

2024 福建泉州安溪梧桐中学招聘编外合同教师笔试备考试题及答案

解析

毕业院校：_____ 姓名：_____ 考场：_____ 考号：_____

一、选择题

1. 火车和汽车的车厢基本是金属封闭结构,在车厢里听不清半导体收音机的广播,却可以通过手机和外界通话,原因是()。

- A、半导体收音机的灵敏度大大低于手机
- B、二者电磁波的电磁场强度不同,穿透车厢的能力不同
- C、二者电磁波频率不同,穿透车厢的能力不同
- D、半导体收音机和手机接收和处理电磁波信号的机理不同

答案：C

解析：广播为中波和短波,波长十几米到几十米,可被车厢屏蔽,手机用微波,可透过车窗并在车厢内反射。故本题选 C

2. 社会组织机构健全,社会管理完善,社会秩序良好,人民群众安居乐业,这主要体现了社会主义和谐社会基本特征中的()。

- A、诚信友爱
- B、充满活力

C、安定有序

D、生产发展

答案：C

解析：社会主义和谐社会六大基本特征:(1)民主法治就是社会主义民主得到充分发扬,依法治国基本方略得到切实落实,各方面积极因素得到广泛调动;(2)公平正义就是社会各方面的利益关系得到妥善协调,人民内部矛盾和其他社会矛盾得到正确处理,社会公平和正义得到切实维护和实现;(3)诚信友爱就是全社会互帮互助、诚实守信,全体人民平等友爱、融洽相处;(4)充满活力就是能够使一切有利于社会进步的创造愿望得到尊重,创造活动得到支持,创造才能得到发挥,创造成果得到肯定;(5)安定有序就是社会组织机制健全,社会管理完善,社会秩序良好,人民群众安居乐业,社会保持安定团结;(6)人与自然和谐相处就是生产发展,生活富裕,生态良好。因此,本题答案选 C

3. 甲公司通过划拨方式取得了国有土地使用权,在该土地上建成了一栋房屋,并将该房屋出租给乙公司,每月得租金 1 万元。后被土地管理部门发现。下列哪一选项是对甲公司的行为和取得的租金收入进行恰当处置的方式?()

A、房屋租赁合同无效,甲公司应先补交土地使用权出让金,然后再出租房屋,已取得的租金予以没收

B、房屋租赁合同有效,已取得的租金归甲公司,但甲公司应另行向国家缴纳土地租金

C、房屋租赁合同有效,已取得的租金归甲公司,但甲公司应将租金中所含的土地收益上缴国家

D、房屋租赁合同无效,甲公司应补交土地使用权出让金,但已取得的租金归甲公司

答案：C

解析：《城市房地产管理办法》第五十六条规定：“以营利为目的,房屋所有权人将以划拨方式取得使用权的国有土地上建成的房屋出租的,应当将租金中所含土地收益上缴国家。具体办法由国务院规定。”据此,合同有效,但甲公司应当将租金中的土地收益上缴国家。故本题正确选项为 C

4. 可以平行也可以下行的公文是()。

- A、通知
- B、决定
- C、报告
- D、批复

答案：A

解析：下行文就是指上级领导机关对所属的下级机关的一种行文。下行文一般常用决定、通知、批复等。平行文指公文向同级或不相隶属的机关单位运行。函、通知等都可以平行。故本题答案为 A

5. 事业单位应当根据聘用合同规定的岗位职责任务,全面考核工作人员的表现,重点考核()。

- A、思想品行

B、工作表现

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/156214014203010223>