

20XX

# 专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

PERSONAL

# 2024 年度外架搭建劳务班组标准化承包协议

## 本合同目录一览

1. 总则
  - 1.1 合同签订目的
  - 1.2 合同适用范围
  - 1.3 合同有效期
2. 承包方
  - 2.1 承包方资质
  - 2.2 承包方责任
  - 2.3 承包方义务
3. 承包内容
  - 3.1 搭建项目范围
  - 3.2 搭建项目标准
  - 3.3 搭建项目进度
4. 工程质量要求
  - 4.1 质量标准
  - 4.2 质量检查

- 4.3 质量责任
- 5. 安全生产
  - 5.1 安全责任
  - 5.2 安全措施
  - 5.3 安全事故处理
- 6. 合同价款及支付方式
  - 6.1 合同价款
  - 6.2 支付方式
  - 6.3 付款进度
- 7. 合同变更与解除
  - 7.1 变更条件
  - 7.2 变更程序
  - 7.3 解除条件
  - 7.4 解除程序
- 8. 违约责任
  - 8.1 违约情形
  - 8.2 违约责任
  - 8.3 违约赔偿

## 9. 争议解决

### 9.1 争议解决方式

### 9.2 争议解决程序

## 10. 合同生效与终止

### 10.1 合同生效条件

### 10.2 合同终止条件

## 11. 合同附件

### 11.1 附件一：工程量清单

### 11.2 附件二：技术规范

### 11.3 附件三：安全措施及应急预案

## 12. 合同签署

### 12.1 签署日期

### 12.2 签署地点

### 12.3 签署人员

## 13. 合同份数

### 13.1 正本份数

### 13.2 副本份数

## 14. 其他约定事项

## **第一部分：合同如下：**

### **第一条 总则**

#### 1.1 合同签订目的

本合同旨在明确 2024 年度外架搭建劳务班组的承包关系，确保双方在遵守国家相关法律法规的前提下，实现互利共赢。

#### 1.2 合同适用范围

本合同适用于 2024 年度内，承包方为甲方，乙方为劳务班组的外架搭建项目。

#### 1.3 合同有效期

本合同自双方签字盖章之日起生效，至 2024 年度外架搭建项目全部完成且验收合格之日止。

### **第二条 承包方**

#### 2.1 承包方资质

承包方乙方应具备国家规定的相关资质，包括但不限于建筑劳务分包资质、安全生产许可证等。

#### 2.2 承包方责任

乙方应按照合同约定，按时、按质、按量完成外架搭建项目，并对施工过程中的安全、质量、进度负责。

### 2.3 承包方义务

乙方应遵守国家法律法规，严格执行施工规范和操作规程，确保施工安全，并对施工过程中发生的事故承担相应责任。

## 第三条 承包内容

### 3.1 搭建项目范围

本合同约定的搭建项目范围为甲方提供的所有外架搭建工程，包括但不限于脚手架、支撑架、模板等。

### 3.2 搭建项目标准

乙方应按照国家相关标准和甲方要求，确保搭建项目质量符合国家标准和甲方要求。

### 3.3 搭建项目进度

乙方应按照合同约定的工期完成搭建项目，具体进度安排详见附件一：工程量清单。

## 第四条 工程质量要求

### 4.1 质量标准

乙方应按照国家相关标准和甲方要求，确保搭建项目质量达到合格标准。

### 4.2 质量检查

甲方有权对乙方搭建项目进行质量检查，乙方应积极配合，并对检查中发现的问题进行整改。

#### 4.3 质量责任

若因乙方原因导致搭建项目质量不合格，乙方应承担相应责任，包括但不限于返工、修复等。

### 第五条 安全生产

#### 5.1 安全责任

乙方应建立健全安全生产责任制，确保施工过程中的安全。

#### 5.2 安全措施

乙方应采取必要的安全措施，包括但不限于施工现场安全防护、施工人员安全教育等。

#### 5.3 安全事故处理

若发生安全事故，乙方应立即启动应急预案，并及时报告甲方，共同处理事故。

### 第六条 合同价款及支付方式

#### 6.1 合同价款

本合同价款为人民币\_\_\_\_元，包括但不限于材料费、人工费、设备租赁费等。

## 6.2 支付方式

合同价款支付方式为分期支付，具体支付进度详见附件一：工程量清单。

## 6.3 付款进度

甲方应在合同签订后\_\_\_\_日内支付合同价款的\_\_\_\_%，剩余部分根据乙方完成工程量及验收情况分期支付。

## 第七条 合同变更与解除

### 7.1 变更条件

在合同履行过程中，如遇不可抗力、政策调整等情况，双方可协商变更合同内容。

### 7.2 变更程序

双方协商一致后，应以书面形式签订变更协议，作为本合同的补充部分。

### 7.3 解除条件

如一方违约，另一方有权解除合同，并要求违约方承担相应责任。

### 7.4 解除程序

一方要求解除合同时，应提前\_\_\_\_日书面通知对方，并说明解除原因。

## **第八条 违约责任**

### **8.1 违约情形**

若乙方未能按时、按质、按量完成外架搭建项目，或因乙方责任导致工程质量不合格，或发生安全事故，均视为违约。

### **8.2 违约责任**

8.2.1 若乙方未按时完成项目，甲方有权要求乙方支付违约金，违约金为合同价款的\_\_\_\_%。

8.2.2 若乙方因责任导致工程质量不合格，乙方应承担返工、修复等费用，并赔偿甲方因此遭受的损失。

8.2.3 若发生安全事故，乙方应根据事故等级和损失情况，承担相应的赔偿责任。

### **8.3 违约赔偿**

8.3.1 乙方应按约定的违约责任支付赔偿金，甲方有权从乙方应得的款项中扣除。

8.3.2 若违约行为导致甲方遭受重大损失，乙方除支付赔偿金外，还应承担相应的法律责任。

## **第九条 争议解决**

### **9.1 争议解决方式**

双方发生争议时，应通过友好协商解决。若协商不成，任何一方均有权向合同签订地人民法院提起诉讼。

## 9.2 争议解决程序

9.2.1 双方应自争议发生之日起\_\_\_\_日内，将争议情况书面通知对方。

9.2.2 双方应在接到争议通知之日起\_\_\_\_日内，提交书面答辩。

9.2.3 争议解决过程中，双方应继续履行合同义务，除非法院另有裁定。

## 第十条 合同生效与终止

### 10.1 合同生效条件

本合同自双方签字盖章之日起生效，并经甲方书面确认。

### 10.2 合同终止条件

10.2.1 合同约定的工期届满，且乙方完成所有搭建项目，甲方验收合格。

10.2.2 双方协商一致，签订书面解除合同协议。

10.2.3 发生合同约定的解除条件，如一方违约。

## 第十一条 合同附件

11.1 附件一：工程量清单

工程量清单应详细列明项目内容、数量、单价、总价等，作为合同附件。

#### 11.2 附件二：技术规范

技术规范应详细规定搭建项目的质量要求、施工工艺、安全措施等，作为合同附件。

#### 11.3 附件三：安全措施及应急预案

安全措施及应急预案应包括施工现场安全防护、人员培训、事故处理等内容，作为合同附件。

### **第十二条 合同签署**

#### 12.1 签署日期

本合同自双方签字盖章之日起生效。

#### 12.2 签署地点

本合同签署地点为\_\_\_\_市\_\_\_\_区。

#### 12.3 签署人员

甲方代表：\_\_\_\_

乙方代表：\_\_\_\_

### **第十三条 合同份数**

#### 13.1 正本份数

本合同一式\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_份。

### 13.2 副本份数

本合同副本份数与正本份数相同，具有同等法律效力。

## 第十四条 其他约定事项

14.1 本合同未尽事宜，双方可另行协商，并以书面形式补充。

14.2 本合同自双方签字盖章之日起生效，任何一方不得擅自变更或解除。

14.3 本合同如有未尽事宜，按照国家有关法律法规执行。

14.4 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

## 第二部分：第三方介入后的修正

### 15. 第三方介入概述

#### 15.1 第三方定义

本合同所指的第三方包括但不限于中介方、监理方、检测机构、保险公司等，其参与合同执行是为了保证合同的履行，提高合同履行的效率和安全性。

#### 15.2 第三方介入目的

第三方介入的目的是为了保证合同项下的服务质量、工程进度、安全生产和资金安全等，以及解决合同履行过程中可能出现的争议。

## 16. 第三方介入的约定

### 16.1 第三方选择

16.1.1 甲方有权选择合适的第三方参与合同的执行,并与其签订相关协议。

16.1.2 乙方应积极配合甲方选择第三方,并按照第三方要求提供必要的信息和协助。

### 16.2 第三方职责

16.2.1 第三方应根据合同约定和其与甲方签订的协议,履行相应的职责。

16.2.2 第三方应独立、客观、公正地履行职责,不得偏袒任何一方。

### 16.3 第三方权利

16.3.1 第三方有权要求甲乙双方提供与合同履行相关的信息和资料。

16.3.2 第三方有权对甲乙双方的履行情况进行监督和检查。

### 16.4 第三方义务

16.4.1 第三方应遵守国家相关法律法规,确保其行为合法合规。

16.4.2 第三方应保守甲乙双方的商业秘密,不得泄露。

## 17. 第三方责任限额

## 17.1 责任限额定义

本合同中的责任限额是指第三方在履行职责过程中因自身原因造成损失，对甲乙双方承担的最高赔偿金额。

## 17.2 责任限额约定

17.2.1 第三方的责任限额由甲方与第三方在协议中约定，并在合同中明确。

17.2.2 第三方的责任限额不得低于合同价款的\_\_\_\_%。

## 17.3 超出责任限额的处理

17.3.1 若第三方责任造成损失超出责任限额，甲乙双方应根据实际情况，协商确定赔偿方案。

17.3.2 若协商不成，甲乙双方均有权依法向第三方追偿。

## 18. 第三方与其他各方的划分

### 18.1 第三方与甲方

18.1.1 第三方与甲方之间的关系由双方在协议中约定。

18.1.2 第三方应向甲方负责，甲方有权对第三方的工作进行监督。

### 18.2 第三方与乙方

18.2.1 第三方与乙方之间的关系由双方在协议中约定。

18.2.2

第三方应协助乙方完成合同项下的工作，乙方应配合第三方的监督检查。

### 18.3 第三方与合同项下的其他方

18.3.1 第三方与合同项下的其他方之间的关系由第三方与各方在协议中约定。

18.3.2 第三方应确保其行为不影响合同项下其他方的合法权益。

## 19. 第三方介入的变更与解除

### 19.1 变更条件

若合同履行过程中，需要变更第三方或第三方职责，甲乙双方应协商一致，并以书面形式变更。

### 19.2 解除条件

若第三方违反合同约定或协议，甲乙双方有权解除与第三方的合作关系。

### 19.3 解除程序

19.3.1 甲乙双方应书面通知第三方解除合作。

19.3.2 第三方应在接到解除通知后\_\_\_\_日内，办理相关手续。

## 20. 其他

20.1 本合同中关于第三方介入的条款，如与国家法律法规相冲突，

以国家法律法规为准。

20.2 本合同中关于第三方介入的条款，甲乙双方应共同遵守，如有违反，应承担相应法律责任。

### **第三部分：其他补充性说明和解释**

说明一：附件列表：

#### 1. 附件一：工程量清单

详细要求：包括项目名称、规格型号、数量、单价、总价等。

说明：工程量清单是合同的重要组成部分，用于明确双方的权利和义务。

#### 2. 附件二：技术规范

详细要求：包括施工工艺、质量标准、安全措施等。

说明：技术规范是确保工程质量的关键，应详细规定各项技术要求。

#### 3. 附件三：安全措施及应急预案

详细要求：包括施工现场安全防护、人员培训、事故处理等内容。

说明：安全措施及应急预案是保障施工安全的重要文件。

#### 4. 附件四：合同变更协议

详细要求：包括变更原因、变更内容、变更生效日期等。

说明：合同变更协议是合同履行过程中，双方对合同内容进行变更的书面文件。

#### 5. 附件五：付款进度表

详细要求：包括付款节点、付款金额、付款条件等。

说明：付款进度表是合同履行过程中，双方按约定进度支付款项的依据。

#### 6. 附件六：第三方协议

详细要求：包括第三方职责、权利、义务、责任限额等。

说明：第三方协议是明确第三方在合同履行过程中职责和责任的文件。

#### 7. 附件七：验收报告

详细要求：包括项目名称、验收日期、验收结果等。

说明：验收报告是确认项目完成情况和质量的重要文件。

#### 8. 附件八：违约金计算表

详细要求：包括违约行为、违约金计算方法、违约金金额等。

说明：违约金计算表是明确违约金计算标准的文件。

说明二：违约行为及责任认定：

1. 违约行为：乙方未能按时完成外架搭建项目。

责任认定标准：根据合同约定的工期，乙方未按时完成项目，视为违约。

示例：若合同约定工期为 30 天，乙方实际完成时间为 35 天，则视为违约。

2. 违约行为：乙方因责任导致工程质量不合格。

责任认定标准：根据国家相关标准和甲方要求，乙方搭建项目质量不合格，视为违约。

示例：若甲方验收时发现乙方搭建的脚手架存在安全隐患，则视为违约。

3. 违约行为：乙方未采取必要的安全措施，导致安全事故发生。

责任认定标准：根据国家安全生产法规和合同约定，乙方未采取必要的安全措施，导致安全事故，视为违约。

示例：若乙方施工过程中发生高处坠落事故，且事故原因是乙方未采取安全防护措施，则视为违约。

4. 违约行为：甲方未按时支付合同价款。

责任认定标准：根据合同约定的付款进度，甲方未按时支付款项，视为违约。

示例：若合同约定第 10 天支付 10 万元，甲方实际支付时间为第 15 天，则视为违约。

5. 违约行为：第三方违反协议，导致合同无法履行。

责任认定标准：根据第三方协议，第三方违反协议，导致合同无法履行，视为违约。

示例：若第三方未按照协议要求履行职责，导致工程进度延误，则视为违约。

全文完。

## 2024 年度外架搭建劳务班组标准化承包协议

### 1

#### 本合同目录一览

#### 1. 合同双方基本信息

##### 1.1 班组名称

##### 1.2 班组负责人

##### 1.3 联系方式

##### 1.4 注册地

#### 2. 承包项目概况

##### 2.1 项目名称

## 2.2 项目地点

- 2.3 项目规模
- 2.4 项目工期
- 3. 工程质量要求
  - 3.1 质量标准
  - 3.2 检查验收
  - 3.3 质量保证期
- 4. 劳务班组人员配置
  - 4.1 人员数量及分工
  - 4.2 人员资质要求
  - 4.3 人员培训
- 5. 工作内容与范围
  - 5.1 搭建作业
  - 5.2 安全防护
  - 5.3 工具设备
  - 5.4 材料供应
- 6. 工程进度与节点
  - 6.1 进度计划
  - 6.2 节点时间

- 6.3 进度调整
- 7. 合同价款及支付方式
  - 7.1 合同价款
  - 7.2 支付方式
  - 7.3 付款节点
- 8. 合同工期及延误责任
  - 8.1 合同工期
  - 8.2 工期延误责任
  - 8.3 延期赔偿
- 9. 安全生产与文明施工
  - 9.1 安全生产责任
  - 9.2 文明施工要求
  - 9.3 安全事故处理
- 10. 保密与知识产权
  - 10.1 保密条款
  - 10.2 知识产权归属
- 11. 违约责任
  - 11.1 违约情形

11.2 违约责任

12. 争议解决

12.1 争议解决方式

12.2 争议解决机构

13. 合同解除

13.1 合同解除条件

13.2 合同解除程序

14. 合同生效与终止

14.1 合同生效条件

14.2 合同终止条件

14.3 合同解除后的处理

**第一部分：合同如下：**

1. 合同双方基本信息

1.1 班组名称：劳务班组

1.2 班组负责人：

1.4 注册地：省市区街道号

2. 承包项目概况

2.1 项目名称：大厦外架搭建工程

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如  
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/105232103312012024>