

单选题 (共 60 题, 共 60 分)

(1.) 某企业需向银行贷款, 现有 4 种借款方案, 甲银行贷款年利率 8%, 按季计息; 乙银行贷款年利率 8%, 按月计息; 丙银行 (江南博哥) 贷款年利率 7.8%, 按季计息; 丁银行贷款年利率 7.8%, 按月计息, 则该企业应向 () 银行进行贷款。

- A. 甲
- B. 乙
- C. 丙
- D. 丁

正确答案: C

参考解析: 2022 / 2021 教材 P12

考点: 有效利率的计算, $F = P(1 + r/m)^m$, 根据题干所得: 甲: $i = (1 + 0.08/4)^4 - 1 = 8.24\%$ 乙: $i = (1 + 0.08/12)^{12} - 1 = 8.29\%$ 丙: $i = (1 + 0.078/4)^4 - 1 = 8.03\%$ 丁: $i = (1 + 0.078/12)^{12} - 1 = 8.08\%$, 故丙最小

(2.) 对于常规的技术方案, 在采用直线内插法近似求解财务内部收益率时, 近似解与精确解之间存在的关系是 ()。

- A. 近似解 < 精确解
- B. 近似解 > 精确解
- C. 近似解 = 精确解
- D. 不确定关系

正确答案: B

参考解析: 2022 / 2021 教材 P25

图 1Z10I026 常规技术方案的净现值函数曲线, 理解透彻, 看清楚, 财务净现值呈下凹状,

(3.) 下列选项中, 不属于工程建设新技术范畴的是 ()。

- A. 工程设计技术
- B. 施工工艺、环境技术
- C. 工程设计标准
- D. 工程安全和防护技术

正确答案: C

参考解析: 2022 教材 P80 / 2021 教材 P79

工程建设新技术的范畴包括工程设计技术、工程材料、工程结构、施工工艺、环境技术、设备系统、节能、工程安全和防护技术等。

(4.) 当方案的有用成果相同时, 决定方案优劣和取舍, 一般可比较 ()。

- A. 费用的大小
- B. 投资额的大小
- C. 经营成本的大小
- D. 总产量的大小

正确答案： A

参考解析：2022 教材 P84 / 2021 教材 P83

当方案的有用成果相同时，一般可通过比较费用的大小，来决定优劣和取舍。

(5.) 施工企业成本核算或投标报价时，周转性材料消耗量指标应根据() 来确定。

- A. 第二次使用时需要的补充量
- B. 摊销量
- C. 最终回收量
- D. 一次使用量

正确答案： B

参考解析：2022 教材 P108 / 2021 教材 P105

周转材料是指企业在施工过程中能多次使用，并可基本保持原来的实物形态而逐渐转移其价值的材料，如施工中使用的模板、挡板和脚手架等。周转材料的消耗按其摊销或租赁费用计量。

(6.) 杜邦财务分析体系在净资产收益率计算和对比基础上，首先应分解研究的指标是()。

- A. 总资产净利率和权益乘数
- B. 销售净利率和总资产周转率
- C. 总资产净利率和总资产周转率
- D. 销售净利率和权益乘数

正确答案： A

参考解析：2022 教材 P150 / 2021 教材 P147

根据图 1Z102062 杜邦财务分析体系是一个多层次的财务比率分解体系。各项财务比率可以在每个层次上与本企业历史或同行业财务比率比较，比较之后向下一级分解。据上得知，首先分解研究的指标是：总资产净利率和权益乘数。

(7.) 关于营业增长率的说法，正确的是()。

- A. 营业增长率小于 0，说明企业出现亏损
- B. 营业增长率小于 1，说明企业增长很慢
- C. 营业增长率小于 0，说明企业市场份额萎缩
- D. 营业增长率小于 1，说明企业市场份额萎缩

正确答案： C

参考解析：2022 教材 P150 / 2021 教材 P147

营业增长率表示与上期相比，营业收入的增减变化情况，是评价企业成长状况和发展能力的重要指标。该指标是衡量企业经营状况和市场占有能力、预测企业经营业务拓展趋势的重要标志，也是企业扩张资本的重要前提。该指标若大于零，表明企业本期的营业收入有所增长，指标值越高，表明增长速度越快，企业市场前景越好；反之则说明市场份额萎缩。

(8.)在投标过程中,投标人发现招标文件某分部分项工程量清单项目特征描述与设计图纸不符,则投标人报价时应按()确定综合单价。

- A. 设计图纸的描述
- B. 工程量清单的项目特征
- C. 实际施工的项目特征
- D. 投标人按规范修正后的项目特征

正确答案: B

参考解析: 2022 教材 P257 / 2021 教材 P253

“在招投标过程中,若出现工程量清单特征描述与设计图纸不符,投标人应以招标工程量清单的项目特征描述为准,确定投标报价的综合单价”

(9.)某施工企业制定了如下表的四种现金持有方案(单位:元)。从成本分析的角度来看,该企业最佳的现金持有量为()元。

现金持有方案及相关成本

现金持有量	60000	80000	100000	110000
机会成本	6000	7000	7500	8000
管理成本	3000	3000	3000	3000
短缺成本	5000	4000	3000	2000

- A. 60000
- B. 80000
- C. 100000
- D. 110000

正确答案: D

参考解析: 2012 年建设工程经济真题第 52 题

本题主要考查了现金和有价值证券的财务管理。

常用的确定现金持有量的方法有成本分析模式、存货模式和随机模式三种。

成本分析模式是通过分析持有现金的成本,寻找持有成本最低的现金持有量。

企业持有的现金会有三种成本:机会成本、管理成本和短缺成本,当这三种成本之和最小时的现金持有量,就是最佳现金持有量。

- A 项总成本=6000+3000+5000=14000 (元)
- B 项总成本=7000+3000+4000=14000 (元)
- C 项总成本=7500+3000+3000=13500 (元)
- D 项总成本=8000+3000+2000=13000 (元)

所以,当现金持有量为 110000 元时,三项成本之和最小,故应选 D 项。

综上所述,本题正确答案为 D 项。

(10.)根据我国现行的《企业会计准则》,企业支付的广告费用属于()

- A. 营业外支出
- B. 期间费用

C. 财务费用

D. 资本性支出

正确答案： B

参考解析：施工企业的期间费用主要包括管理费用和财务费用。其中，管理费用是指建筑安装企业行政管理部门为管理和组织经营活动而发生的各项费用，主要包括管理人员工资、办公费、差旅交通费、固定资产使用费、工具用具使用费、劳动保险和职工福利费、劳动保护费、检验试验费、工会经费、职工教育经费、财产保险费、税金，另外，还包括技术转让费、技术开发费、业务招待费、绿化费、广告费等其他费用。

(11.) 下列关于盈亏平衡分析的说法，错误的是()。

A. 盈亏平衡分析亦称量本利分析

B. 企业在盈亏平衡点产销量下总收入与总成本相等，既没有利润，也不发生亏损

C. 在盈亏平衡点产销量基础上，增加产销量，销售收入超过总成本，收入线与成本线之间的距离为利润值，形成盈利区

D. 盈亏平衡分析可进一步分为直线盈亏平衡分析和曲线盈亏平衡分析

正确答案： D

参考解析：盈亏平衡分析可进一步分为线性盈亏平衡分析和非线性盈亏平衡分析。故选项 D 错误。

(12.) 施工图总预算和单位工程预算的关系是()。

A. 总预算等于所有单位工程预算之和

B. 总预算等于所有单位工程预算之和加上基本预备费

C. 总预算等于所有单位工程预算之和加上价差预备费

D. 总预算等于所有单位工程预算减去利息费用

正确答案： A

参考解析：施工图预算分为三级：总预算、单项工程预算和单位工程预算，不同于概算的内涵，施工图预算均只包含工程费用（施工图总预算也是如此），总预算是由单位工程预算汇总为单项工程预算、再汇总为施工图总预算编制的，答案 BCD 的选项均包括有基本预备费、价差预备费、建设期利息等项目，这些项目是投资中考虑的因素，不是工程费用的范畴，因此正确答案只有 A。

(13.) 风险费率是由投标人通过分析具体工程项目的风险因素后，确定的一个比较合理的()百分数。

A. 工程总价

B. 保险费

C. 待摊费

D. 现场管理费

正确答案： A

参考解析：

风险费是指工程承包过程中由于各种不可预见的风险因素发生而增加的费用。通常由投标人通过分析具体工程项目的风险因素后，确定一个比较合理的工程总价的百分数作为风险费率。

(14.) 预收账款是一种典型的商业信用形式，一般用于如下情况的货物销售()

- A. 生产周期长，资金需要量小
- B. 生产周期长，资金需要量大
- C. 生产周期短，资金需要量小
- D. 生产周期短，资金需要量大

正确答案： B

参考解析：预收账款是卖方企业在交付货物之前向买方预先收取部分或全部货款的信用形式。对于卖方来讲，预收账款相当于向买方借用资金后用货物抵偿。预收账款一般用于生产周期长、资金需要量大的货物销售。故选 B。

(15.) 对于租金的计算方法中，() 是在租赁资产的设备货价或概算成本上再加上一个特定的比率来计算租金。

- A. 年金法
- B. 现值率法
- C. 折算费用法
- D. 附加率法

正确答案： D

参考解析：2022 教材 P64 / 2021 教材 P63

附加率法的概念，附加率法是在租赁资产的设备货价或概算成本上再加上一个特定的比率来计算租金

(16.) 根据《中华人民共和国公司法》的规定，资本公积金不得用于()。

- A. 弥补公司的亏损
- B. 留待以后年度分配
- C. 增加公司注册资本金
- D. 优先股红利分配

正确答案： A

参考解析：根据《中华人民共和国公司法》的规定，资本公积金不得用于弥补公司的亏损。

(17.) 建设工程施工合同根据合同计价方式的不同，一般可以划分为三种类型，下面不属于该合同类型的是()。

- A. 总价合同
- B. 单价合同
- C. 固定合同
- D. 成本加酬金合同

正确答案： C

参考解析：建设工程施工合同根据合同计价方式的不同，一般可以划分为总价

合同、单价合同和成本加酬金合同三种类型。故选 C。

(18.) 下列各项中，不是现金管理内容的是()。

- A. 现金持有量的确定
- B. 现金收益管理
- C. 日常现金收支管理
- D. 加速现金流转

正确答案： B

参考解析：2022 教材 P163 / 2021 教材 P160

三、最佳现金持有量现金的管理除了做好日常收支，加速现金流转速度外，还需控制好现金持有规模，即确定适当的现金持有量。

(19.)用实物量法编制施工图预算，对于企业管理费、利润的确定依据是当地建筑市场()。

- A. 供求情况
- B. 实际价格
- C. 物价指数
- D. 经济条件

正确答案： A

参考解析：2022 教材 P233 / 2021 教材 P229

对于企业管理费、利润、规费和税金等的计算，可以采用与定额单价法相似的计算程序，只是有关的费率是根据当时当地建筑市场供求情况予以确定。将上述单位工程人、料、机费用与企业管理费、利润、规费、税金等汇总即为单位工程造价。

(20.)设计概算编制依据的审查，主要是对其()的审查。

- A. 合法性、时效性、经济性
- B. 合法性、适用范围、合理性
- C. 合理性、经济性、时效性
- D. 合法性、时效性、适用范围

正确答案： D

参考解析：设计概算包括单位工程概算、单项工程综合概算和建设工程项目总概算三级。审查设计概算的编制依据主要包括：合法性审查、时效性审查、适用范围审查。

(21.)监理工程师进行工程计量的项目不包括()

- A. 工程量清单中的全部项目
- B. 合同文件中规定的项目
- C. 工程索赔项目
- D. 工程变更项目

正确答案： C

参考解析：监理工程师一般只对以下三方面的工程项目进行计量：工程量清单中的全部项目；合同文件中规定的项目；工程变更项目。

(22.)下列关于工程量清单的作用表述不正确的是()。

- A. 工程量清单是调整工程价款、处理工程索赔的依据
- B. 工程量清单是制定《计价规范》的依据
- C. 工程量清单是工程付款和结算的依据
- D. 工程量清单为投标人的投标竞争提供了一个平等和共同的基础

正确答案： B

参考解析：工程量清单的主要作用包括：

- 1. 工程量清单为投标人的投标竞争提供了一个平等和共同的基础；
- 2. 工程量清单是建设工程计价的依据；
- 3. 工程量清单是工程付款和结算的依据；
- 4. 工程量清单是调整工程价款、处理工程索赔的依据。故不正确的是选项 B。

(23.) 国际工程投标过程中的关键环节是()。

- A. 投标报价
- B. 招标研究
- C. 工程量核算
- D. 现场勘查

正确答案： A

参考解析：2022 教材 P312 / 2021 教材 P309

投标报价作为国际工程投标过程中的关键环节，其工作内容繁多，工作量大，而时间往往十分紧迫，因而必须周密考虑，统筹安排，遵照一定的工作程序，使投标报价工作有条不紊、紧张而有序地进行。

(24.) 在基本的量本利图中，当一定时期内，产品价格不变时，销售收入随产销数量增加而增加，呈线性函数关系；当单位产品的变动成本不变时，总成本也呈线性变化。销售收入线与总成本线的交点是()。

- A. 盈利点
- B. 临界点
- C. 亏损点
- D. 盈亏平衡点

正确答案： D

参考解析：销售收入线与总成本线的交点是盈亏平衡点（BEP），也叫保本点。

(25.) 某企业从设备租赁公司租借一台设备，该设备的价格为 48 万元，租期为 6 年，折现率为 12%。若按年金法计算，则该企业每年年末等额支付和每年年初等额支付的租金分别为()万元。

- A. 15.79 和 14.10
- B. 11.67 和 10.42
- C. 10.42 和 9.31
- D. 8.96 和 8.00

正确答案： B

参考解析：方法一：根据题意可知： $(P/A, 12\%, 6) = 4.1114$

年末等额支付： $A_1 \times 4.1114 = 48$, $A_1 = 11.67$ 万元

年初等额支付： $A_2 \times (1+12\%) \times 4.11 = 48$, $A_2 = 10.43$ 万元；

$$R_n = P \frac{i(1+i)^N}{(1+i)^N - 1}$$

方法二：

黑钻押题，，

$48 = A \times (1 - (1+12\%)^{-6}) / 12\%$ ，算 A，年末等额；

$48 \times (1+12\%)^{-1} = A \times (1 - (1+12\%)^{-6}) / 12\%$ ，计算 A，年初等额租金。

(26.) 在技术方案经济效果评价中，关于技术方案计算期的说法，正确的是()。

- A. 计算期一般根据技术方案主要设备的经济寿命等因素确定
- B. 计算期定的越长越好
- C. 计算期包括建设期和投产期
- D. 运营期包括投产期和达产期

正确答案： D

参考解析：技术方案的计算期是指在经济效果评价中为进行动态分析所设定的期限，包括建设期和运营期。其中运营期分为投产期和达产期两个阶段。

(27.) 下列各项中，属于动态报表的是()。

- A. 资产负债表和利润表
- B. 利润表和现金流量表
- C. 现金流量表和资产负债表
- D. 资产负债表和成本核算表

正确答案： B

参考解析：利润表和现金流量表都是动态报表，资产负债表反映的是某一时点的财务状况，所以它是一种静态报表。现金流量表反映企业在某一会计期间现金和现金等价物流入、流出情况的动态报表。利润表是反映企业在一定会计期间的经营成果的财务报表，属于动态报表。

(28.) 某施工企业参加一国际工程的投标报价，由于多个工程项目没有盈利，企业已经连续多年亏损，且没有在建项目。为了在该国际工程招标中中标，该企业可以采用()的投标报价策略。

- A. 先亏后盈法
- B. 突然降价法
- C. 多方案报价法
- D. 无利润算标法

正确答案： D

参考解析：缺乏竞争优势的承包商，在迫不得已的情况下，只好在投标中根本不考虑利润去夺标。这种办法一般是处于以下条件时采用：

- ①有可能在得标后，将大部分工程分包给索价较低的一些分包商；
- ②对于分期建设的项目，先以低价获得首期工程，尔后赢得机会创造第二期工程中的竞争优势，并在以后的实施中赚得利润；

③较长时期内，承包商没有在建的工程项目，如果再不得标，就难以维持生存。

(29.) 在借贷过程中，() 是债务人支付给债权人超过原借贷金额的部分。

- A. 利息
- B. 股息
- C. 利率
- D. 利润

正确答案： A

参考解析：在借贷过程中，债务人支付给债权人超过原借贷金额的部分就是利息。从本质上看利息是由贷款发生利润的一种再分配。在工程经济分析中，利息常常是指占用资金（贷款）所付出的代价或放弃使用资金（存款）所得到的补偿。

(30.) 下列选项中，不属于公司债券的发行价格的是 ()

- A. 平价
- B. 溢价
- C. 折价
- D. 实价

正确答案： D

参考解析：由企业发行的债券称为企业债券或公司债券。这里所说的债券指的是期限超过 1 年的公司债券，其发行目的通常是为建设大型项目筹集大笔长期资金。公司债券的发行价格有三种，即平价、溢价和折价。

(31.) 价值工程的目标是以最低的寿命周期成本，使产品具备其所必须具备的功能。但在一定范围内，产品的() 之间存在此消彼长的关系。

- A. 使用成本与维护成本
- B. 生产成本与使用及维护成本
- C. 生产成本与寿命周期成本
- D. 寿命周期成本与维护成本

正确答案： B

参考解析：价值工程的目标是以最低的寿命周期成本，使产品具备其所必须具备的功能。在一定范围内，产品的生产成本与使用及维护成本之间存在此消彼长的关系。

(32.) 为了合理划分发承包双方的合同风险，施工合同中应当约定一个基准日。对于实行招标的建设工程，一般以() 前的第 28 天作为基准日。

- A. 投标截止时间
- B. 招标截止日
- C. 中标通知书发出
- D. 合同签订

正确答案： A

参考解析：招标工程以投标截止日前 28 天，非招标工程以合同签订前 28 天为基准日。

(33.) 某工艺设备原方案的投资额为 12 万元，经营成本为 4.5 万元，新方案的投资额为 14 万元，经营成本为 4 万元，则增量投资收益率为()。

- A. 32.7%
- B. 28.5%
- C. 37.5%
- D. 25%

正确答案： D

参考解析：增量投资收益= (4.5-4) / (14-12) = 25%。4.

(34.) 某租赁公司出租设备用附加率法计算的年租金 23.12 万元，租期为 5 年，每年年末支付租金，折现率为 10%，附加率为 4%，这台设备的价格为() 万元。

- A. 74
- B. 71
- C. 68
- D. 65

正确答案： C

参考解析： $R = P \times (1 + N \times i) / N + P \times r$ 式中 P——租赁资产的价格；N——租赁期数，其值取决于租赁资产预计使用寿命，租赁期可按月、季、半年、年计；i——与租赁期数相对应的利率；r——附加率。则代入数据：23.12 = $P(1 + 5 \times 10\%) / 5 + P \times 4\%$ ，求得 P=68。

(35.) 项目竣工验收前，施工企业对已完工程进行保护发生的费用应计入()。

- A. 措施项目费
- B. 规费
- C. 材料费
- D. 企业管理费

正确答案： A

参考解析：已完工程及设备保护费：是指竣工前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施所发生的费用。已完工程及设备保护费属于措施费用。

(36.) 可变成本是随技术方案产品产量的增减而成正比例变化的各项成本，下列成本中为可变成本的是()。

- A. 长期借款利息
- B. 无形资产摊销费
- C. 职工福利费
- D. 原材料

正确答案： D

参考解析：

可变成本是随技术方案产品产量的增减而成正比例变化的各项成本，如原材料、燃料、动力费、包装费和计件工资等。

(37.)关于工程成本核算的原则的说法，错误的是()。

- A. 根据《企业会计准则》，成本计算一般应当按月进行
- B. 企业可以根据生产经营特点自行确定成本计算方法，并且可以随意变动
- C. 企业应当按实际发生额核算费用和成本
- D. 为取得本期收入而发生的成本和费用，应与本期实现的收入在同一时期内确认入账

正确答案： B

参考解析：工程成本核算的原则：

- 1. 分期核算原则。
- 2. 相关性原则。
- 3. 一贯性原则。
- 4. 实际成本核算原则。
- 5. 及时性原则。
- 6. 配比原则。
- 7. 权责发生制原则。
- 8. 谨慎原则。
- 9. 划分收益性支出与资本性支出原则。
- 10. 重要性原则。

(38.)某技术方案的投资 1500 万元，其中债务资金 700 万元，技术方案在正常年份年利润总额 400 万元，所得税 100 万元，年折旧费 80 万元，则该方案的资本金净利润率为()。

- A. 26.7%
- B. 37.5%
- C. 42.9%
- D. 47.5%

正确答案： B

参考解析： $ROE = NP / EC \times 100\%$ 式中 NP——技术方案正常年份的年净利润或运营期内年平均净利润，净利润=利润总额-所得税；EC——技术方案资本金。

$$(400 - 100) / (1500 - 700) = 37.5\%$$

(39.)某设备目前实际价值为 20 万元，预计残值为 2 万元，第 1 年设备运行成本为 1600 元，每年设备的劣化增量是均等的，年劣化值为 400 元，则该设备的经济寿命是()年。

- A. 10
- B. 20
- C. 30
- D. 40

正确答案： C

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/098136055112007020>