

士不可以不弘毅，任重而道远。仁以为己任，不亦重乎？死而后已，不亦远乎？ ——《论语》

污泥处置处理设备项目 可行性研究报告

规划设计/投资分析/实施方案

报告说明—

该污泥处置处理设备项目计划总投资 14850.48 万元，其中：固定资产投资 12260.14 万元，占项目总投资的 82.56%；流动资金 2590.34 万元，占项目总投资的 17.44%。

达产年营业收入 25424.00 万元，总成本费用 19183.47 万元，税金及附加 281.35 万元，利润总额 6240.53 万元，利税总额 7382.64 万元，税后净利润 4680.40 万元，达产年纳税总额 2702.24 万元；达产年投资利润率 42.02%，投资利税率 49.71%，投资回报率 31.52%，全部投资回收期 4.67 年，提供就业职位 457 个。

污水中含有大量的氮磷元素，其中约有 20%-30%的氮转入污泥中，磷约为 90%，一些污水厂产生的污泥，其氮、磷、钾含量甚至高于农家肥。从资源角度考虑，在磷矿紧缺的状态下，污泥磷资源转化将变得更加重要。在多方因素的驱动下，污泥治理速度会不断加快，“十三五”期间，中央财政将投入 2000 亿元用于污水厂的污泥处理，在污泥处置技术的不断突破与政策的推动下，污泥处理处置行业即将迎来蓝海市场。按这样的发展趋势来看，按照污水有效处理率来推算，2024 年的污泥处理市场规模将超过 900 亿元。

目录

第一章	概况
第二章	项目建设单位基本情况
第三章	项目必要性分析
第四章	项目规划方案
第五章	选址分析
第六章	项目工程设计
第七章	工艺概述
第八章	环境保护
第九章	安全卫生
第十章	项目风险概况
第十一章	节能方案
第十二章	实施进度计划
第十三章	投资情况说明
第十四章	项目经营效益
第十五章	总结及建议
第十六章	项目招投标方案

第一章 概况

一、项目提出的理由

污水中含有大量的氮磷元素，其中约有 20%-30%的氮转入污泥中，磷约为 90%，一些污水厂产生的污泥，其氮、磷、钾含量甚至高于农家肥。从资源角度考虑，在磷矿紧缺的状态下，污泥磷资源转化将变得更加重要。在多方因素的驱动下，污泥治理速度会不断加快，“十三五”期间，中央财政将投入 2000 亿元用于污水厂的污泥处理，在污泥处置技术的不断突破与政策的推动下，污泥处理处置行业即将迎来蓝海市场。按这样的发展趋势来看，按照污水有效处理率来推算，2024 年的污泥处理市场规模将超过 900 亿元。

二、项目概况

（一）项目名称

污泥处置处理设备项目

（二）项目选址

xxx 产业示范中心

对各种设施用地进行统筹安排，提高土地综合利用效率，同时，采用先进的工艺技术和设备，达到“节约能源、节约土地资源”的目的。节约

土地资源，充分利用空闲地、非耕地或荒地，尽可能不占良田或少占耕地；应充分利用天然地形，选择土地综合利用率高、征地费用少的场址。

（三）项目用地规模

项目总用地面积 44515.58 平方米（折合约 66.74 亩）。

（四）项目用地控制指标

该工程规划建筑系数 76.61%，建筑容积率 1.40，建设区域绿化覆盖率 6.58%，固定资产投资强度 183.70 万元/亩。

（五）土建工程指标

项目净用地面积 44515.58 平方米，建筑物基底占地面积 34103.39 平方米，总建筑面积 62321.81 平方米，其中：规划建设主体工程 40570.82 平方米，项目规划绿化面积 4098.05 平方米。

（六）设备选型方案

项目计划购置设备共计 112 台（套），设备购置费 5709.33 万元。

（七）节能分析

1、项目年用电量 592588.58 千瓦时，折合 72.83 吨标准煤。

2、项目年总用水量 17286.33 立方米，折合 1.48 吨标准煤。

3、“污泥处置处理设备项目投资建设项目”，年用电量 592588.58 千瓦时，年总用水量 17286.33 立方米，项目年综合总耗能量（当量值）74.31 吨标准煤/年。达产年综合节能量 23.47 吨标准煤/年，项目总节能率 22.10%，能源利用效果良好。

（八）环境保护

项目符合 xxx 产业示范中心发展规划，符合 xxx 产业示范中心产业结构调整规划和国家的产业发展政策；对产生的各类污染物都采取了切实可行的治理措施，严格控制在国家规定的排放标准内，项目建设不会对区域生态环境产生明显的影响。

（九）项目总投资及资金构成

项目预计总投资 14850.48 万元，其中：固定资产投资 12260.14 万元，占项目总投资的 82.56%；流动资金 2590.34 万元，占项目总投资的 17.44%。

（十）资金筹措

该项目现阶段投资均由企业自筹。

（十一）项目预期经济效益规划目标

预期达产年营业收入 25424.00 万元，总成本费用 19183.47 万元，税金及附加 281.35 万元，利润总额 6240.53 万元，利税总额 7382.64 万元，税后净利润 4680.40 万元，达产年纳税总额 2702.24 万元；达产年投资利润率 42.02%，投资利税率 49.71%，投资回报率 31.52%，全部投资回收期 4.67 年，提供就业岗位 457 个。

（十二）进度规划

本期工程项目建设期限规划 12 个月。

科学组织施工平行流水作业，交叉施工，使施工机械等资源发挥最大的使用效率，做到现场施工有条不紊，忙而不乱。项目承办单位要在技术

准备、人员配备、施工机械、材料供应等方面给予充分保证。项目建设单位要制定严密的工程施工进度计划，并以此为依据，详细编制周、月施工作业计划，以施工任务书的形式下达给参与工程施工的施工队伍。

三、项目评价

1、本期工程项目符合国家产业发展政策和规划要求，符合xxx产业示范中心及xxx产业示范中心污泥处置处理设备行业布局 and 结构调整政策；项目的建设对促进xxx产业示范中心污泥处置处理设备产业结构、技术结构、组织结构、产品结构的调整优化有着积极的推动意义。

2、xxx投资公司为适应国内外市场需求，拟建“污泥处置处理设备项目”，本期工程项目的建设能够有力促进xxx产业示范中心经济发展，为社会提供就业岗位457个，达产年纳税总额2702.24万元，可以促进xxx产业示范中心区域经济的繁荣发展和社会稳定，为地方财政收入做出积极的贡献。

3、项目达产年投资利润率42.02%，投资利税率49.71%，全部投资回报率31.52%，全部投资回收期4.67年，固定资产投资回收期4.67年（含建设期），项目具有较强的盈利能力和抗风险能力。

从经济的贡献看，截至2017年底，我国民营企业的数量超过2700万家，个体工商户超过了6500万户，注册资本超过165万亿元，民营经济占GDP的比重超过了60%，撑起了我国经济的“半壁江山”。作为中国经济最具活力的部分，民营经济未来将继续稳步发展壮大，为促进我国经济社会

持续健康发展发挥更大作用。统计数据显示，民营经济如今已成为中国经济的中坚力量。截至 2017 年年底，我国实有个体工商户 6579.4 万户，私营企业 2726.3 万户，广义民营企业合计占全部市场主体的 94.8%。而且，民营经济解决了绝大部分就业，是技术进步和创新的巨大驱动力：创造了 60%以上 GDP，贡献了 70%以上的技术创新和新产品开发，提供了 80%以上的就业岗位。十九大报告提出，毫不动摇巩固和发展公有制经济，毫不动摇鼓励、支持、引导非公有制经济发展。

沿着效益导向、高端取向和集约化方向，逐步加大转型发展推进力度，产业结构调整优化工作取得显著成效。到2015 年，机械、纺织、石化、冶金和电子等五大支柱行业完成规模以上工业现价产值 12432.8 亿元，占全市比重为 84.6%。高新技术产业产值占规模以上工业产值比重达到 42.3%，比 2010 年提高 8.1 个百分点。

四、主要经济指标

主要经济指标一览表

序号	项目	单位	指标	备注
1	占地面积	平方米	44515.58	66.74 亩
1.1	容积率		1.40	
1.2	建筑系数		76.61%	
1.3	投资强度	万元/亩	183.70	
1.4	基底面积	平方米	34103.39	
1.5	总建筑面积	平方米	62321.81	

1.6	绿化面积	平方米	4098.05	绿化率 6.58%
2	总投资	万元	14850.48	
2.1	固定资产投资	万元	12260.14	
2.1.1	土建工程投资	万元	4567.69	
2.1.1.1	土建工程投资占比	万元	30.76%	
2.1.2	设备投资	万元	5709.33	
2.1.2.1	设备投资占比		38.45%	
2.1.3	其它投资	万元	1983.12	
2.1.3.1	其它投资占比		13.35%	
2.1.4	固定资产投资占比		82.56%	
2.2	流动资金	万元	2590.34	
2.2.1	流动资金占比		17.44%	
3	收入	万元	25424.00	
4	总成本	万元	19183.47	
5	利润总额	万元	6240.53	
6	净利润	万元	4680.40	
7	所得税	万元	1.40	
8	增值税	万元	860.76	
9	税金及附加	万元	281.35	
10	纳税总额	万元	2702.24	
11	利税总额	万元	7382.64	
12	投资利润率		42.02%	
13	投资利税率		49.71%	
14	投资回报率		31.52%	
15	回收期	年	4.67	
16	设备数量	台（套）	112	
17	年用电量	千瓦时	592588.58	

18	年用水量	立方米	17286.33	
19	总能耗	吨标准煤	74.31	
20	节能率		22.10%	
21	节能量	吨标准煤	23.47	
22	员工数量	人	457	

第二章 项目建设单位基本情况

一、项目承办单位基本情况

（一）公司名称

xxx 实业发展公司

（二）公司简介

公司坚持“以人为本，无为而治”的企业经营理念，以“走正道，负责任，心中有别人”的企业文化核心思想为指针，实现新的跨越，创造新的辉煌。热忱欢迎社会各界人士咨询与合作。

公司实行董事会领导下的总经理负责制，推行现代企业制度，建立了科学灵活的经营机制，完善了行之有效的管理制度。项目承办单位组织机构健全、管理完善，遵循社会主义市场经济运行机制，严格按照《中华人民共和国公司法》依法独立核算、自主开展生产经营活动；为了顺应国际化经济发展的趋势，项目承办单位全面建立和实施计算机信息网络系统，建立起从产品开发、设计、生产、销售、核算、库存到售后服务的物流电

子网络管理系统，使项目承办单位与全国各销售区域形成信息互通，有效提高工作效率，及时反馈市场信息，为项目承办单位的战略决策提供有利的支撑。

二、公司经济效益分析

上一年度，xxx 投资公司实现营业收入 19689.40 万元，同比增长 30.98%（4656.46 万元）。其中，主营业业务污泥处置处理设备生产及销售收入为 16871.77 万元，占营业总收入的 85.69%。

上年度营收情况一览表

序号	项目	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度	合计
1	营业收入	4134.77	5513.03	5119.24	4922.35	19689.40
2	主营业务收入	3543.07	4724.10	4386.66	4217.94	16871.77
2.1	污泥处置处理设备(A)	1169.21	1558.95	1447.60	1391.92	5567.68
2.2	污泥处置处理设备(B)	814.91	1086.54	1008.93	970.13	3880.51
2.3	污泥处置处理设备(C)	602.32	803.10	745.73	717.05	2868.20
2.4	污泥处置处理设备(D)	425.17	566.89	526.40	506.15	2024.61
2.5	污泥处置处理设备(E)	283.45	377.93	350.93	337.44	1349.74
2.6	污泥处置处理设备(F)	177.15	236.20	219.33	210.90	843.59
2.7	污泥处置处理设备(...)	70.86	94.48	87.73	84.36	337.44
3	其他业务收入	591.70	788.94	732.58	704.41	2817.63

根据初步统计测算，公司实现利润总额 5575.41 万元，较去年同期相比增长 1192.84 万元，增长率 27.22%；实现净利润 4181.56 万元，较去年

同期相比增长 656.66 万元，增长率 18.63%。

上年度主要经济指标

项目	单位	指标
完成营业收入	万元	19689.40
完成主营业务收入	万元	16871.77
主营业务收入占比		85.69%
营业收入增长率（同比）		30.98%
营业收入增长量（同比）	万元	4656.46
利润总额	万元	5575.41
利润总额增长率		27.22%
利润总额增长量	万元	1192.84
净利润	万元	4181.56
净利润增长率		18.63%
净利润增长量	万元	656.66
投资利润率		46.22%
投资回报率		34.67%
财务内部收益率		22.26%
企业总资产	万元	27354.95
流动资产总额占比	万元	35.09%
流动资产总额	万元	9598.41
资产负债率		25.43%

第三章 项目必要性分析

改革开放后，我国经济快速发展，为实现可持续发展同时保护赖以生存的环境，历年来五年规划对环保投资不断增加。不论从国家层面还是省市层面，十三五期间新增污泥处置处理规模较大。同时盈利模式的逐渐增多也使行业的利润变得可观，加上政策扶持，技术不断突破，污泥处置处理行业将迎来蓝海市场。

污泥处理主要是指对污泥进行稳定化、减量化和无害化处理的过程。污泥处理包括浓缩、脱水、厌氧消化、好氧发酵以及干化等工艺过程。污泥处置主要是指污泥经处理后的产物，回归自然环境或再利用，能够达到长期稳定并对生态环境无不良影响并最终消纳方式。污泥处置包括土地利用、填埋、焚烧以及建材利用等不同的方式，污泥焚烧后的灰渣可填埋，也可进行建材等方面的综合利用。

改革开放以来，我国经济快速发展，综合国力显著增强，为持续发展，对环境保护的投入不断增加。历年来五年规划对环保投资不断增加，“九五”期间，我国环保投入达 3600 亿元，环保投入占 GDP 的比例首次超过 1%。“十五”期间，环保投入约占到 GDP 的 1.3%。“十二五”期间，环保投入的比例进一步增大。环保投资力度的不断加大推动我国环保产业不断提升。

2018 年，“十三五”目标持续推进，中国节能环保产业也在资金投入充足的背景下持续快速发展。根据国务院印发的《关于加快发展节能环保产业的意见》，“十三五”期间环保产业年增速将超 20%。

2017 年 1 月，国家发展改革委会同住房城乡建设部编制了《“十三五”全国城镇污水处理及再生利用设施建设规划》，规划中明确提出“十三五”期间城镇污水处理及再生利用设施建设共投资约 5644 亿元，其中新增或改造污泥无害化处理处置设施投资 294 亿元，新增或改造污泥（按含水率 80%的湿污泥计）无害化处理处置设施能力 6.01 万吨/日。

其中，设市城市 4.56 万吨/日，县城 0.92 万吨/日，建制镇 0.53 万吨/日。提出到 2020 年底，地级及以上城市污泥无害化处置率达到 90%，其他城市达到 75%；县城力争达到 60%；重点镇提高 5 个百分点，初步实现建制镇污泥统筹集中处理处置的发展目标。

除全国外，十三五期间各省都对城镇污泥处理处置规模进行一定上调，各省合计污泥处理处置规模达到 6.01 万吨/日。各省份具体来看，广东省新增城镇污泥处理处置规模最大，十三五期间将新增 5353 吨/日，城、县、镇分别增加 4220 吨/日、242 吨/日、691 吨/日。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/137036021146010045>