

## 建设工程法规基础试卷（附答案）

一、单项选择题（共 60 题，每题 1 分，每题的备选项中，只有一个最正确或最符合题意。选对每题得一分，没选或选错均不得分）。

1、根据我国《劳动法》的规定，对怀孕（ ）个月以上的女职工，不得安排其延长工作时间和夜班劳动。

- A、 5
- B、 6
- C、 7
- D、 8

**【参考答案】： C**

2、债权债务概括转移的关键是（ ）。

- A、 原合同必须有效
- B、 转让人与承受人达成合同转让协议
- C、 原合同为双务合同
- D、 符合法定的程序

**【参考答案】： B**

3、《建设工程安全生产管理条例》第 16 条规定，出租机械设备的单位应当对出租的机械设备和施工机具及配件的安全性能进行检测，在签订租赁协议时，应当出具（ ）。

- A、 检测合格证明
- B、 生产（制造）许可证明

- C、产品合格证明
- D、建筑机械使用许可证明

**【参考答案】：A**

4、在宣读投标人名称、投标价格和投标文件的其他主要内容时，招标主持人对公开开标所读的每一项，按照（ ）顺序进行记录。

- A、报价由低到高
- B、报送标书时间的先后
- C、报价由高到低
- D、开标时间的先后

**【参考答案】：D**

5、某建设项目施工单位拟采用的新技术与现行强制性标准规定不符，应由（ ）组织专题技术论证，并报批准该项标准的建设行政主管部门或国务院有关主管部门审定。

- A、建设单位
- B、施工单位
- C、监理单位
- D、设计单位

**【参考答案】：A**

工程建设中拟采用的新技术、新工艺、新材料，不符合现行强制性标准规定的，应当由拟采用单位提请建设单位组织专题技术论证，报批准标准的建设行政主管部门或者国务院有关主管部门审定

6、下列情形中，债权人不能行使法定撤销权的是（ ）。

- A、受让人明知债务人以不合理低价转让财产
- B、债务人放弃到期的债权
- C、债务人将巨额财产赠与他人
- D、债务人将其全部财产转让

**【参考答案】：D**

《合同法》第七十四条规定：“因债务人放弃到期债权或者无偿转让财产，对债权人造成损害的，债权人可以请求人民法院撤销债务人的行为。债务人以明显不合理的低价转让财产，对债权人造成损害，并且受让人知道该情形的，债权人也可以请求人民法院撤销债务人的行为。撤销权的行使范围以债权人的债权为限。债权人行使撤销权的必要费用，由债务人负担。”故选 D。

7、在民事诉讼中，当事人不需要运用证据加以证明的是（ ）的事实。

- A、请求实体权益
- B、免除自己法律责任
- C、主张程序违法
- D、对方承认

**【参考答案】：D**

本题考核的是证据的应用。根据最高人民法院《关于民事诉讼证据的若干规定》，对下列事实当事人无需举证证明：(1)众所周知的事实；(2)自然规律及定理；(3)根据法律规定或者已知事实和日常生活经验法则，能推定出的另一事实；(4)已为人民法院发生法律效力裁判所确认的事实；(5)已为仲裁机构的生效裁决所确认的事实；(6)已为有效公证文书所证明的事实。

8、施工合同中约定工程必须于 2012 年 9 月 30 日前完工，拖期罚款为 5000 元 / d，后来由于施工企业的原因导致工程到期未能完工。根据合同的规定，施工企业（ ）。

- A、支付拖期罚款后中止履行合同
- B、支付拖期罚款后继续履行合同
- C、支付拖期罚款后终止履行合同
- D、选择支付拖期罚款或继续履行合同

**【参考答案】： B**

9、抢险救灾紧急工程应采用（ ）方式选择实施单位。

- A、公开招标
- B、邀请招标
- C、议标
- D、直接委托

**【参考答案】： D**

招标须按一定程序进行，因此需耗费一定时间，抢险救灾工程十分紧急，不能有时间耽搁，所以《招标投标法》规定，抢险救灾工程可不进行招投标。

10、（ ）是指用人单位与劳动者约定合同终止时间的劳动合同。

- A、无限制劳动合同
- B、固定期限劳动合同
- C、无固定期限劳动合同

D、以完成一定工作任务为期限的劳动合同

**【参考答案】：B**

11、根据《建设工程质量管理条例》的规定，该工程电气管线的最低保修期限截止日期是（ ）。

A、2010年3月15日

B、2010年3月30日

C、2013年3月15日

D、2013年3月30日

**【参考答案】：A**

12、施工合同中约定工程必须于2009年9月28日前完工，拖期罚款为5000元/d，后来由于施工企业的原因导致工程到期未能完工。根据合同法的规定，施工企业（ ）。

A、支付拖期罚款后中止履行合同

B、支付拖期罚款后继续履行合同

C、支付拖期罚款后终止履行合同

D、选择支付拖期罚款或继续履行合同

**【参考答案】：B**

13、A市政府投资建设的大型娱乐广场项目预计于2011年7月5日组织竣工验收，则对该项目的档案验收在2009年（ ）进行。

A、5月5日前

B、5月5日后

C、4月5日前

D、4月5日后

**【参考答案】：D**

14、施工单位的（ ）依法对本单位的安全生产工作全面负责。

A、企业法人代表

B、主要负责人

C、首要负责人

D、项目负责人

**【参考答案】：B**

15、某甲向银行取款时，银行工作人员因点钞失误多付给1万元。甲以这1万元作本钱经商，获利5000元，其中2000元为其劳务管理费用成本。一个月后银行发现了多付款的事实，要求甲退回，甲不同意。下列有关该案的哪一表述是正确的？

A、甲无需返还，因系银行自身失误所致

B、甲应返还银行多付的1万元

C、甲应返还银行多付的1万元，同时还应返还1个月的利息

D、甲应返还银行多付的1万元，同时还应返还1个月的利息及3000元利润

**【参考答案】：C**

《民法通则》第92条规定，没有合法根据，取得不当利益，造成他人损失的，应当将取得的不当利益返还受损失的人。根据最高人民法院对民法通则的解释，退还的不当利益，应当包括原物和原物所生的孳息。利用不当得利取得的其他利益，扣除劳务管理费用后，应当

予以收缴。因此，正确的选项为 C。甲以这 1 万元作本钱经商，获取的 3000 元利润，应当予以收缴。

16、工程监理单位转让工程监理业务的，责令改正，没收违法所得，处（ ）罚款，可以责令停业整顿，降低资质等级，直至吊销资质证书。

- A、合同约定的监理酬金 1%至 2%
- B、合同约定的监理酬金 1 倍以上 2 倍以下
- C、合同约定的监理酬金 10%以上 20%以下
- D、合同约定的监理酬金 25%以上 50%以下

**【参考答案】：D**

17、如果在购买砂石的合同中约定了仲裁，则（ ）。

- A、当事人可以选择仲裁，也可以选择诉讼
- B、当事人不可以选择和解
- C、当事人不可以选择调解
- D、当事人不可以选择诉讼

**【参考答案】：D**

18、根据《税收征收管理法》的规定，纳税人因有特殊困难，不能按期缴纳税款的，经批准可以延期缴纳税款，但是最长不得超过（ ）个月。

- A、1
- B、2
- C、3

D、6

【参考答案】：C

19、根据有关安全生产法律规定，对于施工单位和其从业人员，下列说法不正确的是（ ）。

- A、施工单位应与从业人员订立劳动合同
- B、施工单位应为从业人员缴纳工伤保险费用
- C、因工受伤的从业人员只能向社会保险机构请求索赔
- D、施工单位不得订立免除或减轻自己安全责任的劳动合同

【参考答案】：C

20、工程建设标准批准部门应当对工程项目执行强制性标准情况进行监督检查，监督检查可以采取的方式不包括（ ）

- A、重点检查
- B、抽查
- C、平行检查
- D、专项检查

【参考答案】：C

工程建设强制性标准实施情况监督检查的方式有：重点检查，即对某项重点工程，或工程中某些重点内容进行的检查；抽查。即采用随机的方法。在全体工程或某类工程中抽取一定数量进行检查；专项检查。即对建设项目在某个方面或某个专项执行强制性标准情况进行检查。

21、某土方工程，工程量清单的工程量为  $1100\text{m}^3$ ，合同约定的综合单价为 16 元/ $\text{m}^3$ ，且实际工程量减少超过 10%时可调整单价，单

价调整为 15 元/m<sup>3</sup>。经工程师计量,承包商实际完成的土方量为 1000m<sup>3</sup>, 则该土方工程的价款为 ( )。

- A、 1.76 万元'
- B、 1.6 万元
- C、 1.5 万元
- D、 1.65 万元

**【参考答案】： B**

22、关于抵押权对第三人的效力的表述, 正确的是 ( )。

- A、 订立抵押合同前抵押财产已出租的, 原租赁关系受该抵押权的影响
- B、 抵押权设立后抵押财产出租的, 该租赁关系不得对抗已登记的抵押权
- C、 不能以在建工程作为抵押物
- D、 订立抵押合同后, 抵押财产可以对抗正常经营活动中支付的合理价款, 并取得抵押财产的买受人

**【参考答案】： B**

23、某工程设计文件需要作重大修改, 则 ( )。

- A、 设计单位应和建设单位协商一致修改后即可使用
- B、 设计单位可直接进行修改
- C、 应由建设单位报原审批机关批准
- D、 须开专家论证会后, 设计单位方可修改

**【参考答案】： C**

不得修改建设工程勘察、设计文件；确需修改建设工程勘察、设计文件的，应当由原建设工程勘察、设计单位修改。经原建设工程勘察、设计单位书面同意，建设单位也可以委托其他具有相应资质的建设工程勘察、设计单位修改。修改单位对修改的勘察、设计文件承担相应责任。施工单位、监理单位发现建设工程勘察、设计文件不符合工程建设强制性标准、合同约定的质量要求的，应当报告建设单位，建设单位有权要求建设工程勘察、设计单位对建设工程勘察、设计文件进行补充修改。建设工程勘察、设计文件内容需要做重大修改的，建设单位应当报经原审批机关批准后，方可修改。

24、工程师杨某于 2008 年取得建造师资格证书后，因故未能在 3 年内申请注册，3 年后申请初始注册时须（ ）。

- A、符合延续注册的条件
- B、重新获得资格证书
- C、提供新的业绩证明
- D、提供达到继续教育要求的证明

25、《建设工程安全生产管理条例》规定，建设单位未组织竣工验收，擅自交付使用的，（ ）。

- A、处 10~30 万元罚款
- B、处 50~100 万元罚款
- C、处工程合同价 2%~4%的罚款
- D、处工程合同价 3%~5%的罚款

**【参考答案】：B**

、施工过程中的质量控制文件应由（ ）收集和整理后进行立卷归档。

- A、建设单位
- B、施工单位
- C、监理单位
- D、设计单位

27、根据《标准化法》的规定，对没有国家标准而又需要在全国某个行业范围内统一的技术要求，可以制定（ ）。

- A、企业标准
- B、行业标准
- C、地方标准
- D、国际标准

**【参考答案】：B**

28、若对外墙保温材料的质量要求不明确而产生纠纷时，首先应按照（ ）履行。

- A、通常标准
- B、符合合同目的特定标准
- C、国家标准
- D、地方标准

**【参考答案】：C**

6 条规定，对需要在全国范围内统一的技术标准，应当制订国家标准。题中对外墙保温材料的质量要求不明确而产生纠纷时，首先应按照国家标准履行。

29、根据招标投标相关法律规定，在投标有效期结束前，由于出现特殊情况，招标人要求投标人延长投标有效期（ ）

- A、投标人不得拒绝延长，并不得收回其投标保证金
- B、投标人可以拒绝延长，并有权收回其投标保证金
- C、投标人不得拒绝延长，但可以收回其投标保证金
- D、投标人可以拒绝延长，但无权收回其投标保证金

30、下列各项中不正确的一项是（ ）。

A、诉讼时效是指权利人在法定期间内，未向人民法院提起诉讼请求保护其权利时，法律规定消灭其胜诉权的制度

B、向人民法院请求保护民事权利的诉讼时效期间为 2 年，法律另有规定的除外

C、诉讼时效期间从权利人知道或者应当知道其权利受侵害之日起开始计算，但是超过 20 年的，人民法院不予保护

D、在诉讼时效期间的最后 6 个月内，因不可抗力或者其他障碍不能行使请求权的，诉讼时效中断

**【参考答案】：D**

ABC均符合“诉讼时效的有关规定”。我国《民法通则》第 139 条规定，在诉讼时效期间的最后 6 个月内，因不可抗力或者其他障碍不能行使请求权的，诉讼时效中止。从中止诉讼时效的原因消除之日起，诉讼时效期间继续计算。

、甲施工企业接到债权转让通知后，其对乙建材供应商 2 万元债权的抗辩权应向（ ）主张。

- A、乙建材供应商
- B、丙水泥厂
- C、乙或丙
- D、丁开发商

32、工程转包是指将（ ）。

- A、工程的部分交由其他单位完成
- B、一部分工程交由其他单位完成
- C、所有工程全部交由其他单位完成
- D、全部建筑工程转包给他人

**【参考答案】：C**

33、某工程项目建设单位于 2009 年 2 月 1 日发布招标公告，2009 年 3 月 1 日发售招标文件，投标单位甲在招标文件规定的投标截止日 2009 年 4 月 1 日前递交了投标文件。经过开标、评标后，建设单位于 2009 年 4 月 30 日向甲发出中标通知书。则该工程合同成立的时间是（ ）。

- A、2009 年 2 月 1 日
- B、2009 年 3 月 1 日
- C、2009 年 4 月 1 日
- D、2009 年 4 月 30 日

、经建设单位的同意，甲建筑工程公司与乙建筑施工公司签订劳动分包合同，合同约定，乙公司负责为甲公司承包的某建设项目提供劳务工作，甲公司以每工日 30 元支付乙公司所提供的劳务，因施工事故所造成的人员伤亡的责任一概由乙公司承担等。根据我国《合同法》的规定，此分包合同（ ）。

- A、合法有效
- B、因损害社会公共利益而无效
- C、因显失公平而可撤销
- D、因施工事故所造成的人员伤亡的责任一概由乙公司承担的条款无效

**【参考答案】：D**

35、某招标人于 2009 年 5 月 1 日发出招标文件，招标文件中要求投标人于 2009 年 5 月 30 日前提交投标文件。招标人要对发出的招标文件进行修改，根据《招标投标法》的规定，招标人至少应当在（ ）前以书面形式通知所有招标文件收受人。

- A. 2009 年 5 月 10 日
- B. 2009 年 5 月 15 日
- C. 2009 年 5 月 20 日
- D. 2009 年 5 月 30 日

**【参考答案】：B**

招标人要对发出的招标文件进行修改，根据《招标投标法》的规定，招标人至少应当在 15 日前以书面形式通知所有招标文件收受人

、某建筑公司中标了某桥梁工程，该建筑公司必须投保的险种是（ ）。

- A、工程监理责任险
- B、建筑意外伤害险
- C、建筑工程一切险
- D、安装工程一切险

37、建设单位在（ ）之前，应当按照国家有关规定办理工程质量监督手续。

- A、组织竣工验收
- B、工程建设完成
- C、订立施工监理合同
- D、领取施工许可证或者开工报告

**【参考答案】：D**

38、下列人民法院受理的案件中，应当公开审理的是（ ）。

- A、离婚案件
- B、涉及商业秘密的案件
- C、当事人申请不公开的案件
- D、普通建设工程纠纷

**【参考答案】：D**

39、根据《招标投标法》的规定，招标投标活动应当遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则。公开原则，首先要求招标信息公开，其次还要求（ ）公开。

- A、评标方式
- B、招标投标过程
- C、招标单位
- D、投标单位

**【参考答案】：B**

40、《建设工程质量管理条例》中确定的建设工程质量监督管理制度，其主要手段不包括（ ）。

- A、工程质量保修制度
- B、施工许可制度
- C、竣工验收备案制度
- D、工程质量事故报告制度

**【参考答案】：A**

本题考核的是建设工程质量的监督管理。根据《建设工程质量管理条例》明确规定，国家实行建设工程质量监督管理制度。政府建设工程质量监督的主要目的是保证建设工程使用安全和环境质量，主要依据是法律、法规和强制性标准，主要方式是政府认可的第三方强制监督，主要内容是地基基础、主体结构、环境质量和与此相关的工程建设各方主体的质量行为，主要手段是施工许可制度、竣工验收备案制度和工程质量事故报告制度。

41、《建筑法》规定，从事建筑活动的建筑施工企业、勘察单位、设计单位和工程监理单位，应当具备的条件不包括（ ）

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/136101114150010240>