

房屋登记受理通知书

登记种类:

业务细类:

业务编号:

受理编号:

房屋坐落					
申请人 (权利人)				申请人 (义务人)	
受托人				受托人	
联络电话				联络电话	
联络地址及 邮编		申请人(权利人):			
		申请人(义务人):			
提交申请材料清单					
序号		材料名称及文号		原件/复印件	页数
权利 人 提 交					
义 务 人 提 交					
通知	1.经查验,你(单位)所申办事项提交材料已齐全并符正当定形式,给予受理,本机关将自受理次日起_____个工作日内,依法给予登记或作出不予登记决定; 2.申请人(受托人)持有效身份证件原件和本受理通知书领取对应证书(证实),如另行委托她人领取,应提交受托人有效身份证件原件和授权委托书原件; 3.本登记机关认为有情况需要深入证实,能够要求申请人补充材料,补充材料时间不计入登记时限; 4.查询办理情况,请拨打电话_____ ;投诉,请拨打电话_____。				
权利人或受托人(签字)				义务人或受托人(签字)	
房屋登记费		元		受理人(签字)	
备注	申请人(权利人)提交身份证实、 委托书原件、 协议、 协议原件等; 申请人(义务人)提交身份证实、 委托书原件、 房屋权属证书(证实)原件等。				

受理日期:

受理单位盖章

房屋登记受理通知书

登记种类:

业务细类:

业务编号:

受理编号:

房屋坐落					
申请人 (权利人)				申请人 (义务人)	
受托人				受托人	
联络电话				联络电话	
联络地址及 邮编		申请人(权利人):			
		申请人(义务人):			
提交申请材料清单					
序号		材料名称及文号		原件/复印件	页数
权利 人 提 交					
义 务 人 提 交					
通知	1.经查验,你(单位)所申办事项提交材料已齐全并符正当定形式,给予受理,本机关将自受理次日起_____个工作日内,依法给予登记或作出不予登记决定; 2.申请人(受托人)持有效身份证件原件和本受理通知书领取对应证书(证实),如另行委托她人领取,应提交受托人有效身份证件原件和授权委托书原件; 3.本登记机关认为有情况需要深入证实,能够要求申请人补充材料,补充材料时间不计入登记时限; 4.查询办理情况,请拨打电话_____ ;投诉,请拨打电话_____。				
权利人或受托人(签字)				义务人或受托人(签字)	
房屋登记费		元		受理人(签字)	
备注	申请人(权利人)提交身份证实、 委托书原件、 协议、 协议原件等; 申请人(义务人)提交身份证实、 委托书原件、 房屋权属证书(证实)原件等。				

受理日期:

受理单位盖章

不予登记决定书

编号:

_____:

_____①于____年__月__日受理了你(单位)提出坐落于_____房屋登记申请, 受理编号: _____。

经审查, 存在_____情况②, 依据《房屋登记措施》(建设部第 168 号令), ③第_____条第_____项要求, 决定对你(单位)房屋登记申请不予登记。

现请你(单位)自收到本决定书之日起 15 日内取回申请材料, 逾期不取, 登记部门不负责材料保管, 对应后果你(单位)自行承担。

如不服本决定, 可在收到本决定书之日起 60 日内向北京市人民政府或住房和城乡建设部申请行政复议, 或者在三个月内向人民法院提起行政诉讼。

① 填写登记部门名称

② 写事实情况(具体原因); 应是符合《房屋登记措施》第 22 条前 6 项之一, 或不符合第 20 条第一款前 4 项之一, 手工输入, 如不符合多项条件, 只取一条

③ 如选择依据第 22 条, 格式为第()条, 第()项要求

如选择依据第 20 条, 格式为第()条要求

房屋登记机构（盖章）

①

年 月 日

① 此处房屋机构盖章为市建委房屋登记专用章（带诉权均为房屋登记机构盖章）

退还材料清单^①

_____:

现退还你(单位)申请时提交材料(《房屋登记受理通知单》
编号: _____中所列材料), 清单以下^②:

序号	材料名称及文号	原件/ 复印件	页数

申请人或受托人(签字):

^① 退还材料区分权利人和义务人, 应分别退还, 分别签字

^② 从受理通知书中材料清单里引用

年 月 日^①

^① 此处盖章为受理单位公章（即登记部门盖章）

不予受理决定书

编号:

_____:

你(单位)于____年__月__日申请坐落于_____

_____房屋_____

登记。经审查,你(单位)提交登记申请材料_____

_____,依据《房屋登记措施》(建设部第168号令)

第十七条第二款要求,决定不予受理。

请你(单位)补正下述材料后,重新提出申请:

1 _____

2 _____

3 _____

4 _____

如不服本决定,可在收到本决定书之日起60日内向北京市人民政府或住房和城乡建设部申请行政复议,或者在三个月内向人民法院提起行政诉讼。

房屋登记机构(盖章)

年 月 日

① 计算机下拉菜单选择 1.材料不齐全; 2.材料不符正当定形式; 3.材料不齐全,不符正当定形式

中止登记决定书

编号:

_____:

_____于____年__月__日受理了你(单位)提出坐落 于 _____房屋登记申请, 受理编号: ____。在办理过程中, 现有利害关系人_____于____年__月__日对你(单位)申请登记房屋提出异议登记申请。

依据《房屋登记措施》(建设部第 168 号令)第七十八条第二款要求, 决定中止你(单位)申请房屋登记。

如不服本决定, 可在收到本决定书之日起60日内向北京市人民政府或住房和城乡建设部申请行政复议, 或者在三个月内向人民法院提起行政诉讼。

房屋登记机构 (盖章)

年 月 日

退件通知书^①

编号:

_____:

_____于____年__月__日受理了你(单位)提出
坐落 于_____房屋
登记申请，受理编号：_____。在办理过程中，申请人_____
于____年__月__日对你们所申请房屋登记提出撤回登记申请。

现请你(单位)于____年__月__日前取回申请材料，逾期不
取，登记部门不负责材料保管，对应后果你(单位)自行承担。

房屋登记部门（盖章）

②

年 月 日

^① 单方撤回登记专用，给其他申请人发此通知；双方撤回申请，发退还材料清单

^② 此处盖章均为受理单位公章（即登记部门盖章）

更正登记通知书（一）^①

编号:

_____:

你(单位)坐落于_____

_____房屋房屋登记簿（编号_____）

中，存在以下错误记载：

1. _____

2. _____

请你于____年__月__日前，到_____^②地址_____

_____申请办理更正登记。无正当理由逾期不申请，依据《房屋登记措施》（建设部第 168 号令）第七十五条第一款要求，本登记部门将对错误记载给予更正。

房屋登记部门（盖章）

年 月 日

^① 不包含权利归属更正通知

^② 登记部门名称

更正登记通知书(二)①

编号:

_____:

你(单位)坐落于_____

_____房屋房屋登记簿(编号_____)

中,存在以下错误记载:

1._____

2._____

请你于____年__月__日前,到_____地址_____

_____申请办理更正登记。无正当理由逾期不申请,依据《房屋登记措施》(建设部第168号令)第七十五条第二款要求,你(单位)因处分该房屋权利申请登记,房屋登记机构将暂缓办理。

房屋登记部门(盖章)

年 月 日

① 包含权利归属更正通知

更正登记结果通知书

编号:

_____:

你(单位)坐落于_____

_____房屋房屋登记簿（编号_____）

中，存在应更正事项。_____登记部门于____年__月__日向你(单位)发出了《更正登记通知书》编号：____，你(单位)无正当理由逾期未申请办理更正登记，依据《房屋登记措施》（建设部第 168 号令）第七十五条第一款要求，现已更正下列登记事项：

1. _____

更正为_____

2. _____

更正为_____

如不服本决定，可在收到本通知书之日起60日内向北京市人民政府或住房和城乡建设部申请行政复议，或者在三个月内向人民法院提起行政诉讼。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。

如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/158040065064007046>