

2023年-2024年初级银行从业资格之初级个人贷款 真题精选附答案

单选题（共45题）

1、个人征信查询系统中居住信息不包括（ ）。

- A. 证件信息
- B. 工作单位姓名
- C. 邮政编码
- D. 居住状况

【答案】 A

2、商业助学贷款的（ ）是指贷款发放后到合同终止前对有关事宜的管理。

- A. 贷前检查
- B. 贷后管理
- C. 申请审查
- D. 贷款发放

【答案】 B

3、抵押担保方式的个人住房贷款在审核借款人担保材料时，应调查（ ）。

- A. 抵押物的合法性
- B. 抵押物未来价值的变化
- C. 抵押人对抵押物占有的合法性
- D. 抵押物价值与存续状况

【答案】 B

4、经贷款人同意，个人贷款可以展期，（ ）的个人贷款展期期限累计不得超过原贷款期限。

- A. 1 年以上
- B. 1 年以内（含）
- C. 2 年以上
- D. 2 年以内（含）

【答案】 B

5、在签订合同时，以保证方式担保的个人贷款，贷款人应由不少于（ ）名信贷人员完成。

- A. 1 名
- B. 2 名
- C. 3 名
- D. 4 名

【答案】 B

6、商业助学贷款是按照商业原则自主向（ ）发放的商业贷款。

- A. 所有院校的贫困学生
- B. 境外高等院校的所有学生
- C. 境内高等院校的贫困学生
- D. 高中及以上学历的困难学生

【答案】 C

7、下岗失业人员小额担保贷款额度起点一般为（ ），单户贷款额度最高不超过（ ）。

- A. 1500 元，1 万元
- B. 2000 元，2 万元
- C. 1500 元，2 万元
- D. 2000 元，1 万元

【答案】 B

8、目前，我国个人信用数据库是（ ）更新一次信息。

- A. 实时
- B. 每日
- C. 每周
- D. 每月

【答案】 D

9、商用房贷款合作机构风险包括（ ）。

- A. 开发商不具备房地产开发的主体资格、开发项目五证虚假或不全
- B. 业务不合规，业务风险与效益不匹配
- C. 未按权限审批贷款，使得贷款超授权发放
- D. 审批人员对应审查的内容审查不严，导致向不具备贷款发放条件的借款人发放贷款

【答案】 A

10、对银行而言，进行市场细分时，所要细分的“市场”是指（ ）。

- A. 产品服务区域
- B. 能开展业务的地理范围

- C. 银行产品、服务实现和潜在的客户
- D. 产品服务手段

【答案】 C

11、第三方保证方式申请商业助学贷款的，（）和贷款银行之间应签订“保证合同”。

- A. 借款人
- B. 保证人
- C. 高校
- D. 共同借款人

【答案】 B

12、商用房贷款的还款方式中，比较常用的不包括（）。

- A. 等额本息还款法
- B. 等额本金还款法
- C. 一次偿还本金法
- D. 一次还本付息法

【答案】 C

13、经核查，征信服务中心如无法确认异议信息的正误，应（）。

- A. 对该异议信息作特殊标注
- B. 对信息进行复核
- C. 保留原信息
- D. 按申请人要求更改个人信用信息

【答案】 C

14、（2016年真题）下列选项中，属于目前最重要的征信法规的是（ ）。

- A. 《中华人民共和国中国人民银行法》
- B. 《个人信息基础数据库管理暂行办法》
- C. 《个人信息基础数据库金融机构用户管理办法》
- D. 《个人信息基础数据库异议处理规程》

【答案】 B

15、商业银行的资金成本越低，个人贷款定价（ ）

- A. 越高
- B. 越低
- C. 不确定
- D. 不变

【答案】 B

16、在对借款人提交的借款申请书及申请材料进行初审时，贷款受理人应主要审查借款申请人的主体资格及借款人所提交材料的（ ）。

- A. 真实性与完整性
- B. 真实性与规范性
- C. 完整性与规范性
- D. 完整性与合理性

【答案】 C

17、若以银行认可的质押方式申请设备贷款，贷款最高额不得超过质物价值的（ ）。

- A. 80%
- B. 90%
- C. 70%
- D. 60%

【答案】 B

18、个人征信查询系统中，（ ）涵盖了信用卡与贷款的明细等情况。

- A. 个人身份信息
- B. 信用交易信息
- C. 个人职业信息
- D. 居住信息

【答案】 B

19、银行在办理个人汽车贷款业务时，可采取的信用风险防控措施不包括（ ）。

- A. 严格审查客户信息资料的真实性
- B. 详细调查客户的还款能力
- C. 和经销商加强合作，只接受自己信赖的经销商提供的客户资料
- D. 科学合理确定客户还款方式

【答案】 C

20、下列不属于银行营销人员能力基本要求的是（ ）。

- A. 技能

- B. 年龄
- C. 品质
- D. 知识

【答案】 B

21、（2017年真题）下列关于个人征信系统管理模式的说法中，错误的是（ ）。

- A. 个人征信系统数据需加密传送
- B. 对用户实行分级管理、权限控制、身份认证、活动跟踪、查询监督的政策
- C. 对已发放的个人信贷进行贷后风险管理时，商业银行查询个人信用报告必须要取得被查询人的书面授权
- D. 书面授权可以通过在贷款、贷记卡、准贷记卡以及担保申请书中增加相应条款取得

【答案】 C

22、市场定位选择的方式有主导式定位、追随式定位和补缺式定位。其中，采用补缺式定位的银行具有的特征是（ ）。

- A. 分支机构不多
- B. 在市场上占有极大的份额
- C. 提供的信贷产品较少
- D. 刚刚进入市场

【答案】 C

23、根据《合同法》，希望和他人订立合同的意思表示称为（ ）。

- A. 要约

- B. 要约邀请
- C. 承诺
- D. 合同成立

【答案】 A

24、以第三方保证方式申请贷款的，贷款额度应为（ ）。

- A. 50%
- B. 70%
- C. 90%
- D. 根据保证人信用等级确定

【答案】 D

25、下面关于成本加成定价模型的叙述，错误的是（ ）。

- A. 贷款价格=资金成本+贷款费用+风险补偿费+目标利润
- B. 成本加成定价模型适合居于领头地位或信贷市场需求旺盛时商业银行采用，它充分考虑了银行资金成本、承担的风险和利润目标，是典型的“内向型”定价模式
- C. 银行的资金成本、贷款费用越高，贷款利率就越高
- D. 该模型的缺点是在确定风险溢价时，存在难以对风险进行精确计量的问题，使得定价的公正性、合理性受到了一定程度的影响

【答案】 D

26、系列关于个人经营性贷款的说法，不正确的是（ ）。

- A. 发放对象主要是自然人
- B. 包括个人商用房贷款、个人经营贷款、农户贷款和下岗失业小额担保贷款

- C. 可向农户发放用于生产经营、生活消费
- D. 借款人可将贷款用于定向购买商用房

【答案】 C

27、银行个人贷款营销人员的基本要求不包括（ ）。

- A. 品质
- B. 技能
- C. 知识
- D. 渠道

【答案】 D

28、下列选项中，说法错误的是（ ）。

- A. 展期后的利息，超过 6 个月的，自展期日起，按当日挂牌的 1 年期贷款利率计息
- B. 个人信用贷款期限一般为 1 年（含 1 年），最长不超过 2 年
- C. 贷款期限在 1 年（含 1 年）以内的采取按月付息，按月、按季或一次还本的还款方式
- D. 贷款期限超过 1 年的，采取按月还本付息的还款方式

【答案】 B

29、以下关于个人住房贷款的概念和分类的说法中有误的一项是（ ）。

- A. 个人住房贷款是指向借款人发放的用于购买、建造和大修理各类型住房的贷款
- B. 按照资金来源划分，个人住房贷款包括自营个人住房贷款、公积金个人住房贷款和个人住房组合贷款

- C. 按照住房交易形态划分，个人住房贷款可分为新建个人住房贷款、一手房个人住房贷款、二手房个人住房贷款
- D. 按照贷款利率的确定方式，个人住房贷款可分为固定利率贷款和浮动利率贷款

【答案】 C

30、下列关于国家助学贷款说法，错误的是（ ）。

- A. 全日制研究生每人每年申请贷款额度不超过 10000 元
- B. 全日制本专科生（含第二学位学生、高职学生）每人每年申请贷款额度不超过 8000 元
- C. 年度学费和住宿费标准总和低于 8000 元的，贷款额度可按照学费和住宿费标准总和确定
- D. 贷款额度可按照学费和住宿费标准总和确定

【答案】 A

31、商业助学贷款台账中记录的贷款信息不包括（ ）。

- A. 借款人基本信息
- B. 合同金额
- C. 风险状态
- D. 担保方式

【答案】 A

32、二手个人住房交易时，在借款人购买的房屋没有办理好抵押登记前，由（ ）提供阶段性或全程担保。

- A. 经纪公司
- B. 开发商

C. 有担保能力的第三人

D. 借款人

【答案】 A

33、在经济学中，由于事前信息不对称，银行将优质客户拒之门外的现象是一种（ ）。

A. 逆向选择

B. 道德风险

C. 信用风险

D. 操作风险

【答案】 A

34、下列关于商业助学贷款贷后检查的说法，错误的是（ ）。

A. 贷后检查以借款人、抵(质)押物和保证人等为对象

B. 贷后检查的主要内容包括借款人情况检查和担保情况检查两个方面

C. 贷后检查可通过客户提供、访谈、实地检查、行内资源查询等途径获取信息

D. 借款人主动提供其信息变更情况的，由贷后检查人员负责及时更新借款人信息

【答案】 D

35、目前，个人征信系统数据的直接使用者不包括（ ）。

A. 商业银行

B. 数据库主体本人

C. 保险公司

D. 司法部门

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/188037022055007002>