20XX

# 专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲 方： XXX

乙 方： XXX

PERSONAL

# 水稳填充材料工程承包

合同目录

第一章 合同订立

第一条款 合同双方基本信息

第二条款 合同订立日期与地点

第三条款 合同生效条件

第四条款 合同变更与解除

第二章 工程概况

第一条款 工程名称与地点

第二条款 工程规模与范围

第三条款 工程设计标准与规范

第四条款 工程质量要求

第三章 承包方责任

第一条款 承包方资质与能力

第二条款 工程施工组织与管理

第三条款 工程进度与工期

第四条款 工程质量保证

第四章 材料供应

第一条款 材料供应责任

第二条款 材料质量与标准

第三条款 材料价格与支付

第四条款 材料运输与保管

第五章 工程施工

第一条款 施工方案与工艺

第二条款 施工现场管理

第三条款 施工安全与环保

第四条款 施工变更与索赔

第六章 工程验收

第一条款 验收标准与程序

第二条款 验收时间与地点

第三条款 验收不合格的处理

第四条款 验收合格后的交付

第七章 付款方式

第一条款 付款方式与比例

第二条款 付款时间与条件

第三条款 付款违约责任

第四条款 付款争议解决

第八章 违约责任

第一条款 违约情形与责任

第二条款 违约赔偿与处理

第三条款 违约争议解决

第四条款 违约解除合同

第九章 争议解决

第一条款 争议解决方式

第二条款 争议解决机构

第三条款 争议解决程序

第四条款 争议解决费用

第十章 合同解除

第一条款 合同解除条件

第二条款 合同解除程序

第三条款 合同解除后的处理

第四条款 合同解除争议解决

第十一章 合同终止

第一条款 合同终止条件

第二条款 合同终止程序

第三条款 合同终止后的处理

第四条款 合同终止争议解决

第十二章 合同附件

第一条款 附件清单

第二条款 附件内容与效力

第三条款 附件修改与补充

第四条款 附件争议解决

第十三章 合同签署

第一条款 签署日期与地点

第二条款 签署代表资格

第三条款 签署文件效力

第四条款 签署争议解决

第十四章 合同生效与备案

第一条款 合同生效条件

第二条款 合同备案手续

第三条款 合同备案期限

第四条款 合同备案争议解决

合同编号_____

第一章 合同订立

第一条款 合同双方基本信息

第二条款 合同订立日期与地点

第三条款 合同生效条件

第四条款 合同变更与解除

第二章 工程概况

第一条款 工程名称与地点

第二条款 工程规模与范围

第三条款 工程设计标准与规范

第四条款 工程质量要求

第三章 承包方责任

第一条款 承包方资质与能力

第二条款 工程施工组织与管理

第三条款 工程进度与工期

第四条款 工程质量保证

第四章 材料供应

第一条款 材料供应责任

第二条款 材料质量与标准

第三条款 材料价格与支付

第四条款 材料运输与保管

第五章 工程施工

第一条款 施工方案与工艺

第二条款 施工现场管理

第三条款 施工安全与环保

第四条款 施工变更与索赔

第六章 工程验收

第一条款 验收标准与程序

第二条款 验收时间与地点

第三条款 验收不合格的处理

第四条款 验收合格后的交付

第七章 付款方式

第一条款 付款方式与比例

第二条款 付款时间与条件

第三条款 付款违约责任

第四条款 付款争议解决

第八章 违约责任

第一条款 违约情形与责任

第二条款 违约赔偿与处理

第三条款 违约争议解决

第四条款 违约解除合同

第九章 争议解决

第一条款 争议解决方式

第二条款 争议解决机构

第三条款 争议解决程序

第四条款 争议解决费用

第十章 合同解除

第一条款 合同解除条件

第二条款 合同解除程序

第三条款 合同解除后的处理

第四条款 合同解除争议解决

第十一章 合同终止

第一条款 合同终止条件

第二条款 合同终止程序

第三条款 合同终止后的处理

第四条款 合同终止争议解决

第十二章 合同附件

第一条款 附件清单

第二条款 附件内容与效力

第三条款 附件修改与补充

第四条款 附件争议解决

第十三章 合同签署

第一条款 签署日期与地点

第二条款 签署代表资格

第三条款 签署文件效力

第四条款 签署争议解决

第十四章 合同生效与备案

第一条款 合同生效条件

第二条款 合同备案手续

第三条款 合同备案期限

第四条款 合同备案争议解决

甲方代表（签字/盖章）：

日期：

乙方代表（签字/盖章）：

日期：

多方为主导时的，附件条款及说明

**一、当甲方为主导时，增加的多项条款及说明**

**第一条 甲方决策权**

甲方对本合同项下工程的决策权包括但不限于工程进度、设计变更、材料选择、施工方案等重大事项的最终决定权。

**第二条 甲方监督权**

甲方有权对乙方施工过程进行监督，包括但不限于现场巡查、工程进度报告审查、质量检测等，以确保工程符合合同约定和规范要求。

**第三条 甲方支付责任**

甲方应按合同约定的时间节点和支付比例向乙方支付工程款项，如因甲方原因导致付款延迟，甲方应向乙方支付违约金。

**第四条 甲方变更通知**

甲方如需对工程进行变更，应提前通知乙方，并书面确认变更内容、工期调整和费用变更，变更费用由甲方承担。

**第五条 甲方风险承担**

甲方应对因政策变化、市场波动等因素导致工程成本增加的风险承担责任，并相应调整合同价格。

**二、当乙方为主导时，增加的多项条款及说明**

**第一条 乙方施工自主权**

乙方在确保工程质量和安全的前提下，有权自主选择施工方案、施工工艺和材料供应商。

**第二条 乙方进度控制权**

乙方应制定详细的施工进度计划，并确保按计划完成工程，如因乙方原因导致工程延期，乙方应承担相应的责任。

**第三条 乙方质量保证**

乙方应确保工程质量达到合同约定的标准，如因乙方施工质量问题导致返工或修复，乙方应承担全部费用。

**第四条 乙方材料选择权**

乙方有权根据工程需要选择合适的材料，但需确保材料质量符合国家相关标准和合同要求。

**第五条 乙方安全责任**

乙方应负责施工现场的安全管理，确保施工过程中人员和设备的安全，如发生安全事故，乙方应承担主要责任。

**三、当有第三方中介时，增加的多项条款及说明**

**第一条 中介机构职责**

中介机构作为第三方，负责监督合同的履行，包括工程质量、进度、安全等方面，并出具相应的监督报告。

**第二条 中介机构费用**

中介机构的服务费用由合同双方按比例承担，具体费用在合同中明确约定。

**第三条 中介机构报告**

中介机构应定期向合同双方提交工程监督报告，报告内容包括但不限于工程质量、进度、安全等方面的监督结果。

**第四条 中介机构争议解决**

如合同双方对中介机构的监督报告有异议，应通过协商解决，协商不成的，可提交仲裁或诉讼解决。

**第五条 中介机构责任**

中介机构应确保其监督报告的客观性和公正性，如因中介机构的原因导致报告失实，中介机构应承担相应责任。

附件及其他补充说明

**一、附件列表：**

1. 合同双方营业执照副本

2. 工程设计图纸及施工方案

3. 材料供应商资质证明及产品合格证

4. 施工现场安全管理制度

5. 工程进度计划表

6. 质量检测报告

7. 付款凭证

8. 中介机构资质证明

9. 争议解决协议

10. 其他双方认为需要提供的文件

**二、违约行为及认定：**

1. 违约行为：

乙方未按合同约定的时间节点完成工程；

乙方施工质量不符合合同约定标准；

甲方未按合同约定的时间节点支付工程款项；

甲方擅自变更工程内容，未通知乙方；

中介机构未按时提交监督报告；

2. 违约认定：

通过工程进度报告、质量检测报告、付款凭证等文件进行认定；

通过中介机构的监督报告进行认定；

通过双方协商或仲裁/诉讼结果进行认定。

**三、法律名词及解释：**

1. 合同：指双方当事人之间设立、变更、终止民事权利义务关系的协议。

3. 仲裁：指合同双方在争议发生前或发生后，自愿将争议提交仲裁机构进行裁决的一种争议解决方式。

4. 诉讼：指合同双方在争议发生前或发生后，依法向人民法院提起诉讼，请求人民法院对争议进行审理和判决。

5. 中介机构：指为合同双方提供专业服务，协助双方解决合同争议的机构。

**四、执行中遇到的问题及解决办法：**

1. 问题：施工过程中出现设计变更，影响工程进度。

解决办法：双方应立即召开会议，协商确定变更内容、工期调整和费用变更，并书面确认。

2. 问题：甲方未按时支付工程款项。

解决办法：乙方应书面催告甲方支付，如甲方仍不支付，乙方可暂停施工，并要求甲方支付违约金。

3. 问题：中介机构监督报告失实。

解决办法：双方应要求中介机构重新出具报告，如中介机构不予配合，可向相关监管部门投诉。

**五、所有应用场景：**

1. 水稳填充材料工程承包合同适用于各类道路、桥梁、港口等基础设施建设项目；

2. 适用于甲方为政府或国有企业，乙方为私营企业或个体工商户的工程承包合同；

3. 适用于有第三方中介机构参与监督的工程承包合同。

# 水稳填充材料工程承包 1

合同目录

**第一章 合同双方基本信息**

**第一条款 合同双方名称**

**第二条款 合同双方法定代表人**

**第三条款 合同双方地址**

**第四条款 合同双方联系方式**

第二章 工程概况

第一条款 工程名称

第二条款 工程地点

第三条款 工程规模

第四条款 工程建设标准

第三章 合同签订与生效

第一条款 合同签订时间

第二条款 合同生效时间

第三条款 合同签订地点

第四章 工程施工范围

第一条款 施工内容

第二条款 施工质量要求

第三条款 施工工期

第五章 工程施工组织

第一条款 施工组织设计

第二条款 施工人员配备

第三条款 施工设备配置

第六章 材料供应

第一条款 材料质量要求

第二条款 材料供应方式

第三条款 材料供应时间

第七章 工程验收

第一条款 验收标准

第二条款 验收程序

第三条款 验收时间

第八章 合同价款及支付方式

第一条款 合同价款

第二条款 支付方式

第三条款 支付时间

第九章 合同变更与解除

第一条款 合同变更

第二条款 合同解除

第三条款 合同解除条件

第十章 违约责任

第一条款 违约情形

第二条款 违约责任

第三条款 违约赔偿

第十一章 争议解决

第一条款 争议解决方式

第二条款 争议解决机构

第三条款 争议解决程序

第十二章 合同解除

第一条款 合同解除条件

第二条款 合同解除程序

第三条款 合同解除后果

第十三章 合同终止

第一条款 合同终止条件

第二条款 合同终止程序

第三条款 合同终止后果

第十四章 合同附件

第一条款 附件一：施工图纸

第二条款 附件二：施工组织设计

第三条款 附件三：合同变更记录

第四条款 附件四：其他相关文件

合同编号_____

第一章 合同双方基本信息

第一条款 合同双方名称

第二条款 合同双方法定代表人

第三条款 合同双方地址

第四条款 合同双方联系方式

第二章 工程概况

第一条款 工程名称

第二条款 工程地点

第三条款 工程规模

第四条款 工程建设标准

第三章 合同签订与生效

第一条款 合同签订时间

第二条款 合同生效时间

第三条款 合同签订地点

第四章 工程施工范围

第一条款 施工内容

第二条款 施工质量要求

第三条款 施工工期

第五章 工程施工组织

第一条款 施工组织设计

第二条款 施工人员配备

第三条款 施工设备配置

第六章 材料供应

第一条款 材料质量要求

第二条款 材料供应方式

第三条款 材料供应时间

第七章 工程验收

第一条款 验收标准

第二条款 验收程序

第三条款 验收时间

第四条款 验收资料

第五条款 验收不合格的处理

第六条款 验收合格后的工程交付使用

第八章 合同价款及支付方式

第一条款 合同价款

第二条款 支付方式

第三条款 支付时间

第四条款 付款条件

第五条款 逾期付款的违约责任

第九章 合同变更与解除

第一条款 合同变更

第二条款 合同解除

第三条款 合同解除条件

第四条款 合同解除的程序

第十章 违约责任

第一条款 违约情形

第二条款 违约责任

第三条款 违约赔偿

第四条款 违约责任的承担

第十一章 争议解决

第一条款 争议解决方式

第二条款 争议解决机构

第三条款 争议解决程序

**第十二章 合同解除**

**第一条款 合同解除条件**

**第二条款 合同解除程序**

**第三条款 合同解除后果**

**第十三章 合同终止**

**第一条款 合同终止条件**

**第二条款 合同终止程序**

**第三条款 合同终止后果**

**第十四章 合同附件**

**第一条款 附件一：施工图纸**

**第二条款 附件二：施工组织设计**

**第三条款 附件三：合同变更记录**

**第四条款 附件四：其他相关文件**

**第八章 合同价款及支付方式**

**第一条款 合同价款**

1.1 本合同总价款为人民币_____元整（大写：_____元整）。

1.2 合同价款包括但不限于材料费、人工费、机械使用费、管理费、利润等。

**第二条款 支付方式**

2.1 付款方式为分阶段支付。

2.2 第一阶段支付：合同签订后____个工作日内支付合同总价款的____%。

2.3 第二阶段支付：工程验收合格后____个工作日内支付合同总价款的____%。

2.4 第三阶段支付：工程竣工验收合格并交付使用后____个工作日内支付合同总价款的____%。

**第三条款 支付时间**

3.1 付款时间应按照合同约定的支付方式执行。

3.2 付款时间如遇国家法定节假日或休息日，顺延至下一个工作日。

**第四条款 付款条件**

4.1 付款条件为工程验收合格。

4.2 付款条件包括但不限于工程质量、安全、进度、环保等方面的要求。

**第五条款 逾期付款的违约责任**

5.1 如乙方未按时付款，应向甲方支付____%的逾期付款违约金。

5.2

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：

https://d.book118.com/108120057003007022