

经营权转让合同范文

甲方：_____

法定代表人：_____

乙方：_____

法定代表人：_____

甲乙双方经协商一致，达成____转让协议，协议如下：

第一条 在友好协商的前提下，为了更好地经营和管理，甲方将____转让给乙方，包括已列明的所有固定资产和所有无形资产(详细清单附后略)，总额为人民币____元(大写____元)，其中应收押金____元(大写____元)。

第二条 本协议签字生效之日起，乙方先付甲方人民币____元，乙方可派收费和财务人员进入，从即日起，所有的收入归乙方，同时药品、人员工资、水电、房租等所有相关费用由乙方负责;之前的所有相关费用由甲方结清。

第三条 ____个月后，所有的经营管理权归乙方，甲方应协助乙方平稳过渡，同时乙方应承认甲方所签署的合同或口头合同;对于有异议或有争议的问题，双方应在相互尊重理解的基础上友好与合同方协调解决。

第四条 甲方在办理完成转让变更手续，乙方(或乙方代表)为法人和负责人后，乙方必须付人民币____元(大写____元)予甲方，余额____元乙方必须在年底检查(上级)完毕后____日内付清予甲方。

第五条 陈述和保证

5.1 甲方的陈述和保证

(1) 其是一家依法设立并有效存续；

(2) 其有权进行本协议规定的行为，并已采取所有必要的行为授权签订和履行本协议；

(3) 本协议自签定之日起对其构成有约束力的义务。

5.2 乙方的陈述和保证

(1) 其有权进行本协议规定的行为，并已采取所有必要的行为授权签订和履行本协议；

(2) 本协议自签定之日起对其构成有约束力的义务。

第六条 违约责任

6.1 甲方的责任

(1) 如果甲方未按本协议履行义务，则应承担罚款____元给乙方并应按本协议继续完义务。

(2) 如果甲方违反其在本协议中所作的陈述、保证或其他义务，而使乙方遭受损失，则乙方有权要求甲方予以赔偿。

6.2 乙方的责任

(1) 如果乙方违反本协议，则甲方可解除协议并要求乙方承担违约金____元。

(2) 如果乙方违反其在本协议中所作的陈述、保证或其他义务，而使甲方遭受损失，则甲方有权要求乙方予以赔偿。

第七条 保密

一方对因本次转让协议而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第八条 补充与变更

本协议可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充协议，与协议具有相同法律效力。

第九条 协议附件

9.1 本协议附件包括但不限于：各方签署的与履行本协议有关的修改、补充、变更协议；甲方的营业执照复印件、乙方的身份证复印件及相关的各种法律文件；

9.2 任何一方违反本协议附件的有关规定，应按照本协议的违约责任条款承担法律责任。

第十条 不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本协议或迟延履行本协议，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自

事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行
的证明。

第十一条 争议的解决

本协议书适用中华人民共和国有关法律，受中华人民共和国法律管辖。

本协议各方当事人对本协议有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好
协商的方式予以解决。如果经协商未达成书面协议，则任何一方当事人均有权向
有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十二条 权利的保留

任何一方没有行使其权利或没有就对方的违约行为采取任何行动，不应被视
为对权利的放弃或对追究违约责任的放弃。任何一方放弃针对对方的任何权利或
放弃追究对方的任何责任，不应视为放弃对方任何其他权利或任何其他责任的
追究。所有放弃应书面做出。

第十三条 后继立法

除法律本身有明确规定外，后继立法(本协议生效后的立法)或法律变更对本
协议不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更，经协商一致对本协议进行
修改或补充，但应采取书面形式。

第十四条 通知

14.1 本协议要求或允许____通知或通讯，不论以何种方式传递均自被通知

一方实际收到时生效。

14.2 前款中的实际收到是指通知或通讯内容到达被通讯人(在本协议中列明的住所)的法定地址或住所或指定的通讯地址范围。

14.3 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起三日内，将变更后的地址通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果承担法律责任。

第十五条 协议的解释

本协议各条款的标题仅为方便而设，不影响标题所属条款的意思。

第十六条 生效条件

本协议自双方的法定代表人或其授权代理人在本协议上签字并加盖公章之日起生效。各方应在协议正本上加盖骑缝章。

本协议一式____份，具有相同法律效力。各方当事人各执份，其他用于履行相关法律手续。

甲方(盖章)： _____

法定代表人(签字)： _____

____年____月____日

乙方(盖章)： _____

法定代表人(签字)： _____

____年____月____日

经营权转让合同范文（二）

出让方：身份证号：（以下简称甲方）

受让方：身份证号：（以下简称乙方）

甲方就号出租车及经营权转让给乙方达成如下协议条款：

一、甲方转让物为号出租车及经营权证，经营权证号：_____；该车发动机号为：车架号为：_____；厂牌号为：东风爱丽舍。

二、双方议定转让价，本协议签定，乙方一次性付给甲方，该车（包括出租车及经营权证）的全部产权长期归乙方所有。

三、本协议签定之前，有关该车的一切经济纠纷以及由此造成的一切损失由甲方负责，与乙方无关；本协议签定之后，有关该车的一切经济纠纷以及由此造成的一切损失由乙方负责，与甲方无关。

四、有关该车的证照双方交接如下：机动车登记证书、经营权证、行驶证、车购证、运营证、保险单、计价器检测证。

五、乙方续牌（或过户）时甲方有义务无偿协助乙方提供相关证件。

六、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，见证人一份，本协议书自签字之日起生效。

甲方(公章):_____

乙方(公章):_____

法定代表人(签字):_____

法定代表人(签字):_____

____年____月____日

____年____月____日

经营权转让合同范文（三）

转让方(下称甲方):

受让方(下称乙方):

甲乙双方在平等、自愿的基础上,就商铺经营权转让有关事宜达成以下协议:

一、甲方将座落在河源市龙川县老隆镇新城经济开发区(县国土资源局右则)的龙川县旺兴成三鸟批发市场商铺的经营权转让给乙方(商铺的建筑面积为平方米), 转让期限自____年____月____日起至____年____月____日止。

二、本合同项下经营权转让总价款为人民币拾万仟佰拾元整(元)。乙方应在本合同生效之后按甲方规定的交款期内将上述款项一次性付清,甲方收到款项后向乙方出具收款凭证。

三、甲方提供的商铺必须符合河源市消防管理规定,甲方负责商铺经营权转让期间的土地使用费;乙方负责商铺经营权受让期间的水、电费。乙方逾期末交费的,每天予以____%滞纳金。

四、乙方不得擅自改变商铺的结构。未经甲方批准擅自动工的,甲方有权终止乙方所租赁商铺内的一切活动,由此产生的一切后果概由乙方负责。经营权期

限届满，乙方装修的设备属不动产的，如装修的楼板、墙壁、办公室等不得破坏，如需拆除的，需经甲方批准同意，属动产的乙方自行处理，但应保持商铺交付时的原状交还给甲方。乙方如有违反，并责令其恢复商铺原状或处以经济赔偿。

五、乙方经营期间如甲方提供的商铺出现地质下陷、地面及楼层断裂和房屋倒塌(自然灾害除外)，甲方负责协助修复。

六、乙方经营期内甲方应保障乙方合法经营，不得收取任何费用(国家税费、市场管理费、垃圾费除外)。

七、乙方经营期内甲方与任何单位或个人、国家和集体发生债权债务与乙方的享有的经营权无关。

八、经营权届满，在同等条件下乙方享有优先受让权，但乙方必须在期满前三个月内提出申请，经甲方同意方可办理。

九、经营权届满，乙方必须搬出全部货物，逾期不搬的，则视为乙方自动放弃财产所有权，由甲方自行处理。

十、乙方经营期间，商铺因不可抗拒的自然灾害造成不能继续经营的，甲方不承担任何责任。如因不可抗拒力的自然灾害造成不能继续经营的，乙方有权自行修复本商铺并继续经营，经营权使用年限不变。

十一、乙方经营期间，甲方必须保证乙方商铺外的交通通畅，商铺的水、电安全正常使用。如因甲方原因造成乙方无法正常安全使用水、电因此构成修复水电产生的费用由甲方负责，乙方不得经营水果、饮食及水产类行业。

十二、甲方负责市场的统一管理，乙方在经营期间必须与甲方管理部门签订经营者契约并缴纳保证金(人民币)元。乙方应服从市场管理部门管理，遵守国家有关法规和《市场管理公约》。如有违反市场有关规定的按市场《市场管理公约》给予教育和处罚。期满后，甲方免息全额退还其保证金。

十三、本合同如有未尽事宜，则由双方协商作出补充合同，

甲方(公章):_____乙方(公章):_____

法定代表人(签字):_____法定代表人(签字):_____

____年____月____日____年____月____日

经营权转让合同范文（四）

甲方(出让方):

家庭地址:

乙方(受让方):

家庭地址:

根据《中华人民共和国农村土地承包法》及相关规定，经+++村第村民小组同意，本着自愿、平等、有偿、诚信的原则，经甲、乙双方协商，就承包土地经营权、林地转让事宜达成一致意见，并订立以下条款。

一、流转地块：甲方将位于的承包土地亩，位于的柴山地亩，位于的绿化林

亩的经营权流转给乙方使用；四至界限见附图。

二、流转时限及用途：甲方于____年____月____日起将上述土地和林地经营权长期转让给乙方，并按有关规定协助乙方办理土地经营权转让手续，乙方将承包地用于农业生产，柴山地用于采集家庭燃料之用，绿化林地用于自用材采集。

三、流转价格及付费事宜：上述承包地、柴山地及绿化林地转让费为元，大写万元整；乙方于____年____月____日现金支付经营权转让费，甲方另立收据。

四、甲方向乙方移交流转证件：1.《农村土地承包经营权证书》（编号：）一本；2.《林权证书》（编号：）一本；3.《退耕还林合同书》（编号：）一本；4.《财政补贴一折通》（编号：）（粮食直补贴金）一本。

五、其他约定：1.甲方若对承包地界指界有误而造成的乙方经济损失的由甲方承担全部责任；2.流转合同生效后因国家对土地承包经营政策进行调整的，乙方享有优先承包权；3.国家给予的各种政策性补贴由乙方享受，相关农业政策性保险由乙方缴纳，并享受保险赔偿款项。4.合同未尽事宜，由甲、乙双方共同协商达成一致意见，形成书面补充协议。5.合同自双方签字之日起生效；6.合同一式五份，甲方、乙方、村民小组、镇农村土地承包管理机构各执一份，报县农业局备案一份。

六、合同纠纷处理：若双方发生合同纠纷，甲、乙双方应共同协商解决，协商不成的，按《合同法》、《民法通则》、《农村土地承包法》、《农村土地承包经营纠纷调解仲裁法》和《物权法》等法律法规和有关农村土地流转管理政策执行。首先请求村民委员会、镇人民政府调解解决；调解不成的，向县农村土地承包经

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/195033040300012113>