

@精品辅导-只做好题

备考辅导系列

重点难点梯次总结汇编
精华考点合理提炼编排
不同模块全面备考提升
精选真题发现考试规律
章节训练逐一击破短板
全真模拟精确预测趋势
思维拓展强化考前冲刺

注：请仔细预览文本内容，确认后下载学习资料

@高分一次过

2023年《土地管理学》考试题库附答案

一、单选题

1. 依据土地的特性，下列不属于土地特性的是()

- A、用途的多样性
- B、土地位置的固定性
- C、土地资源的配置
- D、土地的永久性

正确答案： C

2. 下列不属于土地承包经营权流转形式的是()?

- A、转包
- B、出租
- C、转让
- D、抵押

正确答案： D

3. 工业用地土地使用权出让的最高年限为()

- A、70年
- B、50年
- C、40年
- D、100年

正确答案： B

4. 农村承包地“三权”分置的重点是放活()

- A、所有权
- B、承包权
- C、L 经营权
- D、受益权

正确答案： C

5. 国家为公共利益的需要, 通过法定程序, 将原属于农民集体所有的土地征为国有的行为称为()。

- A、土地征收
- B、土地征用
- C、土地变更
- D、土地消灭

正确答案： A

6. 下列不属于宅基地使用制度内容的是()?

- A、一户一宅, 户有所居
- B、放活土地经营权
- C、宅基地审批权限为乡级人民政府
- D、宅基地建设不得占用永久基本农田

正确答案： B

7. 在 2004 年《宪法》修正案以前, 农村集体所有的土地转为国有土地的情形被称为()。

- A、征收
- B、征用

C、没收

D、征购

正确答案： B

8. 我国土地所有权分为()。

A、国有土地所有权和农民集体土地承包权

B、国有土地所有权和集体土地所有权

C、国家建设用地使用权和城镇建设用地使用权

D、集体土地所有权和国有土地使用权

正确答案： B

9. 下列哪项不属于土地利用规划的一般目标？

A、有效率

B、公平性

C、可持续性

D、特殊性

正确答案： D

10. 土地权属争议处理的方式不包括()？

A、协商

B、发生冲突

C、政府处理

D、诉讼

正确答案： B

11. 下列关于国有建设用地使用权出让特征中哪项错误？

- A、取得的有偿性
- B、出让的计划性
- C、年期的无限性
- D、权利相对完整性

正确答案：C

12. 征地补偿费、安置补助费的分配, 应经村民会议() 以上成员或 2/3 以上村民代表同意。

- A、1/2
- B、1/3
- C、2/3
- D、3/4

正确答案：C

13. 在我国现行土地管理政策体系中, 按土地产权类型划分, 不包括下述哪一种土地政策? ()

- A、土地所有权政策
- B、土地收益权政策
- C、土地处置权政策
- D、土地征收与征用政策

正确答案：D

14. 国家自然资源督查工作, 监督的对象是: () ?

- A、自治区人民政府
- B、自然资源部

- C、村委会
- D、土地规划部

正确答案：A

15. 我国高标准农田建设的主要目标不包括：（）。

- A、田
- B、水
- C、土
- D、山

正确答案：D

16. 下列不属于划拨范围的是：（）。

- A、国家机关用地
- B、军事用地
- C、城市基础设施用地
- D、房地产建设用地

正确答案：D

17. 永久基本农田转为建设用地, 由（）批准。

- A、市政府
- B、自然资源部
- C、中央政府
- D、国务院

正确答案：D

18. 根据法律规定, 各省、自治区、直辖市划定的永久基本农田应当占

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/146232242025010115>