



# 政府投资工程招投标策略



汇报人：

2024-01-08



# 目录

- 政府投资工程概述
- 招投标流程
- 政府投资工程招投标策略
- 案例分析
- 总结与展望



01

# 政府投资工程概述





# 政府投资工程定义

政府投资工程是指由政府作为投资主体，主要用于满足社会公共需求，推动国家或地区经济发展的各类工程项目的总称。

这些工程项目通常包括基础设施建设、公共服务设施建设、环境保护设施建设等。





## 政府投资工程特点



政府投资工程具有公益性、公共性和非营利性的特点，其目的是为了满足社会公共需求，推动国家或地区经济发展。

政府投资工程通常具有规模大、投资额高、建设周期长等特点，需要采取相应的管理和监督措施，确保工程建设的顺利进行。



# 政府投资工程的重要性

政府投资工程是国家或地区经济发展的重要支撑，通过政府投资工程的建设，可以带动相关产业的发展，创造就业机会，促进经济增长。

政府投资工程也是推动社会进步的重要手段，通过政府投资工程建设，可以改善民生条件，提高公共服务水平，推动社会进步。



02

# 招投标流程





# 招标准备

## ● 确定招标项目

根据政府投资计划和项目需求，确定需要招标的工程项目。

## ● 制定招标方案

明确招标范围、资格要求、技术要求、商务条款等关键内容。

## ● 发布招标公告

通过政府采购平台、媒体等渠道发布招标信息，吸引潜在投标人参与。







# 招标发布

## 编制招标文件

根据招标方案，编制详细的招标文件，包括技术规格、工程量清单、合同条款等。

## 发布招标文件

将招标文件发送给符合资格要求的潜在投标人，确保其获得招标文件。



# 投标

## 投标人编制投标文件

根据招标文件要求，编制详细的投标文件，包括技术方案、报价清单、工期计划等。

VS

## 递交投标文件

按照规定的时间和地点，将投标文件递交至招标人指定的地点。



# 开标与评标



## 开标

在规定的的时间和地点，公开宣读投标人的报价和技术方案等内容。

## 评标

根据评标标准和程序，对投标文件进行详细评审，筛选出符合要求的投标人。





# 中标与合同签订

## 中标通知

向中标人发出中标通知书，告知其成为中标单位。

## 合同签订

与中标人签订正式的工程合同，明确双方的权利和义务。



03

# 政府投资工程招投标策略





## 合理确定标底

标底是政府投资工程招投标的基准价，是投标人报价的参考依据。合理确定标底需要考虑工程量清单、材料价格、施工条件、工期要求等因素，以确保标底的准确性和合理性。

VS

标底编制过程中，应遵循公平、公正、合理原则，避免标底过高或过低对投标人造成不公平竞争。同时，标底应具有一定的保密性，以防止泄露给投标人。



# 选择合适的招标方式

政府投资工程招投标文件的招标方式包括公开招标、邀请招标和议标等。应根据工程规模、施工难度、工期要求等因素选择合适的招标方式。

公开招标适用于大型、复杂、工期较紧的工程，能够吸引更多的投标人参与竞争；邀请招标适用于规模较小、施工难度较低的工程，能够节约招标成本；议标适用于技术复杂、工期紧的工程，能够与投标人进行充分协商，达成一致意见。



# 制定科学的评标标准和方法

评标标准是评价投标人优劣的依据，应综合考虑技术、经济、信誉等方面因素。科学的评标标准和方法能够保证评标的公正性和准确性。



评标过程中，应遵循公平、公正、合理原则，对投标人的报价、技术方案、施工组织等进行全面评估。同时，应重视投标人的信誉和业绩，以选择可靠的合作伙伴。



以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：  
<https://d.book118.com/168030007042006051>