

ICS 03.200

CCS A 10/19

# DB11

北京市地方标准

DB11/T 2365—2024

## 中小型酒店安全风险评估规范

Specification for safety risk assessment of small and medium-sized  
hotels

2024 - 12 - 25 发布

2025 - 04 - 01 实施

---

北京市市场监督管理局 发布

## 目 次

前言	II
1 范围	1
2 规范性引用文件	1
3 术语和定义	1
4 评价前准备	1
5 风险源辨识	2
6 风险分析	2
7 风险评价	3
8 风险管控	4
9 安全风险评估报告	4
10 持续改进	5
附录 A （规范性） 中小型酒店安全风险评估一级否决	6
附录 B （规范性） 中小型酒店安全风险评估得分汇总表	7
附录 C （规范性） 基础管理安全风险评估细则	9
附录 D （规范性） 场所环境安全风险评估细则	13
附录 E （资料性） 安全风险评估报告格式	26
参考文献	34

## 前 言

本文件按照GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

本文件由北京市文化和旅游局提出并归口。

本文件由北京市文化和旅游局组织实施。

本文件起草单位：中国矿业大学（北京）、思睿致远信息咨询（北京）有限公司。

本文件主要起草人：周卫民、乔剑平、时卉、曲万刚、石睿、赵方雷、刘伟、吴建松、代萍、韩冬阳、崔可欣、李聪、陶振翔、李芊芊、栗婧、周禹军、杨悦楠。

# 中小型酒店安全风险评估规范

## 1 范围

本文件规定了中小型酒店安全风险评估的评价前准备、风险源辨识、风险分析、风险评价、风险管控、安全风险评估报告和持续改进。

本文件适用于中小型酒店的安全风险评估。

## 2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中，注日期的引用文件，仅该日期对应的版本适用于本文件；不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

GB/T 6441 企业职工伤亡事故分类

GB/T 23694 风险管理 术语

DB11/T 1478 生产经营单位安全生产风险评估与管控

DB11/T 1520 在用电梯安全风险评估规范

## 3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

### 3.1

**中小型酒店** **small and medium-sized hotel**

客房数少于50间或员工数少于10人，以提供住宿服务为主且取得特种行业许可证的经营性单位。

### 3.2

**风险评估** **risk assessment**

风险源辨识、风险分析和风险评价的全过程。

[来源：GB/T 23694-2013，4.4.1]

### 3.3

**风险源** **risk source**

可能单独或共同引发风险的内在要素。

注：风险源可以是有形的，也可以是无形的。

[来源：GB/T 23694-2013，4.5.1.2]

### 3.4

#### 风险源分级 **risk source graded**

综合分析事故发生的可能性及其潜在后果严重程度，将风险源（3.3）划分为 I 级、II 级、III 级和 IV 级的过程。

## 4 评价前准备

宜制定安全风险评估工作方案，包括评估目的、评估依据、评估原则、评估范围、评估方法、风险评估各阶段的工作计划及时间进度安排等内容。

## 5 风险源辨识

中小型酒店应辨识风险源，明确风险类型。风险源主要包括基础管理（表C.1）和场所环境（表D.1），风险类型与GB/T 6441规定的事故类型一致。

## 6 风险分析

### 6.1 概述

综合风险事故发生可能性（6.2）和事故后果严重程度（6.3），确定风险源等级。本文件给出了中小型酒店主要风险源等级（表C.1、表D.1）。

### 6.2 事故发生可能性等级

事故发生可能性应被评估为以下5个等级：

- a) 几乎不可能[1]——生产安全事故发生概率几乎为零；
- b) 不大可能[2]——生产安全事故很不可能发生；
- c) 极少[3]——生产安全事故未必发生；
- d) 偶尔[4]——生产安全事故很可能至少发生1次；
- e) 很可能[5]——生产安全事故很可能发生数次。

### 6.3 事故后果严重程度等级

考虑事故对人员生命的伤害，事故后果严重程度应被评估为以下4个等级：

- a) 可忽略[1]——不会引起伤害；
- b) 低[2]——较小损伤；
- c) 中[3]——严重损伤；
- d) 高[4]——人员死亡。

### 6.4 风险源分级

中小型酒店安全风险源危险性由高到低划分为I级、II级、III级和IV级。依据DB11/T 1520，应用风险矩阵法的风险源分级准则见表1。

表1 应用风险矩阵法的风险源分级准则

风险源分级		事故后果严重程度			
		[4]	[3]	[2]	[1]
事故发生可能性	[5]	I	I	II	II
	[4]	I	I	II	III
	[3]	II	II	III	III
	[2]	II	III	IV	IV
	[1]	III	III	IV	IV

注： I 表示极高风险，赋5分； II 表示高风险，赋3分； III 表示中风险，赋2分； IV 表示低风险，赋1分

## 7 风险评价

### 7.1 否决项和得分项

风险评价项目分为一级否决项和得分项，要求如下：

- a) 一级否决项是应立即或限期进行整改的项目，详见表 A.1。凡存在一级否决项，则风险等级直接评估为“重大安全风险”。
- b) 得分项是中小型酒店所具备的各种制度文件、管理档案材料、场所环境等的符合程度，按照每项得分累加得到得分值。其中，中小型酒店不共有的风险评估项目用“★”予以标出。

### 7.2 评分说明

风险评估项目总分为320，得分汇总表及风险评估细则见表B.1、表C.1、表D.1。评估时，根据酒店实际情况，扣除空项考评内容，并将评分换算成百分制，换算公式如下：

$$P = \frac{S_t}{320 - S_e} \times 100 \dots\dots\dots (1)$$

式中：

P——风险评估总得分，分值取小数点后一位数；

$S_t$ ——评定内容实际得分之和；

$S_e$ ——空项考评内容分数之和。

### 7.3 风险等级

采用正向指标（即指标值越大风险越低的形式）将风险等级由高到低划分为D级、C级、B级和A级，评估的风险等级须满足安全绩效和评分标准要求。风险等级评估准则见表2。

表2 风险等级评估准则

风险等级	评分标准 (总分100分)	安全绩效	风险等级颜色
<b>D级</b> (重大安全风险)	<b>[0, 65)</b>	存在一级否决项或考核年度内发生重伤及以上的生产安全事故	红色
<b>C级</b> (较大安全风险)	<b>[65, 75)</b>	不存在一级否决项, 且考核年度内无人员重伤及以上的生产安全事故	橙色
<b>B级</b> (一般安全风险)	<b>[75, 90)</b>	不存在一级否决项, 考核年度内无人员轻伤及以上的生产安全事故	黄色
<b>A级</b> (低安全风险)	<b>[90, 100]</b>	不存在一级否决项, 且考核年度内无人员轻微伤及以上的生产安全事故	蓝色
<p><b>注1:</b> 重伤指使人肢体残废、毁人容貌、丧失听觉、丧失视觉、丧失其他器官功能或者其他对于人身健康有重大伤害的损伤, 包括重伤一级和重伤二级</p> <p><b>注2:</b> 轻伤指使人肢体或者容貌损害, 听觉、视觉或者其他器官功能部分障碍或者其他对于人身健康有中度伤害的损伤, 包括轻伤一级和轻伤二级</p> <p><b>注3:</b> 轻微伤指各种致伤因素所致的原发性损伤, 造成组织器官结构轻微损害或者轻微功能障碍</p>			

## 8 风险管控

应根据最终评估的风险等级, 结合风险评估过程中所发现的安全隐患, 按照以下要求提出消除隐患的措施:

- a) 对于不满足一级否决项的中小型酒店立即或限期进行整改;
- b) 对于被识别出的安全管理、规章制度建立、档案资料管理方面的问题, 提出完善并落实管理制度相关改进措施;
- c) 对于被识别出存在隐患的特种设备和设备设施, 采取修理、调整等措施消除隐患。如达到报废条件, 更换相应特种设备或设备设施来消除隐患;
- d) 对于被识别出的消防、用电、燃气、动火作业、高处作业、有限空间作业等隐患, 进行整改和重点管控。

## 9 安全风险评估报告

### 9.1 主要内容

完成风险评估活动后，应形成安全风险评估报告。依据DB11/T 1478，风险评估报告主要应包括以下内容：

- a) 封面；
- b) 著录项；
- c) 目录；
- d) 风险等级评估结果；
- e) 基础管理风险清单及风险控制措施；

f) 场所环境风险清单及风险控制措施。

## 9.2 报告规格

评估报告宜采用 A4 幅面，格式见附录E。

## 10 持续改进

10.1 应及时对风险评估的结果进行评审或检查，建立风险管理持续改进机制。

10.2 在下列情形发生时应重新进行安全风险评估：

- a) 有关法律法规和国家、行业、地方标准发生变化的；
- b) 周围环境发生变化，形成新的重大危险源的；
- c) 发生生产安全事故的；
- d) 中小型酒店发生转包、转让等导致所有权人变更的。

## 附录 A

(规范性)

## 中小型酒店安全风险评估一级否决

中小型酒店安全风险评估一级否决项见表A.1。

表A.1 中小型酒店安全风险评估一级否决项

序号	评估项目	否决项内容
1	消防验收	新建、扩建、改建工程竣工后未经消防验收或者验收不合格，而擅自投入使用
2	开业检查	在场所投入使用、营业前，未向所在地的县级以上人民政府消防救援机构申请消防安全检查
3	特种行业许可证	无特种行业许可证，或超过特种行业许可证有效期从事经营活动，或登记事项发生变化，未向公安机关申请变更登记并换领许可证
4	营业执照	实际经营项目与营业执照经营范围不符，或超过营业执照有效期从事经营活动，或未及时办理工商行政管理部门年审，或登记事项发生变化，未向公司登记机关申请变更登记并及时换领营业执照
5	公共场所卫生许可证（住宿）	未取得公共场所卫生许可证（住宿）或许可证过期
6	食品经营许可证	涉及食品销售和餐饮服务活动且未持食品经营许可证或许可证过期
7	地下空间使用许可证	涉及使用人民防空工程且未取得人民防空工程使用许可证或使用许可证过期，或使用普通地下室未在建设（房屋）行政主管部门登记备案

## 附录 B

(规范性)

## 中小型酒店安全风险评估得分汇总表

中小型酒店安全风险评估得分汇总表见表B.1。

表 B.1 中小型酒店安全风险评估得分汇总表

序号	风险评估项目	分值	空缺项分数	得分	备注
基础管理	1	劳动合同	3	/	
	2	从业人员健康证	3	/	
	3	安全管理机构与人员	3	/	
	4	安全生产规章制度	27		
	5	岗位安全操作规程	5	/	
	6	安全生产教育和培训	5	/	
	7	消电检与维保	5	/	
	8	双重预防机制	6	/	
	9	灭火和应急疏散预案	15	/	
	10	安全生产应急预案与物资管理	12	/	
	11	相关方安全	6		
	合计	90			
1	室外区域	2	/		

场所环境						
	2	停车场	9			
	3	建筑物	6	/		
	4	前厅区域	13	/		
	5	公共区域	27			
	6	客房区域	21			
	7	布草间	3	/		
	8	消毒室	2	/		
	9	库房	8			
	10	健身房	5			
	11	洗衣房	2			

表B.1 中小型酒店安全风险评估得分汇总表（续）

序号	风险评估项目	分值	空缺项分数	得分	备注
场所环境	12	员工宿舍	2		
	13	餐饮区域	29		
	14	锅炉房及锅炉	7		
	15	用电场所	12	/	
	16	变配电室	8	/	
	17	空调系统	7	/	
	18	消防设施配置/设置场所	46		
	19	施工现场	21		
		合计	230		
总计		320			

**附录 C**  
(规范性)  
**基础管理安全风险评估细则**

基础管理的安全风险评估细则见表C.1，满分90分。

**表 C.1 基础管理的安全风险评估细则**

序号	风险评估项目	风险评估要点	风险源分级	分值	得分
1	基础管理			90	
1.1	劳动合同	应与从业人员订立劳动合同，载明有关保障从业人员劳动安全、为从业人员办理工伤保险等事项	II	3	
1.2	从业人员健康证	从业人员应持有“健康合格证”并每年接受体检	II	3	
1.3	安全管理机构与人员	应配备专职或兼职安全生产管理人员，并设置安全生产组织机构图、人员名单和分工	II	3	
1.4	安全生产规章制度			27	
1.4.1	安全生产责任制	应明确酒店安全生产第一责任人、各岗位的责任人员、责任范围和考核标准等内容，形成包括全体人员和全部生产经营活动的责任体系，并建立相应的机制，加强对全员安全生产责任制落实情况的监督考核，保证全员安全生产责任制的落实	I	5	
1.4.2	消防安全责任制	应明确酒店消防安全责任人、消防安全管理人、各岗位人员及其工作职责	I	5	

1.4.3	消防安全制度	应建立消防安全教育、培训；防火巡查、检查；安全疏散设施管理；消防（控制室）值班；消防设施、器材维护管理，火灾隐患整改；用火、用电安全管理；易燃易爆危险物品和场所防火防爆；专职和义务消防队的组织管理；灭火和应急疏散预案演练；燃气和电气设备的检查和管理（包括防雷、防静电）；消防安全工作考评和奖惩等消防安全制度	I	5	
1.4.4	特种（设备）作业人员管理制度	应明确特种（设备）作业人员持本人证件上岗作业或证件由相关部门集中保存；明确其劳动防护用品佩戴、定期教育培训和按时复审要求	III	2	

表C.1 基础管理的安全风险评估细则（续）

序号	风险评估项目	风险评估要点	风险源分级	分值	得分
1.4.5	劳动防护用品管理制度	应明确从事劳动防护用品管理的责任部门及职责；明确不同岗位人员劳动防护用品发放方式、发放周期等，根据不同岗位工作场所中存在的危险、有害因素种类及危害程度、劳动环境条件、劳动防护用品有效使用时间制定适合酒店各个岗位的劳动防护用品配备标准，按照配备标准和发放周期定期发放，对工作过程中损坏的劳动防护用品，及时更换，并做好登记	III	2	
1.4.6	安全生产资金投入制度	应具备安全生产所必需的资金投入，专项用于安全技术措施工程建设、安全设备设施的更新和维护、安全生产宣传教育和培训、劳动防护用品配备、重大危险源监控、生产安全事故应急救援演练、应急救援队建设或救援服务及其他保障安全生产的事项	III	2	
1.4.7	生产安全事故报告与调查处理制度	应明确事故调查处理人员的职责和义务；明确事故报告程序、时限、上报的部门及处置要求、报告内容	III	2	
1.4.8	制度执行与更新	安全生产规章制度应每年审核、适时更新，有执行记录，相关资料归档且至少保存 3 年	III	2	
1.4.9	★食品卫生管理制度	应建立健全采购、运输、加工、储存等各环节的食品卫生制度	III	2	
1.5	岗位安全操作规程	应制定岗位安全操作规程，明确适用范围、岗位存在的主要危险源及控制要求、设备使用方法或作业程序、个体防护要求、严禁事项和紧急情况现场处置措施，岗位安全操作规程经批准实施，现行有效版本发放至岗位的从业人员，设备发生变化后应及时修订或更新岗位安全操作规程，并保存相关记录	I	5	
1.6	安全生产教育和培训	应建立安全生产教育和培训制度，对从业人员进行安全生产教育和培训，培训内容包括安全生产相关法律法规、标准规范，酒店安全生产责任制、规章制度、操作规程、应急预案，安全设备设施、劳动防护用品的使用和维护，疏散和现场紧急情况的处理应对措施，典型事故案例等，建立安全生产教育和培训档案，如实记录教育和培训的时间、内容、参加人员以及考核结果等情况	I	5	

1.7	消电检与维保	应委托具备资质的检测机构对建筑消防设施每年至少进行1次全面检测，并定期做好维护保养，确保完好有效，保留定期检测和维护保养记录	I	5	
1.8	双重预防机制			6	

表C.1 基础管理的安全风险评估细则（续）

序号	风险评估项目	风险评估要点	风险源分级	分值	得分
1.8.1	风险分级管控	应建立安全风险分级管控制度，形成本单位风险清单，按照风险不同级别、所需的资源及岗位职责的划分、需具备的管控能力、管控措施复杂性及难易程度等因素，确定不同管控层级的风险管控方式	II	3	
1.8.2	隐患排查治理	应建立安全生产事故隐患排查和治理制度，明确隐患排查和治理的责任部门和责任人，排查的时间、程序、方法、范围和建档要求，本单位安全隐患等级分类，隐患整改过程中的防范措施，隐患整改台账的形式、内容（排查时间、所属类型、所在位置、治理情况等）和上报程序，按要求完成隐患排查和整改工作，并建立隐患整改台账	II	3	
1.9	灭火和应急疏散预案			15	
1.9.1	预案内容	应制定灭火和应急疏散预案，包括组织机构（灭火行动组、通讯联络组、疏散引导组、安全防护救护组）、报警和接警处置程序、应急疏散的组织程序和措施、扑救初起火灾的程序和措施、通讯联络及安全防护救护的程序和措施	I	5	
1.9.2	消防演练	应按照灭火和应急疏散预案，至少每半年组织1次演练，消防演练内容包括初期火灾的扑救、控制、火场协调指挥、物资转移演练，火场人员疏散引导和伤员救护演练，火场警戒及配合消防中队演练，灭火器材现场灭火演练，火灾事故处理教育及演习总结等	I	5	
1.9.3	现场消防演练测试	评估时应组织员工进行现场消防演练测试，检验员工应急疏散能力（火灾发生时，通过喊话、敲门、广播等方式及时通知相关人员疏散、稳定火场人员情绪，引导顾客采取正确的逃生方法，向安全地点疏散逃生，以防拥堵踩踏）、使用灭火器等消防器材的熟练程度（包括正确拉开安全销、拔开喷嘴保险销、站稳身体并确认风向、朝着火源喷射灭火剂等步骤）等	I	5	
1.10	安全生产应急预案与物资管理			12	

1. 10. 1	应急预案	对风险种类多、可能发生多种类型事故的，应组织编制综合应急预案，包括应急组织机构及其职责、应急预案体系、事故风险描述、预警及信息报告、应急响应、保障措施、应急预案管理等内容；对于某1种或者多种类型的事故风险，应编制相应的专项应急预案，包括应急指挥机构与职责、处置程序和措施等内容，并对编制的应急预案进行论证	II	3	
----------	------	--	----	---	--

表C.1 基础管理的安全风险评估细则（续）

序号	风险评估项目	风险评估要点	风险源分级	分值	得分
1.10.2	应急演练	应每半年至少组织1次综合或专项应急预案演练和现场处置方案演练，演练内容包括预警与报告、指挥与协调、应急通讯、事故监测、警戒与管制、疏散与安置、医疗卫生、现场处置、社会沟通、后期处置和其他应急功能，演练记录完整备案	II	3	
1.10.3	应急救援队伍	应建立安全生产应急管理机构或指定专人负责应急管理工作，配备专职或兼职的应急救援队伍、义务消防队或指定专兼职应急救援人员	II	3	
1.10.4	应急物资配备与管理	应根据本单位可能发生的生产安全事故的特点和危害，配备必要的灭火、排水、通风以及危险物品稀释、掩埋、收集等应急救援器材、设备和物资，并进行经常性维护、保养，保证正常运转，保留维护保养记录	II	3	
1.11	★相关方安全			6	
1.11.1	供应、承包（承租）单位的管理	涉及外墙清洗、装饰装修、特种设备维护检修、物业管理、水电气热、化粪池清掏、排油烟设施清洗、消杀等相关方的，应与其签订安全生产管理协议，或在合同中明确各自的安全生产管理职责	II	3	
		涉及供应、承包（承租）单位的，应对其安全生产工作进行统一协调、管理，定期进行安全检查，对安全检查中发现的事故隐患，及时督促相关单位进行整改，并保留相关记录	II	3	
注：中小型酒店不共有的风险评估项目用“★”予以标出，当中小型酒店不涉及“★”标记的风险评估项目时，应在总分里扣除相应分数，再进行得分换算					

**附录 D**  
(规范性)  
**场所环境安全风险评估细则**

场所环境的安全风险评估细则见表D.1，总分230分。

**表 D.1 场所环境的安全风险评估细则**

序号	风险评估项目	风险评估要点	风险源分级	风险类型	分值	得分
<b>2</b>	<b>场所环境</b>				<b>230</b>	
2.1	室外区域	应对户外广告设施、固定式牌匾标识和标语宣传品进行日常安全检查和维修维护，保持其安全、牢固，保留检查记录	III	物体打击	2	
2.2	★停车场				9	
2.2.1	★地下停车场安全标志与安全设施	地下停车场入口应设置限高和减速装置，并在显著位置设置限高、限速、禁烟、禁火、禁停、禁行等安全标志，出口处宜设置出口警报器，螺旋坡道宜设反光道钉、反光轮廓标、反光导向标、反光警示带等	III	车辆伤害、火灾	2	
2.2.2	停车位	停车位设置不应妨碍电力、消防、人防、燃气、环卫等公共设施功能的实现或阻碍车辆和行人通道、消防车通道、人防防爆门、盲道、应急出口等	II	火灾	3	
2.2.3	充电桩	露天设置的充电桩应有安全防护措施，保证雷雨等特殊天气的设备安全	III	火灾	2	

2.2.4	易燃易爆物品、人员留宿	不应在停车场、停车库内存放汽油、柴油等燃料及其他易燃、可燃物品，并设置相关警示标志；安保人员应每日对停车库进行巡视，确保无人员留宿现象，保留巡视记录	III	火灾、其他爆炸	2	
2.3	<b>建筑物</b>				6	

表D.1 场所环境的安全风险评估细则（续）

序号	风险评估项目	风险评估要点	风险源分级	风险类型	分值	得分
2.3.1	房屋建筑安全评估	应每5年进行1次房屋建筑安全评估，包括对房屋的结构安全（地基、墙体、屋顶、楼板等）、设备（电气、水暖、空调等）、自然灾害防护（滑坡、地震、风暴、洪水、崩塌、地面沉降等自然灾害抗灾能力）等方面进行综合评估；对于达到设计使用年限需继续使用的建筑，每2年进行1次安全评估，留存房屋建筑安全评估报告	II	坍塌、火灾	3	
2.3.2	雷电	防雷装置不应缺失或失效，具备防雷装置验收资料和定期检测记录（防雷装置每年检测1次）	II	火灾	3	
2.4	前厅区域				13	
2.4.1	前台值班	前台应有管理及安保人员24 h在岗值班，并填写交接班记录	III	其他伤害	2	
2.4.2	入住登记	应在入住登记处等醒目位置设置相关标牌，告知宾客主动出示有效证件进行入住登记	IV	其他伤害	1	
2.4.3	会客登记	应安装梯控系统，并设专人负责旅客会客验证登记	IV	其他伤害	1	
2.4.4	易燃易爆物品	应在前厅设置安检台或在显著位置张贴“严禁携带危险物品”相关标志，以防旅客将易燃、易爆、剧毒、腐蚀性和放射性等危险物品带入酒店	III	火灾、爆炸	2	
2.4.5	宠物管理	应在前厅显著位置张贴“谢绝宠物入内”相关标识；对于宠物友好型酒店，宜向客人提供临时存放宠物的场所，并与客人签署宠物存放确认书	III	其他伤害（咬伤、抓伤）	2	
2.4.6	未成年人保护	应设置接待未成年人入住相关警示牌，接待未成年人入住或者接待未成年人和成年人共同入住时，询问父母或者其他监护人的联系方式、入住人员的身份关系等有关情况，发现有违法犯罪嫌疑的，立即向公安机关报告，并及时联系未成年人的父母或者其他监护人	III	其他伤害	2	
2.4.7	应急器材	前台和大厅应配置对讲机、喊话器、扩音器、应急手电筒、消防过滤式自救呼吸器等应急器材	II	火灾	3	

2.5	公共区域				27	
2.5.1	玻璃门、玻璃窗、玻璃墙	落地式玻璃门、玻璃窗、玻璃墙等透明门扇显著位置应设置防撞安全警示标志；对室内门窗玻璃进行经常性检查，确保其安装牢固可靠，保留检查记录	III	其他伤害（撞伤）、物体打击	2	
2.5.2	公共区域视频监控	应在大堂出入口、楼梯间、各楼层的电梯厅、电梯轿厢、公共走道等场所设置视频监控装置，确保其正常运行，不应中断，图像信息资料的保存期限不应少于90日	II	其他伤害	3	

表D.1 场所环境的安全风险评估细则（续）

序号	风险评估项目	风险评估要点	风险源分级	风险类型	分值	得分
2.5.3	安全疏散条件				9	
2.5.3.1	安全出口、消防车通道和疏散通道	<p>1) 建筑内每个防火分区或1个防火分区的每个楼层的安全出口不应少于2个，确保能够满足火灾等突发事件下疏散通道突发大客流时的疏散要求；</p> <p>2) 应保持通畅，不应占用、堵塞、封闭安全出口、消防车通道和疏散通道</p>	I	其他伤害（拥挤、踩踏）	5	
2.5.3.2	防火门	<p>1) 除建筑直通室外和屋面的门可采用普通门外，封闭楼梯间、防烟楼梯间的门的耐火性能不应低于乙级防火门要求；</p> <p>2) 防火门组件应齐全完好，启闭灵活、关闭严密；常闭防火门在其明显位置设置“保持防火门关闭”等提示标识</p>	III	火灾	2	
2.5.3.3	封闭楼梯间	<p>1) 除与敞开式外廊直接相连的楼梯间外，应采用封闭楼梯间；</p> <p>2) 当建筑高度大于32 m时，应采用防烟楼梯间</p>	III	火灾、其他伤害	2	
2.5.4	意识形态领域的安全防范	宜通过播放视频和动画、设置宣传海报和标语等方式加强意识形态领域的安全防范，内容包括“不应从事危害国家安全、荣誉和利益，煽动颠覆国家政权、推翻社会主义制度，煽动分裂国家、破坏国家统一，破坏国家宗教政策，宣扬恐怖主义、极端主义，宣扬民族仇恨、民族歧视，宣扬邪教、迷信活动，传播暴力、淫秽色情信息，编造、传播虚假信息扰乱经济秩序和社会秩序，以及侵害他人名誉、隐私、知识产权和其他合法权益等活动”	II	其他伤害	3	
2.5.5	★公共出入口安全防护	公共出入口位于阳台、外廊及开敞楼梯平台的下部时，应采取防止物体坠落伤人的安全防护措施	IV	物体打击	1	

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：  
<https://d.book118.com/105101303100012023>