

# 2023 年初级银行从业资格之初级个人贷款模拟考试 试卷 B 卷含答案

单选题（共 100 题）

1、下列关于个人汽车贷款的回收的说法中，错误的是（ ）。

- A. 贷款的回收是指借款人按借款合同约定的还款计划、还款方式，及时、足额地偿还贷款本息
- B. 贷款的支付方式有委托扣款和柜台还款两种方式
- C. 借款人可在合同中选定一种还款方式，也可根据具体情况在贷款期限内进行变更
- D. 贷款回收的原则是先收本、后收息，全部到期、利随本清

【答案】 D

2、房地产开发项目资本金比例达不到（ ）的项目，商业银行不得发放任何形式的贷款。

- A. 20%
- B. 25%
- C. 30%
- D. 35%

【答案】 D

3、检验检疫机构对出入境快件检验检疫监管，以（ ）检验检疫为主。

- A. 实验室
- B. 现场
- C. 抽样
- D. 全部

【答案】 B

4、以下不属于公积金个人住房贷款与商业银行自营性个人住房贷款的区别的是（ ）。

- A. 审批主体不同
- B. 贷款对象不同
- C. 贷款用途不同
- D. 资金来源不同

【答案】 C

5、（2017年真题）征信服务中心应当在接受异议申请后（ ）个工作日内，向异议申请人或转交异议申请的中国人民银行征信管理部门提供书面答复。

- A. 7
- B. 10
- C. 15
- D. 30

【答案】 C

6、（2017年真题）以下不属于个人消费类贷款的是（ ）。

- A. 个人商用房贷款
- B. 个人汽车贷款
- C. 个人教育贷款
- D. 个人旅游消费贷款

【答案】 A

7、（2019年真题）下列关于个人信用报告的信息表述，错误的是（ ）。

- A. 个人基本信息表示客户本人的一些基本信息，包括身份信息、婚姻信息、居住信息、职业信息等内容
- B. 异议标注是征信中心异议处理人员针对信用报告中异议信息所做的标注或因技术原因无法及时对异议事项进行更正时所做的特别说明
- C. 非银行信用卡信息是个人征信系统从其他部门采集的、可以反映客户收入、继欠费或其他资产状况的信息
- D. 银行信贷交易信息仅包括客户在各商业银行办理的贷款或信用卡账户的明细和汇总信息

【答案】 D

8、押品处置阶段不包括（ ）。

- A. 押品定期检查
- B. 押品变更
- C. 押品提前释放
- D. 押品返还

【答案】 A

9、个人住房装修贷款的贷款期限（ ）。

- A. 一般为1~2年，最长不超过3年
- B. 一般为1~2年，最长不超过5年
- C. 一般为1~3年，最长不超过5年
- D. 一般为1~5年，最长不超过10年

【答案】 C

10、汽车经销商同购车人相互勾结，以同一套购车资料向多家银行申请个人汽车贷款，而这一套购车资料是完全真实的。这种行为属于（ ）。

- A. 虚假车行
- B. 全部造假
- C. 甲贷乙用
- D. 一车多贷

**【答案】 D**

11、（2017年真题）个人基础数据库信用信息查询主体不包括（ ）。

- A. 商业银行
- B. 县级以上司法机关
- C. 事业单位
- D. 公民个人

**【答案】 C**

12、贷前调查中，对个人住房贷款楼盘项目的调查内容不包括（ ）。

- A. 开发商资信审查
- B. 项目审查
- C. 购房合同
- D. 项目的实地考察

**【答案】 C**

13、下列不属于公积金管理中心的基本职责的是（ ）。

- A. 制定公积金信贷政策

- B. 负责信贷审批
- C. 公积金贷款合同的签约
- D. 承担公积金贷款风险

【答案】 C

14、以下关于各种还款方式，表述正确的是（ ）。

- A. 等额本金还款法是指在贷款期内，每月以相等的额度平均偿还贷款本息
- B. 组合还款法是一种将贷款本金分段偿还，根据资金的实际占用时间计算利息的还款方式
- C. 从银行的角度来讲，等额本息还款法的还本速度比较快，风险比等额本金还款法小
- D. 等比累进还款法与等额累进还款法类似，不同之处就在于将每个时间段上约定还款的“固定比率”改为“固定额度”

【答案】 B

15、()是指客户为获得低融资成本、增加短期支付能力以及得到长期金融支持等利益而产生的购买动机。

- A. 感性动机
- B. 理性动机
- C. 客观动机
- D. 主观动机

【答案】 B

16、个人质押贷款的特点不包括（ ）。

- A. 贷款风险较高

- B. 时间短
- C. 操作流程短
- D. 质物范围广泛

【答案】 A

17、（2019年真题）商业银行可以查询个人信用信息基础数据库的情形和条件中，下列表述错误的是（ ）。

- A. 查询前须经当事人书面或口头授权
- B. 审核是否接受个人作为担保人时
- C. 审核个人贷款、信用卡申请时
- D. 对已发放的个人贷款及信用卡进行信用风险跟踪管理时

【答案】 A

18、关于个人汽车贷款展期说法正确的是（ ）。

- A. 可以不限展期次数，但是展期期限不能超过一年
- B. 只可以展期一次且展期期限不能超过一年
- C. 可以不限展期次数且展期可以长于一年
- D. 只可以展期一次但展期可以长于一年

【答案】 B

19、我国的个人征信体系建设始于（ ）。

- A. 1993年专门从事企业征信的新华信国际信息咨询有限公司开始正式对外提供服务
- B. 1999年7月人民银行批准建立上海资信有限公司
- C. 2000年6月建成上海个人信用联合征信服务系统

D. 2006 年 1 月个人征信系统在全国联网运行

【答案】 B

20、个人贷款业务区别于公司贷款业务的重要特征是（ ）。

A. 个人贷款的利率明显高于公司贷款

B. 个人贷款较公司贷款手续简化

C. 个人贷款的品种较多、用途较广

D. 个人贷款业务与公司贷款业务的主体特征不同

【答案】 D

21、（2017 年真题）中国人民银行于（ ）年开始组织商业银行建设全国集中统一的个人征信系统。

A. 1997

B. 2002

C. 2004

D. 2005

【答案】 C

22、下列选项中，不属于个人汽车贷款贷前调查的是（ ）。

A. 材料一致性的调查

B. 借款用途的调查

C. 贷款合同规范性的调查

D. 担保情况的调查

【答案】 C

23、关于委托代理终止说法错误的是( )。

- A. 代理期限未届满或者代理事务持续
- B. 被代理人取消委托或者代理人辞去委托
- C. 代理人丧失民事行为能力
- D. 作为代理人或者被代理人的法人、非法人组织终止

【答案】 A

24、（2020年真题）以下关于国家助学贷款的说法中，错误的是（ ）

- A. “风险补偿”原则，按贷款当年实际发放金额的一定比例对借款学生给予补偿
- B. 实行“财政补贴”，风险补偿，信用发放专款专用和按期偿还”的原则
- C. 国家助学贷款仅允许用于支付学费，住宿费
- D. 采用“借款人一次性申请，贷款银行一次审批、单户核算，分次发放的”方式

【答案】 A

25、借款人申请无担保流动资金贷款，须具备的条件中不正确的是( )。

- A. 具有完全民事行为能力，且年龄在 18?60 周岁之间的自然人
- B. 具有当地常住户口或有效居留身份
- C. 具有正当的职业和稳定的经济收入，具有按期偿还贷款本息的能力
- D. 个人信用为借款人单位所评定认可

【答案】 D



26、申请评分模块是整个信贷审批流程中的一个环节，以下关于评分环节的说法正确的是（ ）。

- A. 评分环节是在自动审批和贷款调查之后，审核和贷款发放之前
- B. 评分环节是在贷款调查和审核之后，自动审批和贷款发放之前
- C. 评分环节是在人工审批和贷款调查之后，审核和贷款发放之前
- D. 评分环节是在贷款调查和审核之后，人工审批和贷款发放之前

**【答案】 D**

27、（2016年真题）农村金融机构（ ）部门、审计部门应当对分支机构贷后管理情况进行检查。

- A. 风险管理
- B. 信贷管理
- C. 公司金融
- D. 个人贷款

**【答案】 A**

28、根据《个人贷款管理暂行办法》规定，一年以上的个人贷款，展期期限累计（ ）。

- A. 不得超过该贷款品种规定的最长贷款期限
- B. 不得超过 10 年
- C. 与原贷款期限相加不得超过该贷款品种规定的最长贷款期限
- D. 最长不得超过 30 年

**【答案】 C**

29、( )应在单笔信贷合同签署、不良贷款接收及风险评审完毕后,按规定要求将各类信贷文件及时交信贷档案管理员保存,信贷执行过程中续生的文件随时移交。

- A. 贷款发放人员
- B. 业务经办人员
- C. 贷款审查人员
- D. 业务登记人员

**【答案】 B**

30、从事信贷业务的银行最重要的潜在竞争对手将是()。

- A. 国有银行
- B. 私有银行
- C. 商业银行
- D. 外资银行

**【答案】 D**

31、2011年5月1日,小黄因购买一辆二手汽车向银行申请个人汽车贷款。经有关机构评估,该车的现值为90万元,则小黄可以获得的最高贷款额度为()万元。

- A. 36
- B. 45
- C. 63
- D. 72

**【答案】 B**

32、个人汽车贷款的签约流程不包括的环节是（ ）。

- A. 填写合同
- B. 审核合同
- C. 签订合同
- D. 拟订合同

【答案】 D

33、开展押品价值评估，应充分考虑各种可能的风险因素，保守估计押品价值，确定抵质押率，该项原则属于押品管理的（ ）原则。

- A. 差异化
- B. 审慎性
- C. 有效性
- D. 平衡制约

【答案】 B

34、银行的存量押品不能分为（ ）。

- A. 居住用房地产
- B. 商用房地产
- C. 应付账款
- D. 金融质押品

【答案】 C

35、住房公积金管理委员会的职责不包括（ ）。

- A. 拟订住房公积金的具体缴存比例

- B. 确定住房公积金的最高贷款额度
- C. 负责住房公积金的核算
- D. 审批住房公积金归集、使用计划

【答案】 C

36、下列选项中，不属于营销人员的品质特征的是( )。

- A. 诚信
- B. 自信心
- C. 进取心
- D. 应变能力

【答案】 D

37、对于个人住房贷款抵押物的处置方式，不正确的是( )。

- A. 与借款人协商变卖
- B. 提起诉讼
- C. 申请强制执行
- D. 自行拍卖

【答案】 D

38、在商用房贷款发放过程中，对于借款人未到银行直接办理开户放款手续的，( )部门应及时将有关凭证邮寄给借款人或通知借款人来银行取回。

- A. 风险管理
- B. 会计
- C. 信贷

D. 稽核内控

【答案】 B

39、以下关于贷放分控原则的说法中错误的是（ ）。

A. 有利于加强商业银行内部控制和践行全流程管理的理念

B. 贷放分控的要义是贷款审批通过不等于放款，有利于在贷款首个环节防范风险

C. 采用贷款人受托支付的，贷款人应审核支付申请的信息是否与商务合同相符

D. 采用借款人自主支付的，贷款人应对借款人提交的贷款支付要素进行确认

【答案】 B

40、关于个人贷款借款合同的签订，下列表述错误的是（ ）。

A. 借款人、保证人为自然人的，应当面核实签约人身份证明之后由签约人当场签字

B. 如果签约人委托他人代替签字，签字人必须出具委托人委托其签字并经公证的委托授权书

C. 对采取抵押担保方式的，应要求抵押物共有人在相关合同文本上签字

D. 保证人为法人的，保证方签字人应为其高管人员

【答案】 D

41、下列关于个人留学贷款的表述，正确的是（ ）。

A. 个人留学贷款所解决的是留学人员在境外求学所需的各种学杂费用

B. 拟留学人员的配偶可以作为个人留学贷款的贷款对象

C. 攻读境外高等院校学士学位的留学人员，可以申请个人留学贷款

D. 留学人员未办妥拟留学学校所在国入境签证前，可以先申请个人留学贷款

【答案】 B

42、下列关于个人贷款的表述，错误的是（ ）。

- A. 个人贷款业务中，商业银行仅获得利息收入
- B. 个人贷款中，借贷合同关系中，一般一方主体是银行，另一方主体是自然人
- C. 个人贷款可以成为商业银行分散风险的资金运用方式
- D. 个人贷款业务对商业银行调整信贷结构、提高信贷资产质量起到了促进作用

【答案】 A

43、根据美国著名管理学家迈克尔·波特的竞争战略理论，（ ）策略的立足点不是放在争取新客户上，而是把工夫花在挽留老客户上。

- A. 分层营销
- B. 交叉营销
- C. 大众营销
- D. 情感营销

【答案】 B

44、商业助学贷款的原则不包括（ ）。

- A. 有效担保
- B. 专款专用
- C. 全部自筹
- D. 按期偿还

【答案】 C

45、业务部门应根据贷款审批人的审批意见做好工作，下列说法错误的是（ ）。

- A. 贷款审批人签署审批意见后，应将审批表连同有关材料退还业务部门
- B. 对经审批同意或有条件同意的贷款，如贷款条件与申报审批的贷款方案内容不一致的，应重新审批该笔贷款
- C. 对未获批准的借款申请，贷前调查人应及时告知借款人，将有关材料退还，并做好解释工作，同时做好信贷拒批记录存档
- D. 对需补充材料的，贷前调查人应按要求及时补充材料后重新履行审查、审批程序

【答案】 B

46、（ ）是指客户为获得低融资成本、增加短期支付能力以及得到长期金融支持等利益而产生的购买动机。

- A. 感性动机
- B. 理性动机
- C. 客观动机
- D. 主观动机

【答案】 B

47、根据《个人贷款管理暂行办法》的规定，贷款人应加强对贷款的发放管理，遵循（ ）分离的原则，设立（ ）放款管理部门或岗位，落实放款条件，发放满足约定条件的个人贷款。

- A. 前台与后台；独立的
- B. 调查与审查；专门的
- C. 前台与后台；专门的
- D. 审贷与放贷；独立的

【答案】 D

48、个人教育贷款审查与审批环节的主要风险点不包括（ ）。

- A. 借款申请人所提交材料的真实性
- B. 业务不合规，业务风险与效益不匹配
- C. 不按权限审批贷款，使得贷款超越授权发放
- D. 审批人对应审查的内容审查不严，导致向不具备贷款发放条件的借款人发放贷款

【答案】 A

49、下列关于住房贷款风险管理的说法中，错误的是（ ）。

- A. 商业银行对每一笔贷款申请都要做内部信息调查
- B. 商业银行对申请人的所有信息应以风险评估报告的形式记录存档
- C. 贷款经办人员要向借款人说明其所提供的所有文件资料均将经过贷款审核人员的调查确认，并要求借款人据此签署书面声明
- D. 贷款审核人员对借款人的借款申请初审同意后，应由贷款经办人员对借款人提交文件资料的完整性、真实性、准确性及合法性进行复审

【答案】 D

50、下列关于个人教育贷款的说法中，错误的是（ ）。

- A. 商业助学贷款财政需要贴息，各商业银行、城市信用社和农村信用社等金融机构均可开办
- B. 个人教育贷款分为国家助学贷款和商业助学贷款
- C. 商业助学贷款是指银行按商业原则自主向个人发放的用于支持境内高等院校困难学生学费、住宿费和就读期间基本生活费的商业贷款
- D. 国家助学贷款帮助高校家庭经济困难学生支付在校学习期间所需的学费、住宿费及生活费



【答案】 A

51、公积金个人住房贷款实行（ ）的原则。

- A. 存贷结合、先存后贷、零借整还和贷款担保
- B. 存贷结合、先存后贷、整借零还和贷款担保
- C. 存贷结合、先贷后存、零借整还和贷款担保
- D. 存贷结合、先贷后存、整借零还和贷款担保

【答案】 B

52、经审批同意变更借款合同主体后，贷款银行与变更后的借款人、担保人重新签订有关合同文本。在抵（质）押登记变更等有关手续办妥后，经办人填写个人住房借款合同主体变更通知书，连同一份借款合同交会计部门办理有关借款主体变更事宜。新合同借款利率按（ ）执行。

- A. 重新签订日的借款利率约定
- B. 合同当事人的约定
- C. 原合同利率约定
- D. 以上均不正确

【答案】 C

53、产生个人征信异议的原因不包括（ ）。

- A. 他人冒用或盗用个人身份获取贷款或信用卡
- B. 单位或朋友替个人办理的信用卡，但没有送达个人
- C. 亲戚或朋友以个人名义办理了担保手续，而个人忘记或根本不知道
- D. 个人信用数据库每天更新一次信息，系统未到正常更新时间

【答案】 D

54、下列关于代理特征，说法错误的是( )。

- A. 代理人在代理活动中不需要具有独立的法律地位
- B. 代理行为必须是具有法律效力的行为
- C. 代理人须在代理权限内实施代理行为
- D. 代理行为须直接对被代理人发生效力

【答案】 A

55、个人旅游消费贷款要求借款人先支付的首期付款通常为旅游费用的\_\_\_\_\_以上，贷款最高限额原则上不超过\_\_\_\_\_万元人民币。( )

- A. 20%; 10
- B. 20% ; 5
- C. 10% ; 10
- D. 10%; 5

【答案】 A

56、( )是指银行在经办和管理个人住房贷款工作中形成的具有史料价值及参考利用价值的贷款管理专业技术材料的总称。

- A. 个人住房贷款
- B. 个人住房贷款档案
- C. 个人住房贷款抵押
- D. 个人住房贷款质押

【答案】 B

57、个人抵押授信贷款最长授信期限为( )年。

- A. 30
- B. 15
- C. 10
- D. 20

【答案】 A

58、下列关于商业助学贷款中规范并加强对抵押物管理的表述，错误的是( )。

- A. 抵押文件资料须具有真实有效性、抵押物的合法性、抵押物权属的完整性、抵押物存续状况的完好性等
- B. 谨慎受理产权、使用权不明确或当前管理不够规范的不动产抵押
- C. 借款人以自有或第三人的财产进行抵押，抵押物须产权明晰、价值稳定、变现能力强、易于处置
- D. 原则上贷款银行经办人员不应直接参与抵押手续的办理，为保证专业水准尽量交由外部中介机构办理

【答案】 D

59、对于个人汽车贷款借款人进行贷后检查的主要内容不包括( )。

- A. 借款人的学历有无变化
- B. 借款人的身体状况恶化或突然死亡
- C. 借款人的住所、联系电话有无变动
- D. 借款人的工作单位、收入水平有无变化

【答案】 A

60、下岗失业人员小额担保贷款期限最长不超过( )年。

- A. 5

B. 2

C. 1

D. 3

**【答案】 B**

61、个人商用房贷款利率不得低于人民银行规定的同期同档次利率的( )倍。

A. 1.1

B. 1

C. 1.2

D. 2

**【答案】 A**

62、关于个人汽车贷款原则的表述，错误的是( )。

A. 申请个人汽车贷款必须用所购汽车进行抵押

B. 按贷款所购车辆种类和用途的不同，会对个人汽车贷款设定不同的贷款条件

C. 个人汽车贷款是专款专用的，不可挪作他用

D. 个人汽车贷款实行“设定担保、分类管理、特定用途”的原则

**【答案】 A**

63、根据《个人贷款管理暂行办法》的规定，贷款人应按区域、品种、客户群等维度建立个人贷款()管理制度。

A. 风险限额

B. 信用评级

C. 还款记录

D. 担保情况

【答案】 A

64、根据《物权法》，下列不得作为个人质押贷款质押物的是（ ）。

A. 国债

B. 提单

C. 可以转让的基金份额

D. 应付账款

【答案】 D

65、下列关于个人贷款合同签订过程中的表述错误的是（ ）。

A. 在签订有关合同文本前，贷款发放人应履行充分告知义务

B. 合同填写并复核无误后，贷款发放人应负责与借款人、担保人签订合同

C. 必须办理合同公证

D. 借款人、保证人为自然人的，应当面核实签约人身份证明之后由签约人当场签字

【答案】 C

66、以下不属于公积金个人住房贷款与商业银行自营性个人住房贷款的区别的是（ ）。

A. 审批主体不同

B. 贷款对象不同

C. 贷款用途不同

D. 资金来源不同

【答案】 C

67、个人住房贷款采用质押担保方式时，下列属于无效质物的是( )。

- A. 金融债券
- B. 土地使用权
- C. 单位定期存单
- D. 国家重点建设债券

【答案】 B

68、下列关于个人住房贷款的利率和还款方式表述错误的是( )。

- A. 贷款合同签订后，未经贷款银行同意不得更改还款方式
- B. 借款人可以根据需要选择还款方式，一笔借款合同可以选择多种还款方式
- C. 个人住房贷款的计息、结息方式，由借贷双方协商确定
- D. 商业性个人住房贷款利率实行上限放开、下限管理

【答案】 B

69、农村金融机构( )部门、审计部门应当对分支机构贷后管理情况进行检查。

- A. 风险管理
- B. 公司金融
- C. 信贷管理
- D. 个人贷款

【答案】 A

70、(2017年真题)下列选项中，不属于可抵押财产的是( )。

- A. 抵押人所有的机器

- B. 抵押人所有的房屋
- C. 抵押人依法有权处分的国有土地使用权
- D. 抵押人名下的幼儿园

【答案】 D

71、个人信用信息基础数据库是我国社会信用体系的重要基础设施，是（ ）组织（ ）建立的个人信用信息共享平台。

- A. 各商业银行；所有个人客户
- B. 中国人民银行；各商业银行
- C. 中国银行保险监督管理委员会；各商业银行
- D. 中国银行业协会；各商业银行

【答案】 B

72、农户贷款的贷款对象应当满足的条件不包括()

- A. 具有完全民事行为能力
- B. 具备还款能力
- C. 无重大信用不良记录
- D. 遵守联保协议

【答案】 D

73、下列关于信用卡的产生和发展的叙述中，有误的一项是( )。

- A. 我国的信用卡业务最早开始于 1978 年中国银行广州分行代理香港东亚银行“东美 VISA 信用卡”取现业务，信用卡第一次进入中国市场
- B. 直到 1985 年，中国银行珠海分行发行国内第一张信用卡——珠江信用卡，国内信用卡才真正起步

C. 1986 年，中国工商银行发行了人民币“长城信用卡”，该卡被中国工商银行指定为该行信用卡的统一称谓

D. 1995 年初，中国工商银行和上海航空公司联合推出“牡丹上航联名卡”，宣告了中国第一张联名卡的诞生，标志着联名卡开始进入中国信用卡市场

【答案】 C

74、以下关于国家助学贷款和商业助学贷款的说法中，正确的是（）

A. 最高贷款余额相同

B. 必要时需提供有效的担保

C. 最长贷款年限相同

D. 均需要具有中华人民共和国国籍

【答案】 D

75、（2018 年真题）下列关于汽车贷款业务操作的表述，正确的是（）。

A. 因借款人还款能力下降，银行同意将原贷款期限为四年贷款展期二年

B. 由于近期商用车价格上涨，信贷员将贷款额度调整至车价的 80%

C. 汽车经销商向客户推荐银行贷款，客户经理面谈客户，进行贷前调查

D. 以贷款所购车辆作抵押的，信贷员应审核购车发票原件、机动车登记证原件后留存复印件，将原件退还借款人

【答案】 C

76、二手房贷款中，商业银行与房地产经纪公司是贷款产品的（）的关系。

A. 代理人与被代理人

B. 委托人与受托人



以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/106041201113011002>