

(正本)

保利洲际酒店楼顶标识系统工程

投 标 文 件 (技术标)

招标单位：保利华南实业

投标单位：广东省装饰总企业

日 期：二 〇〇 九年三月十一日

目 录

一、资格文件.....	3
二、技术文件.....	10
三、施工方案.....	14
四、服务承诺及质量确保方法.....	21
五、项目业绩证实及协议.....	36

一、资格文件



企业法人

营业执照

(副 本)

注册号 4400000000042670

经营期限 自一九八八年八月一日起至长期止

发照机关 广东省工商行政管理局

二〇〇八年十二月九日

成立日期:一九八八年八月五日



企业名称 广东省装饰总公司

住所 广州市天河区先烈东路190号六楼、七楼

法定代表人 王治

注册资金 人民币壹仟贰佰万元

经济性质 集体所有制

经营方式 设计、施工、批发、零售、代销、服务。

经营范围 主营 承担室内室外装饰工程的设计、施工,一般公用、民用建设项目设备安装、室内环境艺术设计、水、电、暖通、空调、建筑、装饰、家具、销售; 兼营 纺织品、针织品、百货、棉纱、电器机械及器材、摩托车及汽车配件、普通机械、代理彩色冲印、制版、晒版、代办货运、信息、展览、展销、场地租赁。

每年3月1日至6月30日应当参加年检

企业法人年度检验情况

年 度	年 月 日
年 度	年 月 日
年 度	年 月 日
年 度	年 月 日
年 度	年 月 日



企业法人须知

根据《中华人民共和国企业法人登记管理条例》的有关规定，企业法人应遵守下列规定：

一、企业经登记主管机关核准登记注册，领取《企业法人营业执照》即取得法人资格。企业法人凭具《企业法人营业执照》可以刻制公章、开立银行帐户、签订合同、进行经营活动。

二、企业法人应当在核准登记的经营范围內从事经营活动。

三、企业法人改变名称、住所、经营场所、法定代表人、经济性质、经营范围、经营方式、注册资金、经营期限，以及增设或者撤销分支机构，应向登记主管机关申请办理变更登记。

四、企业法人分立、合并、迁移，应向登记主管机关申请办理变更登记，开业登记或者注销登记。

五、企业法人歇业、被撤销、宣告破产或者因其他原因终止营业，应向登记主管机关申请办理注销登记。

六、企业法人领取《企业法人营业执照》后，满六个月尚未开展经营活动或者停止经营活动满一年的，视同歇业，登记主管机关应收缴《企业法人营业执照》及其副本和公章。

七、企业法人每年应当在登记主管机关规定的时间提交年检报告书、资金平衡表或者资产负债表，办理年度检验。

八、登记主管机关核发的《企业法人营业执照》是企业法人凭证，除登记主管机关依照法定程序可以扣缴或者吊销外，其他任何单位和个人不得收缴、扣押、毁坏。《企业法人营业执照》及其副本，不得伪造、涂改、出租、出借、转让、出卖和擅自复印。

质 量



CERTIFICATE

副本

管理体系认证证书

注册号: CQM-44-2002-0257-0001

兹证明

广东省装饰总公司

住所: 广东省广州市德政北路443号三楼
认证地址: 广东省广州市先烈东路190号粤海凯通大厦六楼(510055)

管理体系符合

GB/T 19001-2000 idt ISO 9001:2000标准要求

覆盖的产品及其过程

建筑装饰设计和施工

证书号: 00207Q14471R2M

有效期至: 2010年9月16日

(可通过验证《确认证书》、查询方圆网站确认本证书的有效性)

总经理: 张 伟



二零零七年九月十七日



GB/T 19001



注册号: CNAB002-Q

方圆标志认证集团

<http://www.cqm.com.cn>

环境



CERTIFICATE

管理体系认证证书

注册号: CQM-44-2002-0257-0002

兹证明

广东省装饰总公司

住所: 广东省广州市德政北路443号三楼
认证地址: 广东省广州市先烈东路190号粤海凯通大厦六楼(510055)

管理体系符合

GB/T 24001-2004 idt ISO 14001:2004标准要求

覆盖的产品及其过程

建筑装饰设计和施工及相关管理活动

证书号: 00207E20832R1M

有效期至: 2010年9月16日

(可通过验证《确认证书》、查询方圆网站确认本证书的有效性)

总经理: 张伟



二零零七年九月十七日



GB/T 24001



注册号: CNAB002-E

方圆标志认证集团

<http://www.cqm.com.cn>

职业健康



CERTIFICATE

副本

管理体系认证证书

注册号: CQM-44-2002-0257-0003

兹证明

广东省装饰总公司

住所: 广东省广州市德政北路443号三楼

认证地址: 广东省广州市先烈东路190号粤海凯通大厦六楼(510055)

管理体系符合

GB/T 28001-2001标准要求

(本标准覆盖了 OHSAS 18001:1999标准的所有技术内容)

覆盖的产品及其过程

建筑装饰设计和施工及相关管理活动

证书号: 00207S10411R1M

有效期至: 2010年9月16日

(可通过验证《确认证书》、查询方圆网站确认本证书的有效性)

总经理: 张伟



二零零七年九月十七日



GB/T 28001



注册号: CNAB002-S

方圆标志认证集团

<http://www.cqm.com.cn>

法定代表人证实书

本授权书申明：注册于中国（国家或地域）广东省装饰总企业（投标人名称）
在下面签字 王冶 总经理（姓名、职务）为本企业法定代表人。

特此申明。

投 标 人（法人公章）：广东省装饰总企业

地 址：广州市天河区先烈东路 190 号六楼、七楼

法定代表人（签字或盖章）：

职 务：总经理



法人授权委托书

本授权书申明：注册于 广东省广州市（国家或地域） 广东省装饰总企业（投标人名称）在下面签字 王治、总经理（法定代表人姓名、职务）代表本企业授权在下面签字 曾超棠 项目经理（被授权人姓名、职务）为本企业正当代表人，就保利洲际酒店楼顶标识系统采购投标和协议实施，以我方名义处理一切和之相关事宜。

本授权书于 3 月 11 日签字生效，特此申明。

投 标 人：广东省装饰总企业

（法人公章）：

地 址：广州市先烈东路 190 号六楼、七楼

法定代表人（签字或盖章）：王治

职 务：总经理

被授权人（签字或盖章）：

职 务：项目经理

二、技术文件

（一）深化设计图纸（另附）

(二) 结构工程计算书

保利洲际酒店标志字型重量统计表

序号	名称	规格(mm)	工艺说明	数量	单位	单个重量/ 千克	总重量/千克
1、	标志	4340WX6400H	详见深化 图纸	1	个	1225.295	1225.295
2、	I	984WX3134H	详见深化 图纸	2	个	131.967	263.934
3、	N	2249WX2857H	详见深化 图纸	4	个	242.862	971.448
4、	T	1807WX2802H	详见深化 图纸	3	个	156.767	470.301
5、	E	1498WX2792H	详见深化 图纸	2	个	190.936	381.872
6、	R	2109WX2752H	详见深化 图纸	1	个	218.173	218.173
7、	C	2122WX3173H	详见深化 图纸	1	个	200.422	200.422
8、	O	2184WX2855H	详见深化 图纸	1	个	214.880	214.880
9、	A	2200WX2832H	详见深化 图纸	1	个	183.620	183.620
10、	L	1401WX2763H	详见深化 图纸	1	个	136.184	136.184
11、	LOGO	5427WX5800H	详见深化 图纸	1	个	880.810	880.810
12、	保	4012WX4341H	详见深化 图纸	1	个	478.360	478.360
13、	利	4050WX4929H	详见深化 图纸	1	个	516.750	516.750
小 计							6142.05
总 计	两组字累计总重量						6142.05

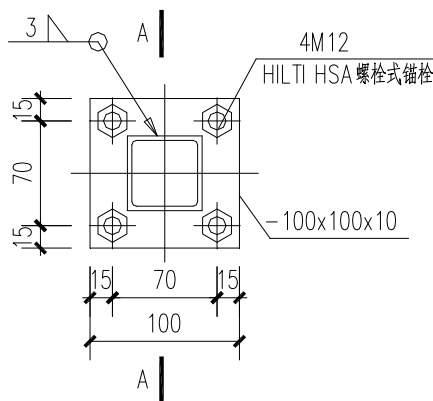
1: 和混凝土墙面连接埋件计算:

- 1) 从上表中看出, 单个埋件最大承受字体重量 $\leq 0.5\text{KN}$;
- 2) 字体检修其间单个埋件承受检修荷载取: 0.3KN ;
- 3) 字体受到风力作用, 单个埋件承受荷载取: $(w_k \cdot A \cdot B \cdot \beta_z \cdot \mu_s)$

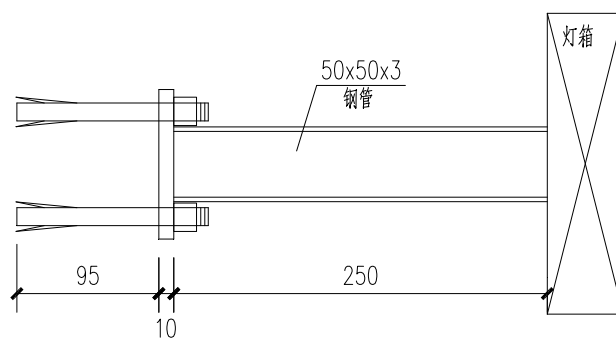
$$0.5 \times 0.5 \times 1.5 \times 2.64 \times 2 = 1.98\text{KN}$$

最不利工况组合, 单个埋件承受最大荷载: $1.2 \times 0.5 + 1.4 \times 0.3 + 1.4 \times 1.98 \times 0.7 = 3.0\text{KN}$

埋铁受力图以下:



埋铁大样图



A-A 剖面

锚栓受到弯矩: $M_{\max} = 3 \times 0.25 = 0.75\text{KN.m}$

剪力 $V = 3\text{KN}$

最外排锚栓受力: $F_1 = 0.75 \times 0.035 / (4 \times 0.035^2) = 5.36\text{KN}$

锚栓选择喜利得 HAS 螺栓式锚栓: M12 埋深 95mm, 单个锚栓极限承载力:

拉力: $N_{Rd} = 16.7\text{KN} > 5.36\text{KN}$ 满足要求

剪力: $V_{Rd} = 14.3\text{KN} > 3/4 = 0.75\text{KN}$ 满足要求

2: 连接灯箱钢管 50x50x3 验算:

钢管材质: Q235B 钢 $f_y=210\text{N/mm}^2$ $W=7.785\times 10^3\text{mm}^3$

$\sigma=0.75\times 10^6/(7.785\times 10^3)=96.3\text{N/mm}^2<210\text{N/mm}^2$ 满足要求

(三) 样板 (另附)

三、施工方案

（一）项目实施方案

1、准备工作

- ① 采购、制作及安装各工序采取按次序进行、同时进行措施，边采购、边制作、边安装。
- ② 组织本工程施工相关人员，进行入场安全教育，逐层作好安全技术要求、文明施工要求进行交底,使操作人员了解本项目相关安全检验生产管理制度和方法,熟知本工种安全操作规程、规范，认真实施安全生产责任制和各项安全生产规章制度。

2、现场勘测

- ① 勘测建筑墙体结构、承重构件和受力点；
- ② 勘测现场施工环境，确定上料位置、施工防护点，确定安全施工及防火注意点。

3、和建设单位 / 监理单位沟通、协调

- ① 申请进场及办理相关证件。
- ② 水、电、场地使用事宜。尤其是确定施工临时用电位置及工具、材料存放点。

4、和其它单位沟通协调

①和土建及结构承包商沟通协调：土建方完成地面、墙面工程后通知我方进行预埋件安装施工。

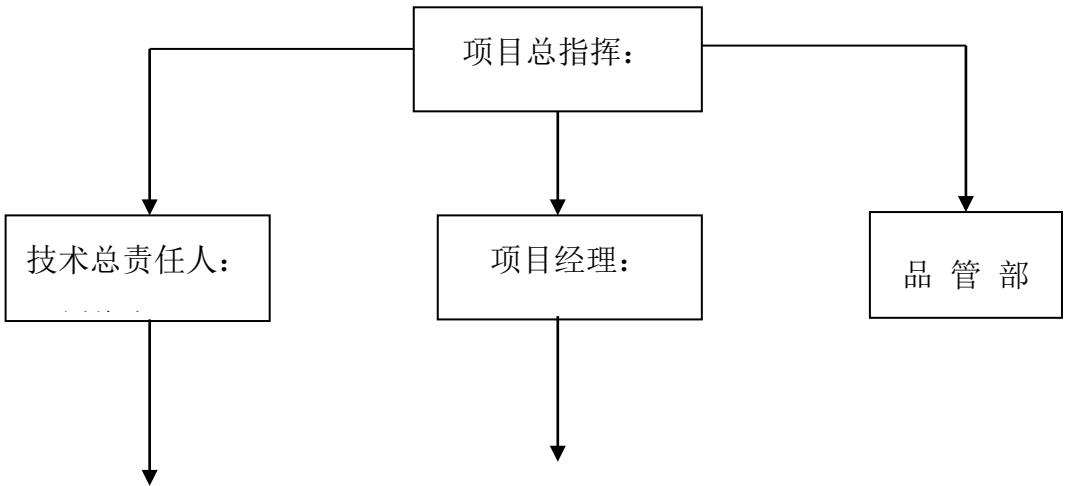
②和电气系统卖方单位沟通协调：我方依据标识布点图对标识安装位置进行正确定位后，以书面形式向电气系统卖方提出用电电量要求，电气系统卖方依据我方要求来提供电源布线，并留 120cm 长强电接线线缆供标志标识方接驳。

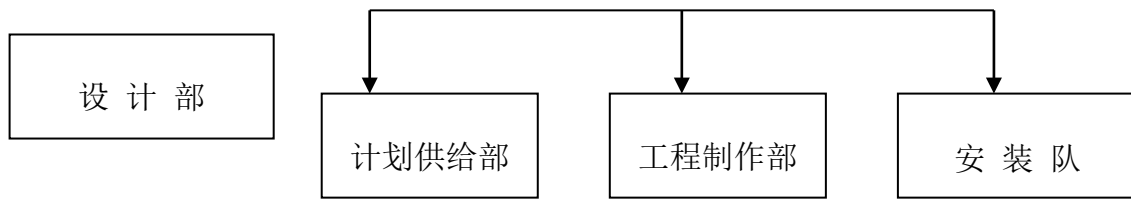
③屏幕卖方必需以书面形式向标志标识方提供屏幕尺寸、重量、安装固定方法及电源线及数据线数量及尺寸要求，标志标识方依据屏幕卖方技术要求，对设计图纸进行细化，设计并提交屏幕卖方确定签字，方可照图生产。

5、现场施工安全方法

- ① 注意施工安全。施工人员须戴安全帽、穿软底鞋，高空作业时系好安全带。
- ② 做好现场防火安全方法。烧焊现场配置灭火器，烧焊前清理好现场易燃物品，下班时检验和清理现场火种。
- ③ 做好安全用电方法。用电现场配置灭火器，不得乱拉乱接电线，下班前断开全部施工电源方可离场。
- ④ 注意保护现场财物。烧焊现场须做好防护方法，对幕墙、墙壁、玻璃处施工时做好防护方法后方可施工。
- ⑤ 注意现场环境卫生、文明施工。不得随地吐痰、乱丢杂物，对施工现场材物下班后应堆放整齐，施工时产生垃圾在下班时清理洁净方可下班。
- ⑥ 注意施工现场及环境安全。高空施工时周围放置警示标志、防护栏，吊装物品时地面须派施工人员看管。
- ⑦ 施工人员严禁酒后上岗作业，不得在严禁烟火地方吸烟、动火，未经同意不准随带易燃、易爆物进入施工现场。
- ⑧ 施工人员天天作业前必需对所使用机具、设备、防护用具、设施及作业环境进行安全检验，发觉隐患要采取方法立即消除。
- ⑨ 若户外施工，遇雷雨天气，严禁烧焊及高空作业。

(二) 项目实施人员组织架构及人员安排





一、项目总指挥职责

- 1.负责项目立项、计划及项目组织工作。
- 2.负责安排项目运作。
- 3.负责组织对项目运作情况进行检验、验收。
- 4.负责对项目存在问题进行沟通、协调。

二、项目经理职责

- 1.负责项目评定。
- 2.负责项目设计方案、设计协议、技术经济论证。
- 3.负责项目实施进度跟进。
- 4.负责和用户进行沟通。
- 5.负责现场勘察。
- 6.负责项目现场安装管理，进行工程阶段验收。
- 7.负责和用户进行沟通，进行项目方案修改及落实下单制作。

三、设计部职责

A、结构设计组

- 1.负责对平面设计产品效果进行结构工艺设计，提供结构质量要求及验收要求，材料、材质要求，和安装图。
- 2.负责产品结构设计出图。

B、平面设计组

- 1.负责按企业《设计开发管理程序》招标文件要求进行项目平面设计实施。
- 2.负责和项目经理进行沟通立即完成设计任务，必需时和用户进行沟通。
- 3.负责设计稿排版，审核、下稿下单制作。

四、计划供给部

- 1.负责对项目所需材料按时采购，立即供给，确保生产顺畅运作。

- 2.负责对非标组织发外加工制作。
- 3.负责对非标结构计算用材。
- 4.负责下单制作前工艺审核。
- 5.负责产品搬运、储存、包装和交货付运协调管理。

五、工程制作部

- 1.负责按项目进度安排生产制作。
- 2.负责做好生产计划编制、实施及进度跟踪。
- 3.负责做好生产技术准备，设备管理工作，落实安全生产和均衡生产。
- 4.负责处理生产中工程技术疑难问题。

六、品管部

- 1.负责制订产品目标要求，检验关键点，检验标准及验收细则。
- 2.负责对项目要求产品进行质量检验工作。
- 3.负责对生产过程进行监视、测量工作。
- 4.负责产品交付过程中标志、验证工作。
- 5.负责和项目经理、生产制作部及计划供给部进行沟通协调，异常处理，跟进工作。

七、二级技术人员职责

A.工程部计划调度员职责

- 1.负责和项目经理进行沟通，按项目进度进行生产，进度安排并实施。
- 2.负责对生产进度进行跟踪、检验、验证。
- 3.负责和计划供给部对材料供货情况，发外加工到货情况进行沟通、协调。
- 4.负责按品管部要求安排制作车间相关人员对产品异常进行纠正、改善。
- 5.负责立即向项目经理反馈生产进度完成情况。

B.质检员职责

- 1.负责按检验标准对产品进行检验，做好品质检验统计。
- 2.负责对过程产品和最终产品进行全项检验。
 - 3.对开料、喷漆、雕刻、丝印、组装、包装过程检验出不合格，组织相关部门进行纠正、预防、进行不合格处理。
- 4.负责对工序中产生不合格进行考评。

5.确保出厂产品质检率 100%，产品抽检合格率 95%。

C.开料组装主管职责

- 1.负责定时安排人员到仓库领取工程制作单。
- 2.负责据工单要求安排开料、组装。
- 3.负责开料首件检验工作。
- 4.负责做好开料后为下一工序交接工作，并确定署名。
- 5.负责上报每日工作日报表。
- 6.负责其它工序产品组装工作。

D.五金车间主管职责

- 1.负责依据工单要求进行五金制作安排。
- 2.负责户外铝字制作、打磨。
- 3.负责发外加工回厂五金产品验收及返工、返修、五金再加工制作。
- 4.负责按工艺要求进行半成品制作并和下一工序进行交接。
- 5.负责做好所加工产品标识、保管、防护。
- 6.负责对本组工作日量完成情况向部门经理进行书面汇报、沟通。

E.雕刻组组长职责

- 1.负责按工单进行查对，按工单情况安排雕刻工作。
- 2.负责对雕刻物品进行验证。
- 3.负责对雕刻产品进行自检并和下一工序进行交接。
- 4.负责对不合格品按品管部要求进行返工、返修。

F.烤漆车间主管

- 1.负责根据部门经理安排工作任务安排本部门工作。
- 2.负责按工程单要求对喷漆前调漆结果及色板对比进行验证。
- 3.负责对喷洒后产品进行首件检验。
- 4.负责和下一工序进行交接。
- 5.负责对烤漆时间进行严格控制，检验烤漆统计。

G.丝印车间主管职责

- 1.负责和上一工序做好材料交接验证工作。

- 2.负责按部门经理安排进度，安排车间人员进行丝印工作。
- 3.负责丝印颜色、菲林、图样、丝印质量自检、校对工作。
- 4.负责按品检检验要求对不合格进行返工，近修。
- 5.负责和相关部门就丝印问题进行沟通。
- 6.做好和下一工序产品交接验证、署名。

H.包装组长职责

- 1.负责到仓库领取包装辅件。
- 2.负责据部门经理安排对所下工单安排包装。
- 3.负责和相关车间交接，做好产品验收。
- 4.负责填写包装清单及入仓单。
- 5.负责做好外包装检验、指导、检验工作。
- 6.负责和仓库做好产品交接工作。
- 7.负责最终产品标识工作和产品自然防护工作。

（三）. 本项目人员配置表

姓名	职务/职称	拟任本项目职务	工作经历 (曾参与过关键工程项目)	备注
张广明	项目经理、高级工艺美术师	项目经理	保利国际广场塔楼顶 LOGO 分项工程、广州白云国际会议中心 A、E 栋装修工程	
刘俊杰	副总经理、高级工艺美术师	技术责任人	广东电信广场、广州市天河国税办公楼	
彭俊豪		施工员	广州白云国际会议中心 A、E	

	环境艺术设计师		栋装修工程	
杨威		质检员	中国联通广东、广东电信广场	
杨晓东	环境艺术设计师	安全员	广州市天河国税办公楼	
黎 健	环境艺术设计师	预算员	广州白云国际会议中心 A、E 栋装修工程	
陈崇森	业务主管	技术员	广州市天河区国家税务局办公楼装修工程	

（四）工作进度计划

序号	程 序	时 间	备注
	总工期	90 天	
1	深化设计	5 天	
2	审查及同意设计	10 天	和深化设计同时进行
3	材料采购和产品制造	45 天	

4	运输		和安装同时进行
---	----	--	---------

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/127100045031006121>