

20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

P E R S O N A L

2024 防治城市公园鼠害服务合同范本，提升 市民生活品质

本合同目录一览

1. 定义与解释
 - 1.1 合同定义
 - 1.2 服务定义
 - 1.3 鼠害定义
2. 合同双方信息
 - 2.1 服务方信息
 - 2.2 客户方信息
3. 服务内容
 - 3.1 鼠害防治措施
 - 3.2 服务范围
 - 3.3 服务周期
 - 3.4 服务地点
4. 服务质量要求
 - 4.1 鼠害防治效果

4.2 服务质量保证

4.3 服务标准

5. 服务费用

5.1 费用总额

5.2 费用支付方式

5.3 费用支付时间

5.4 费用调整

6. 服务期限

6.1 合同生效日期

6.2 合同终止条件

6.3 合同续签

7. 合同履行

7.1 服务方责任

7.2 客户方责任

7.3 服务进度

7.4 服务验收

8. 违约责任

8.1 服务方违约责任

8.2 客户方违约责任

8.3 违约赔偿

9. 保密条款

9.1 信息保密

9.2 保密期限

9.3 保密责任

10. 解除合同

10.1 合同解除条件

10.2 合同解除程序

10.3 合同解除后的责任

11. 争议解决

11.1 争议解决方式

11.2 争议解决机构

11.3 争议解决费用

12. 其他条款

12.1 合同附件

12.2 合同变更

12.3 合同终止

12.4 合同通知

12.5 合同法律适用

12.6 合同生效

13. 合同附件

13.1 服务方案

13.2 服务协议

13.3 费用明细

13.4 合同履行记录

14. 合同签署与生效

14.1 合同签署

14.2 合同生效日期

14.3 合同备案

第一部分：合同如下：

第一条 定义与解释

1.1 合同定义

本合同是指服务方与客户方就防治城市公园鼠害服务所签订的具有法律约束力的书面协议。

1.2 服务定义

本合同所指的鼠害防治服务是指针对城市公园内的鼠害进行的专业防治活动，包括但不限于鼠害监测、鼠害控制、鼠害预防等。

1.3 鼠害定义

本合同所指的鼠害是指在城市公园内出现的对环境、设施、植物和动物造成危害的鼠类活动。

第二条 合同双方信息

2.1 服务方信息

服务方全称：_____

服务方地址：_____

服务方联系人：_____

服务方联系电话：_____

2.2 客户方信息

客户方全称：_____

客户方地址：_____

客户方联系人：_____

客户方联系电话：_____

第三条 服务内容

3.1 鼠害防治措施

- (1) 定期进行鼠害监测，了解鼠害发生情况；
- (2) 针对鼠害发生区域，采取物理、化学和生物方法进行鼠害控制；
- (3) 对公园内的设施、植物和动物进行鼠害预防。

3.2 服务范围

本合同所指的服务范围为_____。

3.3 服务周期

服务周期为_____个月，自合同生效之日起计算。

3.4 服务地点

服务地点为_____。

第四条 服务质量要求

4.1 鼠害防治效果

- (1) 鼠害密度控制在国家规定的标准以内；
- (2) 鼠害发生率不超过_____%。

4.2 服务质量保证

服务方承诺提供高质量的服务，确保合同履行过程中，服务质量符合国家相关标准和规定。

4.3 服务标准

- (1) 严格按照国家相关法规和标准执行;
- (2) 遵守行业规范, 确保服务质量;
- (3) 对服务过程中出现的问题及时处理。

第五条 服务费用

5.1 费用总额

本合同服务费用总额为人民币_____元。

5.2 费用支付方式

费用支付方式为分期支付, 具体支付方式如下:

- (1) 合同签订后, 客户方支付总额的_____ %作为预付款;
- (2) 合同履行期间, 每月支付总额的_____ %;
- (3) 合同履行完毕后, 客户方支付剩余的_____ %。

5.3 费用支付时间

预付款支付时间为合同签订后_____个工作日内;

每月支付时间为每月_____日前;

剩余费用支付时间为合同履行完毕后_____个工作日内。

5.4 费用调整

在合同履行过程中, 如因政策调整、鼠害防治难度增加等原因导致服务费用发生变化, 双方应协商一致后调整费用。

第六条 服务期限

6.1 合同生效日期

本合同自双方签字盖章之日起生效。

6.2 合同终止条件

- (1) 合同约定的服务期限届满；
- (2) 合同双方协商一致解除合同；
- (3) 因不可抗力导致合同无法履行。

6.3 合同续签

合同期满前，双方可协商一致续签合同。

第七条 合同履行

7.1 服务方责任

- (1) 按照合同约定提供鼠害防治服务；
- (2) 确保服务质量符合合同要求；
- (3) 对合同履行过程中出现的问题及时处理。

7.2 客户方责任

- (1) 配合服务方进行鼠害防治工作；
- (2) 提供必要的场地和条件；
- (3) 对服务方提供的服务进行验收。

头

第八条 违约责任

8.1 服务方违约责任

8.1.1 若服务方未能按照合同约定提供鼠害防治服务，或服务质量不符合合同要求，客户方有权要求服务方进行整改，直至达到合同约定的标准。若整改后仍不符合要求，客户方有权解除合同，并要求服务方退还部分或全部服务费用。

8.1.2 若服务方未在约定的时间内完成鼠害防治工作，每延误一日，服务方应向客户方支付相当于当日服务费用_____%的违约金。

8.1.3 若服务方违反保密条款，泄露客户方商业秘密，应承担相应的法律责任，并赔偿客户方因此遭受的损失。

8.2 客户方违约责任

8.2.1 若客户方未能按照合同约定支付费用，每逾期一日，客户方应向服务方支付相当于逾期金额_____%的滞纳金。

8.2.2 若客户方违反保密条款，泄露服务方商业秘密，应承担相应的法律责任，并赔偿服务方因此遭受的损失。

8.3 违约赔偿

双方因违约行为造成的损失，应根据实际损失和违约方的过错程度，

按照法律法规的规定和合同约定进行赔偿。

第九条 保密条款

9.1 服务方和客户方对本合同内容及双方在履行合同过程中知悉的对方商业秘密负有保密义务。

9.2 保密期限自合同签订之日起至合同终止后_____年内。

9.3 未经对方同意，任何一方不得向任何第三方泄露本合同的任何内容。

第十条 解除合同

10.1 合同解除条件

- (1) 合同约定的服务期限届满；
- (2) 合同双方协商一致解除合同；
- (3) 因不可抗力导致合同无法履行；
- (4) 一方违约，另一方在合理期限内未能采取措施纠正违约行为；
- (5) 法律法规规定的其他解除合同的情形。

10.2 合同解除程序

任何一方要求解除合同，应提前_____个工作日书面通知对方，并说明解除合同的理由。

10.3 合同解除后的责任

- (1) 服务方应立即停止提供服务；
- (2) 双方应妥善处理合同履行过程中产生的未了事宜；
- (3) 双方应按照合同约定支付剩余的服务费用；
- (4) 双方应相互返还已支付的款项。

第十一条 争议解决

11.1 争议解决方式

双方发生争议，应友好协商解决。协商不成的，任何一方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

11.2 争议解决机构

双方可协商选择仲裁机构进行仲裁，仲裁地点为_____。

11.3 争议解决费用

争议解决费用由败诉方承担，但双方另有约定的除外。

第十二条 其他条款

12.1 合同附件

- (1) 服务方案；
- (2) 服务协议；
- (3) 费用明细；
- (4) 合同履行记录。

12.2 合同变更

合同变更需经双方协商一致，并以书面形式签署变更协议。

12.3 合同终止

- (1) 服务方应立即停止提供服务；
- (2) 双方应妥善处理合同履行过程中产生的未了事宜；
- (3) 双方应按照合同约定支付剩余的服务费用；
- (4) 双方应相互返还已支付的款项。

12.4 合同通知

任何一方通知对方的事项，应以书面形式进行，并送达对方指定的地址。

12.5 合同法律适用

本合同适用中华人民共和国法律。

第十三条 合同签署与生效

13.1 合同签署

本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

13.2 合同生效日期

本合同生效日期为_____年_____月_____日。

第二部分：第三方介入后的修正

第一条 第三方定义

1.1 第三方是指在合同履行过程中，根据本合同的约定，介入合同履行、提供专业意见或服务的独立法人、自然人或其他组织。

(1) 中介方：负责协助甲乙双方进行合同签订、履行过程中的沟通与协调；

(2) 评估机构：负责对合同履行情况进行评估；

(3) 咨询机构：提供专业意见或建议；

(4) 服务机构：提供具体的服务或产品；

(5) 其他第三方。

第二条 第三方责任限额

2.1 第三方介入合同履行，其责任限额由甲乙双方根据第三方提供的专业意见、服务或产品等因素协商确定。

(1) 第三方在合同履行过程中的责任范围；

(2) 第三方责任限额的具体金额；

(3) 第三方责任限额的计算方式；

(4) 第三方责任限额的调整条件。

第三条 第三方介入程序

3.1 第三方介入需经甲乙双方同意，并以书面形式签署第三方介入

协议。

- (1) 第三方介入的原因和目的；
- (2) 第三方介入的具体内容和范围；
- (3) 第三方介入的期限；
- (4) 第三方介入的费用及支付方式；
- (5) 第三方与其他各方的责任划分；
- (6) 第三方责任限额；
- (7) 争议解决方式。

第四条 第三方权利义务

4.1 第三方的权利：

- (1) 根据合同约定，享受甲乙双方提供的条件和便利；
- (2) 根据合同约定，向甲乙双方提供专业意见、服务或产品；
- (3) 根据合同约定，获得相应的报酬。

4.2 第三方的义务：

- (1) 遵守合同约定，履行合同义务；
- (2) 确保提供的服务或产品符合合同要求；
- (3) 对合同履行过程中知悉的甲乙双方商业秘密负有保密义务；
- (4) 在合同履行过程中，如发现自身存在违约行为，应及时通知

甲乙双方，并采取补救措施。

第五条 第三方与其他各方的责任划分

5.1 第三方在合同履行过程中，其责任仅限于合同约定的范围，对甲乙双方及其他第三方不承担连带责任。

5.2 第三方在合同履行过程中，如因自身原因导致合同无法履行或履行不符合合同要求，应承担相应的责任。

5.3 第三方与其他各方的责任划分如下：

- (1) 甲乙双方对合同履行的责任由双方共同承担；
- (2) 第三方对合同履行的责任由第三方承担；
- (3) 甲乙双方与第三方在合同履行过程中的责任划分，以合同约定为准。

第六条 第三方介入的费用及支付方式

6.1 第三方介入的费用由甲乙双方根据第三方提供的服务或产品等因素协商确定。

- (1) 按月支付；
- (2) 按季度支付；
- (3) 按年度支付；
- (4) 一次性支付。

第七条 第三方介入的期限

- (1) 合同约定的服务期限；
- (2) 第三方介入的具体工作期限；
- (3) 合同履行过程中根据实际情况调整的期限。

第八条 第三方介入的争议解决

8.1 第三方介入过程中发生争议，应通过协商解决。

8.2 协商不成的，任何一方均可根据合同约定的争议解决方式，向相关机构申请解决。

8.3 第三方介入的争议解决，不影响甲乙双方之间合同履行的责任和义务。

第九条 第三方介入的终止

- (1) 合同约定的服务期限届满；
- (2) 第三方介入工作完成；
- (3) 合同解除；
- (4) 第三方介入协议解除。

9.2 第三方介入终止后，甲乙双方应按照合同约定处理相关事宜。

第三部分：其他补充性说明和解释

说明一：附件列表：

1. 服务方案

详细要求：包括防治鼠害的具体措施、方法、步骤、预期效果等。

说明：服务方案是合同履行的重要依据，需详细列出防治鼠害的各个环节。

2. 服务协议

详细要求：明确甲乙双方的权利义务，包括服务内容、服务期限、费用支付、违约责任等。

说明：服务协议是合同的核心内容，需确保双方权益得到保障。

3. 费用明细

详细要求：详细列出各项费用，包括服务费用、材料费用、人工费用等。

说明：费用明细是合同履行过程中费用支付的依据，需清晰明了。

4. 合同履行记录

详细要求：记录合同履行过程中的重要事项，包括服务进度、验收结果、费用支付情况等。

说明：合同履行记录是合同履行的重要凭证，有助于双方监督合同履行情况。

5. 第三方介入协议

详细要求：明确第三方介入的原因、目的、内容、期限、费用、责任划分等。

说明：第三方介入协议是合同履行过程中可能产生的附件，需确保第三方权益得到保障。

6. 第三方评估报告

详细要求：第三方评估机构对合同履行情况进行评估，包括评估方法、评估结果、改进建议等。

7. 争议解决协议

详细要求：明确争议解决的方式、机构、程序等。

说明：争议解决协议是合同履行过程中可能产生的附件，有助于双方在发生争议时快速解决。

说明二：违约行为及责任认定：

1. 服务方违约行为

（1）未按时提供鼠害防治服务：责任认定标准为每延误一日，支付相当于当日服务费用_____%的违约金。

（2）服务质量不符合合同要求：责任认定标准为服务方承担全部整改费用，并赔偿客户方因此遭受的损失。

2. 客户方违约行为

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/106002154101011043>