

20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

P E R S O N A L

2024 年度文化旅游规划与设计咨询服务协议

本合同目录一览

1. 合同基本信息

1.1 合同双方名称及地址

1.2 合同签订日期

1.3 合同期限

1.4 合同金额

2. 服务内容

2.1 规划设计范围

2.2 规划设计标准

2.3 规划设计成果

2.4 服务期限

2.5 服务质量要求

3. 服务交付

3.1 服务交付时间

3.2 服务交付方式

3.3 服务交付地点

3.4 服务交付文件

4. 质量保证

4.1 质量保证期限

4.2 质量保证措施

4.3 质量责任

5. 保密条款

5.1 保密信息范围

5.2 保密义务

5.3 违约责任

6. 知识产权

6.1 知识产权归属

6.2 知识产权使用

6.3 知识产权侵权处理

7. 付款方式

7.1 付款方式

7.2 付款时间

7.3 付款条件

8. 违约责任

8.1 违约情形

8.2 违约责任

8.3 违约赔偿

9. 争议解决

9.1 争议解决方式

9.2 争议解决机构

9.3 争议解决程序

10. 合同解除

10.1 合同解除条件

10.2 合同解除程序

10.3 合同解除后果

11. 合同生效

11.1 合同生效条件

11.2 合同生效时间

12. 合同变更

12.1 合同变更条件

12.2 合同变更程序

12.3 合同变更内容

13. 合同终止

13.1 合同终止条件

13.2 合同终止程序

13.3 合同终止后果

14. 其他

14.1 合同附件

14.2 合同解释

14.3 合同生效日期

第一部分：合同如下：

第一条 合同基本信息

1.1 合同双方名称及地址

地址：[甲方地址]

地址：[乙方地址]

1.2 合同签订日期

本合同于 2024 年[日期]签订。

1.3 合同期限

本合同自签订之日起至 2024 年[日期]止。

1.4 合同金额

本合同总金额为人民币[金额]元，大写：[金额大写]。

第二条 服务内容

2.1 规划设计范围

乙方将根据甲方的要求，对[具体文化旅游项目名称]进行规划设计。

2.2 规划设计标准

乙方将按照国家相关法律法规、行业标准以及甲方提出的要求进行规划设计。

2.3 规划设计成果

- (1) 项目概念设计方案；
- (2) 项目详细规划设计方案；
- (3) 项目实施建议书；
- (4) 项目投资估算书；

2.4 服务期限

乙方应在[具体日期]前完成全部规划设计工作。

2.5 服务质量要求

乙方提交的规划设计成果应满足甲方的要求，并符合国家相关法律法规、行业标准。

第三条 服务交付

3.1 服务交付时间

乙方应在[具体日期]前将规划设计成果交付甲方。

3.2 服务交付方式

乙方应通过电子邮箱将规划设计成果发送至甲方指定邮箱。

3.3 服务交付地点

电子邮箱地址：[甲方指定邮箱]

3.4 服务交付文件

- (1) 项目概念设计方案；
- (2) 项目详细规划设计方案；
- (3) 项目实施建议书；
- (4) 项目投资估算书；

第四条 质量保证

4.1 质量保证期限

乙方对提交的规划设计成果的质量保证期限为[期限]年。

4.2 质量保证措施

- (1) 对设计方案进行多次审查；
- (2) 确保设计方案的合理性和可行性；
- (3) 对设计方案进行现场调研；

4.3 质量责任

若因乙方原因导致规划设计成果不符合要求，乙方应负责修改和完善，直至满足甲方要求。

第五条 保密条款

5.1 保密信息范围

本合同中涉及到的保密信息包括但不限于：

- （1）甲方的业务信息；
- （2）项目的商业秘密；
- （3）双方约定应保密的其他信息。

5.2 保密义务

双方对本合同中涉及到的保密信息负有保密义务，未经对方同意，不得向任何第三方泄露。

5.3 违约责任

若任何一方违反保密义务，应承担相应的违约责任，包括但不限于赔偿损失。

第六条 知识产权

6.1 知识产权归属

乙方提交的规划设计成果的知识产权归甲方所有。

6.2 知识产权使用

甲方有权使用乙方提交的规划设计成果，包括但不限于复制、修改、实施等。

6.3 知识产权侵权处理

若任何第三方侵犯乙方提交的规划设计成果的知识产权，乙方应协助甲方采取必要措施予以维护。

第七条 付款方式

7.1 付款方式

(1) 合同签订后[日期]，甲方支付合同总金额的[百分比]%作为预付款；

(2) 乙方完成规划设计成果并经甲方验收合格后[日期]，甲方支付合同总金额的[百分比]%；

(3) 合同履行完毕后[日期]，甲方支付合同总金额的[百分比]%作为尾款。

7.2 付款时间

(1) 预付款：合同签订后[具体日期]内支付；

(2) 验收合格款：乙方完成规划设计成果并经甲方验收合格后[具体日期]内支付；

(3) 尾款：合同履行完毕后[具体日期]内支付。

7.3 付款条件

甲方支付合同款项的条件为：

- (1) 乙方按照合同约定完成规划设计工作；
- (2) 甲方验收乙方提交的规划设计成果合格；
- (3) 乙方提交的规划设计成果符合国家相关法律法规、行业标准。

第八条 违约责任

8.1 违约情形

- (1) 乙方未按合同约定时间完成规划设计工作；
- (2) 乙方提交的规划设计成果不符合合同约定的质量要求；
- (3) 乙方违反保密条款，泄露甲方保密信息；
- (4) 甲方未按合同约定支付款项；
- (5) 任何一方违反合同其他约定的行为。

8.2 违约责任

- (1) 若乙方未按合同约定时间完成规划设计工作，应向甲方支付违约金，违约金为合同总金额的[百分比]%；
- (2) 若乙方提交的规划设计成果不符合合同约定的质量要求，乙方应免费进行修改，直至满足甲方要求；

(3) 若乙方违反保密条款，乙方应赔偿甲方因此遭受的全部损失；

(4) 若甲方未按合同约定支付款项，应向乙方支付违约金，违约金为未支付款项的[百分比]%；

(5) 任何一方违反合同其他约定的行为，应承担相应的违约责任。

8.3 违约赔偿

违约方应承担因违约行为给对方造成的直接经济损失，并支付合理的律师费、诉讼费等费用。

第九条 争议解决

9.1 争议解决方式

双方应友好协商解决合同履行过程中发生的争议。协商不成的，任何一方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

9.2 争议解决机构

无

9.3 争议解决程序

(1) 争议发生后，双方应在[具体日期]内进行协商；

(2) 协商不成的，任何一方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

第十条 合同解除

10.1 合同解除条件

- (1) 甲方或乙方有严重违约行为;
- (2) 因不可抗力导致合同无法履行;
- (3) 双方协商一致解除合同。

10.2 合同解除程序

- (1) 任何一方提出解除合同, 应提前[具体日期]书面通知对方;

10.3 合同解除后果

- (1) 合同解除后, 双方应终止合同约定的权利义务;
- (2) 因合同解除给对方造成的损失, 由责任方承担。

第十一条 合同生效

11.1 合同生效条件

本合同自双方签字（或盖章）之日起生效。

11.2 合同生效时间

本合同自[具体日期]起生效。

第十二条 合同变更

12.1 合同变更条件

- (1) 双方协商一致;
- (2) 因法律法规、政策调整等原因需变更合同内容。

12.2 合同变更程序

- (1) 双方应书面协商变更合同内容；
- (2) 变更后的合同经双方签字（或盖章）后生效。

12.3 合同变更内容

变更后的合同内容应明确列明变更事项，并作为本合同的附件。

第十三条 合同终止

13.1 合同终止条件

- (1) 合同期限届满；
- (2) 合同解除；
- (3) 双方协商一致终止合同。

13.2 合同终止程序

- (2) 合同终止后，双方的权利义务终止。

13.3 合同终止后果

- (1) 合同终止后，双方应相互返还已支付款项；
- (2) 合同终止后，双方应按照法律法规规定处理相关事宜。

第十四条 其他

14.1 合同附件

本合同附件包括但不限于：

- (1) 本合同；

(2) 双方签字（或盖章）页；

(3) 合同变更记录；

(4) 其他双方约定事项。

14.2 合同解释

本合同的解释权归甲方所有。

14.3 合同生效日期

本合同自双方签字（或盖章）之日起生效。

第二部分：第三方介入后的修正

第一条 第三方定义

1.1 第三方是指在合同履行过程中，由甲乙双方共同选择或由一方邀请，介入合同履行、监督、评估或提供专业服务的独立实体。

(1) 监理公司；

(2) 咨询机构；

(3) 评估机构；

(4) 中介机构；

(5) 其他经甲乙双方认可的机构。

第二条 第三方介入目的

2.1

第三方介入的目的是为了确保合同的有效履行，提高合同履行的效率和质量，保障甲乙双方的合法权益。

第三条 第三方介入程序

3.1 第三方介入前，甲乙双方应就第三方的选择、职责、权限和费用达成一致。

3.2 第三方介入后，甲乙双方应将第三方的职责和权限在合同中明确约定。

第四条 第三方职责

- (1) 对规划设计工作进行监督和检查；
- (2) 对规划设计成果进行评估；
- (3) 提供专业意见和建议；
- (4) 协助解决合同履行过程中的争议；
- (5) 其他甲乙双方约定的职责。

第五条 第三方权利

- (1) 查阅合同及相关文件；
- (2) 要求甲乙双方提供必要的信息和资料；
- (3) 对甲乙双方的行为进行监督和评价；
- (4) 根据合同约定，对甲乙双方提出意见和建议。

第六条 第三方义务

- (1) 遵守国家法律法规和行业规范；
- (2) 保守甲乙双方的商业秘密；
- (3) 按照合同约定，独立、客观、公正地履行职责；
- (4) 对甲乙双方提供的服务质量负责；
- (5) 其他甲乙双方约定的义务。

第七条 第三方责任限额

7.1 第三方在履行职责过程中，因自身原因导致甲乙双方遭受损失的，应承担相应的赔偿责任。

7.2 第三方责任限额由甲乙双方在合同中约定，最高不超过合同总金额的[百分比]%。

第八条 第三方与其他各方的划分说明

8.1 第三方作为独立第三方，其职责仅限于合同约定的范围内，不参与甲乙双方的内部事务。

8.2 第三方在履行职责过程中，与甲乙双方保持独立，不偏袒任何一方。

8.3 第三方在履行职责过程中，如发现甲乙双方存在违约行为，应及时向甲乙双方提出，并协助甲乙双方解决争议。

第九条 第三方变更

9.1 第三方变更需经甲乙双方同意，并书面通知对方。

9.2 第三方变更后，原合同条款中涉及第三方的部分应相应调整。

第十条 第三方介入的费用

10.1 第三方介入的费用由甲乙双方按比例分担，具体比例由双方在合同中约定。

10.2 第三方介入的费用应在合同签订后[具体日期]内支付。

第十一条 第三方介入的期限

11.1 第三方介入的期限与合同期限一致，或根据合同约定进行调整。

11.2 第三方介入的期限届满后，甲乙双方有权终止第三方的介入。

第十二条 第三方介入的终止

12.1 第三方介入的终止条件包括但不限于：

- (1) 合同履行完毕；
- (2) 合同解除；
- (3) 第三方无法继续履行职责；
- (4) 甲乙双方协商一致。

12.2 第三方介入终止后，甲乙双方应按照合同约定处理相关事宜。

第十三条 第三方介入的争议解决

13.1 第三方介入过程中，如发生争议，甲乙双方应友好协商解决。

13.2 协商不成的，任何一方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

第十四条 第三方介入的其他事项

14.1 第三方介入的具体事宜，甲乙双方应在合同中予以明确。

14.2 本合同中未涉及第三方介入的其他事项，甲乙双方可另行协商约定。

第三部分：其他补充性说明和解释

说明一：附件列表：

1. 本合同
2. 合同双方签字（或盖章）页
3. 第三方介入协议
4. 规划设计成果文件：
 - 项目概念设计方案
 - 项目详细规划设计方案
 - 项目实施建议书
 - 项目投资估算书
5. 第三方评估报告
6. 第三方监理报告
7. 第三方咨询意见书

8. 第三方介入费用清单
9. 第三方介入期限变更协议
10. 第三方介入终止协议
11. 合同变更记录
12. 其他甲乙双方约定的附件

附件详细要求和说明：

1. 本合同应包含合同所有条款，双方签字（或盖章）后生效。
2. 合同双方签字（或盖章）页：应包含双方全称、地址、签字（或盖章）日期等信息。
3. 第三方介入协议：应明确第三方的职责、权限、费用和期限等。
4. 规划设计成果文件：应详细、完整地反映规划设计内容，符合国家相关标准和甲方要求。
5. 第三方评估报告：应客观、公正地评估规划设计成果，提出改进意见。
6. 第三方监理报告：应记录规划设计过程中的监督情况，包括发现的问题和处理措施。
7. 第三方咨询意见书：应针对甲方提出的问题，提供专业意见和建议。

8. 第三方介入费用清单：应详细列出第三方介入的各项费用，包括服务费、咨询费等。

9. 第三方介入期限变更协议：应明确第三方介入期限的变更原因、变更内容和新期限。

10. 第三方介入终止协议：应明确第三方介入终止的原因、终止日期和后续事宜处理。

11. 合同变更记录：应详细记录合同变更的内容、日期和双方签字（或盖章）情况。

12. 其他甲乙双方约定的附件：应按照双方约定，提供相关附件。

说明二：违约行为及责任认定：

1. 违约行为：

乙方未按合同约定时间完成规划设计工作。

乙方提交的规划设计成果不符合合同约定的质量要求。

乙方违反保密条款，泄露甲方保密信息。

甲方未按合同约定支付款项。

第三方在履行职责过程中，因自身原因导致甲乙双方遭受损失。

2. 责任认定标准：

乙方未按合同约定时间完成规划设计工作，应向甲方支付违约金，违约金为合同总金额的[百分比]%。

乙方提交的规划设计成果不符合合同约定的质量要求，乙方应免费进行修改，直至满足甲方要求。

乙方违反保密条款，乙方应赔偿甲方因此遭受的全部损失。

甲方未按合同约定支付款项，应向乙方支付违约金，违约金为未支付款项的[百分比]%。

第三方在履行职责过程中，因自身原因导致甲乙双方遭受损失，第三方应承担相应的赔偿责任，赔偿金额不超过合同总金额的[百分比]%。

示例说明：

若乙方未按合同约定时间完成规划设计工作，延误工期 30 天，则乙方应向甲方支付违约金，违约金为合同总金额的 5%。

若乙方提交的规划设计成果存在重大设计缺陷，经甲方验收不合格，乙方应免费进行修改，直至满足甲方要求，并承担因修改产生的合理费用。

若第三方在评估过程中，因自身失误导致评估结果不准确，给甲方造成经济损失，第三方应赔偿甲方因此遭受的损失，赔偿金额不超过

合同总金额的 3%。

全文完。

2024 年度文化旅游规划与设计咨询服务协议

1

本合同目录一览

1. 定义和解释

1.1 定义

1.2 解释

2. 服务内容和范围

2.1 服务概述

2.2 服务内容

2.3 服务范围

3. 服务期限

3.1 开始日期

3.2 结束日期

3.3 延期条款

4. 服务交付

4.1 交付时间

4.2 交付方式

4.3 交付地点

5. 费用和支付

5.1 费用结构

5.2 支付方式

5.3 付款期限

5.4 逾期付款

6. 服务质量保证

6.1 质量标准

6.2 质量检查

6.3 质量改进

7. 保密和知识产权

7.1 保密义务

7.2 知识产权归属

7.3 知识产权使用

8. 不可抗力

8.1 定义

8.2 应对措施

8.3 责任限制

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/148010130123007016>