

一级造价工程师考试真题 6 篇

一级造价工程师考试真题 6 篇 第 1 篇

路基日常养护包含（ ），应由基层养管单位组织实施。A. 日常评估 B. 日常巡查 C. 日常保养 D. 日常维修 E. 日常改造

答案：B,C,D 解析：本题考查的是路基养护。路基日常养护包含日常巡查、日常保养和日常维修工程，应由基层养管单位组织实施。

拌制外墙保温砂浆多用（ ）。A. 玻化微珠 B. 石棉 C. 膨胀蛭石 D. 玻璃棉

答案：A 解析：2022 版教材 P168 玻化微珠广泛用于外墙内外保温砂浆，装饰板、保温板的轻质骨料。

该换热设备结构简单，制造方便，易于检修清洗，适用于温差较大、腐蚀严重的场合。此种换热器为（ ）。A. 固定管板式换热器 B. 浮头式换热器 C. 填料函式列管换热器 D. U 形管换热器

答案：C 解析：2022 版教材 P326 换热器，填料函式列管换热器的活动管板和壳体之间以填料函的形式加以密封。在一些温差较大、腐蚀严重且需要经常更换管束的冷却器中应用较多，其结构较浮头简单，制造方便，易于检修清洗。

某房地产开发商决定开发一地段，有以下三种方案可供选择：

A 方案：一次性投资开发多层住宅 5 万 m² 建筑面积，需投入

总成本费用(包括前期开发成本、施工建造成本、销售成本，下同)10000 万元，从建造到销售总开发时间为 18 个月。B 方案：将该地段分为一区、二区两个部分分期开发。一期工程在一区开发高层住宅 3 万 m²建筑面积，需投入总成本 7000 万元，开发时间为 12 个月。二期工程开发时，若一期工程销路好，且预计二期工程销售率 100%，则在二区继续投入总成本 9600 万元开发高层住宅 4 万 m²建筑面积，开发时间 15 个月；若一期工程销路差，将二区土地转让，可一次性获转让收入 3000 万元，或在二区开发多层住宅 3 万 m²建筑面积，需投入总成本费用 6500 万元，开发时间为 15 个月。C 方案：一次性投资开发高层住宅 7 万 m²建筑面积，需投入总成本费用 16500 万元，从建造到销售总开发时间为 27 个月。季利率为 2%，资金时间价值系数见表 2-21。表 2-21 资金时间价值系数三种方案的售价和销量情况如表 2-22 所示。表 2-22 三种方案的售价与销售根据经验，多层住宅销路好的概率为 0.7，高层住宅销路好的概率为 0.6。问题：

(1) 三个方案在销路好和销路差的情况下，分期计算季平均销售收入各为多少万元(假设销售收入在开发期间内均摊)。

(2) 绘制决策树。(3) 请帮助开发商进行决策，到底采用何种方案(计算结果保留两位小数)。

答案：解析：问题(1)：计算季平均销售收入。A 方案：销路好： $5.0 \times 4800 \times 100\% \div (18 \div 3) = 4000$ (万元)销路差：5.0

$\times 4200 \times 80\% \div (18 \div 3) = 2800$ (万元) B 方案一期：开发高层住宅：销路好： $3.0 \times 5500 \times 100\% \div (12 \div 3) = 4125$ (万元) 销路差： $3.0 \times 4800 \times 70\% \div (12 \div 3) = 2520$ (万元) B 方案二期：开发高层住宅： $4.0 \times 5700 \times 100\% \div (15 \div 3) = 4560$ (万元) 开发多层住宅：销路好： $3.0 \times 5000 \times 100\% \div (15 \div 3) = 3000$ (万元) 销路差： $3.0 \times 4500 \times 80\% \div (15 \div 3) = 2160$ (万元) C 方案：销路好： $7.0 \times 5500 \times 100\% \div (27 \div 3) = 4277.78$ (万元) 销路差： $7.0 \times 4800 \times 70\% \div (27 \div 3) = 2613.33$ (万元) 问题 (2)：画决策树，见图 2-15。注：机会点⑤土地转让的季销售收入为： $3000 / (P / A, 2\%, 5) = 636.54$ (万元) 问题 (3)：方案判定。机会点①：净现值的期望值： $(4000 \times 0.7 + 2800 \times 0.3) \times (P / A, 2\%, 6) - 10000 = (2800 + 840) \times 5.601 - 10000 = 10387.64$ (万元) 等额年金： $10387.64 \times (A / P, 2\%, 6) = 10387.64 / (P / A, 2\%, 6) = 10387.64 / 5.601 = 1854.60$ (万元) 机会点④：净现值的期望值： $4560 \times (P / A, 2\%, 5) \times 1.0 - 9600 = 4560 \times 4.713 \times 1.0 - 9600 = 11891.28$ (万元) 等额年金： $11891.28 \times (A / P, 2\%, 5) = 11891.28 / (P / A, 2\%, 5) = 11891.28 / 4.713 = 2523.08$ (万元) 机会点⑤：净现值的期望值： 3000 万元 机会点⑥：净现值的期望值： $(3000 \times 0.7 + 2160 \times 0.3) \times (P / A, 2\%, 5) - 6500 = (2100 + 648) \times 4.713 - 6500 = 6451.32$ (万元) 二者开发时间相同，可直接比

较净现值的期望值。根据计算结果判断，B 方案在一期开发高层住宅销路差的情况下，二期应改为开发多层住宅。机会点②：净现值的期望值： $[11891.28 \times (P / F, 2\%, 4) + 4125 \times (P / A, 2\%, 4)] \times 0.6 + [6451.32 \times (P / F, 2\%, 4) + 2520 \times (P / A, 2\%, 4)] \times 0.4 - 7000 = (11891.28 \times 0.924 + 4125 \times 3.808) \times 0.6 + (6451.32 \times 0.924 + 2520 \times 3.808) \times 0.4 - 7000 = 16017.32 + 6222.87 - 7000 = 15240.19$ (万元) 等额年金： $15240.19 \times (A / P, 2\%, 9) = 15240.19 / (P / A, 2\%, 9) = 15240.19 / 8.162 = 1867.21$ (万元) 机会点③：净现值的期望值： $(4277.78 \times 0.6 + 2613.33 \times 0.4) \times (P / A, 2\%, 9) - 16500 = 3612 \times 8.162 - 16500 = 12981.14$ (万元) 等额年金： $12981.14 \times (A / P, 2\%, 9) = 12981.14 / (P / A, 2\%, 9) = 12981.14 / 8.162 = 1590.44$ (万元) 根据计算结果，等额年金从大到小的顺序为：B 方案 > A 方案 > C 方案。所以应采用 B 方案，即一期先开发高层住宅，在销路好的情况下，二期继续开发高层住宅；在销路差的情况下，二期改为开发多层住宅。

使木材物理力学性质变化发生转折的指标是 ()。A、平衡含水率 B、顺纹强度 C、纤维饱和点 D、横纹强度

答案：C 解析：2022 版教材 P161 本题考查的是木材的强度。

当木材细胞和细胞间隙中的自由水完全脱去为零，而细胞壁吸附水处于饱和时，木材的含水率称为木材的纤维饱和点，

纤维饱和点是木材物理力学性质发生变化的转折点。

用 1:1 水泥砂浆贴 $200\text{mm} \times 200\text{mm} \times 10\text{mm}$ 瓷砖墙面，结合层厚度为 5mm ，试计算每 100m^2 瓷砖墙面中瓷砖和砂浆的消耗量（灰缝宽为 5mm ）。假设瓷砖损耗率为 3%，砂浆损耗率为 1%。每 100m^2 瓷砖墙面中水泥砂浆总消耗量是（ ） m^3 。

A.0.52 B.0.55 C.0.57 D.0.60

答案：B 解析：本题考查的是确定材料定额消耗量的基本方法。每 100m^2 瓷砖墙面中瓷砖的净用量 $= 100 / [(0.2 + 0.005) \times (0.2 + 0.005)] = 2379.54$ （块）每 100m^2 瓷砖墙面中瓷砖的总消耗量 $= 2379.54 \times (1 + 3\%) = 2450.92$ （块）（注意：计算本题不需要瓷砖总消耗量的数据。）每 100m^2 瓷砖墙面中结合层砂浆净用量 $= 100 \times 0.005 = 0.5$ （ m^3 ）每 100m^2 瓷砖墙面中灰缝砂浆净用量 $= [100 - (2379.54 \times 0.2 \times 0.2)] \times 0.01 = 0.048$ （ m^3 ）每 100m^2 瓷砖墙面中水泥砂浆总消耗量 $= (0.5 + 0.048) \times (1 + 1\%) = 0.55$ （ m^3 ）

(2022 年)工程项目多方案比选的内容有（ ）。A.选址方案 B.规模方案 C.污染防治措施方案 D.投产后经营方案 E.工艺方案

答案：A,B,C,E 解析：工程项目多方案比选主要包括：工艺方案比选、规模方案比选、选址方案比选，甚至包括污染防治措施方案比选等。

一级造价工程师考试真题 6 篇 第 2 篇

关于标底与招标控制价的编制，下列说法中正确的是（）。

A. 招标人不得自行决定是否编制标底 B. 招标人不得规定最低投标限价 C. 编制标底时必须同时设有最高投标限价 D. 招标人不编制标底时应规定最低投标限价

答案：B 解析：选项 A 错误，招标人可以自行决定是否编制标底，一个招标项目只能有一个标底，标底必须保密。选项 B 正确，选项 D 错误，招标人不得规定最低投标限价。选项 C 错误，招标人设有最高投标限价的，应当在招标文件中明确最高投标限价或者最高投标限价的计算方法。

某热力管道敷设方式比较经济，且检查维修方便，但占地面积较大，管道热损失较大，该敷设方式为（）。A. 直接埋地敷设 B. 地沟敷设 C. 架空敷设 D. 直埋与地沟相结合敷设

答案：C 解析：将热力管道敷设在地面上的独立支架或者桁架以及建筑物的墙壁上。架空敷设不受地下水位的影响，且维修、检查方便，适用于地下水位较高、地质不适宜地下敷设的地区。架空敷设便于施工、操作、检查和维修，是一种比较经济的敷设形式。其缺点是占地面积大，管道热损失较大。

在 FIDIC 合同条件中，关于承包商提供履约担保的说法，正确的是（）。A. 承包商应当在收到中标函后 21 天内提交履约担保 B. 需要向工程师送一份正本 C. 履约担保包括金融

机构提供的协议书 D.履约担保应担保承包商圆满完成施工和保修的义务

答案：D 解析：参考第六章第三节内容，应选 D 项。承包商在收到中标函后的 28 天内提交履约担保。

因违约行为造成损害高于合同约定的违约金，守约方可（ ）。
A.按合同约定违约金要求对方赔偿 B.按实际损失加上违约金要求对方赔偿 C.在原约定违约金基础上适当增加一定比例违约金 D.请求法院增加超过违约金部分损失

答案：D 解析：2022 版教材 P56 本题考查的是合同法。约定的违约金低于造成的损失的，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以增加；约定的违约金过分高于造成的损失的，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以适当减少。@##
将系统(环节)的输出信号经过变换、处理送到系统(环节)的输入端的信号称为（ ）。A.输入信号 B.输出信号 C.反馈信号 D.偏差信号

答案：C 解析：本题的考点为自动控制系统的常用术语。输入信号泛指对系统的输出量有直接影响的外界输入信号。输出信号(输出量)是指反馈控制系统中被控制的物理量，它与输入信号之间有一定的函数关系。反馈信号是指将系统(环节)的输出信号经过变换、处理送到系统(环节)的输入端的信号。偏差信号是控制输入信号与主反馈信号之差。

(2022 年)大跨径桁式桥上部结构，通常采用的安装方法是（ ）。

A.支架安装 B.无支架安装 C.转体安装 D.悬臂安装

答案：D 解析：对于大跨径桁式组合拱桥，通常采用悬臂安装施工。

下列关于开敞式 TBM 的说法中，错误的是（ ）。A.对围岩的基本要求是“撑得起、稳得住” B.适应于不稳定及不良地质地段 C.当采取有效支护手段后，也可用于软岩隧道 D.掘进隧洞的衬护结构通常为锚喷式支护结构或锚喷式支护加二次现浇混凝土衬砌结构

答案：B 解析：本题考查的是 TBM 机械。选项 B 错误，单护盾掘进模式适应于不稳定及不良地质地段。

一级造价工程师考试真题 6 篇 第 3 篇

关于土桩和灰土桩的说法，正确的有（ ）。A.土桩和灰土桩挤密地基是由桩间挤密土和填夯的桩体组成 B.用于处理地下水位以下，深度 5~15m 的湿陷性黄土 C.土桩主要用于提高人工填土地基的承载力 D.灰土桩主要用于消除湿陷性黄土地基的湿陷性 E.不宜用于含水量超过 25% 的人工填土地基

答案：A,E 解析：本题考查的是地基与基础工程施工。土桩和灰土桩挤密地基是由桩间挤密土和填夯的桩体组成的人工“复合地基”。适用于处理地下水位以上，深度 5~15m 的湿陷性黄土或人工填土地基，故 B 错误；土桩主要适用于消除湿陷性黄土地基的湿陷性，灰土桩主要适用于提高人工填土地基的承载力。地下水位以下或含水量超过 25% 的土，

不宜采用。

为了充分发挥填料塔的传质效能，填料应符合的要求有（）。

A:较大的比表面积 B:良好的湿润性能 C:气液通过能力小 D:较高的空隙率

答案：A,B,D 解析：填料应符合以下要求：①有较大的比表面积，还要有良好的润湿性；②有较高的空隙率；③从经济、使用及可靠的角度出发，还要求单位体积填料的质量轻、造价低，加固耐用，不易堵塞，有足够的力学强度，对于气、液两相介质都有很好的化学稳定性。

光纤传输中的多模光纤，其主要传输特点有（）。A. 对光源的要求低，可配用 LED 光源 B. 传输距离比较近 C. 模间色散小，传输频带宽 D. 只能与 LD 光源配合使用

答案：A,B 解析：按光在光纤中的传输模式可分为：多模光纤和单模光纤。多模光纤：中心玻璃芯较粗（50 或 62.5 μm ），可传多种模式的光。能用光谱较宽的发光二极管（LED）作光源，有较高的性能价格比。多模光纤传输的距离比较近，一般只有几 km

无裂纹、未熔合、未焊透和条状夹渣的焊缝质量属于（）级。

A. I B. II C. III D. IV

答案：A 解析：本题的考点为焊缝的质量分级。焊缝射线探伤质量根据缺陷性质和数量可将焊缝质量分为四级。I 级：应无裂纹、未熔合、未焊透和条状夹渣；II 级：应无裂纹、

板的单面焊缝中的未焊透，不加垫板的单面焊中的未焊透允许长度按条状夹渣长度Ⅲ级评定；Ⅳ级：焊缝缺陷超过Ⅲ级者。

对于不宜计量的措施项目，只能用来作为安全文明施工费的取费基数，而不能作为夜间施工增加费的取费基数的是（ ）。

A.定额分部分项工程费+定额中可以计量的措施项目费 B.定额人工费 C.定额人工费与机械费之和 D.定额人工费、材料费与机械费之和

答案：A解析：2022 版教材 P191）安全文明施工费的计算基数应为定额基价（定额分部分项工程费+定额中可以计量的措施项目费）、定额人工费或定额人工费与施工机具使用费之和。2）其余不予计量的措施项目。包括夜间施工增加费，非夜间施工照明费，二次搬运费，冬雨季施工增加费，地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费，已完工程及设备保护费等。计算基数应为定额人工费或定额人工费与定额机械费之和。@##

(2022 年)气柜施工过程中，根据焊接规范要求，应对焊接质量进行检验，以下操作正确的是()。A.气柜壁板所有对焊焊缝均应作真空试漏试验 B.下水封的焊缝应进行注水试验 C.水槽壁对接焊缝应作氨气渗漏试验 D.气柜底板焊缝应作煤油渗透试验

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/197010111131006160>