

2023 年二级建造师之二建建设工程法规及相关知识 考试题库(精选)

单选题（共 60 题）

1、关于和解的说法，正确的是（ ）。

- A. 和解只能在一审开庭审理前进行
- B. 和解是民事纠纷的当事人在自愿互谅的基础上就已经发生的争议进行协商、妥协与让步并达成协议，自行解决争议的一种方式
- C. 和解不可以与仲裁诉讼程序相结合
- D. 当事人自行达成和解协议具有强制执行力

【答案】 B

2、关于承包人将其工程分包的说法，正确的是（ ）。

- A. 承包人可以不经发包人认可将工程分包给他人
- B. 承包人可以将工程分包给个人
- C. 承包人可以将工程的主体结构分包给他人
- D. 分包人不得将其承包的工程再分包

【答案】 D

3、2019 年 4 月 20 日赵某与某开发公司签订商品房买卖合同，内容为购买一套 120 平方米的

- A. 赵某可以要求开发商继续履行合同
- B. 田某和开发商应当向赵某承担连带责任
- C. 赵某只能向田某追究责任
- D. 赵某不能要求开发商就需履行合同

【答案】 A

4、关于合同解除的说法，正确的是（ ）。

- A. 无效合同、可撤销合同可以导致合同解除
- B. 合同解除可以视为当事人之间未发生合同关系，或者合同尚存的权利义务不再履行
- C. 合同当事人不得根据自己的意愿解除合同
- D. 享有合同解除权的一方无需向对方提出解除合同的意思表示，合同可以自动解除

【答案】 B

5、（2015 年真题）关于履约保证金的说法，正确的是（ ）。

- A. 中标人必须缴纳履约保证金
- B. 履约保证金不得超过中标合同金额的 20%
- C. 履约保证金是投标保证金的另一种表达
- D. 中标人违反招标文件的要求拒绝提交履约保证金的，视为放弃中标项目

【答案】 D

6、关于安全技术交底，下面说法正确的是（ ）。

- A. 施工单位负责项目管理的技术人员向施工作业人员的交底
- B. 专职安全生产管理人员向施工作业人员交底
- C. 施工单位负责项目管理的技术人员向专职安全生产管理人员交底
- D. 施工作业人员向施工单位负责人交底

【答案】 A

7、甲采用弄虚作假的手段取得《注册建造师继续教育证书》后， 一经发现，他将承担的法律责任是（ ）。

- A. 撤销当事人注册证书，给予警告
- B. 立即取消当事人继续教育纪录，记入不良信用记录，对社会公布
- C. 给予刑事处罚
- D. 责令改正，处以 1 万元以上 3 万元以下的罚款

【答案】 B

8、租赁合同的租赁期限超过（ ）的，应当采用书面形式。

- A. 3 个月
- B. 6 个月
- C. 1 年
- D. 2 年

【答案】 B

9、按照《注册建造师管理规定》 ， 下列不予注册的情形不包括（ ）。

- A. 申请人年龄已达 65 岁
- B. 因执业活动受到刑事处罚， 自处罚执行完毕之日起至申请注册之日止已满 5 年
- C. 被吊销注册证书， 自处罚决定之日起至申请注册之日止不满 2 年
- D. 申请人申请注册之日前 3 年内担任项目 经理期间， 所负责的项目 发生过重大质量和安全事故

【答案】 B

10、（2017 年真题）根据《企业安全生产费用提取和使用管理办法》，施工投标人安全防护、文明施工措施的报价，是依据工程所在地工程造价管理机构测定费率计算所需费用总额的（ ）。

A. 60%

B. 90%

C. 70%

D. 80%

【答案】 B

11、仲裁机构作出的裁决生效后，一方不执行的，另一方可向（ ）申请强制执行。

A. 人民法院

B. 司法行政机关

C. 仲裁机构

D. 公安机关

【答案】 A

12、自来水厂内的给水处理构筑物不包括（ ）。

A. 沉砂池

B. 沉淀池

C. 过滤池

D. 吸滤池

【答案】 A

13、根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，关于生产安全事故等级的说法正确的是（ ）。

- A. 造成 5 人死亡的事故是一般事故
- B. 造成 45 人重伤的事故是重大事故
- C. 造成 15 人死亡的事故是特别重大事故
- D. 造成 3000 万直接经济损失的事故是较大事故

【答案】 D

14、根据《民事诉讼法》，在生效民事判决的执行中，当事人自行和解达成协议后，一方当事人不履行和解协议的，对方当事人可以（ ）。

- A. 向人民法院起诉
- B. 向仲裁机构申请仲裁
- C. 申请人民法院按照原生效法律文书强制执行
- D. 申请人民法院强制执行和解协议

【答案】 C

15、下列权利中，不属于物权的是（ ）。

- A. 抵押权
- B. 房屋产权
- C. 房屋的租金
- D. 建设用地使用权

【答案】 C

16、（2021 年真题第 1 批）下列法律文书中，不具有强制执行效力的是（ ）。

- A. 由行政主管部门主持达成的调解书
- B. 仲裁委员会在仲裁程序中形成的调解书
- C. 人民法院在民事案件审理中制作的调解书
- D. 由人民调解委员会调解达成的并经人民法院司法确认的调解协议

【答案】 A

17、关于违约责任中损失赔偿额的说法, 正确的是()

- A. 不包括合同履行后可以获得的利益
- B. 可以超过违约一方订立合同时可以预见到的因违约可能造成的损失
- C. 不包括当事人因防止损失扩大而支出的合理费用
- D. 应当相当于因违约所造成的损失

【答案】 D

18、《历史文化名城名镇名村保护条例》规定, 在历史文化名城、名镇、名村保护范围内禁止的活动不包括()。

- A. 采石
- B. 占用园林绿地
- C. 在历史建筑上刻划、涂污
- D. 举办大型群众活动

【答案】 D

19、某工程项目最终确定某建设公司中标, 招标人于 2008 年 3 月 1 日向中标人发出了中标通知书, 中标人于 2008 年 3 月 5 日收到, 则招标人和中标人至少应在()之前签订合同。

- A. 2008 年 3 月 15 日

- B. 2008 年 4 月 1 日
- C. 2008 年 3 月 20 日
- D. 2008 年 4 月 5 日

【答案】 B

20、（2020 年真题）根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释（二）》，关于工程价款结算的说法，正确的是（）。

- A. 当事人就同一建设工程订立的数份建设工程施工合同均无效，建设工程质量合格，可以直接参照最后订立的合同结算建设工程价款
- B. 当事人就同一建设工程订立的数份建设工程施工合同均无效，建设工程质量不合格，可以参照实际履行的合同结算建设工程价款
- C. 当事人就同一建设工程订立的数份建设工程施工合同均无效，建设工程质量合格，可以请求参照实际履行的合同结算建设工程价款
- D. 当事人签订的建设工程施工合同与招标文件、投标文件、中标通知书载明的工程范围、建设工期、工程质量、工程价款不一致的，应当将建设工程施工合同作为结算建设工程价款的依据

【答案】 C

21、关于施工企业项目经理部的说法，正确的是（）。

- A. 大中型施工企业应当在施工现场设立项目经理部
- B. 项目经理部不具备法人资格，其与材料供应商订立的合同无效
- C. 项目经理是项目经理部的法定代表人
- D. 项目经理部行为的法律后果由施工企业承担

【答案】 D

22、（2016 年真题）关于工伤保险，下列说法正确的是（）。

- A. 事业单位、社会团体可以参加工伤保险
- B. 工伤保险是面向用人单位全体员工的强制性保险
- C. 工伤保险费用由用人单位和职工共同缴纳
- D. 工伤保险基金由用人单位缴纳的工伤保险费及其利息构成

【答案】 B

23、某建设工程项目中，甲公司中标后将其转包给不具有相应资质的乙公司，乙公司施工工程不符合规定质量标准，给建设单位造成损失，下列说法中，正确的是（ ）。

- A. 建设单位与甲公司有直接合同关系，应由甲公司承担赔偿责任
- B. 甲、乙承担连带赔偿责任
- C. 实际施工并造成损失的是乙公司，应由乙公司承担赔偿责任
- D. 因建设单位管理不到位，应由建设单位承担部分损失

【答案】 B

24、可撤销的建设工程施工合同，有权撤销的机构是（）。

- A. 建设行政主管部门
- B. 工商行政管理部门
- C. 监理单位
- D. 人民法院

【答案】 D

25、下列变更中，属于完全狭义的合同变更的是（）。

- A. 主体、 客体均变更
- B. 主体、 内容均变更

- C. 客体、内容均变更
- D. 形式、主体均变更

【答案】 C

26、下列关于联合体承包工程，表述正确的是()

- A. 联合体组成独立法人
- B. 联合体中标的，应资质高的一方与招标人签订合同
- C. 联合体中各单位资质等级不同时，应以资质等级高的单位的业务许可范围承包工程
- D. 联合体各方对承包合同的履行承担连带责任

【答案】 D

27、按照《招标投标法》及相关法规的规定，下列评标定标行为中违法的是（ ）

- A. 甲企业投标报价明显低于标底合理幅度，评标委员会要求其作出书面说明
- B. 乙企业投标报价最低，但评标委员会认为该报价可能低于其企业成本，未作为中标候选人推荐
- C. 招标人在评标委员会推荐的中标候选人之外确定了中标人
- D. 由于排名第一的中标候选人未能按规定提交履约保证金，招标人将排名第二的候选人定为中标人

【答案】 C

28、某起生产安全事故造成 10 人死亡，49 人重伤，直接经济损失达 2000 万元。根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，该事故为（ ）。

- A. 特别重大事故
- B. 重大事故

- C. 较大事故
- D. 一般事故

【答案】 B

29、按照《担保法》的规定，出质人可以提供（ ）办理质押担保。

- A. 个人房产
- B. 国有企业厂房
- C. 依法可以转让的股票
- D. 土地

【答案】 C

30、工程建设项目必须招标的范围不包括（）

- A. 施工单项合同估算价在人民币 200 万元
- B. 重要材料采购，单项合同估算价在人民币 80 万元，项目总投资 2000 万元
- C. 监理服务的采购，单项合同估算价在人民币 50 万元
- D. 设计服务的采购，单项合同估算价在人民币 80 万元

【答案】 B

31、施工单位承担保修责任的前提条件之一是（ ）。

- A. 非施工单位原因产生的质量问题
- B. 工程未按期交工
- C. 属于保修书中约定的保修范围
- D. 工程价款结算完毕

【答案】 C

32、关于开标的说法，正确的是()

- A. 投标人少于 5 个的，不得开标
- B. 投标人对开标有异议的，应当在开标结束后另行提出
- C. 开标应当由招标代理机构主持
- D. 招标人应当按照招标文件规定的时间、地点开标

【答案】 D

33、关于人民法院确定举证期限的，下列说法正确的是（ ）。

- A. 第一审普通程序案件不得少于十日
- B. 当事人提供新的证据的第二审案件不得少于十日
- C. 小额诉讼案件的举证期限一般不得超过 5 日
- D. 适用简易程序审理的案件不得超过 7 日

【答案】 B

34、以下不属于人身保险的是（ ）。

- A. 人寿保险
- B. 伤害保险
- C. 健康保险
- D. 建筑工程一切险

【答案】 D

35、如果在保险期内工程不能完工，对建筑工程一切险可以延期，不过投保人须（ ）

- A. 降低投保限额
- B. 提前交纳保费
- C. 交纳补充保险费
- D. 重填保单

【答案】 C

36、未参加工伤保险的施工总承包单位，分包单位职工发生工伤事故后，关于该职工工伤保险待遇支付的说法，正确的是（ ）。

- A. 由建设单位先行支付
- B. 由工伤保险基金先行支付
- C. 由分包单位与建设单位共同承担
- D. 由分包单位支付工伤保险待遇，施工总承包单位、建设单位承担连带责任

【答案】 D

37、（2015年真题）某开发商以A地块的建设用地使用权作为向银行贷款的担保，确保近期还款，此担保方式属于（ ）。

- A. 保证
- B. 质押
- C. 抵押
- D. 留置

【答案】 C

38、（2015年真题）建设工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，该工程竣工日期应为（ ）。

- A. 提交验收报告之日

- B. 建设工程完工之日
- C. 转移占有建设工程之日
- D. 竣工验收合格之日

【答案】 C

39、某施工单位安全生产设施不符合国家规定，造成 3 人死亡多人重伤，应认定为（ ）。

- A. 工程重大安全事故罪
- B. 重大劳动安全事故罪
- C. 重大责任事故罪
- D. 重大伤亡事故罪

【答案】 B

40、某公司与李某协商解除劳动合同，李某在该企业工作了 1 年 5 个月，在解除合同前 12 个月李某月平均工资为 10500 元，当地上一年度职工月平均工资是 3000 元。根据《劳动合同法》，该企业应当给予李某经济补偿（ ）。

- A. 9000 元
- B. 13500 元
- C. 27000 元
- D. 31500 元

【答案】 B

41、债务人将其权利移交债权人占有，用以担保债务履行的方式是（ ）。

- A. 抵押
- B. 留置

C. 保证

D. 质押

【答案】 D

42、关于在城市市区噪声敏感建筑物集中区域内，禁止夜间进行产生环境噪声污染的建筑施工作业的说法，正确的是（）。

A. 噪声敏感建筑物不包括机关和科研单位的办公

B. 夜间施工作业必须征得附近居民同意

C. 抢修、抢险作业和因生产工艺上要求的可以无条件进行夜间施工作业

D. 噪声敏感建筑物集中区域包括医疗区和以居民住宅为主的区域

【答案】 D

43、（2018年真题）关于国家所有的不可移动文物范围的说法，正确的是（）。

A. 纪念建筑物属于国家所有

B. 近现代代表性建筑属于国家所有

C. 石刻属于国家所有

D. 古文化遗址属于国家所有

【答案】 D

44、关于建设工程代理法律关系，下列说法正确的是（）。

A. 代理人与被代理人之间的合同关系；被代理人与第三人之间的委托关系

B. 代理人与被代理人之间的委托关系；被代理人与第三人之间的合同关系

C. 代理人与被代理人之间的从属关系；被代理人与第三人之间的合同关系

D. 代理人与被代理人之间的合同关系；被代理人与第三人之间的从属关系

【答案】 B

45、根据《合同法》规定，对效力待定合同的理解正确的是（ ）。

- A. 在相对人催告后一个月内，当事人之法定代理人未作表示，合同即可生效
- B. 效力待定合同的善意相对人行使撤销权的期限自行为作出之日起超过一年
- C. 表见代理实质上属于无权代理，却产生有效代理的后果
- D. 超越代理权限签订的合同，若未经被代理人追认，则必定属于效力待定合同

【答案】 C

46、关于仲裁调解的说法，正确的是（ ）。

- A. 仲裁庭必须先行调解
- B. 调解不成的不能进行裁决
- C. 仲裁调解书与裁决书具有同等的法律效力
- D. 经仲裁庭调解双方当事人达成协议的，仲裁庭不能制作裁决书

【答案】 C

47、张某在甲施工单位公司连续工作满八年；李某与乙监理公司已经连续订立二次固定期限劳动合同，但因工负伤不能从事原工作；王某来丙公司工作两年，并被董事会任命为总经理；赵某在丁公司累计工作了十二年，但期间曾离开过公司，则应签订无固定期限合同的是（ ）。

- A. 张某
- B. 李某
- C. 王某
- D. 赵某

【答案】 B

48、在建工程中止施工，建设单位应当于（ ）向发证机关报告，并做好维护管理工作。

- A. 1 个月内
- B. 3 个月内
- C. 6 个月内
- D. 12 个月内

【答案】 A

49、（2020 年真题）关于取得二级建造师资格证书的人员申请注册的说法，正确的是（ ）。

- A. 注册不受年龄的限制
- B. 可以申请在两个单位注册
- C. 受到的刑事处罚与执业活动无关的，不影响注册
- D. 聘用单位不符合注册单位要求的，不予注册

【答案】 D

50、2011 年 11 月，某用人单位由于生产经营发生严重困难，与王某解除了劳动合同。截止到解除劳动合同时，王某已在该单位工作了 1 年零 5 个月。根据《劳动合同法》的规定，施工单位应当给予王某（ ）个月工资的经济补偿。

- A. 1
- B. 1.5
- C. 2
- D. 3

【答案】 B

51、地表水作为饮用水源时，给水处理中主要的去除对象是（ ）。

- A. 金属离子
- B. 病原菌和细菌
- C. 悬浮物和胶体物质
- D. 有机物和铁、锰

【答案】 C

52、关于女职工特殊劳动保护的说法，正确的是（ ）。

- A. 不得安排女职工在经期从事国家规定的第三级体力劳动强度的劳动
- B. 禁止安排未育女职工从事低温作业的劳动
- C. 用人单位应当对女职工定期进行健康检查
- D. 用人单位需要使用女职工的时候，必须到劳动行政部门办理备案手续

【答案】 A

53、（2019年真题）关于招标人终止招标要求的说法，正确的是（ ）。

- A. 应当及时发布公告
- B. 以口头形式通知被邀请的或者已经获取资格预文件、招标文件的潜在投标人
- C. 已发售的资格预审文件、招标文件，招标人无须退还所收取的资格预审文件、招标文件的费用
- D. 已经收取投标保证金的，应当及时退还投标保证金，但不必退还银行同期存款利息

【答案】 A

54、建筑节能分部工程验收的主持人应当是()

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/156233225021010035>