

施工质量保证书 15 篇

施工质量保证书 1

由我公司承建施工的工程，严格执行国家有关工程建设的法律法规，履行施工单位的质量责任和义务确保工程施工质量达到设计要求和消防工程施工质量验收规范的标准。并保证做到：

1、项目部建立工程质量保证体系，项目经理对所承建过程的施工质量负责。

2、严格按经审查合格的施工图设计文件施工；保证施工质量符合验收规范的标准。

3、工程所有的各种材料、配件、设备、等严格按规范的要求，使用前在监理或建设单位代表监督下检验合格后方可使用。

4、消除质量通病，由专人负责检查落实。对监理工程师和质量监督人员提出的质量整改意见认真执行，及时整改达到质量合格。

5、单位工程竣工验收时保证：质量控制资料齐全；工程有关安全和功能的检测资料完整；各分部工程质量均验收合格；主要项目符合专业质量验收规范的规定；验收合格。

6、工程竣工验收交付使用后，在合同规定的期限内履行质量保修责任和义务；

上述承诺严格履行，诚实、守信确保工程质量；因施工原因发生质量问题，愿意承担相应责任。

项目经理(签字并盖章)： _____

____年__月__日

施工质量保证书 2

甲方：_____ (以下简称甲方)

乙方：_____ (以下简称乙方)

根据现场工程需要，为提高工程进度、质量和安全管理，依照《中华人民共和国合同法》、《劳动法》、《建筑装饰工程承包合同条例》，经双方协商，自愿达成以下协议：

一、工程名称及地点：_____

二、工程承包方式及内容：_____

三、开工日期为____年____月____日，竣工日期为____年____月____日，共计：____天，

承包价格付款方式：_____

四、工程质量要求：按公司制定的工程质检标准及质量规范执行。

五、乙方是甲方下属单位，乙方必须服从甲方的安排和调动，配合处理工地上各种事情。

六、乙方必须严格遵守本公司的各项规章制度（详见施工现场管理制度及处罚制度）。如有违反制度行为，将无条件接受甲方的相应处罚。

七、乙方在甲方的要求下，必需自己解决工地施工人员的数量，并亲临工地现场监督指导施工。如在不延迟工期、保质、保量完成施工任务的基础上，可减少施工人员。但必须向公司作出书面申请报告，否则因此而造成的损失将由乙方负责。

八、必须按时、保质保量完成工程施工任务，如没有特殊情况，每延迟工期一天，罚款 1000 元。

九、在施工过程中，乙方应自觉遵守公司安全条例和防范措施，如出现人为安全事故，概由乙方负责。

十、乙方施工人员应按图纸正确施工，如由于施工不当造成返工费用由乙方负责。严重影响者，甲方有权辞退乙方。

十一、材料送到施工现场，由乙方负责搬运。

十二、甲方及时提供施工所用材料，保证在施工材料申购后五天内将材料送到工地，如因甲方无法及时提供材料造成工程延期所造成的所有损失，由甲方负责。

十三、工程验收由公司委派监理或业主验收为标准，如维修超过三次本公司有权不再支付乙方任何费用，乙方并负责维修费用。

十四、在一年内如本工程出现质量问题，公司安排售后服务队进行维修，乙方负责全部材料费用及车费等额外开支维修人员工资按每个工日计时 80 元正计算。

十五、双方违约：如单方违约，应赔偿对方相应的经济损失。

本合同一式叁份，签字日起生效，工程完工验收合格并结算所有费用后自动失效。

甲方：_____ 乙方：_____

(盖章) (盖章)

____年__月__日__年__月__日

施工质量保证书 3

甲方：_____ (以下称甲方)

乙方：_____ (以下称乙方)

依据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国安全生产法》及与建设单位签订的施工合同(《德荣·帝景 20#、21#楼工程总包合同》，乙方就工程施工过程中的安全、质量事项向甲方作出如下承诺：

1、施工现场必须按施工方案布置，施工材料及设备、工具不乱摆乱放，做好文明施工；

2、施工期间乙方人员不得酗酒、闹事、打架，不做违法行为，由此产生的责任均由乙方负责；

3、乙方进场到施工撤场期间要做好防火、防盗及一切安全生产和质量事故的预防工作；

4、施工现场应做好完善的安全防护措施，并设有护栏及警示标志。严禁使用易燃易爆物品施工，如需用明火，必须申报并做好安全防火措施，在确保安全的情况下施工；

5、项目部建立工程质量保证体系，负责人对所承建过程的施工质量负责，保证施工质量符合验收规范的标准，不偷工减料，不粗制滥造；

6、工程所有的各种材料、构配件、设备、混凝土等严格按规范的要求，使用前在监督下取样检验合格后方可使用；

7、严格按有关规定组织人员进行施工质量检查评定，关键工序需经建设单位及监理验收合格后方可进行下道工序。

8、消除质量通病，由专人负责检查落实，发现质量问题，及时整改直至符合规范要求；

9、单位工程竣工验收时保证：质量控制资料齐全，各分部工程质量均验收合格，主要项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定，质量验收符合规范要求；

10、工程竣工验收交付使用后，在合同规定的期限内履行质量保修责任和义务。

上述承诺严格履行，诚实、守信确保施工安全及质量，因乙方原因发生的安全、质量问题，乙方愿意承担相应责任，接受建设行政主管部门的处罚；

施工质量保证书 4

天洋地产（唐山）有限公司：

我单位承诺在施工过程中，不使用劣质材料，严格按照国家规范施工，按期保质完成施工任务，达到贵司要求的省级优质工程。 特此承诺！

承诺单位：北京市中建筑业装饰工程

有限责任公司

9月10日

第1 / 1页

施工质量保证承诺书

(项目经理责任书)

由我公司承建施工的_____工程，任命项目经理：林春萍代表我公司严格执行国家有关工程建设的法律法规，履行施工单位的质量责任和义务确保工程施工质量达到设计要求和建筑工程施工质量验收规范的标准。并保证做到：

1、项目部建立工程质量保证体系，项目经理对所承建过程的施工质量负责；

2、严格按经审查合格的施工图设计文件施工；保证施工质量符合验收规范的标准，不偷工减料，不粗制滥造；

3、工程所有的各种材料、构配件、设备、商品砼等严格按规范的要求，使用前在监理或建设单位代表监督下取样检验合格后方可使用；

4、严格按有关规定组织有关人员进行检验批的施工质量检查评定。做到对重要功能性分部工程质量先经自检合格，再报建设单位或监理单位组织验收合格后方可进行下道工序施工；

5、消除质量通病，由专人负责检查落实。对监理工程师和质量监督人员提出的质量整改意见认真执行，及时整改达到质量合格。

6、单位工程竣工验收时保证：质量控制资料齐全；工程有关安全和功能的检测资料完整；各分部工程质量均验收合格；主要功用项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定；观感质量验收符合要求；

7、工程竣工验收交付使用后，在合同规定的期限内履行质量保修责任和义务；

8、上述承诺严格履行，诚实、守信确保工程质量；

9、因施工原因发生质量问题，愿意承担相应责任，接受建设行政主管部门的处罚；

10、我公司保证支持项目经理的工作,没有特殊情况下不中途更换项目经理。
确需更换时,严格履行程序。

#url#-- 华丽丽的分割线-----我单位建设的
工程,根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》及相关法律法规,为了加强建筑工程质量安全生产,促进我单位加强质量安全意识,确保质量事故为零、安全生产事故为零,现郑重承诺如下:

(一)建筑工程开工前,我单位按照国家有关规定向工程所在地县级以上人民政府建设行政主管部门申请领取施工许可证;

(二)我单位应当将施工图设计文件报县级以上人民政府建设行政主管部门或者其他有关部门审查。

(三)我单位在领取施工许可证或者开工报告前,应当按照国家有关规定办理工程质量监督手续。

(四)建设工程发包单位不得迫使承包方以低于成本的价格竞标,不得任意压缩合理工期。

(五)我单位不得明示或者暗示设计单位或者施工单位违反工程建设强制性标准,降低建设工程质量。

(六)提倡对建筑工程实行总承包,禁止将建筑工程肢解发包。

(七)我单位应当自建设工程竣工验收合格之日起15日内,将建设工程竣工验收报告和规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件报建设行政主管部门或者其他有关部门备案。

(八)我单位在编制工程概算时,应当确定建设工程安全作业环境及安全施工措施所需费用。

(九)我单位不得明示或者暗示施工单位购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。

(十)我单位承诺在工程建设中未履职履责到位按以下原则处罚：

违反《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国安全生产法》、《建筑工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》等相关法律法规规定的，按其规定从严、上限处罚。

建设单位(公章)：

日期： 年 月 日

法定代表人： 电话：

委托代理人： 电话：

施工质量保证承诺书

为确保 项目施工质量，本次项目施工负责人： ， 郑重承诺，将依照施工合同对本次施工范围内的质量承担责任，承诺基本内容如下：

1、依法取得相应等级的资质证书，并在其资质等级许可的范围内承揽工程。

2、建立质量责任制，对建筑工程的施工质量负责。要求项目负责人做好施工现场记录，记录工程的各部分施工是由那个人或那几个人负责施工，一旦该部分出现施工质量问题，将对该部分工程付相关责任，项目负责人有连带责任。

3、按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不得擅自修改工程设计，不偷工减料。在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，及时提出意见和建议。

施工质量保证书 5

建设单位：_____

施工单位：_____

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对工程签订质量保证书。

第一条 工程质量承包范围内容承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。质

量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，电气管线、给排水管道，以及双方约定的其他项目。

第二条 质量保证条款明细双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程质量保证如下：

1、保证地基基础工程和主体结构工程能达到合理使用年限。

2、保证屋面具有防水能力、洗手间等具防渗漏性能。

3、保证整体楼层具有抗风防水抗震能力。

4、保证楼内水电畅通。

5、保证房屋各楼层建筑高度达到发包方要求。

6、保证房屋建筑格局适用于甲方要求。质量保证自工程竣工验收合格之日起生效。

第三条 质量保修责任

1、如未达到上述要求，承包人应当在接到甲方通知之日起7天内派人负责维修或重建。承包人不在约定期限内派人修建，发包人委托他人修理。费用由承包人负责。

2、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即达到事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施。由当地安全建筑管理部门或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4、除不可抗力以外造成的房屋倒塌、裂缝、倾斜等因素，乙方负责全部责任。

第四条 保修费用因建筑质量出现问题而造成的修建费用由乙方承担。

建设单位（盖章）：

施工企业（盖章）：

法定代表人：____年____月____日

6

1、本投标人(是否保证)_____提供的是原厂生产的、符合国家、行业和生产者的质量检测标准、未使用过的全新货物，附有正规的质量保证书或合格证及装箱单，并向用户交付相关资料和工具。

2、(是否免费)_____送货、现场安装调试，(是否免费)_____提供货物的使用、操作培训。

3、自验收合格之日起_____ (时间)内出现非用户人为原因的故障(是否同意)无条件(退货/调换)。

4、本项目的质保期限为：_____。(是否同意)_____本质保要求：质保期内出现非用户人为原因的故障免费修理，超过质保期只收维修材料费、终身负责维修。

5、(是否同意)_____免费上门服务。免费上门服务的具体期限为_____ (时间)；到达服务现场时限为_____ (小时)内。

6、执行三包的产品名称、范围及三包具体承诺：_____。

7、货物(是否保证)_____是原包装且包装完好，(是否同意)_____经用户单位现场监督，当场拆封、安装。

8、其他优惠条件、售后服务措施或需要说明的事项：_____。

投标人(公章)：_____

法定代表人或其授权委托人：_____ (此处需签字)

日期：____年____月____日

7

发包人(甲方)：蒙古国能源部

承包人(乙方)：湖南省工业设备安装有限公司

发包人、承包人根据《乌兰巴托第三热电站 50MW机组升级改造工程设计、采购和施工合同》经协商一致，对乌兰巴托第三热电站 50MW机组升级改造工程签订质量保证书。

第一条工程质量承包范围和内容

承包人在质量保修期内,按照有关蒙古国法律、法规、规章的管理规定和双方约定,承担本工程质量保修责任。质量保修范围包括:一台 50MW机组及冷却塔,升压并网系统。

第二条质量保修条款明细:

双方根据《合同》及有关规定,约定本工程的质量保证如下:

1.保证地基基础工程和主体结构工程能达到合理使用年限;

2.保证屋面具有防水能力,房间楼层和外墙面及洗手间等具防渗漏性能。

3.保证整体楼层具有抗风防水抗震能力

4.保证楼层有加高再建承受能力;

5.保证房屋各楼层建筑高度达到发包方要求;

6.保证房屋建筑格局适用于发包方需求。

7.其他项目保证条约:承包方担保工程质保期为最终竣工后 3 年。设备,包括但不限于,汽机与发电机组的质保期为移交后十八(18)个月。。

第三条质量保修责任

1.如未达到上述要求,承包人应当在接到甲方通知之日起尽快派人负责维修或重建。承包人不派人修建,发包人委托他人修理。费用由承包方负责。

2.发生紧急抢修事故的,承包人在接到事故通知后,应当设法到达事故现场抢修。

3.对于涉及结构安全的质量问题,应当按照《合同》的规定,立即向当地建设行政主管部门报告,采取安全防范措施;由当地安全建筑管理部门或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案,承包人实施保修。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/076004204011010154>