

**能源站建设工程 招标文件

竞标编号：
工程名称：
发包人：
发放时刻：

目录

第一局部竞标公告

邀请函

致：

作为工程发包人，经我公司初步甄选，现正式向贵司发出邀请参与竞标。

具体内容如下：

一、工程名称：**能源站建设工程

二、建设地点：

三、竞标范围：招标图纸范围

四、工程开工日期及工期：

五、招标文件的发放：本次招标文件以电子版形式于年月日统一发放。

各竞标人接到本招标文件后，须认真阅读相关内容，进行必要的竞标预备，并按招标文件的要求科学规划，编制竞标文件。

六、竞标截止日期：年月日，竞标文件递交地点：*********

七、谈判会：本次竞标将按照招标文件招标须知确定的时刻、地点开标，请竞标人之托付代理人准时出席，否那么按弃标处理。

发包人：*********公司

年月日

第二局部竞标人须知资料表

| 项号 | 内容 | 讲明与要求 |
|----|----------|-------------------------------------|
| 1 | 发包人 | 名称： 地址： 联系人： ： ： 邮件： |
| 2 | 工程名称 | |
| 3 | 建设地点 | |
| 4 | 承包方式 | |
| 5 | 工期要求 | |
| 6 | 质量标准 | |
| 7 | 竞标范围 | |
| 8 | 资金来源 | |
| 9 | 竞标人资格 | |
| 10 | 工程报价方式 | |
| 11 | 竞标有效期 | |
| 12 | 竞标保证金 | |
| 13 | 竞标文件份数 | |
| 14 | 竞标截止时刻 | |
| 15 | 竞标文件递交地点 | |
| 16 | 谈判时刻 | |

| | | |
|----|------|--|
| 17 | 竞标地点 | |
|----|------|--|

第三局部竞标人须知

竞标人在编制竞标文件前，应认真阅读本竞标文件中所有的事项、格式、条款和标准要求。假如竞标人没有按照竞标文件要求提交全部资料或者竞标文件没有对招标文件在各方面作出实质性的响应，那么竞标将被拒尽，其风险由竞标人自行担当。

一、竞标文件

1、竞标文件的组成

竞标文件由报价文件和技术文件、商务文件三局部组成。

1.1 报价文件要紧包括以下内容：

1.2 技术文件要紧包括以下内容：

“竞标物资清单及技术规格”的要求，提供作出竞标响应的文件或各表

1.2.4 技术性能参数的具体描述(自行编写)

商务文件要紧包括以下内容：

〔假设竞标人代表系法定代表人，竞标文件又未提供本授权书，在竞标时应该提供书面声明并提供本人身份证和营业执照副本供核对。〕；

联合体投标需签署联合体共同竞标协议；

发电机国内总经销或分公司针对本工程对联合体主体单位的授权书，燃气锅炉厂家授权书。

假设竞标物资的部件是在中国境外生产的，须提供中国海关报关单、〔复印件加盖公章〕；

联合体各方的营业执照副本、组织机构代码、税务登记证证复印件加盖公章；

机电安装工程专业承包叁级资质，锅炉安装壹级资质，管道安装专业承包资质〔管道安装可后期分包有资质的企业安装〕；

〔格式详见竞标文件格式〕；

检察机关查询行贿犯罪档案结果告知函?，原件编进正本；

1.3.9 竞标人认为有必要提交的其他相关材料。

2、竞标报价

本次对竞标报价组成的具体要求在竞标文件中载明。

2.2 竞标人要按本册第六局部中的“竞标分项报价表”格式和内容完整填写竞标物资

的单价、总价及其他事项，并由法定代表人或授权代表签署。

2.3 本次竞标三联供能源站工程（工艺类）范围包括：

2.3.1 天然气分布式能源系统。

.1 燃气内燃发电机组、燃气热水锅炉，燃气内燃发电机组及燃气热水锅炉涉及的各系统（含供热系统，各设备烟气排气系统，内燃机及其相应的高温<缸套>水余热利用系统、高温<缸套>水冷却系统、中冷水冷却系统、润滑油系统、启动系统、表后燃气系统等）。

发电机组并网操纵系统

本工程变配电系统由变配电分包单位进行深化设计及施工，工艺总包单位需协助变配电分包单位进行以下工作：

i) 提供 10kV 高压系统的信号采集点要求

ii) 提供 10kV 高压系统计量、并网不上网的改造及设计要求

iii) 审核“变配电分包”的深化设计图纸能否满足发电机组运行、并网、负荷自动调节、并网不上网等要求。

2.3.2 能源站自动监控系统，实现对能源站的发电机组、燃气热水锅炉、泵组、板换、散热器、阀门等设备的自动监控，完成发电机废热量与燃气热水锅炉负荷匹配的全自动化监控及操纵。系统应同时对能源站的电力自动监控系统进行集成，形成统一数据库，以直瞧表格、图显等表示能源站内所有工艺、配电设备运行工况，并可人机对话。系统要紧包括机房水系统的集中监控系统、发电机自动监控系统、锅炉自动监控系统、电力监控系统（不在本标段内）四局部。

2.3.2.1 机房水系统集中操纵系统，要紧对能源站内的发电机废热量与燃气热水锅炉负荷匹配的全自动化监控及操纵。系统中标单位应依据监控要求配置 PLC 并提交招标人及相关设计单位审核。

2.3.2.2 发电机自动监控系统，依据机场用电负荷，自动调整发电机运行负荷、台数，并实现并网，使发电机组在不同用电负荷下实现发电最优化。操纵系统由发电机厂家配套提供（含 35kV 变电站局部回路监控设备），由中标单位进行深化，并提交招标人及相关设计单位审核。系统应提供网关接口向上集成至能源站自动监控系统。

2.3.2.3 锅炉自动操纵系统，在发电机废热量回收无法满足供热需求时，自动启动并调整锅炉的运行负荷、台数，实现对用户侧稳定供热。操纵系统由锅炉厂家配套提供，由中标单位进行深化，并提交招标人及相关设计单位审核。系统应提供网关接

口向上集成至能源站自动监控系统。

2.3.3 机房内系统单机调试及联合调试至正常运行。

“工艺弱电包”工程接口讲明：

局部，接进“土建弱电分包”中的综合布线系统及计算机网络系统；能源站自动监控系统通过“土建弱电分包”的显示切换系统实现在监控中心机房上墙显示。

“modbus”接口，接进“变配电弱电分包”中的电力监控系统。

2.3.4.3 能源站 10kV 高压配电室高压柜、35kV 变电站主变 10kV 出线柜及能源站 10kV 出线柜内的智能仪表应具有“modbus”接口，可接进本标段发电机自动监控系统中。

2.3.4.4 能源自动监控系统通过接口接进中心锅炉房原有的工艺设备操纵系统，并预留能源治理系统接口。

2.3.5 工程接口范围：供热水管需接至已有燃煤供热管网中，施工详见施工图纸，接口处中标方安装蝶阀；工艺设备用电接口位于能源站低压配电室低压柜柜顶母线出口处，发电机出线接口位于能源站高压配电室高压柜断路器出线处，并网操纵及信号采集接口位于能源站 10kV 高压配电室高压柜、35kV 变电站主变 10kV 出线柜及能源站 10kV 出线柜内。机房外天然气管路及能源站所需自来水补水管路由竞标方负责。

2.4.1 竞标人的竞标报价，应是完成招标工程工艺局部招标图纸范围内及工期的全部，竞标人依据招标图纸计算工程量清单并列出单价，总价以清单中的单价为依据，不得以任何理由予以重复。

工程填报单价和合价。每一工程只答应有一个报价。任何有选择的报价将不予同意，竞标人未填单价或合价的工程工程在实施后，发包人将不予以支付，并视作该费用已包括在其它有价款的单价或合价内；所有开孔、开槽、穿墙等费用已包含在竞标报价中。

标准要求的费用应包含在竞标报价中。

工程的直截了当费、间接费、利润、税金、规费、风险费及竞标代理效劳费。

2.4.5 工程保险：按规定条进行投保，相应费用计进综合单价，不在报价中单独列项。

3、竞标文件的格式和编写

竞标文件须按第六局部“竞标文件的有关格式”提供的统一格式填写、签署和加盖公章。

3.2 竞标一览表应按照统一格式填写，不得自行增减内容。

3.3 竞标文件应字迹清晰、印章明晰，一般不得涂改和增删，在竞标之前如发觉有必

需修改的错漏，必须在涂改或增删之处有竞标人的法定代表人或被授权代表的签字或盖章。否那么，评标委员会将不同意该修改。

3.4 竞标文件的正本必须打印，在封面盖公章并注明“正本”字样。副本能够提交复印件。

3.5 除竞标文件有特殊要求外，竞标文件中所使用的计量单位应采纳国家法定计量单位。

“技术性能参数的具体描述”的编制

3.6.1 “技术性能参数的具体描述”是对本竞标报价所包含的供货和责任范围、物资技术规格、功能配置、技术特征和性能的具体描述，其规格幅面应与竞标文件一致，并统一编目编码装订。

“技术性能参数的具体描述”，将作为中标后签订的供货合同的技术附件。

3.6.2 “技术性能参数的具体描述”一般应包含以下内容：

- (1) 竞标物资的规格/型号/原产地〔或技术的来源〕；
- (2) 物资和技术的构成及其价格〔假设分项报价表差不多清晰标明，能够省略〕；
- (3) 物资配置清单和/或功能配置的讲明〔包含对竞标要求的响应〕；
- (4) 物资技术性能参数和技术性能的具体描述〔包含对竞标要求的响应〕；
- (5) 物资样本或按竞标要求提供的相关图纸技术支持资料；
- (6) 竞标人推举的供选择的配套物资/零部件表〔假设有，需列出清单〕；
- (7) 物资的技术效劳和售后效劳的内容及措施；

3.7 竞标报价必须密封。

4、竞标保证金

4.1 竞标保证金须以电汇形式支付。竞标保证金须年月日前汇进指定的账号。

4.2 竞标保证金电汇底联为支付依据，投标当天出示，否那么发包人将不同意竞标文件。

各投标人办理投标保证金所有帐户信息如下：

名称：

开户行：

帐号：

请在提供投标保证金时，同时提供退还投标保证金的退还地址、联系人等相关内容〔与保证金同时密封提供〕，具体格式为：

| | |
|----------|----|
| 竞标厂家全称: | |
| 竞标保证金形式: | 电汇 |
| 竞标保证金金额: | |
| 开户行: | |
| 户名: | |
| 帐号: | |
| 联系人: | |
| 联系: | |

投标人公章

年月日

4.3 中标人的竞标保证金在中标人与发包方签订合同并提交履约保证金并后,予以退回,不计利息。

4.4 未中标人的竞标保证金将在确定中标人后 5 个工作日内无息退还。

4.5 发生以下情况之一,竞标保证金将被没收。

竞标人参加竞标后,无正当理由在竞标有效期内撤回竞标文件;

中标人未按中标通知书中规定的时刻与内容与发包人签订合同;

中标人在规定的期限内未能按照竞标文件要求提供履约保证金;

竞标人在竞标文件中提供虚假资料等文件的,经评标委员会确认属实的。

5、竞标文件的有效期

5.1 自开标日起 30 天内,竞标文件应维持有效。有效期短于那个规定期限的竞标文件将导致竞标无效。

5.2 在特殊情况下,在原竞标有效期期满之前,发包人可征得竞标人同意延长竞标有效期,这种要求和答复都应以书面形式进行。竞标人能够拒尽同意延期要求而不致被没收保证金。同意延长有效期的竞标人不能修改其竞标文件。

6、竞标文件的签署和份数

6.1 竞标文件的正本需打印或用不退色的墨水填写,并注明“正本”字样。副本能够复印。

6.2 竞标文件需由竞标人盖章并由法定代表人或法定代表人授权代表签署,竞标人应写全称。

6.3 竞标文件的份数

按竞标文件要求提供的报价文件、技术文件、商务文件，均提供一式 4 份，其中正本 1 份，副本 3 份。一旦发觉正本和副本不符，将以正本为准。其中报价文件须装袋密封。

6.4 竞标文件不得涂改和增删，如有错漏必须修改，修改处须由竞标人代表签字或盖章。

6.5 由于字迹模糊或表达不清引起的后果由竞标人负责。

二、竞标文件的递交

7、竞标截止时刻

7.1 竞标文件必须在规定的竞标截止时刻前派人送达指定的竞标地点。

7.2 发包人如因故推迟竞标截止时刻，将以书面形式通知所有竞标人，通知所有竞标文件受收人。在这种情况下，发包人和竞标人的权利和义务将受到新的截止时刻的约束。推迟竞标截止时刻一般应在竞标截止时刻三日前告知所有竞标文件受收人。

三、开标和评标

8、开标：按招标文件规定的时刻、地点进行竞争性谈判。竞标单位法定代表人或法定代表人授权代表应出席开标大会，如未出席开标大会的，视同认可开标程序和开标内容，事后不得再对开标程序和开标内容提出异议。

8.1 按招标文件规定的时刻、地点在招标文件规定的地点开标。

8.2 开标时查验竞标文件密封包装情况，确认无误后拆封。

8.3 竞标人的授权代表应在开标记录表上对自己的技术标进行方案讲解、答疑及竞标报价确认无误后签字。

8.4 未进围报价标者的技术、商务文件不退，但报价标在其签字确认后能够退回。

8.5 开标时，竞标文件中“开标一览表”内容与竞标文件中其他局部内容不一致的，以“开标一览表”为准。竞标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；竞标人应按本条款规定修正竞标报价，如不同意修正后的竞标报价，那么竞标无效。以文字表示的数据与数字表示的有差异，以文字为准修正数字；对不同文字文本竞标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

8.6 开标时有以下情形之一的竞标文件将被拒尽同意：

在竞标截止时刻以后送达的竞标文件；

8.6.2 未按竞标文件要求密封的竞标文件；

9、评标

9.1 为有利于对竞标文件的对比和评议，必要时评标委员会可要求竞标人对竞标文件及合同条款进行澄清，并做出书面答复。书面答复须有竞标授权代表签字并作为竞标内容的一局部。

10. 评标过程保密

10.1 开标之后，直到授予中标人合同时止，但凡属于审查、澄清、评价和对比竞标的有关资料以及授标意见等情况，均不得向竞标人或其他与评标无关的人员透露。

10.2 在评标过程中，竞标人企图妨碍发包人的任何活动，将导致竞标被拒尽，并承担相应的法律责任。

四、授予合同

11、中标条件

1 竞标文件符合招标文件及招标图纸要求，系统能够最大限度满足招标图纸中的规定的各项综合评价标准；

竞标人有非常好的执行合同、售后效劳保障的能力；

不保证最低报价者中标。

12、签定合同

12.1 中标人应按中标通知书规定的时刻、地点与买方签订合同，并提交履约保证金。

12.2 招标文件、中标人的竞标文件及竞标修改文件、评标过程中有关澄清文件及中标通知书均作为合同附件。

13、履约保证金

13.1 中标人在收到中标通知书后，需提供合同总价 10% 的履约保证金（以汇票、支票、银行保函的形式支付），在中标人与发包方签订合同前递交。

13.2 履约保证金应在系统安装调试全部完成后 30 天内无息退还。

第四局部评标标准和方法

依据《中华人民共和国政府采购法》等有关法规和本工程竞标文件，为了标准采购设备竞标的评标决标工作，按照公平、公正、科学择优的原那么选择中标人，特制定本方法。

一、评标依据

1、竞标文件 2、现场澄清文件

1、审定竞标书是否实质上响应了招标文件的要求。

2、对符合上款的竞标书进行评定。

三、评标原那么

1、评标委员会遵守公平、公正、科学择优的评标原那么。

2、评标严格按照招标文件规定程序进行。

3、对招标文件中带“*”指标的任何负偏离将按无效标处理。

4、评标过程如发觉有异常情况，由评委集体讨论决定。

四、评标程序

1、竞标人述标前，先查验竞标文件的资格证实文件，确定资质合格后才进进评标程序；

2、依据竞标文件递交的时刻确定述标顺序。

3、在述标后的任何一方不得与其他竞标方透露与述标有关的信息。

4、竞标人进行述标过程中对竞标文件现场的澄清及局部修改，中标后都属于合同附件，具有相应的法律效力。

5、评委按照竞标人的最后文件评定成交的原那么确定中标人。

6、发中标通知书。

第五局部竞标物资清单及技术规格

具体内容详见**站建设工程--招标技术要求。

第六局部合同格式

甲方〔发包单位〕：

法定代表人：

开户银行：

银行账号：

地址：

联系：

传真：

乙方〔中标单位〕：

法定代表人：

银行账号：

地址：

联系：

传真：

丙方〔中标单位〕：

法定代表人：

开户银行：

银行账号：

地址：

联系：

传真：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家有关法规规定，各方在平等自愿、协商一致的基础上达成如下条款，各方共同遵守。

第一条 工程概况

工程名称：

工程地点：

工程设计单位：

工程监理单位：

第二条 合同文件组成及优先解释顺序

本合同由以下文件构成，且互为讲明。以下文件中对同一内容的约定如有不一致之处，除非文件中对此另有约定，以以下顺序在先者为准；同一顺序中不同文件对同一内容的约定如有不一致之处，除非文件中对此另有约定，以签署在后者为准；合同条款中就某一事项未做明确约定者，以以下文件中对该事项做出明确约定或讲明者为准；对某一内容或事项未做约定者，那么以国家、工程所在地省市或其它政府机构、履行政府机构职能的社会机构公布的标准、标准和其它有关技术资料、技术要求等为准。

- A. 在本合同签署后双方签署的洽商、补充、变更等明确双方权利义务的纪要、协议；
- B. 本合同条款及其附件；
- C. 中标通知书；

- E.竞标文件及竞标时澄清文件；
- F.标准、标准及有关技术文件；
- G.设计图纸；
- H.工程量清单；
- I.经甲方确认的工程报价单或预算书；
- K.联合体共同竞标协议。

第三条合同文件使用的语言文字、标准和适用法律

本合同文件使用汉语语言文字书写、解释和讲明。

适用国家和工程所在地有关法律、行政法规和地点性法规，除非合同中另有约定。

国家及工程所在地建设行政主管部门和其他有关主管部门制定的行政规章和标准性文件也适用于本合同。

适用国家和工程所在地现行质量评定标准和施工技术验收标准。

国家和工程所在地有关法律法规没有明确规定或各种法律条文、解释之间不能完全统一造成双方理解出现异议时，依据双方协商，并以双方的书面意思表示为准。

第四条供货、安装范围

乙方供货范围

乙方依据合同文件、供货清单将甲方能源站所需要的设备运输至施工现场并安装调试。

供货清单：见附件。

具体安装内容：见附件。

具体技术标准与要求：见附件。

（锅炉安装壹级资质，管道安装专业承包资质）等。

第五条供货期限、地点及方式

乙方供货的时刻为：燃气锅炉设备到货时刻年月日前到货；**设备到货时刻为年月日。

供货时刻如有变化，以甲方书面通知为准。

乙方应按本条约定时刻或甲方通知的时刻，自行担当运输费用将相应货品运至工程施工现场，或运至甲方另行指定的其他地点。

运输费用：运输相关费用和物资保卫咨询题由乙方担当。

货及卸货工具。运送期间或送至工程工地现场时全部或局部货品受到损坏，乙方须连忙为甲方免费更换，交货期不予顺延。

第六条 安装工期

施工工期

开工日期：

6 竣工日期：。

合同工期总日历日数：

开工日期如有变化，以甲方书面通知为准。

竣工日期为本合同单项工程经甲方、监理、设计及相关单位共同验收合格之日。

要求。

乙方应遵从甲方及各总包单位的进度方案的要求，不得提出额外要求。

乙方在向甲方承诺工期时，差不多考虑到工程建设施工中可能出现的各种情况，除非出现以下情况，乙方不得延长工期：**A.不可抗力；B.甲方书面同意工期相应顺延的其它情况。**

对由于以上缘故造成的竣工日期的延误，经甲方书面确认后，工期相应顺延。除此之外，乙方不得延长工期。乙方因为执行甲方或监理单位提出的合理的返工指令而造成工程时刻延误，不属于合理延期理由，由乙方自行解决；假设因此造成工期延期竣工的，由乙方担当相应法律责任。

政府行政治理部门采取的一些强制措施（包括乙方违反国家或工程所在地政府的有关规定而被停工）造成工期的延误由乙方自行负责，合同工期不予延长。乙方违反国家或工程所在地政府的有关规定而被停工，所造成的工期延误以及给甲方造成的直截了当或间接的经济损失由乙方负全责。

方案的要求完本钞票工程或其中任一时刻节点的工作，那么每一节点工作的延误都将被视为工期延误。

工作时刻

乙方已正确了解了国家和工程所在地政府和有关部门公布的有关建设工程施工的所有规定，并在施工中认真执行有关交通、环保、噪音扰民等对施工单位的施工时刻的限制性规定，且依据该规定制订了合理的施工方案。任何由于工程进度的需要在夜间施工的工作，乙方均应按照工程所在地有关规定及程序向政府有关部门申请

限制为理由而免于担当本合同中规定的任何责任和义务，特殊是施工工期的责任。

第七条合同价款及结算方式

本合同工程总价款为人民币元整，其中材料及设备货款元，安装费用及辅材元。

本合同采固定总价计价方式：

本合同价格包含完成全部合同内容及可能涉及的各方面因素、风险和费用，同时也包括因赶工、场地狭小等技术措施费，以及现场周边关系的协调及扰民费用，市容、城管、环保及道路运输等一切费用。本工程总价组成明细详见附件；

7.2.2材料及设备的数量、大小尺寸以甲方在发标时提供的招标图纸为准，乙方的供货应涵盖图纸范围内所需的全部材料及设备，如因乙方缘故发生竞标清单遗漏或对图纸理解失误、对现场情况尺寸测量有误等任何情况，乙方亦不得借此要求对合同总价款予以调整；

7.2.3除经甲方和监理方确认的设计变更、洽商外，合同价格均不可调整。乙方深化设计不完善、二次设计失误或施工错误造成的工程量增加，结算时不予调整；

7.2.4如出现上述本合同价格进行调整之情形时，各方确认，合同价风格整之单价均以附件中确定的综合单价为计算依据。

本合同供货价款，不管合同中是否有特殊讲明，均包括但不限于以下费用：

7.3.1本工程所有的材料设备费及与材料设备相关的费用、治理费、利润、税金；

7.3.2产品就位相关的卸车、装车、运输等的全部费用；

7.3.3辅助材料诸如钉子、自攻螺丝、垫片、塞子、铁丝、腻子、夹子、焊料、抗震垫、易损件等；

7.3.4与搬运、法定收费、税金、发运、装卸、包装等有关的所有费用；

7.3.5采购、包装、贮运、保险、商检、验收、安装指导、调试、保修期内提供的专用工具、备品备件、维修效劳及其它(培训商务往来等)、乙方技术人员现场效劳指导费、调试费、免费维修保养费等各项费用；

7.3.6二次搬运、施工现场缺乏、物资保卫等需要的费用；

7.3.7合同期内市场材料价格、人工价格、政府收费等各种因素造成的价格变动；

7.3.8进口材料需包括进口关税、增值税等一切进口费用，乙方需确保按正常渠道进关。假设遇政府部门对进口材料报关进口资料进行检查，乙方需配合提供相关文件，并担当相应责任及费用；

7.3.10甲方要求封样发生的费用；

本钞票合同内容所须担当的其他费用。

本合同安装价款(如联合体投标为丙方)，不管合同中是否有特殊讲明，均包括但不限于以下费用：

7.4.1安装的人工费、材料费、机械费；

7.4.2技术措施费、赶工费；

(包括人工、油料等费用)；井道内搭设架子产生的费用；

7.4.4因设备分批进场所产生的安装人员的往返施工现场的差旅费；

7.4.5甲方操作人员培训费；

工程所在地质量技术监督局、质量监督站、等政府相关部门专项验收通过和进行备案的有关费用；

7.4.7自身施工产生垃圾运至业主方指定垃圾点的清运费；

本钞票合同内容所需担当的其他费用。

施工用水、电费用已含在合同价款中，不再另行计取。

本合同一经签订，出现包括(但不限于)原材料涨价、中国税费调整、进口关税的调整、运输费用变化等任何条件发生变化，乙方不得以亏损为由，要求甲方提高价格，不得进行任何费用追加。

乙方了解现场的位置、交通状况、存放地点、起卸物料的限制、已完成工程之状况的现场平面、临时设施、仓储、水电等，以及一切可能妨碍工程费用的其他情况。

任何不了解或不能预见上述因素及其妨碍而导致的工期或费用索赔将不获支持。

第八条价款的支付方式

货款的支付采纳如下方式：

合同签订且收到银行开据的后10个工作日内，甲方向乙方支付合同总价的15%作为预付款；

10个工作日内，甲方向乙方支付合同总价的45%作为材料进场款；

10个工作日内，甲方向乙方支付到合同总价的15%作为系统验收款；

10个工作日内，甲方向乙方支付到合同总价的95%作为系统安装验收款；

5%，作为乙方质量保证金，质量保证期届满后30日内，经甲方或物业治理公司确认假设全部货品没有出现任何质量咨询题，那么甲方将该局部合同价款支付给乙方；

8.1.5依本条甲方扣留的质量保证金等支付乙方时均不计息。

到达合同约定甲方付款条件时，乙方应提早 10 个工作日向甲方发出提示付款的书面通知。

假设甲方对乙方提出的付款通知有异议的，甲方将在收到该付款通知 7 个工作日内向乙方发出异议通知。经甲方同意确认后，甲方再行支付该笔费用。

假设乙方未及时发出书面通知导致甲方未支付的，甲方不担当任何违约责任。

乙方在收到甲方支付款项的同时，必须提供正式的税率为 17% 的增值税专用发票。

假设乙方不提供发票，甲方有权拒尽支付该笔款项且不担当任何违约责任。同时，乙方不得因此而停止工作。

第九条履约担保

乙方应提供履约担保：

乙方应在本合同签订时，向甲方提交履约保函，履约保函的金额为本合同总价款之 10%，即人民币元整（¥）。履约保函的有效期自合同签订之日起至本工程整体工程竣工验收合格之日（以取得本工程整体工程竣工验收备案表之日为准）起 90 日。乙方提交的履约保函的内容和格式见附件，与此有关的费用由乙方负担。假如乙方未按本合同规定履行其义务，或因乙方缘故给甲方造成损失的，甲方有权直截了当要求出具履约保函的单位支付相应的款项；

第十条各方代表

甲方驻工地代表：

甲方对驻工地代表的任命书、委派书作为合同附件。

总监理工程师：

乙方、丙方工程经理：

乙方、丙方工程经理的任命书、委派书作为合同附件。

除本合同另有规定外，甲方有权授权监理人代为行使甲方在本合同项下相应权利，并有权授权监理人代为履行甲方在本合同项下相应义务，乙方对此予以无条件认可和同意。

本合同履行过程中，如甲方驻工地代表与监理人出现意见分歧，须提请甲方最终确定后方可执行。

未经甲方书面同意，乙方、丙方不得随意更换派驻的工程经理。

如甲方认为乙方、丙方派驻的工程经理不能正常履行职责时，可要求乙方予以更换，

对此乙方应按照甲方的要求在甲方提出书面要求后 3 日内更换完毕。

第十一条甲方的权利和义务

提供乙方加工或组织货源所需指令、标准、图纸和洽商等有关工程文件。

向乙方下达材料、设备的进场要求，并组织监理单位对进场材料和设备进行验收。

甲方在合同签订后，有权依据工程实际需要变更产品数量和型号，乙方应予调整。

但甲方应在乙方开始生产前向乙方书面提出。

甲方如因乙方不能按合同履行而中途解除合约，甲方就同意并使用的成品、半成品向乙方支付价款，假如甲方要求全部退货，乙方应返还已收到的供货款，并按本合同违约责任条款中的约定担当相应的违约责任。

甲方负责协调乙方与其他承包商的工序配合。

组织甲方、监理工程师、乙方和设计院参加的施工图纸会审及交底。

组织监督检查工程质量进度、负责设计图纸咨询题的处理，设计变更的签证、工程验收、工程进度款签证等工作。

协调总承包商为乙方提供必要的水源、电源、垂直运输机械和现场库房。

甲方应向乙方及时支付货款，向乙方及时支付安装工程价款。

第十二条乙方的权利和义务

乙方应依照合同约定或双方议定按时向甲方供货。

乙方应按甲方的要求将合同范围内的所有物资生产完毕并储存在工程所在地库房或甲方指定的库房，甲方可随时组织监理、施工单位查瞧。乙方对物资应有一定的备用数量，备用产品须与正式产品一同到乙方库房。

乙方应确保送至现场的材料及设备外包装满足产品运输及安装要求。

乙方应配合设计单位进行相关的材料 / 设备交底或设计变更及洽商。

因乙方统计设计图纸中材料及设备数量、规格、甩口等不准而造成的加工订货、安装等环节出现的所有相关损失，由乙方自行担当。

假如甲方/总包单位发觉乙方所供材料及设备有任何短缺、超出、损坏或其它与合同不符的情况，乙方须于甲方/总包单位通知后 7 日内及时更换、调整、补齐物资。

乙方承诺，其对安装过程的质量监控工作完全遵照和执行甲方及甲方确定的总承包单位、监理单位等单位关于工程整体工作的调度和安排。

在安装过程中提供配合指导效劳，协助甲方检查安装质量，按照乙方监控的产品的安装调试质量将到达令甲方满足的程度。

在工程建设过程及设备交付使用过程中，乙方须提供总包单位必要的技术支持。同时，由于乙方材料及设备咨询题给业主及其他人导致的损失，由乙方负责赔偿。严格按本合同约定履行保修期限内的相应保修事宜。

在甲方进行向客户集中交房时，乙方应按甲方要求必须提供足够的技术支持，主动配合甲方工作，为客户答疑，并确保交房期间维修工作的及时、有效。

“第十二条乙方的权力和义务”和及本合同内所有乙方内容都应依据联合体中标协议内容划分，双方均担当连带责任。

〔锅炉安装壹级资质，管道安装专业承包资质〕等。

其他权利义务。

第十三条物资及安装工程质量要求

13.1 乙方对本合同项下货品所需的全部材料设备均按国家相关标准进行检查，确保使用质量合格的材料设备投进生产。

本合同签署生效之日，乙方须将本合同项下货品的资质证实、技术资料、检测报告等相关文件、资料交付给甲方工程的负责人及监理单位。

乙方应严格按照中国国家相关标准生产和检验由其提供的设备，同时确保其产品质量完全符合招标文件中关于质量、规格及性能的要求，并保证产品为全新的、未使用过。乙方保证由其提供的设备经正确安装、正常运转和保养后，在使用寿命内具有良好的性能。在验收前，对由于甲方或他方使用和保管不当造成的设备咨询题，乙方应及时配合解决，需要更换的零部件均按投标时乙方提供的易损备品备件清单中所列报价提供，报价清单中未列进零配件价格均以最低出厂价计算，其费用由甲方负担。

如因产品质量而妨碍工期进度，乙方应负责赔偿甲方因此所发生的实际损失。

乙方应服从监理工程师、甲方代表的现场治理，随时同意监理工程师、甲方代表关于质量、平安生产、文明施工、乙方施工能力等方面的检查及工期的操纵，并随时同意政府有关部门的各种检查，乙方应为上述检查提供便利条件。假设乙方不能在规定的期限内完成，那么甲方可托付其它承包商完成上述工作，所需费用甲方直截了当从乙方工程款中扣除，费用的扣除经甲方和监理工程师同时签字即生效。

工程安装质量应到达设计图纸，中华人民共和国和工程所在地施工验收标准标准，假如图纸和甲方、监理工程师之指令与中华人民共和国及工程所在地施工验收标准标准之间有任何不一致或差异的地点，乙方应以质量较高者为施工依据。验收达不

到质量标准的局部，甲方、监理工程师能够要求乙方返工，乙方应按甲方、监理工程师要求的时刻返工，直到符合质量标准。

乙方按照施工图纸、乙方设计方案文件和甲方、监理工程师的要求采购工程需要的材料和构配件，并提供监理工程师所要求的一切证实。监理工程师在材料和构配件进进施工现场时进行验收并在施工前进行复验，对质量、规格不符合要求的材料和构配件，监理工程师有权拒尽验收，由乙方按要求的时刻运出施工现场，重新采购符合要求的材料和构配件，并担当由此发生的费用。

第十五条 样品

所有需要报送样品的材料或工程设备，乙方定货前至少 14 日，向甲方、监理工程师提交样品并附上任为必要的讲明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用讲明等相关资料，以供检验和封存。甲方、监理工程师应及时签收样品。

甲方、监理工程师、设计单位应在收到乙方报送的样品后就此样品给出书面批复，通知乙方他对此样品所做出的决定或指示。乙方应依据甲方、监理工程师的书面批复和指示相应地进行下一步工作。

得到批准后的样品由甲方负责存放。甲方应为保留样品提供适当和固定的场所并维持适当和良好的环境条件。

样品费用由乙方担当，此项费用差不多包括在合同价格之中。

第十六条 平安文明施工

乙方应按照国家及工程所在地政府和有关部门公布的有关平安、文明施工及有关施工扰民、噪音操纵的规定，建立健全各种岗位责任制，严格现场治理（如技术工种需持证上岗、工人上岗前平安交底，民工平安、卫生及文明施工教育等），并采取其它必要的措施，保证施工平安和现场文明，同时满足交通、环保、环卫等政府相关部门的规定和要求，并担当因违反上述规定而导致的一切责任和费用。

乙方应具备平安生产许可证，并依据甲方的要求在进场前同甲方或其指定的单位签署平安治理协议，负责施工现场的所有平安治理咨询题，并缴纳平安押金。

乙方应提供一切必要的防尘屏风、栅栏、标志牌、通告牌和其它临时保卫装路及采取一切必要的措施，保卫现场及其四周的环境，并防止因其施工方法不当引起的污染、噪声或其它后果对公众、居民造成人身或财产方面的损害、损害或阻碍。任何由于乙方施工造成的扰民和/或民扰事件，均由乙方依据工程所在地有关规定和程序处理，并担当因此发生的所有费用。

在工程施工期间，乙方应维持现场清洁，每日进行现场清理工作，及时往除障碍物，存放并处理好自身设备和多余的材料。乙方应按照甲方或监理人的指示和协调，将垃圾及废料往除现场，并消除。

在本合同工程竣工之前，乙方应将甲方答应撤离现场的乙方提供的设备、设施和临时工程在规定时刻内往除并运出现场。清理现场多余材料、垃圾〔不管此种物品是否为其他分包商的工作所产生〕，维持现场和工程清洁整洁。

甲方有权就上述工作发出指令，如乙方不按照指令执行，甲方有权雇佣其他人执行。为此发生的任何费用支出将由甲方从乙方应得的合同价款中扣除。

如因违反国家的有关规定和本合同有关条款以及甲方依本工程具体情况制订的平安规章制度、平安交底等而导致的任何伤亡事故，乙方应对此担当全部责任及费用。

同时，一旦发生任何事故，乙方应马上采取一切合理必要的措施保卫现场，防止损失的扩大，并马上向甲方报告事故详情。乙方应履行国家和工程所在地规定的有关事故处理程序。

特殊工种上岗证

乙方在施工过程中，如使用特殊工种人员〔如架子工、电工、电焊工、气焊工、信号工等〕及按照建设部和当地政府相关文件规定需持证上岗的人员，必须聘用具有符合要求的当地政府颁发的“特殊工种操作证”或换发的“特殊工种临时操作证”，并在相应操作人员进场前报送甲方及监理备案。乙方应对因此所引起的任何不利后果担当全部责任。

第十七条检查及验收

甲方依据工程进展情况向乙方发出货品的交货通知，乙方应按交货通知的要求，自行担当运输费用将相应货品运至工程施工现场，或运至甲方另行指定的其他地点。

乙方将各批货品运至本合同约定地点后，物资质量验收由甲方、总包、监理和乙方共同完成。

17.3 乙方完成安装后 5 日内，甲方或施工总承包单位与乙方进行现场交验作出书面报告。假设乙方不及时派人参与现场交验，那么甲方有权指定施工总承包单位自行验收，并对质量不合格、损坏等做出记录，视为乙方认可并负责处理。

17.4 乙方应给予监理工程师、甲方工程师和有关主管部门〔以下简称“工程验收人员”〕充分的便利来验收工地上马上隐蔽的分项工程。

乙方在验收前应提早通知工程验收人员，工程验收人员不应无故拖延进行瞧瞧、测

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/178024077045006037>