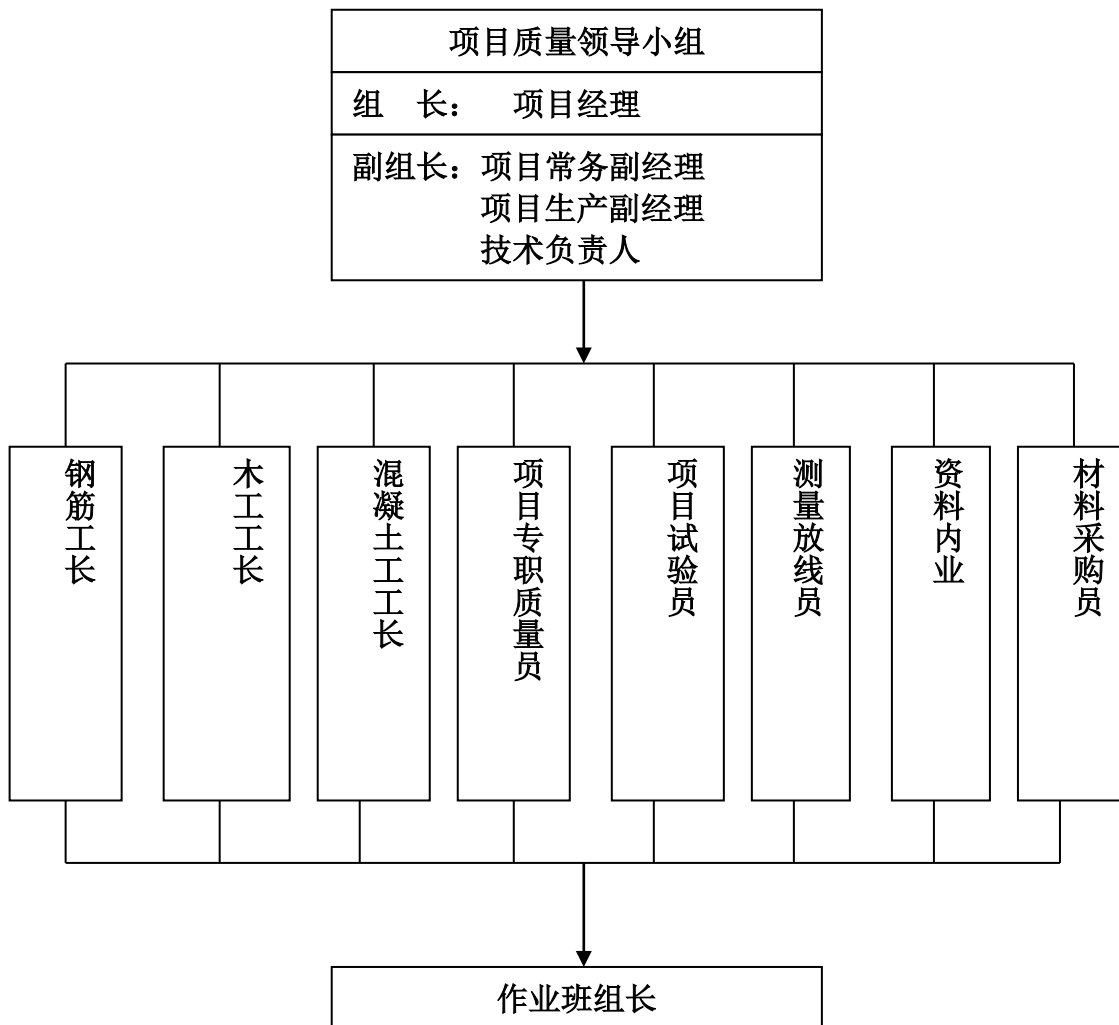
2.4 坚持样板引路，先确认再大面积施工的方法

对质量要求较高、采用新工艺新材料的部分，应先做样板和试验，经检查确认可行后，再进行大面积施工。

3 质量控制体系

3.1 质量管理领导体系

项目经理为工程质量的第一责任人，在项目部自项目经理至施工班组建立质量管理领导体系。如下图示。



3.2 质量保证体系

按照 ISO9002 标准系列建立项目质量保证体系。如下表示。

工作内容		项目经理	技术副经理	各工长 技术员	质量安 全员	预算	材料	测量 组	作业 班组
施工准备段	接收技术资料		审批	主办					
	编制总体计划	审批	主办	协办	参加	参加	参加	参加	参加
	现场测量控制网点		审批	参加				主办	协办
	编制施工组织设计	决策	审批	主办		参加	参加	参加	
	图纸自审会审	督促	督促	主办	参加	参加	参加	参加	协办
	技术交底		审批	主办	参加		参加	参加	协办
施工阶段	建立工序管理点		督促	主办	参加				执行
	开展 QC 活动	督促	审批	协同	主办	协同	协同		执行
	组织技术攻关	协同	决策	主办	参加				参加
	组织均衡施工	决策	协办	主办	督促	参加	参加		执行
	工序交接管理			督促					主办
	班组自检				督促				主办
	专检		督促	参加	执行				主办
	联检	参加	参加	参加	主办				参加
	材料检验	督促	督促	参加	参加		主办		参加
	施工技术问题处理	审批	决策	主办	督促			协办	执行
	计量管理			协同		主办	协同	协同	协办
	质量信息管理		决策	协办	主办		参加		执行
	质量诊断	参加	决策	参加	会审				
竣工阶段	工程资料		督促	主办	协同	协同	协同	协同	协办
	创优工程检验		督促	协办	主办	协同	协办	协办	参加
	工程质量评定	督促	决策	参加	主办	参加	参加	参加	参加
	组织工程交工	主办	参加		参加				
	技术总结		督促	主办					协同
服务	用户回访	督促		参加	主办				
	维修	决策		督促	主办				执行

4 为确保质量所采取的检测试验手段及措施

4.1 检测试验组织机构

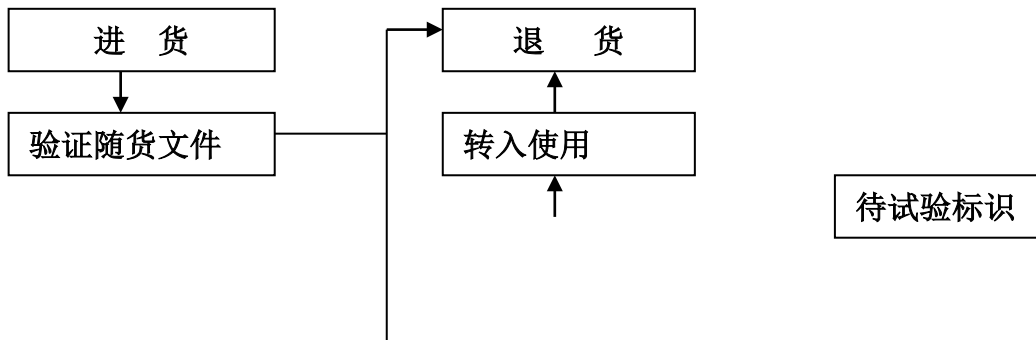
1. 本工程的所有材料的检测试验均委托成都建委认证具备试验资质的试验室进行检测。确定后，报地盘监理、业主认可。

2. 项目部设专职试验员，主要负责现场材料进货检验、标识、抽样送检及现场质量控制。

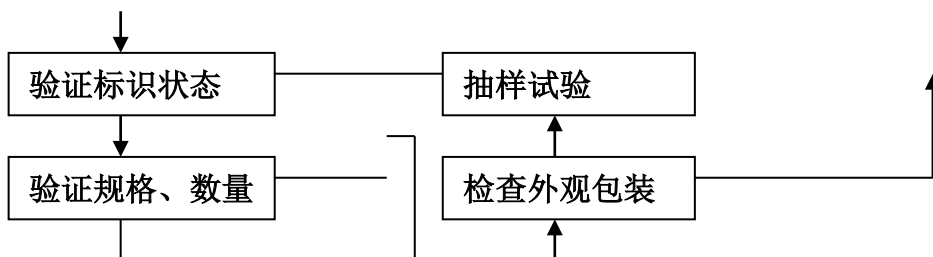
4.2 进货检验和试验

(1) 检验程序

本工程检验程序见下图

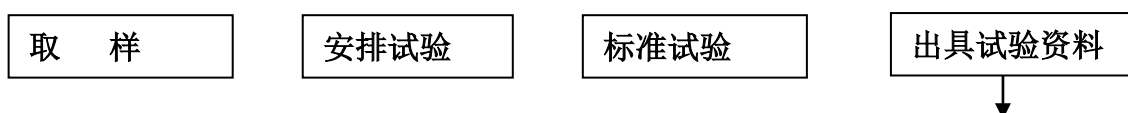


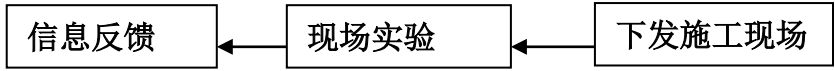
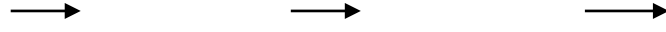
材料、半成品检验程序图



(2) 试验程序

本工程试验程序如下图





材料试验程序流程图

4.3 过程检验

1. 检验标准：按照国家和**成都市**相关标准进行检验。

2. 检验程序：项目工序完成后，操作人员进行“自检、互检”合格后，由项目技术副经理进行检验，关键工序和特殊工序检验应由项目技术副经理先进行检验，合格后，提前 8 小时通知经理部质检工程师检验合格后，再报监理工程师、设计院共同进行检验。在特殊或紧急情况下，可提前 4 小时检验。

3. 见证点检验：本工程见证点设置为：主体结构、防水层等，此类见证点必须由施工方质量监察工程师、甲方监理工程师、设计院三方到场共同检验认可，三方缺一不可。

4. 停止点检验：本工程停止点设置为：混凝土、钢筋混凝土灌注前检验，钢筋、各种预埋件、模板安装检验及防水层检验等，进行此类监督点作业前，工序技术副经理应按规定时间提前通知质检工程师、甲方监理工程师、设计院到现场共同检验，并作好签认。

5 技术保证措施

根据本工程的特点，为了按期优质、高效、安全地完成本项目的施工，达到业主满意，除在施工方案、施工方法中所涉及到的具体施工技术措施外，对技术及技术管理工作做如下安排：

5.1 组织保证、制度落实

1. 我司将选派有丰富的施工经验、组织管理能力强、技术过硬的工程管理、工程技术人员组成项目管理班子。选派技术过硬、作风好的施工队伍进场施工。

2. 建立以技术负责人为管理体系，切实执行设计文件审核制、工前培训、技术交底制、开工报告制、测量换手复核制、隐蔽工程检查签证制、“三检制”、材料半成品试验、检测制、技术资料归档制、竣工文件编制办法等管理办法。确保施工生产全过程始终在合同规定的技术标准和要求的控制下。

3. 建立完美的技术岗位责任制，各级技术人员都要签订技术保证责任书，以关键和特殊工序实行技术人员专业分工负责制，明确责任，确保各项技术管理工作的落实。

5.2 做好技术交底工作

1. 技术交底的目的是使施工管理和作业人员了解掌握施工方案、工艺要求、工程内容、技术标准、施工程序、质量标准、工期要求、安全措施等，做到心中有数，施工有据。

2. 工程开工前，项目经理部技术部门根据设计文件、图纸编制“施工组织设计”，向施工管理人员进行工作内容交底，“施工组织设计”内容包括工程分布、工程名称、工程数量、施工范围、技术标准、工期要求等内容。施工阶段由项目经理部技术人员向作业层技术人员对分项、分部、单位工程进行工程结构施工工艺标准、技术标准交底，现场技术交底由作业层技术人员向领工员、工班长进行技术交底。

3. 施工技术交底，以书面交底为主，包括结构图、表和文字说明。交底资料必须详细、直观，符合施工规范和工艺细则要求，并经第二人复核确认无误后，方可交付使用。交底资料应妥善保存备查。

5.3 做好施工测量工作

1. 工程现场控制桩，由项目经理部技术部门负责接收使用、保管。交接桩双方要逐一现场查看，点交桩橛，双方应在交接记录上详细注明控制桩的当前情况及存在问题的处理意见，并进行签认。交接后，由技术副经理组织技术力量对桩位进行复测，复测精度须符合有关规定，如误差超过允许值范围，及时与业主联系落实。

2. 施工过程中，技术人员负责施工放样、定位，控制桩点护桩测量的工序间检查复核测量。工程竣工后，按设计图纸进行高程测量，确保标高达到设计要求。

3. 测量原始记录、资料、计算、图表必须真实完整，不得涂改，并妥善保管。测量仪器按计量部门规定，定期进行计量检定，做好日常保养工作，保证状态良好。

4. 认真贯彻执行测量复核制度，外业测量资料必须经过第二人复核，内业测量成果必须两人独立计算，相互校对，确保测量成果的准确性。

5.4 施工技术文件、资料管理

1. 工程现场技术文件和资料，由经理部技术部门负责填写、整理、分类、保管，并建立管理工作制度，以明确管理责任。

2. 施工过程中，随时收集、记录和整理各项施工资料，工程完工时，竣工文件也应编写完成。

6 原材料质量保证措施

6.1. 原材料的采购

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要
下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/068113111046007002>