



20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

P E R S O N A L

2025 年度 BIM 智慧农业规划与设计合同

本合同目录一览

1. 合同双方基本信息
 - 1.1 合同双方名称
 - 1.2 合同双方法定代表人或授权代表
 - 1.3 合同双方联系方式
2. 项目背景及目标
 - 2.1 项目背景
 - 2.2 项目目标
3. 项目范围及内容
 - 3.1 项目范围
 - 3.2 项目内容
4. 项目进度安排
 - 4.1 项目阶段划分
 - 4.2 各阶段时间节点
 - 4.3 项目进度调整机制
5. 项目费用及支付方式

- 5.1 项目费用构成
- 5.2 项目费用预算
- 5.3 项目费用支付方式
- 6. 项目成果交付及验收
 - 6.1 项目成果交付方式
 - 6.2 项目成果验收标准
 - 6.3 项目成果验收流程
- 7. 技术标准及规范
 - 7.1 技术标准
 - 7.2 行业规范
- 8. 合作方式及责任分工
 - 8.1 合作方式
 - 8.2 责任分工
- 9. 保密条款
 - 9.1 保密范围
 - 9.2 保密义务
 - 9.3 违约责任
- 10. 违约责任及争议解决

10.1 违约责任

10.2 争议解决方式

11. 合同生效及终止

11.1 合同生效条件

11.2 合同终止条件

12. 合同附件

12.1 附件一：项目需求说明书

12.2 附件二：项目进度计划表

12.3 附件三：项目费用预算表

13. 合同变更及解除

13.1 合同变更

13.2 合同解除

14. 其他约定事项

14.1 其他约定事项一

14.2 其他约定事项二

第一部分：合同如下：

1. 合同双方基本信息

1.1 合同双方名称

甲方：农业科技有限公司

乙方：BIM 工程设计有限公司

1.2 合同双方法定代表人或授权代表

甲方法定代表人：

乙方法定代表人：

1.3 合同双方联系方式

2. 项目背景及目标

2.1 项目背景

随着我国农业现代化进程的加快，智慧农业已成为农业发展的重要方向。甲方拟在 2025 年度实施 BIM 智慧农业项目，以提高农业生产效率，降低成本，实现农业的可持续发展。

2.2 项目目标

- (1) 优化农业生产布局，提高土地利用率；
- (2) 提升农业生产自动化水平，降低人力成本；
- (3) 提高农产品质量，保障食品安全；
- (4) 促进农业产业升级，推动农业现代化发展。

3. 项目范围及内容

3.1 项目范围

- (1) 农业生产设施规划；
- (2) 农业信息化系统设计；
- (3) 农业资源环境监测系统设计；
- (4) 农业物联网系统设计；
- (5) 农业大数据分析 & 决策支持系统设计。

3.2 项目内容

- (1) 对甲方现有农业生产设施进行评估，提出优化方案；
- (2) 设计农业生产信息化系统，包括农业生产管理、农产品溯源、市场销售等模块；
- (3) 设计农业资源环境监测系统，实现对农业生产环境的实时监测；
- (4) 设计农业物联网系统，实现农业生产数据的实时采集、传输和处理；
- (5) 设计农业大数据分析 & 决策支持系统，为甲方提供科学决策依据。

4. 项目进度安排

4.1 项目阶段划分

本合同项目分为五个阶段：需求调研、方案设计、系统开发、系统测试、项目验收。

4.2 各阶段时间节点

- (1) 需求调研阶段：2025 年 1 月至 2025 年 2 月；
- (2) 方案设计阶段：2025 年 3 月至 2025 年 4 月；
- (3) 系统开发阶段：2025 年 5 月至 2025 年 10 月；
- (4) 系统测试阶段：2025 年 11 月至 2025 年 12 月；
- (5) 项目验收阶段：2026 年 1 月至 2026 年 2 月。

4.3 项目进度调整机制

如因不可抗力或甲方需求变更等原因导致项目进度延迟，双方应协商调整项目进度计划。

5. 项目费用及支付方式

5.1 项目费用构成

- (1) 人力成本；
- (2) 设备成本；
- (3) 材料成本；
- (4) 差旅费；
- (5) 其他费用。

5.2 项目费用预算

本合同项目总预算为人民币万元。

5.3 项目费用支付方式

- (1) 项目启动时，甲方支付合同总金额的 30%作为预付款；
- (2) 项目进度达到 50%时，甲方支付合同总金额的 30%；
- (3) 项目进度达到 80%时，甲方支付合同总金额的 20%；
- (4) 项目验收合格后，甲方支付合同总金额的 20%。

6. 项目成果交付及验收

6.1 项目成果交付方式

乙方将按照合同约定的时间节点，将项目成果以电子文档形式交付甲方。

6.2 项目成果验收标准

- (1) 项目成果符合合同约定的技术标准及规范；
- (2) 项目成果满足甲方需求；
- (3) 项目成果符合国家相关法律法规。

6.3 项目成果验收流程

- (1) 乙方提交项目成果；
- (2) 甲方组织验收小组进行验收；
- (3) 验收合格后，双方签署验收报告；

(4) 验收不合格，乙方应在接到通知后及时整改，直至合格。

8. 合作方式及责任分工

8.1 合作方式

本合同采用联合设计、分阶段实施的合作方式。甲方负责提供项目背景资料、需求说明和场地条件；乙方负责项目规划、设计、开发及测试。

8.2 责任分工

(1) 甲方责任：

提供项目相关资料和信息；

配合乙方进行现场调研和技术交流；

参与项目决策和监督；

按时支付项目费用。

(2) 乙方责任：

完成项目规划与设计；

进行项目开发与测试；

提供技术支持；

按时交付项目成果。

9. 保密条款

9.1 保密范围

本合同中涉及的技术秘密、商业秘密、项目信息等，均为保密信息。

9.2 保密义务

(1) 双方对保密信息负有保密义务，未经对方同意，不得向任何第三方泄露。

(2) 保密期限自合同签订之日起至项目验收合格之日起五年。

9.3 违约责任

(1) 任何一方违反保密义务，泄露保密信息，应承担相应的法律责任。

(2) 因泄露保密信息造成的损失，由泄露方承担全部责任。

10. 违约责任及争议解决

10.1 违约责任

(1) 任何一方违反本合同约定，应承担违约责任，包括但不限于支付违约金、赔偿损失等。

(2) 违约金金额按合同总金额的 10% 计算。

10.2 争议解决方式

(1) 双方应友好协商解决合同履行过程中产生的争议。

(2) 协商不成的，任何一方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

11. 合同生效及终止

11.1 合同生效条件

本合同自双方签字盖章之日起生效。

11.2 合同终止条件

- (1) 项目验收合格，合同目的实现；
- (2) 双方协商一致解除合同；
- (3) 因不可抗力导致合同无法履行；
- (4) 法律、法规规定的其他合同终止情形。

12. 合同附件

12.1 附件一：项目需求说明书

12.2 附件二：项目进度计划表

12.3 附件三：项目费用预算表

13. 合同变更及解除

13.1 合同变更

- (1) 合同内容变更需经双方协商一致，并以书面形式进行。
- (2) 合同变更不影响已履行部分的有效性。

13.2 合同解除

- (1) 合同解除需经双方协商一致，并以书面形式进行。

(2) 合同解除不影响已履行部分的有效性。

14. 其他约定事项

14.1 其他约定事项一

本合同未尽事宜，由双方另行协商解决。

14.2 其他约定事项二

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

第二部分：第三方介入后的修正

15. 第三方介入

15.1 第三方定义

在本合同中，“第三方”指除甲乙双方之外的任何个人、法人或其他组织，包括但不限于技术顾问、监理单位、检测机构、供应商等。

15.2 第三方介入情形

- (1) 项目需要专业评估或咨询服务；
- (2) 项目需要进行第三方监理或检测；
- (3) 项目需要采购第三方设备或材料；
- (4) 其他经甲乙双方协商一致的情形。

15.3 第三方介入程序

(1) 甲乙双方应就第三方介入事宜进行协商，确定第三方介入的具体内容、时间、费用等。

(2) 甲乙双方共同邀请第三方介入，并签订相应的合作协议。

(3) 第三方介入后，应按照合作协议及本合同的相关规定履行职责。

16. 第三方责任及权利

16.1 第三方责任

(1) 第三方应按照合作协议及本合同的规定，对其提供的服务或产品承担相应的责任。

(2) 第三方因自身原因造成项目延误、质量不合格或损失，应承担相应的赔偿责任。

16.2 第三方权利

(1) 第三方有权根据合作协议及本合同的规定，获取相应的服务费用或报酬。

(2) 第三方有权要求甲乙双方提供必要的配合和支持。

17. 第三方责任限额

17.1 责任限额定义

本合同中，第三方责任限额指第三方因违约行为或提供服务、产品

存在缺陷而应承担的最高赔偿责任。

17.2 责任限额确定

- (1) 第三方责任限额由甲乙双方在合作协议中约定。
- (2) 如无约定，第三方责任限额为本合同总金额的 10%。

17.3 责任限额适用

- (1) 第三方责任限额适用于第三方因违约行为或提供服务、产品存在缺陷而应承担的赔偿责任。
- (2) 责任限额不适用于因不可抗力、甲方或乙方原因造成的损失。

18. 第三方与其他各方的划分

18.1 职责划分

- (1) 甲方负责项目整体规划、协调及管理。
- (2) 乙方负责项目设计、开发、测试及维护。
- (3) 第三方根据合作协议及本合同的规定，承担其职责范围内的任务。

18.2 责任划分

- (1) 甲方对项目整体负责，承担项目实施过程中的主要责任。
- (2) 乙方对项目设计、开发、测试及维护环节负责。
- (3) 第三方对其提供的服务或产品负责。

18.3 争议解决

(1) 甲乙双方与第三方之间的争议，应通过协商解决。

(2) 协商不成的，任何一方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

19. 第三方变更及退出

19.1 第三方变更

(1) 如需变更第三方，甲乙双方应协商一致，并签订新的合作协议。

(2) 第三方变更不影响已履行部分的有效性。

19.2 第三方退出

(1) 第三方退出需经甲乙双方协商一致，并签订退出协议。

(2) 第三方退出不影响已履行部分的有效性。

20. 其他附加条款

20.1 本合同附件中涉及第三方的内容，与本合同具有同等法律效力。

20.2 本合同如有未尽事宜，由甲乙双方另行协商解决。

20.3 本合同修正条款自双方签字盖章之日起生效。

第三部分：其他补充性说明和解释

说明一：附件列表：

1. 附件一：项目需求说明书

详细要求和说明：包括项目背景、目标、范围、技术要求、功能需求、性能指标等，用于指导项目实施。

2. 附件二：项目进度计划表

详细要求和说明：列出项目各阶段的时间节点、任务分配、关键里程碑等，用于监控项目进度。

3. 附件三：项目费用预算表

详细要求和说明：详细列出项目各项费用，包括人力成本、设备成本、材料成本、差旅费等，用于项目成本控制。

4. 附件四：合作协议

详细要求和说明：第三方介入时签订的合作协议，包括服务内容、费用、责任、保密条款等。

5. 附件五：验收报告

详细要求和说明：项目验收合格后，由甲乙双方及第三方共同签署的验收报告，确认项目成果符合要求。

6. 附件六：技术规范

详细要求和说明：项目实施过程中遵循的技术规范和标准，确保项目质量。

7. 附件七：保密协议

详细要求和说明：甲乙双方及第三方签订的保密协议，保护项目信息和商业秘密。

8. 附件八：变更记录

详细要求和说明：记录项目实施过程中发生的变更，包括变更原因、内容、影响等。

9. 附件九：违约金计算表

详细要求和说明：根据合同约定，计算违约金的标准和方法。

说明二：违约行为及责任认定：

1. 违约行为：

甲方违约行为：

未按时支付项目费用；

提供的项目资料信息不准确或不完整；

未按时提供场地或设备；

未履行保密义务。

乙方违约行为：

未按时完成项目设计、开发、测试；

项目成果不符合技术规范 and 标准；

未履行保密义务；

提供的服务或产品存在缺陷。

第三方违约行为：

未按时提供服务或产品；

服务或产品不符合协议要求；

未履行保密义务。

2. 责任认定标准：

甲方违约责任：

按合同约定支付违约金；

赔偿乙方因此遭受的损失。

乙方违约责任：

按合同约定支付违约金；

赔偿甲方因此遭受的损失；

修复或更换存在缺陷的服务或产品。

第三方违约责任：

按合作协议约定支付违约金；

赔偿甲乙双方因此遭受的损失；

修复或更换存在缺陷的服务或产品。

3. 违约示例说明：

甲方未按时支付项目费用，导致乙方无法继续项目开发，乙方要求甲方支付违约金人民币万元，并赔偿因此造成的损失。

乙方提交的项目成果不符合技术规范，甲方要求乙方进行修复，乙方拒绝，甲方要求乙方支付违约金人民币万元，并赔偿因此造成的损失。

第三方提供的设备存在缺陷，导致项目无法正常进行，甲乙双方要求第三方支付违约金人民币万元，并赔偿因此造成的损失。

全文完。

2025 年度 BIM 智慧农业规划与设计合同 1

合同目录

第一章 合同概述

1.1 合同背景

1.2 合同目的

1.3 合同范围

1.4 合同期限

1.5 合同双方

第二章 项目概述

2.1 项目名称

2.2 项目地点

2.3 项目规模

2.4 项目内容

2.5 项目阶段

第三章 双方责任与义务

3.1 甲方责任与义务

3.2 乙方责任与义务

3.3 双方共同责任与义务

第四章 技术要求与标准

4.1 技术规范

4.2 设计标准

4.3 质量要求

4.4 安全要求

第五章 项目进度与计划

5.1 项目阶段划分

5.2 各阶段时间节点

5.3 进度调整机制

5.4 项目延期责任

第六章 项目预算与付款

6.1 项目预算

6.2 付款方式

6.3 付款节点

6.4 付款条件

6.5 付款违约责任

第七章 项目变更与调整

7.1 变更范围

7.2 变更程序

7.3 变更费用

7.4 变更责任

第八章 知识产权与保密

8.1 知识产权归属

8.2 保密义务

8.3 侵权责任

第九章 合同解除与终止

9.1 合同解除条件

9.2 合同终止条件

9.3 解除与终止程序

9.4 解除与终止责任

第十章 违约责任

10.1 违约情形

10.2 违约责任承担

10.3 违约赔偿

第十一章 争议解决

11.1 争议解决方式

11.2 争议解决机构

11.3 争议解决程序

第十二章 合同生效与解除

12.1 合同生效条件

12.2 合同解除条件

12.3 合同生效与解除程序

第十三章 其他

13.1 合同附件

13.2 合同未尽事宜

13.3 合同解释与适用法律

第十四章 合同签署与生效

14.1 签署日期

14.2 签署地点

14.3 签署双方代表

14.4 合同生效日期

合同编号 2025 年度 BIM 智慧农业规划与设计合同

第一章 合同概述

1.1 合同背景

1.2 合同目的

本合同旨在明确甲乙双方在 2025 年度 BIM 智慧农业规划与设计项目中的权利、义务和责任，确保项目顺利进行。

1.3 合同范围

本合同范围包括 BIM 智慧农业项目的规划、设计、技术支持及后续服务。

1.4 合同期限

本合同自双方签署之日起生效，至 2025 年 12 月 31 日止。

1.5 合同双方

甲方：[甲方全称]

乙方：[乙方全称]

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/087011022005010030>