

公寓式酒店相关项目实施方案

目录

前言	3
一、公寓式酒店项目建设地方案	3
(一)、公寓式酒店项目选址原则	3
(二)、公寓式酒店项目选址	4
(三)、建设条件分析	5
(四)、用地控制指标	6
(五)、用地总体要求	7
(六)、节约用地措施	8
(七)、总图布置方案	9
(八)、运输组成	10
(九)、选址综合评价	11
二、产品规划	12
(一)、产品规划	12
(二)、建设规模	13
三、公寓式酒店概述	15
(一)、公寓式酒店项目名称及建设性质	15
(二)、公寓式酒店项目承办单位背景分析	16
(三)、战略合作单位	16
(四)、公寓式酒店项目提出的理由	17
(五)、公寓式酒店项目选址及用地综述	18
(六)、土建工程建设指标	19
(七)、设备购置	20
(八)、产品规划方案	21
(九)、原材料供应	22
(十)、公寓式酒店项目能耗分析	23
(十一)、环境保护	24
(十二)、公寓式酒店项目建设符合性	25
(十三)、公寓式酒店项目进度规划	27
(十四)、投资估算及经济效益分析	28
(十五)、报告说明	29
(十六)、公寓式酒店项目评价	30
四、资源开发及综合利用分析	32
(一)、资源开发方案	32
(二)、资源利用方案	33
(三)、资源节约措施	35
五、公寓式酒店项目节能概况	36
(一)、节能概述	36
(二)、公寓式酒店项目所在地能源消费及能源供应条件	37
(三)、能源消费种类和数量分析	38
(四)、公寓式酒店项目预期节能综合评价	39
(五)、公寓式酒店项目节能设计	41
(六)、节能措施	42

六、实施进度	43
(一)、建设周期	43
(二)、建设进度	45
(三)、进度安排注意事项	46
(四)、人力资源配置	47
(五)、员工培训	48
(六)、公寓式酒店项目实施保障	50
七、公寓式酒店项目风险概况	51
(一)、政策风险分析	51
(二)、社会风险分析	52
(三)、市场风险分析	54
(四)、资金风险分析	55
(五)、技术风险分析	56
(六)、财务风险分析	57
(七)、管理风险分析	58
(八)、其它风险分析	59
(九)、社会影响评估	60
八、经济影响分析	64
(一)、经济费用效益或费用效果分析	64
(二)、行业影响分析	66
(三)、区域经济影响分析	68
(四)、宏观经济影响分析	69
九、节能方案分析	71
(一)、用能标准和节能规范	71
(二)、能耗状况和能耗指标分析	72
(三)、节能措施和节能效果分析	73
十、公寓式酒店项目招投标方案	74
(一)、招标组织方式	74
(二)、招标委员会的组织设立	75
(三)、公寓式酒店项目招投标要求	76
(四)、公寓式酒店项目招标方式和招标程序	78
(五)、招标费用及信息发布	80
十一、投资方案计划	81
(一)、公寓式酒店项目估算说明	81
(二)、公寓式酒店项目总投资估算	82
(三)、资金筹措	83

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。

如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/087164165054006113>