

施工管理资料包括哪些内容施工管理资料

编写一是编写需要在场外研磨予预制的构件，外协项目的施工措施和质量控制措施；

第四章管理文明施工管理及消防保卫方案

第一节现场文明施工

一、施工现场材料分类聚焦堆放成方，且布局合理、安全、整洁，不得侵占道路及安全消防防护等设施。

二、施工机械、机具必须经过临设组检验，符合安全要求方可使用；同时机械、机具进场时应在保卫组备案，以备出场时查对。

三、施工垃圾必须零散堆放，及时清运；生活垃圾单独堆放，及时处理；保持场容整洁，卫生专职管理人员并负责落实。办公区，仓库由材料组实行统一物料管理，同时与各班组商定卫生承诺书责任状，保证措施落实。

四、与业主协调在施工现场建立必要的（或使用已有的）职工生活设施，如厕所、饮水处等，并管控安排专人作出日常清扫维护。

五、在施工作业时，应采取措施防止各种粉尘、废气、废水、固体废弃物以及噪声、振动重力等对环境的污染和危害。

1) 未经控管的泥浆水，不得直接市政排入园林绿化排水设施；经取证符合排放标准后，方可排放。

2) 不得自行焚烧处理各类垃圾，应选用有建筑垃圾准运证的封闭车辆，清运至垃圾场成功进行消纳。

3) 采取洒水等举措控制施工中的工程施工扬尘。

4) 禁止将有毒有害废弃物用作土方砂石料使用。

5) 尽量采用符合环保要求或经过环保认证的五金产品，没有不或使完工后的建筑内存有污染源；所采用的建材产品其制造生产过程也不应存有对环境的明显环境因素污染。

六、根据施工现场的地理位置，制定详尽的环保计划，以便防止或增大粉尘、噪音等项对当地居民的影响。

七、项目经理部需精心组织、科学管理、合理安排施工流程，将噪声大的工程建设电磁辐射项目安排在白天，并将噪声大的设备进行防噪处理。

八、充分发挥本公司合作体中后勤加工厂的优势。本公司合作体在郊区建立了建筑装饰材料仿制品加工物料基地，集加工、仓储、贸易一条龙，设备先进，能最大限度减少现场的施工工作量，或使现场大中型施工机械使用量降低到最小程度，有效地控制噪声源的产生。

九、现场工程指挥部要认真对待人为噪声的发生，制定相关人员的施工管理制度，现场不许出现人为敲打、叫喊、野蛮装卸等现象。

十、现场工程指挥部要充分认识到环保出现的扰民问题。在施工中所使用的加工设备要脱硫设置除尘装置，清运垃圾必须使用喷洒后方可通过专用垃圾道运输，擅自从窗口倾倒垃圾。细散颗粒材料的装卸运输必须要遮盖，现场专用道路要经常喷洒水，从而把粉尘污染扰民降低到最小限度。

十一、工程施工指挥部要认真制定有关行为扰民的问题。不允许在施工入口处进餐，交接班、接送人的车辆要在会场外停放，如工人衣洁不整，则不允许在休息时逛街，格朗普雷县教育局员工要时刻注意企业形象。

总之，项目协请经理部一定要严格遵守《中华人民共和国污染防治法》、《中华人民共和国污染物法》、《北京市环境噪音法规》等有关法规文件，用上述文件指导我们的施工。

第二节消防保卫方案

2.1. 消防管理

消防工作实行“预防为主、防消结合”的方针

2.2. 消防管理体系

项目部书记（总负责）→行政保卫部（负责）→安全员、义务消防队。

2.3. 消防管理制度

“用火证”管理制度

易燃、易爆品储存运输管理制度

压力容器储存运输管理制度

电气设备、化学废物管理制度

消防器材管理制度

仓库防火安全管理制度

交叉作业防火管理制度

2.4. 消防管理过失分配

开始实施逐级防火责任制，项目部书记为负责人，全面并负责消防安全工作。

避雷负责人的职责：

1、组织宣传、执行消防法规、规章和防火技术规范，组织制定和审查施工现场的防火安全方案和防风措施。

2、落实党政机关防火责任制。

3、组织消防安全检查，纠正违章行为，所研究消除火险隐患的措施。

4、协助消防监督机关调查处理火灾事故。

行政保卫部职责：

1、协力建议书防火负责人制定防火安全方案和措施，并督促落实。

2、纠正违反消防法规、规章的行为，并向防火负责人调查报告，提出对违章人员处理意见。

3、对重大隐患及时提出消除措施的建议。

4、配备、管理消防器材，建立防火档案。

5、组织义务消防队的业务学习和训练。

6、组织扑救火灾，保护火灾现场。

消防管理内容

1、技术保证措施

2、施工组织设计中充分考虑消防内容。

3、制定火灾应急预案。

4、教育、训练

1、组织全体人员进行防火、灭火、逃生知识学习。

2、定期进行消防演练，每年不少于 2 次。

3、组建现场义务消防队

组建现场义务消防队，按灭火组、抢救组、通讯联络组、火场警卫组、后勤组编队，明确职责，不尽相同按分工不同重点学习和体能训练。

查与问题、隐患的整改

分级定期需要进行消防检查，对检查中发现的问题填写《火险隐患通知书》，定期整改，并进行复查。

防器材设施的维护与保养

消防器材、设施设专人管理，任何不得擅自挪用、拆除破坏。

建立消防器材、设施台帐，按规定进行检查，防毒面具及时更换或所用过的灭火器。消防水泵及管线牢靠，附件完好，定期成功进行保养和运行。

消防泵房设专人管理，配备流程图和操作规程。

消防设施、器材设置明显标识。

现场消防管控措施

4、场消防设施的布设

仓库、木工房及要重要部位设消防箱，根据需要配足够专用型消防器材、器械。易燃易爆品的运输、存储与施工

危险品运输由有资格的专业运输单位运输、押运和卸货。

对易燃、易爆、油品及化学品材料分类存放在专用金属材料仓库内，库房门上贴轻微责任人标识并注明责任人，设专人严格管理，并建立台帐，定期清点。

易燃、易爆施工作业时设专人看护，并配备专用消防器材。

电、气焊施工管理

使用电气焊时要有操作证。

严格执行现场用火审批程序制度，用火前必须办理用火证，并设专人看火。

氧气、乙炔瓶严禁放在动火地点下方，氧气瓶、乙炔瓶工作间距绝不小于 5m，两瓶与明火配线距离高于不小于 10m，并有效遮盖，夏季不得曝晒。

电气焊作业完毕应切断电源、气源，并检查确认操作区域内无火灾隐患。

电焊机不得接在建筑物、机械设备及金属架上。

严禁用明火检查漏气情况。

焊割操作方式不准与油漆、喷漆、木工、防水等易燃操作者同部位、同时间、上下交叉作业。

（图见附件）

焊接现场配备消防器材，看火人不得擅自离岗以免发生火灾。

明火作业要办理“用火证”，并应有可靠的防火措施。

治安、保卫措施

与分包单位签定保卫工作责任书，分包单位接受总包单位的统一领导和监督检查。现场配备 2-3 名保卫人员日常事务治安治安和交通工作，负责现场 24 小时守卫、巡逻保安和消防工作。

严格门卫管理。所有施工人员必须佩戴保卫部印制的胸卡，进出施工现场。外来人员进入现场应持有相应证件，并填写“会客单”，并从门卫处借戴头套，方准入内。其离场时，应将接待人长签字的“会客单”和头套交还门卫。

外来车辆工程车进场必须出示有关证件，并办理入场证。物资出场应有物资管理开具部门签发的出门证。特殊、危险物品部门负责人要由保卫部门管束出场。

第五章 现场环保措施

第一节噪声、废气、二氧化硫及扬尘控制措施

1 减少噪声的措施

1.1 人为噪声的控制措施

施工现场获取文明施工，建立健全低频控制人为噪声的管理制度。尽量减少人为的大声喧哗，增强阻抗全体施工人员防噪声扰民的自觉意识。

1.2 较弱噪声作业时间的控制

严格控制作业时间，上班提前向业主申请，特殊情况需连续作业（或夜间作业）的，应尽量采取降噪措施，事先做好周围群众的工作，并报工地所在地备案后方可施工。

1.3 强噪声机械的降噪措施

牵扯到会带来强噪声的成品、半成品加工、制作作业，放在封闭其他工作间内完成，减少因施工现场加工制作产生的波形。

2 废水处理措施

2.1 节约用水，切割此时和打磨时尽量采用滴水，保持湿润不过量，清洗场地时，应撒水清扫；

2.2 施工产生的废水应保持应保持同样的流水区，切割和打磨的废水先用盆后凹板接住后冒出；

2.3 生活废水应注入城市下水管道，以统一处理，生活废水不能注入雨水管。

3 废气处理措施

3.1 油漆调配应固定式人、安排在归口现场另外加工厂内统一调配，以压制现场油漆气味喷漆的传播；

3.2 可移动的家具尽可能在厂家作红木家具油漆，以减少现场的废气污染；

3.3 油漆、涂料等可产生废气的材料应选择合适的供应商，选正规的厂家的合格产品，以减少废气污染。

4 扬尘措施

4.1 场外环境的固体废弃物措施

(1) 清理施工垃圾，使用封闭的专用垃圾道或采用容器吊运，擅自随意凌空抛撒造成扬尘。施工人员垃圾要及时清运，清运时，加醋洒水减少扬尘。

(2) 水泥、石灰等可能产生尘扬的建材必须在库房或严密遮盖。

4.2 施工中减少粉尘措施

(1) 切割及打磨时，只要可能，应加水或开路冷却，同时扩散可减少粉尘的释放出和扩散；

(2) 切割及打磨设备应有防护装置，特别是钛木料开锯及金属砂轮切割时，应有挡板，以减少颗粒的飞溅及粉尘粉尘的扩散

(3) 批量的切割活动，只要可能应集中安排在一个固定的房间进行，以减少粉尘的扩散源

(4) 搬运粉质材料，如水泥、石灰时，应轻拿轻放，严禁抛散，室内关闭风扇及迎风边窗户。水泥等储存时应保持包装包装完整，以减少沙尘的产生的扩散；

(5) 室内应经常洒水，保持一定湿度，并经常清扫，保持地面干净，减少地面扬尘。

5 其它环保措施

(1) 施工现场设置垃圾堆放点，做到日集日清，集中清运，专车运出场外。

(2) 现场材料多，垃圾多，场地小，人流车辆频繁，材料要及时卸货，按规定堆放整齐，施工工程车运送中如有散落，派专人打扫。落实施工现场“门前三包”。凡能深夜运输的材料，应尽量在夜间货物运输，天亮前打扫干净。

(3) 建立潜意识环境保护自我海漆。

(4) 对职工需要进行环保知识教育，加强环保意识，积极主动地参与环保组织工作，自觉地遵守环保的自觉各项道德规范。

(5) 建立环保工作工商企业，设立专职环保师负责制定环保工作计划和措施并监督执行，自觉接受环保部门、地方政府对工地环保工作的监督、检查。

(6) 运输砂石料及土方的车辆通过即有公路，要尽量进行覆盖，保持清洁上路，不得抛洒，并有专人负责保持清洁。

(7) 要减少施工噪音和粉尘对临近群众的影响。易生粉尘的细料存放及运输要加以遮盖。

(8) 禁止在明令禁止防空洞焚烧残留的废物。

(9) 成立三人工作小组，经建设单位牵线，与各住户及居民联系，取得谅解，并不定期了解其意见，以便现场及时采取相应措施。

(10) 需遵守政府有关职能部门对施工噪音以及环境保护水土保持的管理规定。

(11) 废物和垃圾的清运、废置，必须符合环保有关规定和当地有关有关规定。

(12) 设有专门管理人员，负责施工现场卫生。

(13) 现场清洁要符合相关法规。交工前清理现场达到工程师和雇主满意，承担自身违反有关规定的损失和罚款。

第二节确保池水质量的技术核心技术措施

1 控制室内污染物氡（Rn-222）、甲醛、氨、苯和 TVOC 含量的措施

(1) 严格按照设计要求和《民用建筑工程室内环境污染控制规范》的有关规定，对所用建筑材料和装修材料进行进场检验，要求所有材料必须有厂家的检测报告，必要时，分批抽查送样成功进行到有关部门进行检测，确保所有材料合格。

(2) 当建筑材料和装修材料进行检验，发现不符合设计指示及《民用建筑工程室内环境污染控制规范》的有关规定时，严禁使用。

(3) 施工时，严格按照设计其要求和《民用建筑工程室内环境污染控制规范》的有关规定进行施工，不得擅自更改设计档案要求。确需更改时，应经原设计单位允诺。

(4) 当施工完毕时，先行对其室内环境污染物浓度进行检测，此后符合规范要求以后再行其他项目施工。

(5) 各种装饰材料放射性指标、总挥发性无公害化合物（TVOC）和苯限量

a. 助剂非金属装修材料放射性指标限量

（图见附件）

b. 木板及饰面板穿孔法测定含氧甲醛含量分类限量

c. 室内用涂料中总挥发性有机化合物（TVOC）和游离甲醛限量

d. 室内用溶剂型涂料中总挥发性有机化合物（TVOC）和苯限量

e. 室内用水性胶粘剂中总挥发性有机化合物（TVOC）和游离甲醛限量

f. 室内用溶剂型胶粘剂中总挥发性有机（TVOC）和游离甲醛限量

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/098136143061007007>