

合同编号：

武汉体育学院邢台分院（北方体育学院）

35 千伏变电站建设工程施工合同

甲方： 武汉体育学院邢台分院（北方体育学院）筹委会

乙方： 河北品钺电力安装工程有限公司

2015 年 元 月 日

第一部分 协 议 书

甲方（全称）：武汉体育学院邢台分院（北方体育学院）筹委会

乙方（全称）：河北品钺电力安装工程有限公司

甲乙双方依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就《35千伏变电站工程》施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：武汉体育学院邢台分院（北方体育学院）工程项目35千伏变电站工程

工程地点：教学区信息中心东侧

工程规模及结构特征：35KV变电站1座、35KV高压线路及8座10KV开闭站

工程立项批准文号：邢县政函 [2011]5号、[2010]89号、邢规技[2011]67号

资金来源：自 筹

二、工程承包范围

承包人应完成以下工程内容：

1. 设计工程：由 电力设计院完成（另立设计合同）

2. 主体工程：土建部分

3. 电气工程：35KV变电站、8个开闭站设备制作安装及2条35KV高压线路

三、合同工期

(1) 方案报批：计划 2015 年 7 月底前完成。

(2) 35 千伏变电站：2015 年 8 月开工，2016 年 4 月 31 日竣工。

(3) 会宁--皇寺项目地、南石门--皇寺项目地的 35 千伏双路输变电工程：2015 年 10 月开工，2016 年 3 月 31 日竣工。

8个10千伏开闭站：2015年10月--2016年12月依次完成。

(实际开工日期以用户下达的开工令为准)

合同工期总日历天数 650日历天。

四、质量标准

工程质量标准： 国家电力部门一次性验收合格

五、合同价款

合同总价（大写）： 暂定一亿元人民币，（以施工图预算为准）

（小写）¥：100000000 元

工程款（进度款）支付的方式和时间：双方约定：按进度支付工程款。
本工程甲方预付备料款 20%，乙方垫资 20%，乙方按当月实际进度，在每月 28 日前向甲方报送完成工作量报表和下月施工进度计划表，甲方应在十天内给予审批并支付当月合同内工程进度款的 50%，共付至合同总价款的 60%后，付至合同总价的 70%工程款（同时无息退还履约保证金），竣工满一年经竣工验收合格后付至成活苗木并经审核总价的 90%工程款，

6. 工程报价

六、履约保证金的缴纳与返还：合同签订后 3 天内，必须缴纳履约保证金。

履约保证金额度为本项目暂估价一亿元的 5%。议标保证金 200 万元可以直接转为履约保证金，并另行补够至 5%。履约保证金的返还：随工程进度款的比例逐步返还。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- ☑1. 本合同协议书；
- ☑2. 本合同专用条款和补充条款；
- ☑3. 本合同通用条款；
- ☑4. 标准、规范及有关技术文件；
- ☑5. 图纸；
- ☑6. 工程量清单及编制说明；
- ☑7. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
- ☑8. 甲方或监理工程师有关指令、通知及工程会议纪要；
- ☑9. 工程实施过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定及监理工程师的指令进行施工，按期竣工，在缺陷责任期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

十、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2015 年 元 月 日

订立地点：武汉体育学院邢台分院（北方体育学院）会议室

甲方和乙方约定双方签字盖章后合同生效，由甲方送工程所在地邢台县人民政府建设行政主管部门备案。

甲方：（公章）

乙方：（公章）

住 所：

住 所：

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电

话 ： 电

话 ：

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

传 真:

开户银行:

账 号:

第二部分 通用条款

通用条款同《建筑工程施工合同（QF-2005-14）》（2008 修订版）

（以下空白）

第三部分 专用条款

二、合同文件

2 合同文件组成及解释顺序

2.1 合同文件组成及解释顺序如下：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 工程量清单及编制说明；
- (3) 本合同专用条款和补充条款；
- (4) 本合同通用条款；
- (5) 标准、规范及有关技术文件；
- (6) 发包人和（或）工程师有关通知及工程会议纪要；
- (7) 图纸；
- (8) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件；
- (9) 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

3 语言文字和适用法律、法规

3.1 本合同除使用汉语外，还使用_____ \ _____ 语言文字。

3.2 需要明示的法律、法规、规章：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《建设工程质量管理条例》、山东省及青岛市的法规及其他有关法律、法规。

4 适用标准、规范

4.1 国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，约定选用的标准、规范名称：_

发包人提供选用标准、规范的时间：收到承包人书面申请并经批准后5个工作日内

4.2国内没有相应标准、规范时的约定（可另附）：以青岛市建设局及设计要求为准或采用经发包人、监理方批准的国外技术标准或规范或采用发包人聘请专家论证组指导意见。

5.1 发包人向承包人提供图纸套数: 套, 其中用于竣工图初稿 套。

5.2 发包人对工程的保密要求和保密期限：承包人应严格保密，不得泄露给
第三方使用。

6.1 承包人的地址： 青岛市李沧区重庆中路1009号

6.2 发包人的地址:

7 发包人

7.1 发包人代表的姓名

7.2 施工场地内施工所需水的接驳地点 由发包人负责接入。

施工场地内施工所需电的接驳地点 由发包人负责接入。

施工场地内施工所需通讯的接驳地点 由施工单位自行解决。

图纸会审和设计交底的时间： 开工前。

约定发包人应做的其他工作和要求：执行通用条款。

7.3 发包人委托承包人办理的工作：\

8 承包人

8.1 由承包人完成设计的永久工程或临时工程的名称及设计文件的提交时间：\

向工程师提供年、季、月度工程进度计划及相应进度工程用款计划的时间和要求：\

承担施工场地安全保卫工作及提供和维修非夜间施工使用的照明、围护设施的责任和要求：承包人负责在工程施工、竣工及维修的整个过程中全部人员的安全和非夜间施工照明、围护设施，警示标志，负责安全保卫，除因发包人、发包人代表或发包人雇员的行为或过失而造成的伤亡外，发包人不
承担承包人或其分包单位雇佣的工人或其它人员的伤亡赔偿或补偿责任

向发包人提供施工场地办公和生活的房屋及设施的要求：无

需承包人按规定办理的有关施工场地交通、环境保护、施工噪音、安全文明施工等手续的名称：由承包人按照规定办理相关手续，并承担相关费用。

已完工程成品保护的特殊要求：负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复；发包人要求承包人采取特殊措施保护的工程部位的特殊措施保护费发生时协商确定。

施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木等的保护要求和费用承担：负责施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护，保护费用及因承包人造成的全部损失由承包人承担；

交工前清洁施工现场的要求：保证施工场地清洁符合环境卫生管理及青岛市施工现场卫生管理的有关规定。

9.1发包人指定的工程师姓名:

监理单位委派的工程师姓名:

9.2其他需要取得发包人批准的权力：无

10.1项目经理的姓名: 资格:

10.3 发包人有权提出更换认为不称职的项目经理以及其他专业人员，但承包人的履约责任不可免除

11.1 分包工程及分包人名称:

(1) 分包工程: _____ \ 分包人: _____ \

(2) 分包工程: _____ \ 分包人: _____ \

(3) 分包工程: _____ \ 分包人: _____ \

12 发包人分包

12.1 分包工程及分包人名称:

(1) 分包工程: _____ \ 分包人: _____ \

承包人向分包人提供的服务内容: _____ \

(2) 分包工程: _____ \ 分包人: _____ \

承包人向分包人提供的服务内容: _____ \

(3) 分包工程: _____ \ 分包人: _____ \

承包人向分包人提供的服务内容: _____ 无

六、施工准备

13 施工组织设计和进度计划

13.1 单项工程名称: _____

13.2 承包人提供施工组织设计和工程进度计划的时间和要求: 在开工日期前
向发包人提供施工组织设计(施工方案)和进度计划。

工程师确认的时间: 工程师收到后 3 日内批复。

14 施工准备工作

14.1 发包人提供给承包人的工地范围、时间及次序约定: 执行招标文件相关规定。

14.2 红线外临时占地租用费用承担约定: _____ \

七、开工、暂时停工、工期及延误

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/168120042143006056>