20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲 方： XXX

乙 方： XXX

PERSONAL

2024版城市供水工程联合施工合同范本

本合同目录一览

1. 合同概述

1.1 合同当事人信息

1.2 合同签订日期与地点

1.3 合同标的

1.4 合同履行期限

1.5 合同生效条件

1.6 合同终止条件

1.7 合同解除条件

1.8 合同变更程序

1.9 合同争议解决方式

2. 工程概况

2.1 工程名称与编号

2.2 工程地点

2.3 工程规模与范围

2.4 工程设计标准与要求

2.5 工程施工组织设计

2.6 工程进度计划

3. 施工合同双方的权利与义务

3.1 施工方权利与义务

3.2 业主方权利与义务

3.3 第三方权利与义务

4. 工程设计要求与施工技术规范

4.1 设计要求

4.2 施工技术规范

4.3 质量标准与检验

5. 工程施工进度与验收

5.1 施工进度计划

5.2 施工阶段划分

5.3 验收程序与标准

5.4 验收不合格处理

6. 工程造价与结算

6.1 工程造价组成

6.2 工程结算程序

6.3 预付款、进度款与竣工结算

6.4 预算调整与合同价格变更

7. 工程保险

7.1 保险种类与范围

7.2 保险责任与赔偿

7.3 保险费支付

8. 质量保证与保修

8.1 质量保证责任

8.2 保修期限与内容

9. 合同履行与监督管理

9.1 合同履行期限

9.2 监督管理责任

9.3 监督管理方式

9.4 违约责任

10. 合同解除与终止

10.1 合同解除条件

10.2 合同终止条件

10.3 合同解除程序

10.4 合同终止程序

11. 合同争议解决

11.1 争议解决方式

11.2 争议解决程序

11.3 争议解决费用

12. 合同附件

12.1 合同附件清单

12.2 合同附件内容

13. 合同签订与生效

13.1 合同签订程序

13.2 合同生效条件

13.3 合同备案与登记

14. 其他约定事项

14.1 合同解释

14.2 合同解释效力

14.3 合同未尽事宜

第一部分：合同如下：

1. 合同概述

1.1 合同当事人信息

1.1.1 甲方（业主方）：名称、住所、法定代表人、联系方式

1.1.2 乙方（施工方）：名称、住所、法定代表人、联系方式

1.2 合同签订日期与地点：年月日，市区路号

1.3 合同标的：市区城市供水工程

1.4 合同履行期限：自合同生效之日起至工程竣工验收合格之日止

1.5 合同生效条件：双方签字盖章后，经甲方审批同意，合同生效

1.6 合同终止条件：工程竣工验收合格，或因不可抗力、甲方违约等原因导致合同解除

1.7 合同解除条件：任何一方违反合同约定，经对方书面通知后仍未在合理期限内改正

1.8 合同变更程序：任何一方提出变更请求，经双方协商一致，签订补充协议

1.9 合同争议解决方式：发生争议，双方应友好协商解决；协商不成的，提交仲裁委员会仲裁

2. 工程概况

2.1 工程名称与编号：市区城市供水工程，编号：

2.2 工程地点：市区

2.3 工程规模与范围：包括新建、改造供水管道、水厂、泵站等设施

2.4 工程设计标准与要求：按照国家现行相关标准、规范执行

2.5 工程施工组织设计：乙方应根据工程特点，编制详细的施工组织设计

2.6 工程进度计划：详见附件一《工程进度计划表》

3. 施工合同双方的权利与义务

3.1 施工方权利与义务

3.1.1 施工方有权要求甲方提供施工所需的场地、设施、设备等条件

3.1.2 施工方应按照合同约定，按时、按质、按量完成工程

3.1.3 施工方应遵守国家法律法规和行业规范，确保施工安全

3.2 业主方权利与义务

3.2.1 业主方有权对施工过程进行监督检查，确保工程质量

3.2.2 业主方应按时支付工程款项，并提供必要的施工条件

3.3 第三方权利与义务

3.3.1 第三方有权对施工质量进行监督检查，确保工程质量符合相关标准

3.3.2 第三方应协助业主方和施工方解决施工过程中出现的问题

4. 工程设计要求与施工技术规范

4.1 设计要求：详见附件二《工程设计要求》

4.2 施工技术规范：详见附件三《施工技术规范》

4.3 质量标准与检验：详见附件四《质量标准与检验》

5. 工程施工进度与验收

5.1 施工进度计划：详见附件一《工程进度计划表》

5.2 施工阶段划分：分为施工准备阶段、主体工程阶段、附属工程阶段、竣工验收阶段

5.3 验收程序与标准：详见附件五《验收程序与标准》

5.4 验收不合格处理：详见附件六《验收不合格处理》

6. 工程造价与结算

6.1 工程造价组成：详见附件七《工程造价组成》

6.2 工程结算程序：详见附件八《工程结算程序》

6.3 预付款、进度款与竣工结算：详见附件九《预付款、进度款与竣工结算》

6.4 预算调整与合同价格变更：详见附件十《预算调整与合同价格变更》

7. 工程保险

7.1 保险种类与范围：工程一切险、第三者责任险、意外伤害险等

7.2 保险责任与赔偿：详见附件十一《保险责任与赔偿》

7.3 保险费支付：详见附件十二《保险费支付》

8. 质量保证与保修

8.1 质量保证责任

8.1.1 乙方对工程的质量负责，确保工程质量达到国家规定的标准

8.1.2 乙方应建立完善的质量管理体系，对施工过程中的质量问题进行及时整改

8.2 保修期限与内容

8.2.1 供水设施保修期限为自竣工验收合格之日起五年

8.2.2 保修内容包括但不限于管道漏水、阀门损坏等

8.3.1 合同签订时，乙方应向甲方支付相当于合同总价 5%的质量保证金

8.3.2 工程竣工验收合格后，甲方应在三十日内无息返还乙方质量保证金

9. 合同履行与监督管理

9.1 合同履行期限

9.1.1 乙方应按照合同约定的工期完成工程，不得擅自延长工期

9.1.2 甲方应按时提供施工所需的场地、设施、设备等条件

9.2 监督管理责任

9.2.1 甲方应派驻现场代表对施工过程进行监督管理

9.2.2 乙方应积极配合甲方代表的监督管理工作

9.3 监督管理方式

9.3.1 甲方代表有权对施工进度、质量、安全等进行检查

9.3.2 甲方代表有权要求乙方整改不合格的工程

9.4 违约责任

9.4.1 任何一方违反合同约定，应承担相应的违约责任

9.4.2 违约责任包括但不限于赔偿损失、支付违约金等

10. 合同解除与终止

10.1 合同解除条件

10.1.1 因不可抗力导致合同无法履行

10.1.2 任何一方严重违约，经对方书面通知后未在合理期限内改正

10.2 合同终止条件

10.2.1 工程竣工验收合格

10.2.2 双方协商一致解除合同

10.3 合同解除程序

10.3.1 提出解除合同的一方应书面通知对方

10.3.2 双方应在接到通知后三十日内办理合同解除手续

10.4 合同终止程序

10.4.1 合同终止后，双方应办理工程交接手续

10.4.2 双方应按合同约定结算工程款项

11. 合同争议解决

11.1 争议解决方式

11.1.1 双方应友好协商解决合同争议

11.1.2 协商不成的，提交仲裁委员会仲裁

11.2 争议解决程序

11.2.1 提出仲裁申请的一方应向仲裁委员会提交书面仲裁申请

11.2.2 仲裁委员会受理仲裁申请后，应及时组成仲裁庭

11.3 争议解决费用

11.3.1 仲裁费用由败诉方承担，双方另有约定的除外

12. 合同附件

12.1 合同附件清单

12.1.1 附件一：《工程进度计划表》

12.1.2 附件二：《工程设计要求》

12.1.3 附件三：《施工技术规范》

12.1.4 附件四：《质量标准与检验》

12.1.5 附件五：《验收程序与标准》

12.1.6 附件六：《验收不合格处理》

12.1.7 附件七：《工程造价组成》

12.1.8 附件八：《工程结算程序》

12.1.9 附件九：《预付款、进度款与竣工结算》

12.1.10 附件十：《预算调整与合同价格变更》

12.1.11 附件十一：《保险责任与赔偿》

12.1.12 附件十二：《保险费支付》

12.2 合同附件内容

12.2.1 详见各附件内容

13. 合同签订与生效

13.1 合同签订程序

13.1.1 双方代表签字盖章

13.1.2 甲方审批同意

13.2 合同生效条件

13.2.1 双方签字盖章

13.2.2 甲方审批同意

13.3 合同备案与登记

13.3.1 双方应将合同报相关政府部门备案

13.3.2 双方应将合同登记于合同登记机构

14. 其他约定事项

14.1 合同解释

14.1.1 本合同未尽事宜，按国家有关法律法规执行

14.1.2 本合同解释权归甲方所有

14.2 合同解释效力

14.2.1 本合同解释对双方具有同等法律效力

14.3 合同未尽事宜

14.3.1 本合同未尽事宜，双方可另行协商解决

第二部分：第三方介入后的修正

1. 第三方介入的概念与范围

1.1 第三方介入是指在合同履行过程中，由甲方或乙方邀请或委托的，对合同履行提供专业服务、监督、咨询或评估的独立第三方。

1.2

第三方介入的范围包括但不限于工程质量监督、工程造价咨询、工程进度管理、安全生产监督、法律咨询等。

2. 第三方介入的程序与条件

2.1 甲方或乙方需提前向对方书面提出第三方介入的申请，并说明第三方介入的目的、范围、时间等。

2.2 对方应在收到申请后七个工作日内书面答复，同意第三方介入的，应明确第三方介入的具体事宜。

2.3 第三方介入前，双方应签订《第三方介入协议》，明确第三方介入的权利、义务、责任和费用等。

3. 第三方介入的权利与义务

3.1 第三方有权根据《第三方介入协议》的规定，对合同履行情况进行监督检查。

3.2 第三方应独立、客观、公正地履行职责，不得泄露合同当事人的商业秘密。

3.3 第三方应遵守国家法律法规和行业规范，确保其提供的专业服务符合合同要求。

4. 第三方介入的费用承担

4.1 第三方介入的费用由甲方或乙方承担，具体费用在《第三方介

入协议》中约定。

4.2 第三方介入的费用包括但不限于第三方人员的工资、差旅费、资料费等。

5. 第三方介入的责任限额

5.1 第三方在履行职责过程中,因自身原因造成合同当事人损失的,应承担相应的赔偿责任。

5.2 第三方的责任限额在《第三方介入协议》中约定，一般不超过合同总价的一定比例。

6. 第三方介入与其他各方的划分说明

6.1 第三方介入仅限于合同履行过程中的专业服务、监督、咨询或评估，不涉及合同主体变更。

6.2 第三方介入的第三方人员不得参与合同的签订、履行、变更或解除等事项。

6.3 第三方介入的第三方人员应遵守合同当事人的保密义务，不得泄露合同当事人的商业秘密。

7. 第三方介入与合同履行

7.1 第三方介入的第三方人员应积极配合合同当事人的工作，确保合同履行顺利进行。

7.2

合同当事人应尊重第三方的独立性和专业性，不得干预第三方履行职责。

7.3第三方介入的第三方人员如发现合同履行过程中存在违规行为，应及时向合同当事人报告。

8. 第三方介入与合同争议解决

8.1 第三方介入的第三方人员如发现合同履行过程中存在争议，应及时向合同当事人提出。

8.2 合同当事人应友好协商解决争议，协商不成的，可依法申请仲裁或提起诉讼。

9. 第三方介入与合同解除

9.1 第三方介入的第三方人员如发现合同履行过程中存在严重违约行为，应及时向合同当事人报告。

9.2 合同当事人可依据合同约定或法律法规的规定，解除合同。

10. 第三方介入与合同终止

10.1 合同终止后，第三方介入的第三方人员应办理交接手续，并协助合同当事人处理善后事宜。

10.2 第三方介入的第三方人员应在合同终止后七日内撤离现场，并退还相关资料和物品。

11. 第三方介入与合同变更

11.1 第三方介入的第三方人员如发现合同履行过程中需要变更，应及时向合同当事人提出。

11.2 合同当事人应友好协商解决变更事宜，协商不成的，可依法申请仲裁或提起诉讼。

12. 第三方介入与其他相关条款的衔接

12.1 第三方介入的相关事宜应与合同中的其他相关条款相衔接，确保合同条款的完整性和一致性。

12.2 合同当事人应在合同履行过程中，根据实际情况调整第三方介入的相关事宜。

第三部分：其他补充性说明和解释

说明一：附件列表：

1. 附件一：《工程进度计划表》

要求：详细列出工程各阶段的开始和结束时间，以及各阶段的里程碑节点。

说明：此附件用于监督工程进度，确保施工按计划进行。

2. 附件二：《工程设计要求》

要求：包含工程的设计标准、规范、图纸等技术文件。

说明：此附件是施工的依据，确保施工符合设计要求。

3. 附件三：《施工技术规范》

要求：详细列出施工过程中的技术规范、操作流程和质量标准。

说明：此附件是施工人员操作的指南，确保施工质量。

4. 附件四：《质量标准与检验》

要求：明确工程质量的检验标准、检验方法和检验周期。

说明：此附件用于确保工程质量达到合同约定的标准。

5. 附件五：《验收程序与标准》

要求：详细说明工程验收的程序、标准、验收人员和验收时间。

说明：此附件用于规范工程验收过程，确保验收的公正性和有效性。

6. 附件六：《验收不合格处理》

要求：明确验收不合格的处理措施、责任归属和整改期限。

说明：此附件用于处理验收不合格的情况，确保问题得到及时解决。

7. 附件七：《工程造价组成》

要求：详细列出工程造价的构成要素，包括直接费用、间接费用和利润等。

说明：此附件用于明确工程造价的构成，确保工程款的合理支付。

8. 附件八：《工程结算程序》

要求：明确工程结算的程序、时间节点和结算方式。

说明：此附件用于规范工程结算过程，确保结算的准确性和及时性。

9. 附件九：《预付款、进度款与竣工结算》

要求：详细说明预付款、进度款和竣工结算的具体金额、支付时间和支付条件。

说明：此附件用于规范工程款的支付，确保施工资金的合理使用。

10. 附件十：《预算调整与合同价格变更》

要求：明确预算调整和合同价格变更的条件、程序和审批权限。

说明：此附件用于处理预算调整和合同价格变更的情况，确保合同的灵活性。

11. 附件十一：《保险责任与赔偿》

要求：详细说明工程保险的保险责任、赔偿范围和赔偿程序。

说明：此附件用于明确保险责任，确保在发生保险事故时能够得到及时赔偿。

12. 附件十二：《保险费支付》

要求：明确保险费的支付方式、支付时间和支付责任。

说明：此附件用于规范保险费的支付，确保保险的有效性。

说明二：违约行为及责任认定：

1. 违约行为：

甲方违约：

未按时支付工程款项。

未按时提供施工所需的场地、设施、设备等条件。

未按时进行工程验收。

乙方违约：

未按时完成工程。

施工质量不符合合同约定。

施工过程中发生安全事故。

第三方违约：

未按时提供专业服务。

提供的服务不符合合同约定。

泄露合同当事人的商业秘密。

2. 责任认定标准：

甲方违约责任：

按照合同约定支付违约金。

赔偿乙方因此遭受的损失。

乙方违约责任：

按照合同约定支付违约金。

赔偿甲方因此遭受的损失。

承担因安全事故造成的法律责任。

第三方违约责任：

按照合同约定支付违约金。

赔偿因此遭受损失的合同当事人。

承担因泄露商业秘密造成的法律责任。

3. 违约示例说明：

甲方未按时支付进度款，乙方可以要求甲方支付违约金，并赔偿因此造成的损失。

乙方施工质量不合格,甲方可以要求乙方进行返工或赔偿损失。

第三方在提供咨询服务时泄露了甲方的商业秘密，甲方可以要求第三方赔偿损失，并承担相应的法律责任。

全文完。

2024 版城市供水工程联合施工合同范本 1

合同目录

一、合同概述

1.1 合同名称

1.2 合同编号

1.3 合同签订日期

1.4 合同双方

1.5 合同签订地点

1.6 合同有效期

二、工程概况

2.1 工程名称

2.2 工程地点

2.3 工程规模

2.4 工程内容

2.5 工程总投资

2.6 工程进度安排

三、合同双方权利义务

3.1 甲方权利义务

3.1.1 甲方权利

3.1.2 甲方义务

3.2 乙方权利义务

3.2.1 乙方权利

3.2.2 乙方义务

四、工程款项及支付方式

4.1 工程款总额

4.2 工程款项支付方式

4.3 预付款及进度款支付比例

4.4 结算及竣工结算

4.5 逾期付款责任

五、工程质量要求及验收标准

5.1 工程质量标准

5.2 工程验收程序

5.3 验收标准及方法

5.4 工程质量问题处理

六、工期及延误责任

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：

https://d.book118.com/106231120150011020