

# 混凝土工程合同范本

## 混凝土工程合同范本 1

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为明确甲乙双方在施工过程中的权利义务，促使双方互相创造条件，搞好配合协作，按时保质保量地完成工程任务，经甲乙双方充分协商，本着平等互利，诚实信用的原则，依照《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规的规定，特签订本合同，以便双方共同遵守。

### 第一条 工程地点

工程地点：

### 第二条 工期及承包价款：

1、从年月日开始至年月日结束。工期天。在合同签订后，乙方应组织施工人员进场施工。

2、承包价款：

### 第三条 工程范围、内容和承包方式、

工程范围：见施工图纸及报价书内容

工程内容：混凝土工程、钢结构工程、水电工程、室内外装修工程、  
室外给排水工程、室外道路、景观、绿化等全部新建工程内容；

承包形式：包工包料

第四条质量和技术要求：

工程质量为合格标准

第五条工程款支付：

本工程不预付工程款，基础工程完工付总工程价款的 30%，主体工程完工付总工程价款的 30%，装修工程完工付总工程价款的 20%，竣工验收付总工程价款的 15%。剩余总工程款的 5 %作为质量保证金，待保修期满一次性付清。

第六条甲方责任

1、按约定提供施工图纸资料及进行图纸技术交底。

2、甲方按本协议约定，负责施工合同的签署，并遵守甲乙双方约定，按约定向乙方支付工程款。

3、履行本协议其它约定的义务以及相关责任。

第七条乙方责任：

1、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定，严格按照甲方的' 要求和设计进行施工。

2、做好施工记录、隐蔽工程记录。

3、做好施工组织管理、做到文明施工。

#### 第八条工期顺延：

施工期间如遇连续大雨等无法抗拒的特殊天气，经甲方签字认可后，按原确定工期可相应顺延。

#### 第九条工程价款及计价方式：

1、按\_\_\_\_\_标准，二类取费，人工费按现行人工费 68 元/工日计取。如遇政策性调整（人工费、税金等），均按文件规定全部予以按实调整。

2、涉及工程变更和增加工程量的，增加部分按实结算。

3、材料价格：主要材料（半成品）：钢材、水泥、商品混凝土、墙体主材、装饰材料、水电安装中的管、线主材参照《市工程造价信息》施工期间发布的市场价格进行调整计算。实行暂定价的材料（半成品），由双方认质认价确定，工程竣工结算时按实调整。

#### 第十条竣工验收及保修期：

1、乙方认为工程具备竣工验收条件后，应于竣工验收前 7 天内向甲方申请验收。甲方代表收到报告后十天内组织验收。

2、乙方在向甲方递交竣工验收报告的同时，向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料，甲方自签收之日起 30 天内完成结算审核完毕，审定后的结算书作为双方结算工程款的有效依据。

3、本工程质量保证期 2 年

#### 第十一条违约责任：

1、违约的处理：合同双方之任何一方不能全面履行合同条款，均属违约。违约所造成的经济损失，概由违约方承担赔偿责任。违约造成工期延误责任分担：甲方违约，工期相应顺延，乙方违约，工期不得顺延。

#### 第十二条安全施工：

1、乙方应按安全施工有关规定，采取严格、科学的安全防护措施，确保施工安全和第三者的安全。

3、乙方在动力设备、高压线路、地下管道附近及交通要道施工之前，应向甲方代表提出安全保护措施，经甲方代表批准后实施。

#### 第十三条合同的生效与终止：

1、本合同自甲、乙双方签字盖章后生效。至办完工程验收交接和竣工结算后，除有关保修条款仍生效外，其它条款即告终止。保修期满后，有关保修条款终止。

2、本合同签订后，双方应认真履行本合同，关于合同的任何补充、修改或废除均应经双方协商一致并采取书面形式进行。

第十四条争议：

双方就合同条款的解释、执行及工程密切相关的事项发生争议，应友好的协商解决，如协商不好，可持本合同到当地劳动仲裁机关和当地人民法院进行裁决。

第十五条其他事项及合同份数：

未尽事宜，另行商定，本合同一式叁份，甲方贰份，乙方壹份，附加条款与本合具有同等法律效力。

甲方：（盖章）\_\_\_\_\_乙方：（盖章）\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

[混凝土工程合同范本 2](#)

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公正和诚实信用的原则，双方就水泥混凝土路面工程事宜达成如下的协议：

## 一、 工程概况

1、黄竹镇昌兴大道 K0+480—K0+968.486 标段水泥砼路面工程，全长是 488.486 米，路面宽为 12 米。总面积是 5861 平方米。

2、水泥混凝土路面标准 C30，厚 24 厘米，使用 42.5 水泥。

## 二、 工程造价

道路工程按每平方米 元人民币确定，总价以实际完成工程量结算。

## 三、 工程款拨付

工程款由甲方负责筹措，水泥混凝土路面完工后甲方向乙方支付至合同总价款的 50%，经竣工验收合格后支付总价款的 45%，剩余 5%保证金，待质量保期满一年后支付，如保修期内由于承包单位原因产生的质量问题，由承包单位免费维修，如承包单位 2 天内不到，由此发生的费用由乙方承担。

## 四、 施工技术及质量

1、执行《工程施工质量验收规范》及现行国家、海南省相关技术标准、规范

2、以施工图纸、设计文件要求标准和双方合同为依据。

3、质量标准：合格

## 五、 工期

总工期： 天（具备施工条件的有效工作日），开工日期： \_\_\_\_\_  
年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日，如因不可抗力因素不能按时开工，工期顺  
延

## 六、 安全文明施工

1. 乙方应按甲方统一管理体制的规定，精心组织、文明安全施工；  
甲方对乙方任何违反现场管理制度的行为均有权予以制止，直至罚款和  
解除合同。

2. 乙方须加强安全管理教育工作，严格实施安全防护措施，严禁违  
章指挥，违章作业，违反安全操作规程施工。持证上岗，杜绝安全事故  
发生。若由于乙方自身安全措施不力造成事故，乙方承担全部损失和责  
任。

## 七、 双方责任

甲 方：

1、 甲方向乙方进行技术交底，负责工程施工用电、机械（搅拌机、  
装载机）、材料的采购、运输、供应。

2、 对乙方安全生产、文明施工的落实情况进行监督。对发现的各  
种不安全、不文明的行为立即制止，解决和排除其隐患。有权对不符合  
安全生产、文明施工的行为提出相应整改意见。

3、甲方负责人对施工阶段质量、进度以及现场工程量签证进行监督与控制、参与工程竣工验收以及保修阶段的相关工作。

乙方：

1、按工程需要自备施工机械和人工，负责本工程施工范围内的施工安全工作，做好现场设备、材料的照管工作。

2、在工程期间，乙方应按有关规定严格实施安全防护措施，承担由于自身安全措施不当造成事故的责任和因此发生的费用。

八、违约责任

甲方违约：

因甲方原因和不可抗拒原因造成工期延误，工期顺延，费用不计。

乙方违约：

1. 因乙方原因，未按本合同所示工期按时竣工，每延误一天，乙方按 元/天向甲方支付逾期违约金，并承担由此给甲方带来的全部损失。

2. 因乙方原因工程质量达不到本合同约定的质量标准，由乙方无条件进行返工、整改、修复或采取其它补救措施达到合同质量标准，所产生的费用包括重新检测所需费用均由乙方自行负责，并且向甲方赔偿本工程项目总造价的 5%的违约金。如因乙方工程质量不符合要求，甲方提出整改要求后 7 天内承包人仍未予以完善的，甲方有权另行安排单位完成相应整改工作，由此发生的费用及损失均由乙方承担。

## 九、其他

1、如施工完毕后，未能通过相关部门的验收及开通，甲方将不予以支付剩余的工程款，直到验收合格并开通后，甲方无息支付。

2、本合同一式贰份，经双方代表签字与盖章后生效，本合同未约定事宜，如有特殊情况或不可抗拒的自然因素，由双方协商另签补充协议。

3、甲乙双方履行合同全部义务，乙方向甲方交付竣工工程后，竣工结算价款支付完毕，本合同立即终止。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月

\_\_\_\_\_日

## 混凝土工程合同范本 3

使用方（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_

供应方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_

### 第一条 目的和背景条款

1.1 根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规和本市建设工程的具体要求，甲乙双方在协商一致基础

上，本着自愿、公平和诚信的原则，就\_\_\_\_\_工程所需的预拌混凝土供应事宜签订本合同，以资共同遵守。

## 第二条 预拌混凝土供应工程概况

2.1 工程名称：\_\_\_\_\_

2.2 交货\_\_\_\_\_

2.3 供货起止时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 第三条 预拌混凝土的供应要求及价格

浇筑主要部位

混凝土标号

坍落度 (mm)

数量 (m<sup>3</sup>)

单价 (元 / m<sup>3</sup>)

货款金额 (万元)

非泵送价

泵送价

合计方量： M<sup>3</sup>

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/178077012143006127>