

一、建设项目基本情况

建设项目名称	河池市宜州区中医医院附属洛西镇卫生院项目		
项目代码	2206-451203-04-01-511755		
建设单位联系人	***	联系方式	***
建设地点	河池市宜州区洛西镇洛西街 175 号		
地理坐标	108 度 46 分 51.434 秒， 22 度 27 分 59.983 秒		
国民经济行业类别	Q8411 综合医院	建设项目行业类别	108 医院—其他（住院床位 20 张以下的除外）
建设性质	☐ 新建（迁建） ☐ 改建 ☒ 扩建 ☐ 技术改造	建设项目申报情形	☒ 首次申报项目 ☐ 不予批准后再次申报项目 ☐ 超五年重新审核项目 ☐ 重大变动重新报批项目
项目审批（核准/备案）部门（选填）	/	项目审批（核准/备案）文号（选填）	/
总投资（万元）	1500	环保投资（万元）	7.5
环保投资占比（%）	0.5	施工工期	12 个月
是否开工建设	☒ 否 ☐ 是：_____	用地（用海）面积（m ² ）	5347.42（扩建不新增用地）
专项评价设置情况	无		
规划情况	无		
规划环境影响评价情况	无		
规划及规划环境影响评价符合性分析	无		

其他符合性分析	1、产业政策符合性分析 根据国家发展和改革委员会《产业结构调整指导目录（2019 年本）》（国家发展改革委令第 29 号令，2019 年 8 月 27 日修订）得知，项目属于鼓励类“三十七、卫生健康”中“5、传染病、儿童、精神卫生专科医院和康复医院（中心）、护理院（中心、站）、安宁疗护中心、全科医疗设施建设与服务”。因此，项目建设符合国家产业政策，项目备案证明见附件 2。 2、与区域饮用水源划分相符性 距离项目最近的饮用水水源保护区为项目西面 2.5km 处洛西镇枫木村详北水源保护区二级保护区，该水源保护区位于项目上游。项目地块均不在以上饮用水源范围内，不涉及饮用水源保护区。 3、“三线一单”符合性分析 根据《河池市人民政府关于“三线一单”生态环境分区管控的实施意见》（河政发〔2021〕17 号），全市共划定环境管控单元 130 个；分为优先保护单元、重点管控单元和一般管控单元三类，实施分类管控。全市划定优先保护单元 74 个，主要包括生态保护红线、自然保护地、县级以上饮用水水源保护区、环境空气一类功能区等生态功能区域；全市划定重点管控单元 45 个，主要包括工业园区、县级以上城镇中心城区及规划区、矿产开采区、港区等开发强度高、污染物排放强度大的区域以及环境问题相对集中的区域；全市划定一般管控单元 11 个，主要包括优先保护单元、重点管控单元以外的区域，衔接乡镇边界形成管控单元。 项目属于宜州区其他重点管控单元，在重点管控单元内，根据单元内生态环境质量目标和资源环境管控要求，结合经济社会发展水平，按照差别化的生态环境准入要求，优化空间和产业布局，加强污染物排放控制和环境风险防控，不断提升资源利用效率，解决局部生态环境质量不达标、生态环境风险高的问题。 对照《河池市人民政府关于“三线一单”生态环境分区管控的
---------	--

	实施意见》（河政发〔2021〕17号）附件3“河池市生态环境准入及管控要求清单”，项目三线一单符合性分析如下。 （1）空间布局约束 项目属于综合医院项目，位于洛西镇镇区内，不属于空间布局约束的“自然保护区、饮用水水源保护区、森林公园、湿地公园、石漠公园、风景名胜区、公益林、天然林等具有法律地位、有管理条例、规定、办法等的各类保护地”，不属于空间布局约束的“新建、扩建‘两高’项目”，不属于空间布局约束的“生态保护红线、永久基本农田、城镇开发边界”三条控制线，项目不属于《关于印发〈广西16个国家重点生态功能区产业准入负面清单（试行）〉的通知》（桂发改规划〔2016〕944号）和《关于印发〈广西第二批重点生态功能区产业准入负面清单（试行）〉的通知》（桂发改规划〔2017〕1652号）中相应的国家重点生态功能区产业准入负面清单，符合空间管控要求。 （2）污染物排放管控 项目属于综合医院项目，不属于被纳入污染物排放管控清单的项目类型。项目废水经院内预处理后排入洛西镇污水处理厂处理，因此，项目符合污染物排放管控要求。 （3）环境风险防控 项目不属于涉重涉危企业、化工园区、集中式饮用水水源保护区，医院在日常运行中环境风险不大，医疗废物交由有资质单位处理，因此符合环境风险防控要求。 （4）环境质量底线 项目实施后产生废气、废水、噪声等虽然对大气环境、地表水环境和声环境造成一定负面影响，但影响程度较小，不会降低各环境功能区的环境质量等级，符合环境质量底线的要求。 （5）资源利用上线 项目用水、用电相对较少，使用材料、水电资源供应充足，对
--	---

	区域资源消耗较小。因此，项目符合资源利用上线管控要求。 （6） 环境准入负面清单 项目为综合医院项目，根据《关于印发〈广西 16 个国家重点生态功能区县产业准入负面清单（试行）〉的通知》（桂发改规划〔2016〕944 号）和《关于印发〈广西第二批重点生态功能区县产业准入负面清单（试行）〉的通知》（桂发改规划〔2017〕1652 号）中相应的国家重点生态功能区产业准入负面清单，项目不在负面清单范围内，符合河池市生态环境空间布局约束管控准入要求（河政发〔2021〕17 号），因此，本项目的建设符合广西和河池市建设项目环境准入条件。 综上，项目的建设符合河池市“三线一单”生态环境分区管控的要求。 4、选址合理性分析 项目位于河池市宜州区洛西镇洛西街 175 号，扩建项目在原场址内改建，不新增用地；且项目选址不在自然保护区、特殊文物保护单位、水源地范围内；营运期产生的各项污染物经采取相关治理措施后均可实现达标排放，对周边环境影响较小。 综上，项目选址合理可行。
--	--

二、建设项目工程分析

建设内容	河池市宜州区洛西镇卫生院创立于 1970 年，项目拟在现有场区内改扩建，不新增用地。项目于 2022 年 8 月取得河池市发展和改革委员会关于项目可行性研究报告的批复（见附件 2），河池市宜州区中医医院与河池市宜州区洛西镇卫生院为医共体关系，中医医院为医共体牵头单位，洛西镇卫生院为成员单位。 1、现有工程概况 洛西镇卫生院现总占地面积 7212.8m²，其中地块一 占地面积 1865.38m²，属于为旧宿舍楼用地；地块二占地面积 5347.42m²，已设床位 30 张，门诊就诊人数约 60 人/天。医院设预防保健科、全科医疗科、内科、外科、妇产科、儿科、口腔科、医学检验科、医学影像科、中医科、中西医结合科等，不设传染科。 现有项目于 2016 年 11 月 4 日进行环境影响登记表并完成备案，备案号（宜环备〔2016〕12 号，见附件 3），备案内容：在原卫生院内新建业务用房一栋共 2 层占地 900m²，垃圾、污水处理池 20m²，配电房 16m²，完成后可容纳床位 60 张。 登记表内容及项目实际建设内容见表 1-1，现卫生院运行期间没有因环境污染问题而被投诉。		
	表 1-1 登记表内容及项目实际建设内容表		
	序号	登记表内容	实际建设情况
	1	在原卫生院内新建业务用房一栋共 2 层占地 900m ² ，垃圾、污水处理池 20m ² ，配电房 16m ²	已建门诊、住院综合楼（业务用房）一栋共 2 层，附属设施用房、污水处理站、垃圾收集区。
	2	建设规模：项目改建后，可容纳 60 张床位。	现有床位 30 张。
	3	废气采取环保措施及排放去向：污水处理站恶臭经管道收集后通过引风机引入污水处理管网排放。	采用埋地结构，上用钢板遮盖，并投放除臭剂。
	4	废水采取环保措施及排放去向：医院产生的生活污水和医疗废水单独处理，统一收集进入污水处理站处理达到《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）后排放。	宿舍区生活污水经化粪池处理后排入市政污水管网；医疗废水与办公用水经院内污水处理站处理后排入市政污水管网
	5	固废采取环保措施及排放去向：医疗固废集中收集委托有资质的公司代为处置。	医疗废物暂存于医疗废物暂存间，每两天交由河池市安和环境工程有限公司清运处理。

根据建设单位提供的资料，目前职工人数为 39 人。卫生院全年工作 365 天，卫生院影像科照片采用数码打印，无洗印废水产生。

(1) 工程组成

现有项目设置有门诊住院综合楼、旧门诊楼住院部、医技楼及旧住院部、附属用房、职工宿舍、配电房等，卫生院现有工程建设内容见表 2-1，主要设备情况见表 2-2。

表 2-1 现有工程组成一览表

工程类别	指标名称	工程内容及规模	备注
主体工程	门诊住院综合楼	1 栋 2F，位于项目北侧，占地面积 926.04m ²	/
	医技楼及旧住院部	位于项目西南侧，占地面积 496.33m ² ，建筑面积 640.50m ²	/
	旧门诊楼住院部	位于医技楼及旧住院部东侧，占地面积 1616.31m ² ，建筑面积 2400m ²	扩建后拆除
辅助工程	附属用房	位于门诊住院综合楼西面，占地面积 225.12m ²	/
	职工宿舍	位于门诊住院综合楼东面，2F，占地面积 2017.44m ² ，建筑面积	/
	配电房	位于门诊住院综合楼北面，占地面积 66.69m ²	/
公用工程	供水	项目生活用水以市政供水管为水源	/
	排水	雨污分离，雨水经道路旁雨水管道收集后排入市政雨水管网；综合污水经处理后排入市政污水管网	/
	供电	由市政电网供电，设置 1 台 30kW 备用柴油发电机	/
环保工程	废气	污水处理站恶臭：封闭式污水处理站+投放除臭剂	/
	废水	办公及医疗废水难以精确分开收集，院区综合废水一同收集，经“一级强化处理+消毒”后排入市政污水管网进入洛西镇污水处理厂，院内污水处理站处理规模 35m ³ /d；职工宿舍生活污水经化粪池处理后排入市政污水管网。	/
	噪声	选用低噪设备、加装基础减振装置、隔声门窗	/
	固废	医疗废物：设置医疗废物间，位于门诊住院综合楼北侧，约 15m ² ，院区产生的医疗废物暂存于医疗废物暂存间内，委托河池市安和环境工程有限公司定期清运处理； 污水处理污泥：委托有资质单位清掏及处置； 中药渣委托环卫部门统一清运处理； 生活垃圾在各楼层办公室独立收集后，集中收集交由环卫部门清运处理。	/

(2) 现有项目设备

现有工程主要设备一览表见下表。

表 2-2 现有工程主要设备一览表

仪器名称	型号	数量
骨密度测定仪	UBS-300PLUS	1 台
全自动生化分析仪	迈瑞 BS-380	1 台
彩超机	SSA-580A	1 台
数字化 X 射线摄影系统 (DR)	DR80L	1 台
电解质分析仪	深圳越华 MI-921CTP	1 台
母婴监护仪	深圳科曼 C21	1 台
全自动血球仪	迈瑞 BC-5000	1 台
心电监护仪	PM-70000	1 台
凝血仪	众驰 XL1000e	1 台
荧光免疫定量分析仪	基蛋生物 Getein1600	1 台
尿液分析仪	优利特 URIT-500B	1 台

(3) 公用工程

① 给水

现有工程由市政管网供水，不设洗衣房，根据院内用水资料，现有用水和排水情况见表 2-3。除检验科废水外，其余废水排放量为用水量 80%。

表 2-3 现有工程用水和排水情况

序号	用水项目	现有工程用水量 (m³/d)	现有工程用水量 (m³/a)	污水产生系数	排放量 (m³/d)	排放量 (m³/a)
1	检验科	0.1	36.5	1.0	0.1	36.5
2	就诊人员	0.6	219	0.8	0.48	175.2
3	病房 (包括陪护人员)	7.5	2737.5		6	2190
4	职工人员办公区用水	1.95	711.75		1.56	569.4
5	职工宿舍区用水 (含 3 个家属)	6.3	2299.5		5.04	1839.6
合计		16.45	6004.25	/	13.18	4810.7

根据上表，现有工程最大用水量为 16.45m³/d (6004.25m³/a)，废水排放总量为 13.18m³/d (4810.7m³/a)，其中职工宿舍区生活污水 5.04m³/d (1839.6m³/a) 经化粪池处理后排入市政污水管网，医疗废水及办公区生活污水总量 8.14m³/d (2971.1m³/a) 经院内污水处理站处理后排入市政污水管网，最终经洛西镇污水

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/168131002040006056>