

黑龙江省地方标准

DB23

DB23/T1015—2005

---

# 黑龙江省城市地下空间规划编制规范

Code for compiling urban underground space  
planning in Heilongjiang province

2005—12—01 发布

2006—01—01 实施

---

黑 龙 江 省 建 设 厅  
黑 龙 江 省 质 量 技 术 监 督 局

联合发布

黑龙江省地方标准

# 黑龙江省城市地下空间规划编制规范

Code for compiling urban underground space planning  
in Heilongjiang province

**DB23/T1015—2005**

主编部门：黑龙江省建设厅

批准部门：黑龙江省建设厅

黑龙江省质量技术监督局

施行日期：2006年1月1日

2005 哈尔滨

# 黑龙江省建设厅 公 告

第 23 号

---

## 黑龙江省建设厅关于发布地方标准 《黑龙江省城市地下空间规划编制规范》的公告

现批准《黑龙江省城市地下空间规划编制规范》为地方标准，  
编号为 DB23/T1015—2005，自 2006 年 1 月 1 日起实施。

黑龙江省建设厅  
2005 年 12 月 1 日

# 前 言

为提高我省城市规划整体水平，更好地指导与规范城市规划编制工作，满足社会发展对城市的用地规模和空间容量不断提出扩大的需要，注重城市地下空间开发利用与人防建设有机结合，提高城市综合防灾能力，满足寒冷地区适宜发展地下空间的要求，合理有序的开发利用城市地下空间，规范黑龙江省城市地下空间规划编制的内容与深度，增强城市地下空间规划设计的标准性、规范性和科学性。黑龙江省建设厅决定编制黑龙江省城市地下空间规划编制规范。

本标准在编制过程中，依据《中华人民共和国城市规划法》、《中华人民共和国人民防空法》、《城市规划编制办法》、《城市规划编制办法实施细则》、《城市地下空间开发管理规定》，经广泛调查研究，认真总结我省实践经验，结合我省具体情况，参考其它省、市有关标准，并广泛征求了有关单位的意见，最后经审查定稿。

为了提高本标准的质量，请各单位在执行本标准过程中，注意总结经验，积累资料，如发现需要修改和补充之处，请将意见和有关资料寄给黑龙江省建设厅规划处（哈尔滨市南岗区东大直街 308 号；邮编：150001）以供今后修订时参考。

主编单位：哈尔滨市城市规划设计研究院

主要起草人：李洪涛 张建喜 杜立柱 陈 阳 张建军  
潘 玮 侯 晓 马双全 崔 然 吕海蓉  
裴东伟 张克军

# 目 次

1	总则	1
2	城市地下空间规划的竖向分层及宜建范围	2
3	规划范围、期限、原则	3
4	城市地下空间总体规划	4
4.1	应收集的基础资料	4
4.2	规划编制成果	5
4.3	规划编制内容	5
5	城市地下空间详细规划	7
5.1	控制性详细规划阶段	7
5.2	修建性详细规划阶段	9
6	城市地下空间主要专业规划	11
6.1	一般规定	11
6.2	地下交通系统规划	11
6.3	地下公共设施系统规划	12
6.4	地下防灾系统规划	12
7	成果的印刷装帧要求	14
	本规范用词说明	15

# 1 总 则

**1.0.1** 为提高黑龙江省城市地下空间规划编制质量,规范城市地下空间规划编制的主要内容及深度,实现城市地下空间规划编制的标准化、规范化和科学化,制定本规范。

**1.0.2** 本规范适用于黑龙江省行政区域内设市城市(包括各类开发区)、县人民政府所在地城市及省城镇体系规划中确定的重点发展小城镇的城市地下空间规划的编制,其它建制镇可参照执行。

**1.0.3** 城市地下空间规划应以所在地城市总体规划为依据进行编制。分为城市地下空间总体规划和城市地下空间详细规划两个层次,必要时可编制城市地下空间分区规划。城市地下空间详细规划分为城市地下空间控制性详细规划和城市地下空间修建性详细规划两个阶段。

**1.0.4** 城市地下空间的规划编制应注意保护和改善城市的生态环境,科学预测城市发展的需要,坚持因地制宜,远近兼顾,全面规划,分步实施,使城市地下空间的开发利用同国家和地方的经济技术发展水平相适应。

**1.0.5** 城市地下空间规划应实行竖向分层立体综合开发,横向相关空间互相连通,地面建筑与地下工程协调配合。

**1.0.6** 城市地下空间规划的编制应由所在地城市人民政府负责组织,承担规划编制任务的单位应具备国家规定的相应资质。

**1.0.7** 编制城市地下空间规划所采用的勘测、水文地质资料等应当符合国家有关规定。

**1.0.8** 编制城市地下空间规划时,除应符合本规范外,尚应符合国家和地方现行的有关法律、法规和标准的规定。

## 2 城市地下空间规划的竖向分层及宜建范围

**2.0.1 浅层空间：**指地表至地下 30m 深度内的空间。

**1 地表至地下 10m 深度内的空间。宜建：**

- 1) 交通设施：地铁、地下通道、地下车库等；
- 2) 商业、文娱、办公设施等；
- 3) 市政公用设施：共同沟、泵站、变电站等；
- 4) 其他宜建项目。

**2 地下 10m 至 30m 深度内的空间。宜建：**

- 1) 交通设施：地铁、地下通道、地下高速路等；
- 2) 市政公用设施：输水管道、高压煤气管道、变电站等；
- 3) 物流：管道集装箱运输、气动废物运输等；
- 4) 低压储库；
- 5) 实验研究设施；
- 6) 其他宜建项目。

**2.0.2 中层空间：**指地下 30m 至 100m 深度内的空间。宜建：

- 1 交通设施：地铁、地下高速路等；
- 2 市政公用设施：地下水处理中心、高压变电站等；
- 3 能源储存设施：地下电站、石油储存、液化气储存等；
- 4 其他宜建项目。

**2.0.3 深层空间：**指地下 100m 以下深度的空间。宜建：

危险品仓库、冷库和油库等。

**2.0.4 人防工程**根据实际情况可建设在浅层、中层及深层空间中。

### 3 规划范围、期限、原则

**3.0.1 规划范围。**与城市总体规划确定的规划区范围相一致，并确定一般地区和重点地区。

**3.0.2 规划期限。**与城市总体规划期限相一致。一般近期为 5 年，远期为 20 年，同时应对城市远景发展作出轮廓性构想。

**3.0.3 规划原则：**

- 1 平战结合的原则；
- 2 节地节能的原则；
- 3 协同发展的原则；
- 4 分层开发的原则；
- 5 地上、地下相结合的原则；
- 6 充分利用地下空间环境特性的原则。



## 4 城市地下空间总体规划

### 4.1 应收集的基础资料

4.1.1 测量资料（图纸比例尺宜为 1：5000~1：25000）。包括：

1 规划范围内的地形图。

2 城市平面控制网图。应标明城市主要控制点的平面坐标，重要场地的用地范围等。

3 城市高程控制网图。应标明城市主要控制点的标高，重要场地的用地坡度等。

4 城市各类地下工程专业测量图（图纸比例符合国家要求）。

4.1.2 城市自然条件、历史资料等。包括：

1 工程地质资料：地质构造、地面土层物理状况和地基承载力等。

2 水文地质资料：地下水水位、水质、存在形式、储量、补给条件等。

3 气象资料：温度、湿度、降水、蒸发、风向、风速、日照和冰冻等。

4 城市历史资料：城市土地利用现状、增长状况和历次城市规划的成果资料等。

4.1.3 城市地下空间利用现状。包括：

城市地下空间利用的规模、数量、主要功能、分布和状况等。

4.1.4 城市人防工程现状及发展趋势。包括：

城市人防工程现状、建设目标、布局要求和发展趋势等。

4.1.5 城市交通资料。包括：

城市交通现状、发展趋势、汽车增长情况和停车状况等。

4.1.6 城市市政公用设施资料。包括：

场站位置、规模、管网系统和容量等。

#### 4.1.7 城市环境资料。包括：

环境监测成果、影响城市环境质量的有害因素及分布状况等。

### 4.2 规划编制成果

#### 4.2.1 《城市地下空间总体规划文本》。

#### 4.2.2 图纸。一般包括：

- 1 城市地下空间现状图。
- 2 城市地下空间平面规划图。
- 3 城市地下空间竖向规划图。
- 4 城市地下空间近期建设规划图。
- 5 主要专业规划图。

以上图纸比例尺规定：大、中城市宜为 1：10000~1：25000；小城市宜为 1：5000~1：10000，建制镇宜为 1：5000。

#### 4.2.3 附件。包括说明书和基础资料汇编。

### 4.3 规划编制内容

#### 4.3.1 《城市地下空间总体规划文本》。应包括：

- 1 总则。说明规划的编制目的、依据、期限、范围和原则等。
- 2 确定城市地下空间开发利用的发展战略。
- 3 进行城市地下空间资源评估，合理配置城市地下空间资源。
- 4 提出城市地下空间开发利用的发展规模和主要技术经济指标。
- 5 确定城市地下空间开发利用的功能，进行空间布局，与城市已有设施充分衔接，综合确定平面和竖向规划。
- 6 确定城市地下空间内宜建、不宜建、有条件允许建以及禁止建设的条件和范围。
- 7 提出城市地下空间规划各专业的规划原则和控制要求。
- 8 确定城市地下空间开发利用的近期建设项目。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/106103015042010154>